

DODATEK č. 5
smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2020-031 ze dne 16. 6. 2020
(SMVS: 107V692001805)

Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 601 62 694

Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1

Číslo účtu: 404881/0710

Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Roman Prášek, vedoucí oddělení investic Praha odboru řízení staveb
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Kontaktní osoby (zaměstnanci oprávnění k jednání):

- ve věcech smluvních: Roman Prášek, tel.: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

- ve věcech technických: Miroslav Malík (technický dozor objednatele – dále jen „TDO“)

- koordinátor BOZP: [REDACTED]

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P.O. BOX č. 45, 110 05 Praha 1
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

MAXPROGRES, s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 24060

Sídlo: Traťová 574/1, Horní Heršpice, 619 00 Brno

IČO: 253 07 126

DIČ: CZ25307126

Zastoupená: **Ing. Jiřím Suchánkem, jednatelem společnosti**

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno

Číslo účtu: 107-4922690237/0100

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních a technických: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: rd2efy7

Adresa pro doručování: Slapská 1, 100 00 Praha 10 - Strašnice
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

společně dále jen „smluvní strany“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 12. 2. čl. 12 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2020-031 ze dne 16. 6. 2020 na zhotovení inženýrsko-projektových prací pro stavbu „**Praha – budova G, klimatizace Velení AČR - výstavba**“ (dále jen „smlouva“) ve znění dodatku č. 1 ze dne 11. 12. 2020, dodatku č. 2 ze dne 2. 2. 2021, dodatku č. 3 ze dne 12. 4. 2021 a dodatku č. 4 ze dne 11. 5. 2021 dohodly na znění dodatku č. 5 smlouvy (dále jen „dodatek č. 5“);

Článek 1 Účel dodatku

Účelem dodatku č. 5 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v prodloužení termínu dokončení 1. etapy díla.

Článek 2 Předmět dodatku

2.1. V průběhu zpracování projektové dokumentace pro stavbu „Pražská – budova G, klimatizace Velení AČR - výstavba“ dle bodu 2.1.1. odst. 2. 1. čl. 2 smlouvy (dále jen „1. etapa díla“) požádal zhotovitel dne 25. 5. 2021 o opětovné prodloužení termínu dokončení 1. etapy díla. Dne 13. 4. 2021 zhotovitel požádal příslušný stavební úřad o vydání stavební povolení (dále jen „SP“). Dne 11. 5. 2021 obdržel zhotovitel výzvu k odstranění nedostatků v projektové dokumentaci a požádal objednatele o prodloužení termínu plnění 1. etapy díla o dalších 30 kalendářních dní. S přihlédnutím ke lhůtě potřebné pro vydání SP, lhůty pro námítky proti SP a délce zbývajících termínu do doby plnění dané dodatkem č. 4, souhlasí objednatel s prodloužením termínu dokončení 1. etapy díla do 25. 6. 2021, tj. o 14 kalendářních dnů.

2.2. Dodatkem č. 5 se ruší odst. 4. 2. čl. 4 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„4.2. Předmět smlouvy v rozsahu písemných výstupů 1. etapy díla zhotovitel předá do 25. 6. 2021 objednateli způsobem stanoveným v čl. 5 smlouvy.

Článek 3 Závěrečná ustanovení

- 3.1. Ostatní dodatkem č. 5 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2. Dodatek č. 5 je vyhotoven ve 4 stejnopisných výtiscích, z nichž objednatel obdrží 3 výtisky a zhotovitel obdrží 1 výtisk. Nedílnou součástí dodatku je příloha č. 1 – Žádost o posunutí termínu + Odpověď objednatele na žádost o prodloužení termínu.
- 3.3. Dodatek č. 5 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- 3.4. Dodatek č. 5 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou.
- 3.5. Zhotovitel bere na vědomí, že dodatek bude objednatelem připojen ke smlouvě, která byla v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zveřejněna v registru smluv.

