

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever
Odbor bydlení, oddělení správy budov
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785
Bratislavská 70, 601 47 Brno
bankovní spojení: KB, a. [redacted]

DODAVATEL:

Bedřich Toman
IČ: 44144229
DIČ: CZ6405150411
Havlenova 67/8
63900 Brno

Vyřizuje: [redacted]**Telefon:** [redacted]**E-mail:** [redacted]**Datum vystavení:** 21.05.2021

OBJEDNÁVKA č. 1904/21

Objekt: BLAŽKOVA 18/6

Objednáváme u vás: na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 19 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

Záruční doba: Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

Provozní technik: [redacted]**Kontakt:** [redacted]**Nájemce:** [redacted]**Kontakt:** [redacted]**Cena: 341 629,00 Kč bez DPH****Termín realizace do:** 31.12.2021[redacted]
vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení**Fakturační podmínky:**

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavateli uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavateli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [redacted]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávku převzal a akceptuje:**Dne:** [redacted]

Položkový rozpočet

Zakázka: **Oprava bytu v BD Blažkova 6 byt č.19**

Zhotov... **Bedřich Toman**
Tererova 1864/1
61200 Brno-Královo Pole

IČO: 44144229
DIČ: CZ6405150...

Objed... **Statutární město Brno, městská část Brno-sever**
Bratislavská 70
60147 Brno-město

IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785

Vypracoval:

Rozpis ceny

HSV	62 350,0
PSV	221 722,4
MON	53 557,0
Vedlejší náklady	4 000,0
Ostatní náklady	0,0

Základ pro snížen...	15	341 629,42 CZK
Snížená D...	15	51 244,00 CZK
Základ pro základn...	21	0,00 CZK
Základní D...	21	0,00 CZK

Zaokrouhlení: -0,42 CZK

Cena celkem: 392 873,00 CZK

Za objednatele

V _____

dne _____

Popis:

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ ...	Celkem	Hmotnost
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV	12 022,4	1,05935
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV	19 584,2	3,70544
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV	1 984,0	0,24915
95	Dokončovací kce na pozem.stav.	HSV	7 315,0	0,00308
96	Bourání konstrukcí	HSV	13 120,9	0,00425
97	Přesun suti a vybouraných hmot	HSV	8 323,5	0,00000
711	Izolace proti vodě	PSV	5 151,0	0,03392
721	Vnitřní kanalizace	PSV	2 666,0	0,00379
722	Vnitřní vodovod	PSV	11 245,8	0,01759
723	Vnitřní plynovod	PSV	4 469,8	0,02063
725	Zařizovací předměty	PSV	27 243,0	0,09390
766	Konstrukce truhlářské	PSV	7 247,0	0,00284
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV	20 459,0	0,81582
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV	47 386,8	0,41950
776	Podlahy povlakové	PSV	27 792,0	0,09336
781	Obklady keramické	PSV	17 168,0	1,28280
783	Nátěry	PSV	17 447,0	0,03777
784	Malby	PSV	33 447,0	0,31180
M21	Elektromontáže	MON	39 455,0	0,00784
M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech	MON	14 102,0	0,53920
VN	Vedlejší náklady	VN	4 000,0	0,00000
Celkem:			341 629,4	8,70203

