

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB Č. HSAА-5586-4/2021
uzavřená podle § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
(dále jen „smlouva“)

**Článek I.
Smluvní strany**

Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy

Sídlo: Sokolská 62, 121 24 Praha 2
IČO: 70886288
DIČ: není plátcem DPH
Zastoupená: plk. Ing. Luděk Prudilem, ředitelem HZS hl. m. Prahy
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 864/28, Praha 1
Číslo účtu: 8107881/0710
Datová schránka: jm9aa6j
Kontaktní osoba 1: Viktor Pačes, technický pracovník (ODPS)

Kontaktní osoba 2: kpt. Ing. Helena Bočková, koordinátor-metodik (ODPS)

(dále jen „objednatel“)

a

Josef Pinc

Sídlo: Ke Smíchovu 75/100, 154 00, Praha 5 - Slivenec
IČO: 16141881
DIČ: CZ5402022384
Bankovní spojení: ČSOB
Číslo účtu: 30031/0300
Zastoupená: Josefem Pincem
Kontaktní osoba:
E-mail:
Telefon:

zapsaný v živnostenském rejstříku pod spisovou značkou ŽO/04/0257739/93/MAC/00 92 a
ŽO/04/0033/98/TIP 98.

(dále jen „poskytovatel“)

Společně též jako „smluvní strany“.

**Článek II.
Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele k zajištění:

a) včasných oprav havarijních stavů trubních rozvodů: vody, ústředního topení, stlačeného vzduchu, plynových a odpadů, k zajištění základní provozuschopnosti nefunkčních zařízení spojených se zabezpečením provozu HZS hl. m. Prahy v režimu „havarijní“ a

b) drobných oprav souvisejících zařízení v režimu „běžný“,
v období od 1.6.2021 do 31.5.2023, v objektech objednatele specifikovaných v příloze č. 1
(dále jen „služba“) a rovněž závazek objednatele služba převzít a zaplatit.

2. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka poskytovatele ze dne 17.2.2021, která byla na základě nejnižší cenové nabídky vybrána jako nejvýhodnější u služby vedené pod číslem jednacím HSAA-5586/2021 a systémovým číslem v Národním elektronickém nástroji (NEN): N006/21/V00012041.

Článek III.

Způsob a podmínky poskytnutí služby, místo plnění

1. Poskytovatel je při poskytnutí služby povinen postupovat s potřebnou péčí v ujednaném čase, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny a obstarávat vše, co je k poskytnutí služby potřeba. V případě nevhodných pokynů objednatele je poskytovatel povinen na nevhodnost těchto pokynů objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese poskytovatel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodných pokynů objednatele vzniknou.
2. Poskytovatel je povinen při provádění prací dodržovat veškeré platné ČSN, bezpečnostní a požární předpisy, zákony a prováděcí vyhlášky týkající se jeho činnosti pro objednatele.
3. Poskytovatel se zavazuje, že veškeré práce a činnosti dle čl. II. této smlouvy budou prováděny kvalifikovanými a školenými techniky.
4. Poskytovatel se zavazuje:
 - k zahájení prací a činností uvedených v čl. II. odst. 1 písm. a) této smlouvy – režim havarijní - do dvanácti (12) hodin od ohlášení závady včetně sobot, nedělí a svátků.
 - k zahájení a provedení prací a činností uvedených v čl. II. odst. 1 písm. b) této smlouvy – režim běžný – v pracovních dnech mezi 7-15:30 hod.
5. K dispozici jsou nonstop telefonní linky na nahlášení poruchy: [REDAKCE]. Oprávněnými osobami k nahlášení havarijních a běžných poruch jsou kontaktní osoby objednatele, uvedené v čl. 1 této smlouvy.
6. Místem plnění jsou objekty objednatele specifikované v příloze č. 1
7. O poskytnutí služby bude poskytovatelem vyhotoven servisní list o řádném poskytnutí služby, jehož vyhotovení obdrží objednatel společně s fakturou za poskytnutí služby. Služba bude poskytnuta v dohodnuté kvalitě bez vad a nedodělků. Pokud smlouvou není dohodnuta kvalita služby, je tudíž požadována objednatelem nejvyšší možná kvalita.

Článek IV.

Předání poskytnuté služby

1. Předáním poskytnuté služby se rozumí den jejího převzetí objednatelem v souladu s čl. III. této smlouvy.
2. Poskytovatel se zavazuje předat objednateli spolu s poskytnutím služby též veškeré doklady, které se k poskytnutí služby vztahují.
3. V případě vad poskytnuté služby je objednatel oprávněn odmítnout její převzetí. O této skutečnosti, včetně jejích důvodů, se provede záznam do servisního listu.
4. Nebezpečí škody na poskytnuté službě přechází na objednatele okamžikem převzetí servisního listu.

Článek V.

