

SMLOUVA O DÍLO

č. 11/2021

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

OBJEDNATEL: Název: Martin Motl
 Adresa: Těchanovická 1047, 749 01 Vítkov
 IČ: 46106201
 DIČ: CZ7709154860

ZHOTOVITEL: Název: Technické služby města Vítkova, příspěvková organizace
 sídlo: Dělnická 705, 749 01 Vítkov
 zastoupen: Mgr. Petr Franěk
 IČ: 00037494
 DIČ: CZ00037494
 bankovní spojení: Komerční banka – expozitura Vítkov
 číslo účtu: 23231821/0100

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla (bod 2.) a závazek objednatele k zaplacení ceny za dílo (článek IV.).
- 1.1. Předmětem této smlouvy je zhotovení díla „**Pokládka venkovních dlažeb a ohrub**“ v rozsahu dle výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy), a v rozsahu cenové nabídky. Jedná se o pokládku dlažeb dle požadavků a pokynů objednatele.
- 1.2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek jsou dány výkazy výměr (příloha č. 1 této smlouvy). Materiál použitý při této zakázce bude dodán objednatelem.
- 1.3. **Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je rovněž:**
 - a) zajištění a provedení všech opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení díla.
 - b) zřízení a odstranění staveniště.
 - c) likvidace vzniklého odpadu dle zákona č. 185/2001 Sb.

Součástí díla jsou i činnosti v této smlouvě o dílo výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení prací dle této výzvy, o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.

Dodavatel zajistí provedení;

- všech prací v těsné návaznosti na probíhající realizaci pokládky venkovních dlažeb.
- dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik v platném znění minimálně však v souladu s: vyhláška č. 238/2011 Sb. § 16 a následující, vyhláška č. 268/2009 Sb. vyhláška č. 398/2009 Sb.

2. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří nabídka zhotovitele a zadávací požadavky objednatele:
 1. výkaz výměr.
 2. návrh smlouvy o dílo obsahující obchodní podmínky

Článek III.

Doba plnění

1. Provádění díla bude zahájeno: **14.6.2021**
2. Dílo bude dokončeno a předáno: **31.7.2021** (dle klimatických podmínek)
3. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení s plněním závazku.
4. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle čl. VI. bodu 2.
5. Dokončení díla bude probíhat dle klimatických podmínek. V zápise bude zapsáno přerušení práce od-do.

Článek IV.

Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého čl. I. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle cenové nabídky ve výši:

Dlažba vjezd

Sjezd

Základ garáž

Celkem

126.635,21 Kč bez DPH

3. Zhotovitel je vázán cenou dle cenové nabídky. Výsledná cena bude kalkulována dle skutečného množství výměry za ceny dle cenové nabídky.

Článek V. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy dílčími daňovými doklady (fakturami).
2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období, zpracované podle jednotlivých částí rozpočtů realizačního projektu a nabídkového rozpočtu.
3. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti daňového dokladu do 15 dnů ode dne jeho doručení do sídla objednatele.
4. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
5. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k zahájení plnění díla/k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data předpokládaného zahájení plnění díla/od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány.

Článek VI. Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného zástupcem objednatele.

Článek VII. Předání a převzetí díla

1. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
2. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla.
3. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
4. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:

- předávací protokol
- protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN a jiné doklady požadované objednatelem

Článek VIII.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku VII. bodu 2. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem dle článku VII. bodu 2.

Článek IX.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí.
2. Drobné vady a nedodělky (článek IX. bod 3.) uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
3. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XII.)

Článek X.

Smluvní záruka za jakost

1. Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací a zabudovaných materiálů je **24 měsíců** a počíná běžet předáním a převzetím díla (článek VII. bod 2).
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté. Zhotovitel poskytuje tuto záruku na provedené práce.
3. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
4. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
5. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku.

Článek XI.
Smluvní pokuty

1. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s drobnými vadami a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání plynulému a bezpečnému užívání díla (článek IX. bod 3.). Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, zavazuje se zaplatit smluvní **pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu**, či nedodělek a každý i započatý den prodlení.

Článek XII.
Úrok z prodlení

1. V případě prodlení objednatele s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě (články IV. a V.) je strana, která je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý započatý den.

Článek XIII.
Jiná ustanovení

1. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací si na své náklady zajistí zhotovitel.
2. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do tří dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
3. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek zařízení je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady.

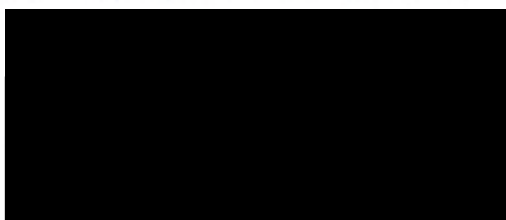
Článek XVI.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a obchodně-právní vztahy z ní vzniklé se řídí občanským zákoníkem 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání Smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním této smlouvy o dílo v Registru smluv.

5. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1,2,3 – Naceněný výkaz výměr

Ve Vítkově dne 14.6.2021



.....
Za objednatele:
Martin Motl

Ve Vítkově dne 10.6.2021



.....
Za zhotovitele:
Mgr. Petr Franěk
Technické služby města Vítkova