V Praze dne 11-06-2021

Za objednatele:



Roman Prášek
vedoucí oddělení investic Praha
odboru řízení staveb AHNM



V Brně dne 11. 6. 2021

Za zhotovitele:



Ing. Jiří Suchánek
jednatel
MAXPROGRES, s.r.o.

maxprogres 

MAXPROGRES, s.r.o., Traťová 1, 619 00 Brno
tel.: +420 533 444 111, DIČ: CZ25307126
WWW.SLABOPROUDY  

AGENTURA HOSPODAŘENÍ
S NEMOVITÝM MAJETKEM
HRADEBNÍ 772/12
P. O. BOX č. 45
110 05 PRAHA 1

V Brně dne 25. 5. 2021
Vyřizuje:
Tel.:
E-mail:

Věc: Žádost číslo 5 o prodloužení termínu realizace 1. etapy díla dle Smlouvy o dílo
č. 6440-ORŠ1-2020-031

Vážený,

na základě Smlouvy o dílo č. 6440-ORŠ1-2020-031 s účinností od 16. 6. 2020 na zhotovení inženýrsko – projektových prací pro stavbu „Praha – budova G, klimatizace Velení AČR - výstavba“ (SMVS: 107V692001805) (dále jen „Smlouva“) se naše společnost coby zhotovitel zavázala zhotovit pro ČR – Ministerstvo obrany coby objednatele projektovou dokumentaci. Obsahem 1. etapy díla bylo mj. zpracování jednostupňové projektové dokumentace, jejíž součástí měla být také stanoviska, vyjádření a rozhodnutí dotčených orgánů státní a vojenské správy, včetně zajištění vydání stavebního povolení, případně jiného dokladu o povolení stavby.

Termín předání 1. etapy díla byl v čl. 4. odst. 2. Smlouvy sjednán do 180 kalendářních dnů od účinnosti Smlouvy (tj. do 13. 12. 2020).

V současné době je v rámci dodatku číslo 4 termín posunut na 12. 6. 2021.

Dne 11. 5. 2021 obdržel Zhotovitel výzvu Stavebního úřadu, prostřednictvím Objednatele, k doplnění žádosti o vydání stavebního povolení. Požadované nedostatky Zhotovitel zapracoval a dne 25. 5. 2021 předal, prostřednictvím POI k rukám technického dozoru objednatele.

Vzhledem k blízkému se původně sjednanému termínu předání 1. etapy díla, dle Dodatku číslo 4, si Vás dovoluji touto cestou požádat o uzavření dodatku číslo 5 ke Smlouvě, ve kterém bude prodloužen termín plnění 1. etapy díla dle Smlouvy o 30 dní, aby zohledňoval dobu potřebnou pro obdržení stavebního povolení a zapracování případných připomínek SÚ do dokumentace. Součástí požadované doby i lhůta pro vnesení připomínek účastníků řízení. V původním termínu není možné 1. etapu díla dokončit z důvodu chybějícího stavebního povolení

Děkuji za pochopení.

S pozdravem

MAXPROGRES, s.r.o.
Ing. Jiří Suchánek
Jednatel

Příloha č. 1 – Potvrzené předání dokumentace na POI AHNM dne 25.5.2021

maxprogres

■ BRNO ■ PRAHA ■

Adresát:
Agentura hospodaření
s nemovitým majetkem – ORS
Hradební 12

č. j. stavebního úřadu: MO 129084/2021-1150
Sp. Zn.: SpMO 22670-3/2021-1150

V Praze dne 24. 6. 2021

Vyřizuje:
Tel.:
E-mail:

PROHLÁŠENÍ

Věc: Renkece na usnesení stavebního úřadu
k projektu: „Praha – budova G, klimatizace Volání AČR - výstavba“

Vážení,
Dne 11. 5. 2021 jsme obdrželi Usnesení stavebního úřadu o přerušení stavebního řízení. Stavební úřad po přezkumu projektové dokumentace se zástupcem stavebníka konstatoval, že předložená projektová dokumentace má dílčí nedostatky a vyzval stavebníka k doplnění nedostatků, tak aby obsah dokumentace odpovídal příloze č. 12 vyhlášky č. 489/2008 Sb., o dokumentaci stavby a to nejpozději do 9. 7. 2021.