Cena za poskytnutou službu a platební podmínky

1. Maximální finanční rámec sjednaný na poskytování služby je stanoven na 300 000 Kč bez DPH (slovy: tři sta tisíc korun českých) jako cena nejvýše přípustná, tj. 363 000 Kč s DPH (slovy: tři sta šedesát tři tisíc korun českých), při sazbě DPH ve výši 21 %,

přičemž sazba DPH bude v případě její změny stanovena v souladu s platnými právními předpisy. DPH 21 % činí částku 63 000 Kč.

2. Jednotkové ceny služby jsou uvedeny níže:

Režim plnění	Jednotka	Hodinová sazba
práce na systému topení v pracovních dnech mezi 7 -15:30 hod.	1 hod. práce	480 Kč bez DPH
práce vodoinstalatérské v pracovních dnech mezi 7 -15:30 hod.	1 hod. práce	480 Kč bez DPH
práce mimo pracovní dobu (15:31-6:59), v sobotu a neděli a o svátcích	1 hod. práce	560 Kč bez DPH
dopravné v rámci zajištění opravy	1 km	16 Kč bez DPH

3. Tato sjednaná jednotková hodinová cena služby a dopravného je konečná.

4. Finanční limit na jednu opravu dle této smlouvy je ve výši 25 000 Kč bez DPH a zahrnuje veškeré výlohy: cenu práce, dopravné a potřebný materiál. Při očekávaném překročení finančního limitu 25 000 Kč bez DPH, bude provedena jen nejnutnější oprava a další oprava včetně nákupu materiálu bude řešena samostatnou objednávkou.


5. Pro určení režimu plnění opravy dle čl. II. odst. 1 písm. a) této smlouvy bude rozhodující časový úsek, ve kterém bude oprava skutečně provedena.

6. Cena bude zaplacená na základě dílčích faktur vystavených poskytovatelem po řádném poskytnutí a předání služby a jeho převzetím objednatelem. Faktura vystavená poskytovatelem musí obsahovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), § 435 občanského zákoníku, evidenční číslo smlouvy objednatele, **systemové číslo z Národního elektronického nástroje (NEN)** a dále vyčíslení zvlášť cenu služby bez DPH, zvlášť DPH a celkovou cenu služby včetně DPH.

7. Faktury je možné objednateli zasílat:

a) v elektronické podobě do datové schránky IDDS: jm9aa6j nebo na níže uvedenou e-mailovou adresu, ve formátech: formát ISDOCx, UBL 2.1 ISO/IEC 19845:2015, UN/CEFACT CII, dále formát PDF/A nebo PDF

b) v listinné podobě prostřednictvím podatelny v sídle objednatele.

8. E-mailová adresa objednatele pro příjem faktur(y) v elektronické podobě dle odst. 6, písm.a) tohoto článku je: . E-mailová adresa poskytovatele pro odeslání faktur(y) v elektronické podobě je: (nebude využito). Poskytovatel bere na vědomí, že faktura bez zaručeného elektronického podpisu zasláná z jiné e-mailové adresy, než výše uvedené, bude objednatelem vrácena.

9. Poskytovatel je povinen bezprostředně, nejpozději do dvou (2) pracovních dnů od zjištění insolvence, popř. od vydání rozhodnutí správce daně, že je poskytovatel nespolehlivým plátcem dle § 106a ZDPH, oznámit takovou skutečnost neprodleně, prokazatelně objednateli, příjemci zdanitelného plnění. Porušení této povinnosti je smluvními stranami považováno za podstatné porušení této smlouvy.

10. Poskytovatel se zavazuje, že bankovní účet jím určený pro zaplacení jakéhokoliv závazku objednatele na základě této smlouvy bude od data uzavření této smlouvy do ukončení její účinnosti zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 98 ZDPH, v opačném případě je poskytovatel povinen sdělit objednateli jiný bankovní účet řádně zveřejněný ve smyslu § 98 ZDPH.

11. Poskytovatel je povinen přiložit k faktuře kopii servisního listu o řádném poskytnutí služby.
12. Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli na kontaktní adresu objednatele. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.
13. Cena služby se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny služby z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady služby ve lhůtě splatnosti faktury, není objednatel povinen až do odstranění vady služby uhradit cenu služby. Okamžikem odstranění vady služby začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.
14. Objednatel nebude poskytovat poskytovateli jakékoliv zálohy na úhradu ceny služby nebo její části.
15. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti faktury vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně. Poskytovatel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny služby. Okamžikem doručení náležitě doplněné či opravené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce třiceti (30) kalendářních dnů.

Článek VI.