P...	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
D	3	Svislé a kompletní konstrukce				12 022,4
1	342 26-111...	Příčka sádrokarton. ocel.kce, 1x oplášť. tl. 75 mm	m2	2,60	772,0	2 007,2
2	342 25-502...	Příčky z desek Ytong tl. 7,5 cm	m2	8,50	450,0	3 825,0
3	342 25-502...	Příčky z desek Ytong tl. 10 cm	m2	6,30	504,0	3 175,2
4	342 26-405...	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr., desky protipožární tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	4,50	670,0	3 015,0
D	61	Upravy povrchů vnitřní				19 584,2
5	612 42-001...	Stěrka ,perlinka	m2	39,00	170,0	6 630,0
6	612 10-002...	Začištění omítek kolem oken a dveří, podlah a obkladů	m	28,00	72,0	2 016,0
7	611 42-001...	Omítka stropů vnitřní vápenocementová štuková	m2	9,80	499,0	4 890,2
8	612 42-001...	Omítka stěn vnitřní vápenocementová štuková	m2	32,00	189,0	6 048,0
D	63	Podlahy a podlahové konstrukce				1 984,0
9	632 41-814...	Potěr ze SMS Baumit, ruční zpracování, tl. 40 mm, Alpha 2000 samonivelační, vč. penetrace Grund	m2	3,20	620,0	1 984,0
D	95	Dokončovací kce na pozem.stav.				7 315,0
10	952 90-111...	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	77,00	95,0	7 315,0
D	96	Bourání konstrukcí				13 120,9
11	965 04-213...	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 4 m2, ručně tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	0,25	3 128,0	782,0
12	965 08-171...	Bourání dlaždic keramických tl. 1 cm, nad 1 m2, sbíječka, dlaždice keramické	m2	2,20	45,0	99,0
13	968 06-112...	Vyvěšení dřevěných dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	2,00	13,0	26,0
14	968 06-245...	Vybourání bytového jádra umakart	sou...	1,00	11 650,0	11 650,0
15	969 02-111...	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	2,50	155,0	387,5
16	969 01-112...	Vybourání vodovod., plynového vedení DN do 52 mm	m	4,20	42,0	176,4
D	97	Přesun suti a vybouraných hmot				8 323,5
17	979 01-111...	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	3,10	305,0	945,5
18	979 08-111...	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,10	213,0	660,3
19	979 08-211...	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,10	260,0	806,0
20	979 08-212...	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	3,10	28,0	86,8
21	979 09-129...	Příplatek za vodo.přemístění suti při rekonstrukci	t	3,10	79,0	244,9
22	979 99-010...	Poplatek za skládku suti - směs beton a ostatní	t	3,10	1 800,0	5 580,0
D	711	Izolace proti vodě				5 151,0
23	711 21-200...	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr	m2	8,50	52,0	442,0
24	711 21-002...	Stěrka hydroizolační těsnicí hmotou, Aquafin 2 K, proti vlhkosti	m2	8,50	554,0	4 709,0
D	721	Vnitřní kanalizace				2 666,0
25	721 17-610...	Potrubí HT přípojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,20	208,0	665,6
26	721 17-610...	Potrubí HT přípojovací D 50 x 1,8 mm	m	1,60	228,0	364,8
27	721 17-610...	Potrubí HT přípojovací D 110 x 2,7 mm	m	1,20	730,0	876,0
28	721 19-410...	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	4,00	63,0	252,0

P...	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
29	721 19-410...	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	1,00	70,0	70,0
30	721 19-410...	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	1,00	106,0	106,0
31	721 29-011...	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	4,90	22,0	107,8
32	721 14-080...	Demontáž potrubí litinového DN 100	m	0,50	150,0	75,0
33	998 72-110...	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	t	0,24	620,0	148,8
D	722	Vnitřní vodovod				11 245,8
34	722 17-241...	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 20 x 2,8 mm, PN 16	m	18,00	270,0	4 860,0
35	722 17-241...	Potrubí z PPR Ekoplastik, D 25 x 3,5 mm, PN 16	m	1,00	338,0	338,0
36	722 19-040...	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00	190,0	1 520,0
37	722 29-023...	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	14,00	25,0	350,0
38	722 29-021...	Zkouška tlaku potrubí přírub.nebo hrdlového DN 100	m	18,00	104,0	1 872,0
39	998 72-210...	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	t	0,50	558,0	279,0
40	722 23-716...	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN15	kus	1,00	328,0	328,0
41	722 23-716...	Kohout kulový,šroubení,GIACOMINI R259D DN15 x DN20	kus	4,00	387,0	1 548,0
42	722 13-080...	Demontáž potrubí ocelových závitových DN 25	m	2,60	58,0	150,8
D	723	Vnitřní plynovod				4 469,8
43	723 19-090...	Zkouška tlaková plynového potrubí	kus	1,00	250,0	250,0
44	723 23-543...	Revize plynu	sou...	1,00	2 000,0	2 000,0
45	723 19-025...	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	1,00	322,0	322,0
46	723 10-000...	Plynovod vnitřní, potrubí DN 25	m	1,50	845,0	1 267,5
47	723 12-080...	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25-50	m	0,50	128,0	64,0
48	723 29-082...	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H 12 - 24 m	t	0,13	2 064,0	268,3
49	551-310012R	Kohout kulový plyn FUTURGAS FIV.80010 1/2" páčka	kus	1,00	298,0	298,0
D	725	Zařizovací předměty				27 243,0
50	725 11-081...	Demontáž klozetů kombinovaných	sou...	1,00	170,0	170,0
51	725 21-082...	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	sou...	1,00	150,0	150,0
52	725 22-084...	Demontáž ocelové vany	sou...	1,00	210,0	210,0
53	725 82-080...	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	sou...	1,00	70,0	70,0
54	725 84-086...	Demontáž ramene sprchy	kus	1,00	10,0	10,0
55	725 84-085...	Demontáž baterie sprch.diferenciální G 5/4x6/4	kus	1,00	174,0	174,0
56	725 85-080...	Demontáž ventilu odpadního	kus	1,00	20,0	20,0
57	725 86-081...	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	3,00	12,0	36,0
58	998 72-510...	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 6 m	t	1,20	635,0	762,0
59	725 86-018...	Sifon pračkový HL405, D 40/50 mm	kus	1,00	562,0	562,0
60	642-33512R	Klozet komb LYRA Plus bílý hlub.splach.vodor odpad	kus	1,00	3 458,0	3 458,0
61	642-13607R	Umyvadlo oválné Nova Pro s otv. pro bat. 650x500mm, bílé	kus	1,00	1 850,0	1 850,0
62	725 20-004...	Montáž vany	kus	1,00	430,0	430,0