K zjištěným nedostatkům uvedeným v usnesení stavebního úřadu sdělujeme následující:

- Do souhrnné technické zprávy byl uveden údaj o orientačních nákladech na stavbu
- Byly dopracovány situační výkresy
- Byly doplněny požadované výkresy základů kondenzačních jednotek
- Byly dopracovány výkresy řešení podhledů
- Do technické zprávy byly uvedeny podmínky pro realizaci díla, jeho uvedení do provozu a provozování během životnosti
- Byl zpracován kompletní seznam zařízení

S pozdravem

MAXPROGRES, s.r.o.

vedoucí střediska / AI ČIKAIT
středisko – Projektce slaboproudých systémů
divize Slaboproudé systémy

PŘEVZATO KE KONTROLE
V LOKALITĚ:
DNE:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 12/772
P.O. BOX 45
110 05 Praha 1

25.05.2021



MAXPROGRES, s.r.o. | tel. +420 533 444 111 | info@maxprogres.cz | IČO: 25307126 | Zapsán v OR KS Brno, odd. C, v. 24062, zápis 5.8.1996
Tratová 1, Brno 619 00 | fax. +420 533 444 222 | www.maxprogres.cz | DIČ: CZ25307126



MAXPROGRES, s.r.o. | tel. +420 533 444 111 | info@maxprogres.cz | IČO: 25307126 | Zapsán v OR KS Brno, odd. C, v. 24060, zápis 5.8.1996
Tratová 1, Brno 619 00 | fax. +420 533 444 222 | www.maxprogres.cz | DIČ: CZ25307126

Ministerstvo obrany ČR
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
odbor řízení staveb

Hradební 772/12, P. O. BOX 45, Praha 1 PSČ 110 05; IČ: 60 162 694, datová schránka hjaavk

Čj. MO 162685/2021-6440
Sp. zn. 1153/2016-6440/35/ORS/1

Praha

MAXPROGRES, s.r.o.
Ing. Jiří Suchánek
Traťová 574/1
Brno

IČO: 25307126

Odpověď na žádost o uzavření dodatku č. 5

Vážený pane jednateli,

obdržel jsem Vaši žádost, ve které v souladu s odst. 2.5. čl. 2 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS1-2020-031 ze dne 16. 6. 2020, ve znění dodatků č. 1 až č. 4 na zhotovení inženýrsko – projektových prací pro stavbu na akci „**Praha – budova G, klimatizace Velení AČR - výstavba**“ (dále jen „smlouva“), žádáte dopisem ze dne 25. 5. 2021 o prodloužení termínu realizace 1. etapy díla.

Ve své žádosti uvádíte, že dne 11. 5. 2021 jste obdrželi výzvu stavebního úřadu k doplnění žádosti o vydání stavebního povolení (jednalo se o odstranění nedostatků v projektové dokumentaci) a požadujete prodloužení termínu plnění 1. etapy díla o 30 kalendářních dnů tak, aby doba zohledňovala dobu potřebnou pro obdržení stavebního povolení (dále jen „SP“) a zapracování případných připomínek stavebního úřadu do dokumentace. Součástí požadované doby je i lhůta pro vznesení připomínek účastníků řízení.

Při podání žádosti o SP dne 13. 4. 2021 vychází s přihlédnutím na lhůtu potřebnou pro vydání SP cca 1 měsíc a lhůtu na námítky proti vydanému SP 15 kalendářních dnů, vychází předpokládaný termín vydání pravomocného SP do 28. 5. 2021 (a tím splnění 1. etapy díla). Do termínu dokončení 1. etapy díla dle SoD (11. 6. 2021) zbývá 14 kalendářních dnů.

Na základě Výzvy stavebního úřadu jste jako zhotovitel zapracovali nedostatky objednateli v dokladech předaných dne 25. 5. 2021 neúplně, část dokumentace nebyla označena autorizačním razítkem. Toto bylo doplněno v pátek dne 28. 5. 2021 odpoledne. Z toho vychází zdržení ze strany zhotovitele o 17 kalendářních dnů.

V případě nevydání stavebního povolení do 11. 6. 2021, bude předložen ze strany objednatele k podpisu dodatek č. 5 s prodloužením lhůty o 14 kalendářních dnů, tj. do 25. 6. 2021.

Roman Prášek
vedoucí oddělení investic Praha
podepsáno elektronicky