Odpovědnost poskytovatele za vady

1. Poskytovaná služba má vady, pokud nedopovídá ustanovením této smlouvy a příslušným technickým normám a jiným právním předpisům.
2. Vady poskytnuté služby budou posuzovány podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
3. Nároky z odpovědnosti za vady plnění poskytnuté služby je objednatel povinen uplatnit u poskytovatele písemně, a to bez zbytečného odkladu poté, co tyto vady zjistil.
4. Poskytovatel je povinen zahájit odstranění vad plnění poskytnuté služby bezodkladně, nejpozději do dvanácti (12) hodin po oznámení vady objednatelem, jinak bude vada odstraněna na jeho náklady.
5. Poskytnutí služby s vadami považují smluvní strany za podstatné porušení této smlouvy a objednatel má nárok uplatnit nároky z vad plnění poskytnuté služby.
6. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou v rozporu se smlouvou, musí poskytovatel na vlastní náklady nahradit bezvadnými pracemi. Poskytovatel kromě prací prováděných vlastními zaměstnanci ručí za všechny materiály, polotovary a výrobky, které při poskytování služby použije. Ve stejném rozsahu ručí i za práce a dodávky svých dodavatelů.

Článek VII.

Povinnost mlčenlivosti

1. Poskytovatel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem této smlouvy, ledaže se jedná
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo

- b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Poskytovatel je povinen zavázat povinností mlčenlivosti dle odst. 1 tohoto článku všechny osoby, které se budou podílet na provádění služby pro objednatele na základě této smlouvy.
 3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti osobami, které se budou podílet na poskytnutí služby dle této smlouvy, odpovídá poskytovatel, jako by povinnost porušil sám.
 4. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení účinnosti této smlouvy.
 5. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím osob oprávněných jednat jménem smluvních stran, kontaktních osob, popř. jimi pověřených pracovníků.

Článek VIII.

Smluvní pokuty a odstoupení od smlouvy

1. V případě nedodržení termínu poskytnutí služby podle čl. II. a III. této smlouvy ze strany poskytovatele, v případě nepřevzetí služby ze strany objednatele z důvodů vad služby nebo v případě prodlení poskytovatele s odstraněním vad služby je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny dílčí opravy včetně DPH za každou, byť i započatou hodinu prodlení.
2. Jestliže poskytovatel poruší jakoukoli povinnost podle čl. VII. této smlouvy, zavazuje se poskytovatel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.
3. Objednatel je povinen zaplatit poskytovateli za prodlení s úhradou faktury po sjednané lhůtě splatnosti zákonný úrok z prodlení za každý, byť i započatý, den prodlení.
4. Smluvní pokuta a úrok z prodlení jsou splatné do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejich uplatnění.
5. Zaplacením smluvní pokuty a úroku z prodlení není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody nebo odškodnění v plném rozsahu ani povinnost poskytovatele řádně dokončit službu.
6. Za podstatné porušení této smlouvy poskytovatelem, které zakládá právo objednatele na odstoupení od této smlouvy, se považuje zejména
 - a) prodlení poskytovatele se zahájením prací a činností uvedených dle čl. II. odst. 1, písm. a) této smlouvy o více než dvanáct (12) hodin;
 - b) neodstranění vad služby;
 - c) porušení jakékoli povinnosti poskytovatele podle čl. VII. této smlouvy;
 - d) postup poskytovatele při poskytnutí služby v rozporu s pokyny objednatele;
 - e) neposkytnutí služby v požadovaném množství, jakosti a provedení dle této smlouvy.
7. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že
 - a) vůči majetku poskytovatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na poskytovatele byl zamítnut proto, že majetek poskytovatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) poskytovatel vstoupí do likvidace.

8. Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou svých peněžitých závazků vyplývajících z této smlouvy po dobu delší než šedesát (60) kalendářních dní.
9. Objednatel je oprávněn vypovědět tuto smlouvu kdykoliv s třicetidenní (30) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem následujícím po doručení výpovědi. V takovém případě je poskytovatel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.
10. Účinky každého odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.

Článek VIII.

Záruka a sankce za její nedodržení

1. Poskytovatel prohlašuje, že v případě oprav a úprav přebírá za poskytnuté služby záruku v délce šesti (6) měsíců od předání poskytnuté služby.
2. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost poskytovatel.
3. Reklamace vad musí být provedena písemně.
4. Poskytovatel je povinen v případě prodlení s vyřízením reklamace zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny dílčí opravy včetně DPH za každou, byť i započatou hodinu prodlení. Sjednanou smluvní pokutu je povinen zaplatit do čtrnácti (14) kalendářních dnů ode dne jejího uplatnění.
5. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny pověřeným pracovníkem oddělení provozní a správy majetku (ODPS).

Článek IX.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I této smlouvy.
2. Poskytovatel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
3. Poskytovatel je povinen dokumenty související s poskytnutím služby dle této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení poslední části ceny služby, popř. k poslednímu zdanitelnému plnění dle této smlouvy, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.
4. Poskytovatel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud poskytovatel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.
5. Poskytovatel bez jakýchkoliv výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny služby.