P...	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
63	725 20-003...	Montáž zařizovacích předmětů - umyvadlo	kus	1,00	395,0	395,0
64	725 20-001...	Montáž zařizovacích předmětů - klozet	kus	1,00	320,0	320,0
65	642-86206R	Sada upevňovací pro umyvadla a umývatka MIO	kus	1,00	54,0	54,0
66	642-86208R	Sada upevňovací pro klozety a bidety OLYMP	kus	1,00	25,0	25,0
67	725 84-930...	Montáž držáku sprchy	kus	1,00	30,0	30,0
68	725 83-511...	Baterie sprchová nástěnná ruční, příslušenstvím, standardní	sou...	1,00	2 100,0	2 100,0
69	725 82-311...	Baterie umyvadlová stoján. ruční, bez otvír.odpadu, standardní	kus	1,00	1 500,0	1 500,0
70	725 82-920...	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné	kus	1,00	299,0	299,0
71	725 83-920...	Montáž baterie vanové nástěnné G 3/4	sou...	1,00	351,0	351,0
72	725 86-022...	Sifon vana	kus	1,00	220,0	220,0
73	725 86-020...	Sifon dřezový HL100G, D 40, 50 mm, 6/4"	kus	1,00	371,0	371,0
74	725 86-021...	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	1,00	322,0	322,0
75	725 24-910...	Montáž sprchových mís a vaniček	sou...	1,00	1 231,0	1 231,0
76	725 24-910...	Montáž sprchových koutů	sou...	1,00	1 013,0	1 013,0
77	642-938221R	Vanička sprchová keramická 1/4kruh Ravenna 90x90cm, bílá, v. 11 cm, protiskuzová	kus	1,00	3 325,0	3 325,0
78	554-28024R	Kout sprchov s roh vstupem CS2/900 stříbro-čiré	kus	1,00	7 785,0	7 785,0
D	766	Konstrukce truhlářské				7 247,0
79	766 66-001...	Montáž dveří jednokřídlových šířky 70 cm	kus	2,00	920,0	1 840,0
80	766 67-002...	Montáž kliky a štítku	kus	5,00	325,0	1 625,0
81	998 76-610...	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	t	0,80	740,0	592,0
82	766 81-283...	Demontáž kuchyňských linek do 1,8 m	kus	1,00	1 800,0	1 800,0
83	766 66-281...	Demontáž prahů dveří 1křídlových	kus	5,00	38,0	190,0
84	766 82-581...	Demontáž vestavěných skříní	kus	1,00	1 200,0	1 200,0
D	771	Podlahy z dlaždic a obklady				20 459,0
85	771 10-002...	Vyrovnání podkladu samoniv.hmotou Ultraplan v int., nivelační hmota tl. 20 mm, penetrace	m2	22,50	580,0	13 050,0
86	771 10-121...	Penetrace podkladu pod dlažby	m2	3,50	47,0	164,5
87	771 57-979...	Příplatek za podlahy keram.v omezeném prostoru	m2	3,00	68,0	204,0
88	771 57-501...	Dlažba do tmele	m2	4,00	1 282,0	5 128,0
89	998 77-110...	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	1,20	550,0	660,0
90	771 57-801...	Spára podlaha - stěna, silikonem, PCI Elritan + separač.provazec PCI DIN Polyband	m	7,50	167,0	1 252,5
D	775	Podlahy vlysové a parketové				47 386,8
91	775 41-181...	Demontáž lišt dřevěných, přibíjených	m	48,00	11,0	528,0
92	775 54-002...	Podlahy lamelové - laminát, zámkový spoj, podložka Mirelon	m2	51,00	830,0	42 330,0
93	775 41-301...	Montáž podlahové lišty ze dřeva, přibíjené	m	48,00	50,6	2 428,8
94	775 98-111...	Lišta hliníková přechodová, různá výška krytin	m	5,00	420,0	2 100,0
D	776	Podlahy povlakové				27 792,0
95	776 51-181...	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	24,00	38,0	912,0
96	776 52-001...	Podlaha povlaková z PVC pásů, soklík, podlahovina Optima tloušťky 2,0 mm	m2	24,00	1 120,0	26 880,0
D	781	Obklady keramické				17 168,0

P...	Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
97	781 10-121...	Penetrace podkladu pod obklady	m2	15,00	47,0	705,0
98	781 11-112...	Montáž lišt rohových	m	8,00	53,0	424,0
99	781 11-111...	Řezání obkladaček diamantovým kotoučem	m	1,00	300,0	300,0
100	781 11-111...	Otvor v obkladačce diamant.korunkou prům.do 30 mm	kus	8,00	41,0	328,0
101	781 47-001...	Obklad vnitřní keramický do tmele, do tmele	m2	15,00	987,0	14 805,0
102	998 78-110...	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 6 m	t	1,20	505,0	606,0
D	783	Nátěry				17 447,0
103	783 32-232...	Nátěr syntetický, radiát. článků 2x +2x email	m2	39,00	172,0	6 708,0
104	783 62-420...	Nátěr synt. truhl. výrobků 2x + 1x email + 1x tmel	m2	34,00	213,5	7 259,0
105	783 42-111...	Nátěr syntetický armatur do DN 100 mm dvojnásobný	bm	29,00	120,0	3 480,0
D	784	Malby				33 447,0
106	784 16-170...	Penetrace podkladu nátěrem Hetline Forte, 1 x	m2	290,00	47,0	13 630,0
107	784 16-551...	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	350,00	55,0	19 250,0
108	784 40-280...	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	21,00	27,0	567,0
D	M21	Elektromontáže				39 455,0
109	210 80-010...	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pod omítkou	m	85,00	31,0	2 635,0
110	210 80-011...	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pod omítkou	m	68,00	36,0	2 448,0
111	210 80-011...	Kabel CYKY 750 V 5x4 mm2 uložený pod omítkou	m	32,00	31,0	992,0
112	357-161627R	Rozvodnice plastová ECO-57N	kus	1,00	1 850,0	1 850,0
113	RB7	Zvonkové trafo 23VAC/12VAC	kus	1,00	230,0	230,0
114	HZS8	Provedení revizních zkoušek dle ČSN Revizní techn.	kus	1,00	1 900,0	1 900,0
115	RB8	Drobný nespecifikovaný montážní materiál a práce,, propoj,hřebeny,dráty,popisovací návlečky	sou...	1,00	5 600,0	5 600,0
116	212UZ	PVC lišta	m	11,00	48,0	528,0
117	429-148016R	Ventilátor do koupelny VENTS 100STHL	kus	1,00	2 300,0	2 300,0
118	553-47627R	Dvířka revizní se zámkem bílá 600x400 mm	kus	1,00	1 332,0	1 332,0
119	358-89010.AR	Chráníč proudový OFE-25-2-030AC	kus	1,00	1 900,0	1 900,0
120	210 10-000...	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 25 mm2	kus	32,00	34,0	1 088,0
121	345-35446R	Tlačítko	kus	13,00	190,0	2 470,0
122	345-36715R	Zásuvka komplet	kus	14,00	230,0	3 220,0
123	210 20-001...	Svítilno ledkové	kus	4,00	1 500,0	6 000,0
124	210 01-031...	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1901 bez víčka	kus	7,00	66,0	462,0
125	210 01-031...	Krabice univerzální KU, bez zapojení, kruhová, včetně dodávky KU 68-1902 s víčkem	kus	1,00	85,0	85,0
126	210 10-001...	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 150 mm2	kus	12,00	162,0	1 944,0
127	210 10-001...	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 185 mm2	kus	1,00	180,0	180,0
128	345-72311R	Pásky stahovací SP 430 x 4,5	kpl	3,00	228,0	684,0

P... Číslo	Název	MJ	Množství	Cena/MJ	Cena
129 358-220010...	Jistič B10/1	kus	2,00	195,0	390,0
130 358-220010...	Jistič B16/1	kus	4,00	213,0	852,0
131 358-220023...	Jistič B16/3	kus	1,00	230,0	230,0
132 210 80-010...	Kabel CYKY 750 V 3x4 mm2 uložený pod omítkou	m	4,50	30,0	135,0
D M22	Montáž sdělovací a zabezp.tech				14 102,0
133 220 26-166...	Zhotovení drážky ve zdi panel	m	32,00	320,0	10 240,0
134 220 26-166...	Zazdění drážky	m	32,00	120,0	3 840,0
135 220 27-150...	Odpojení vodiče v krabici	kus	1,00	22,0	22,0
D VN	Vedlejší náklady				4 000,0
136 004 11-102...	Vypracování projektové dokumentace	So...	1,00	2 500,0	2 500,0
137 005 12-101...	Vybudování zařízení staveniště	So...	1,00	1 500,0	1 500,0