Článek X.

Závěrečná ustanovení

1. Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v čl. I této smlouvy jsou oprávněny k poskytování součinnosti dle této smlouvy, nejsou však jakkoli oprávněny či zmocněny ke sjednávání změn nebo rozsahu této smlouvy.

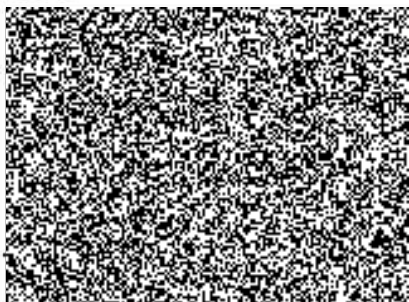
2. Veškerá korespondence mezi smluvními stranami, včetně jejich prohlášení, je ve vztahu k této smlouvě irelevantní, není-li ve smlouvě stanoveno jinak.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a dle § 6 odst. 1 zákona o registru smluv nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.
4. **Platnost a účinnost této smlouvy končí uplynutím sjednané doby plnění, tj. 31.5. 2023 nebo vyčerpáním finančního rámce dle čl. V, odst. 1.**
5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a právní vztahy jí založené se řídí podle občanského zákoníku.
6. Smlouva může být měněna a doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, pokud není touto smlouvou sjednáno jinak.
7. Smluvní strany se dohodly, že případný spor, který vznikne z této smlouvy nebo v souvislosti s ní bude rozhodován výlučně podle českého práva obecnými soudy v České republice.
8. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
9. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy.
10. Smluvní strany jsou srozuměny, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o registru smluv"). Tuto smlouvu dle zákona o registru smluv uveřejní Česká republika – Hasičský záchranný sbor hlavního města Prahy, a to do třiceti (30) dnů od uzavření smlouvy.
11. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
12. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž jeden (1) stejnopis obdrží poskytovatel a dva (2) objednatel.
13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace objektů

Příloha č. 2 – Servisní list

Za poskytovatele:

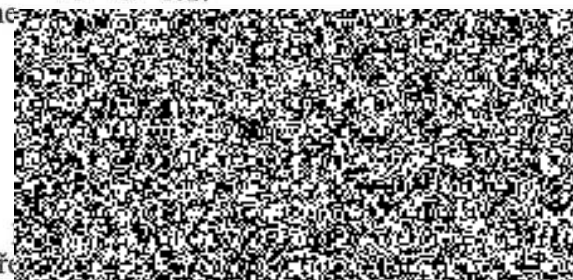
V Praze dne



Za objednatele:

10 -06- 2021

V Praze dne



Příloha č. 1 Specifikace objektů

Seznam objektů týkajících se předmětu veřejné zakázky			
Adresa objektu	Počet budov	Počet podlaží	Rok výstavby
HS č.1, Sokolská 62, Praha 2	6	1 PP + 4 NP	1882
HS č.2, Heyrovského 1987, Praha 6	1	1 PP + 3 NP	1974
HS č.3, Argentinská 149, Praha 7	4	1 NP	2020/2021
HS č.4, Květnového vítěztví 2023, Praha 4	2	1 PP + 2 NP	1985
HS č.5, Průběžná 74, Praha 10	3	1 PP + 4 NP	1984
HS č.6, Na Krčské stráni 1366, Praha 4	1	1 PP + 3 NP	1970
HS č.7, Jinonická 1226, Praha 5	1	1 PP + 4 NP	2001
HS č.8, V Sudech 501, Praha 5 - Radotín	3	2 NP	2006
HS č.10, K radonicům 305, Praha 9 - Satalice	1	3 NP	1920
HS č.11, Generála Šišky 2140, Praha 4	1	4 NP	2013
Krajské ředitelství HZS hl.m.Prahy, Legerova 57, Praha 2	1	2 PP + 6 NP	1896
Sklady logistiky, Čs. Armády, Jílové u Prahy	4	1 PP + 3 NP	1960

Poznámka:

Objekty hasičských stanic tvoří garážová stání výjezdové techniky, kancelářské a bytovací prostory se sociálními zařízeními, sklady, technologické místnosti, specializovaná pracoviště a venkovní elektrická zařízení.

Příloha č. 2 Smlouvy o poskytování služeb č. HSAA-5586-4/2021

SERVISNÍ LIST Č..... ZE DNE.....

Dodavatel:

Odběratel:

Česká republika – Hasičský záchranný
sbor hlavního města Prahy

Sokolská 62, 121 24 Praha 2

IČO: 70886288

Nahlášení závady: den / hodina

Popis zakázky:

Objekt HZS:

Příjezd: den / hodina

Odjezd: den / hodina

Rozsah provedené práce / počet hodin:

Razítko a podpis poskytovatele: