

**OBJEDNATEL:**

Statutární město Brno, městská část Brno-sever  
Odbor bydlení, oddělení správy budov  
IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785  
Bratislavská 70, 601 47 Brno  
bankovní spojení: KB, a.s., [REDACTED]

**DODAVATEL:**

WIPROS s.r.o.  
IČ: 29312078  
DIČ: CZ29312078  
Tyršova 199  
664 34 KUŘIM

**Vyřizuje:** [REDACTED]**Telefon:** [REDACTED]**E-mail:** [REDACTED]**Datum vystavení:** 21.05.2021

## OBJEDNÁVKA č. 1902/21

**Objekt:** Přadlácká 642/10a

**Objednáváme u vás:** na základě provedeného poptávkového řízení provedení opravy bytu č. 3 ve výše uvedeném bytovém domě, který je ve vlastnictví statutárního města Brna, svěřen městské části Brno-sever. Práce budou probíhat v souladu s cenovou nabídkou, která je přílohou této objednávky.

**Záruční doba:** Objednatel může uplatnit reklamaci provedených prací ve lhůtě 24 měsíců od data jejich dokončení.

Záruční doba začíná běžet řádným předáním a převzetím díla, které je potvrzeno na Zápisu o předání a převzetí díla (předávací protokol).

**Provozní technik:** [REDACTED]**Kontakt:** [REDACTED]**Nájemce:** [REDACTED]**Kontakt:** [REDACTED]**Cena:** 477 950,00 Kč bez DPH**Termín realizace do:** 30.06.2021

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

**Fakturační podmínky:**

- Na faktuře uvádějte číselný kód CZ - CPA u provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatele, jako příjemce zdanitelného plnění, že dodavatel je v okamžiku jeho uskutečnění nespolehlivým plátcem DPH, bude postupováno následovně. Objednatel uhradí hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a dodavatel uhradí sjednanou částku bez DPH. Zaplacení takové daně na účet správce daně dodavatele a zaplacení ceny snížené o DPH dodavatelé bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranně potvrzený předávací protokol nebo dodací list a bude dodavatelem vystavena nejpozději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na podatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo elektronicky na adresu [REDACTED]
- Pokud není ošetřeno smluvně, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

**Objednávku pře** [REDACTED]**Dne:** 31 -05- [REDACTED]



## Položkový rozpočet stavby

Stavba: **Přádlácká 10a, č.b.3 - oprava bytu**

Objekt: **Oprava bytu**

Rozpočet: **Oprava bytu**

Objednatel: \_\_\_\_\_ IČO: \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_ DIČ: \_\_\_\_\_

Zhotovitel: 

Vypracoval: 

Rozpis: 

Celkem

HSV			221 622,06
PSV			207 730,30
MON			48 597,30
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
<b>Celkem</b>			<b>477 949,66</b>

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	<b>15 %</b>		<b>477 949,66 CZK</b>
Základ pro základní DPH	<b>21 %</b>		<b>0,00 CZK</b>
Zaokrouhlení			<b>0,34 CZK</b>

**Cena celkem bez DPH** **477 950,00 CZK**

dne \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Za objednatele

## Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			88 221,25	18
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			5 310,00	1
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			9 532,50	2
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			6 840,15	1
64	Výplně otvorů	HSV			31 636,00	7
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			8 169,54	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			9 158,00	2
96	Bourání konstrukcí	HSV			21 685,00	5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			14 569,32	3
723	Vnitřní plynovod	PSV			12 327,59	3
725	Zařizovací předměty	PSV			120,00	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			35 279,88	7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			2 301,52	0
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			2 576,00	1
776	Podlahy povlakové	PSV			96 147,76	20
781	Obklady keramické	PSV			10 608,85	2
783	Nátěry	PSV			16 310,00	3
784	Malby	PSV			23 415,90	5
785	Tapety	PSV			8 642,80	2
M21	Elektromontáže	MON			48 597,30	10
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			26 500,30	6
Cena celkem					477 949,66	100



## Položkový rozpočet

S:	Přádlácká 10a, č.b.3 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 6</b>		<b>Úpravy povrchu, podlahy</b>				<b>88 221,25</b>
1	601011141	Štuk na stropech Cemix 033 ručně	m2	60,50000	166,50	10 073,25
2	602011141	Štuk na stěnách vnitřní Cemix 033, ručně	m2	204,00000	196,00	39 984,00
3	602016116	Omítka stěn jádrová PROFI Therm, ručně tloušťka vrstvy 40 mm	m2	58,00000	658,00	38 164,00
<b>Díl: 61</b>		<b>Úpravy povrchů vnitřní</b>				<b>5 310,00</b>
4	612403388	Hrubá výplň rýh ve stěnách do 15x15cm maltou z SMS	m	15,00000	354,00	5 310,00
<b>Díl: 62</b>		<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>9 532,50</b>
5	629451112	Vyrovnávací vrstva MC šířky do 30 cm	m	93,00000	102,50	9 532,50
<b>Díl: 63</b>		<b>Podlahy a podlahové konstrukce</b>				<b>6 840,15</b>
6	631416212	Mazanina betonová PROFI, tloušťka 8 - 12 cm	m3	0,93000	7 355,00	6 840,15
<b>Díl: 64</b>		<b>Výplně otvorů</b>				<b>31 636,00</b>
7	766629302	Montáž oken plastových plochy do 2,70 m2	kus	2,00000	1 383,00	2 766,00
8	22525.R00	Demontáž oken, vybourání rámu do 1,4m2	ks	2,00000	860,00	1 720,00
9	44547.R01	Dozdění a zapravení	ks	2,00000	1 820,00	3 640,00
10	642940011RT5	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně do 800 x 1970 x 11 cm	kus	7,00000	2 636,00	18 452,00
11	231701052R	Pěna montážní pistol. niskoexpanszní 750 ml	kus	2,00000	188,00	376,00
12	254582R12	Okenní doplňky - klika	ks	2,00000	86,00	172,00
13	61143000	Okno plastové 40 x 40 cm	kus	2,00000	2 255,00	4 510,00
<b>Díl: 94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>8 169,54</b>
14	941955001	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 , m	m2	62,00000	109,00	6 758,00
15	998009101	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	t	0,85600	1 649,00	1 411,54
<b>Díl: 95</b>		<b>Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách</b>				<b>9 158,00</b>
16	952901111	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	76,00000	120,50	9 158,00
<b>Díl: 96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>21 685,00</b>
17	965042121	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, pl. 1 m2 ručně tl. mazaniny 8 - 10 cm	m3	0,80000	4 230,00	3 384,00
18	965081712	Bourání dlaždic keramických tl.1 cm, pl. do 1 m2 ručně dlaždice keramické ručně, dlaždice keramické	m2	2,00000	89,00	178,00
19	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	7,00000	687,00	4 809,00
20	974031121	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	127,00000	74,00	9 398,00
21	974031153	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do , hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	25,00000	130,00	3 250,00
22	978059531	Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2	m2	6,00000	111,00	666,00
<b>Díl: 99</b>		<b>Staveništní přesun hmot</b>				<b>14 569,32</b>
23	999281111	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m	t	12,68000	1 149,00	14 569,32
<b>Díl: 723</b>		<b>Vnitřní plynovod</b>				<b>12 327,59</b>
24	723160204	Připojka k plynoměru, závitová bez ochozu G 1	soubor	1,00000	1 698,00	1 698,00
25	723160334	Rozpěrka připojky plynoměru G 1	soubor	1,00000	454,50	454,50
26	723163104	Potrubi z měděných plyn.trubek D 22 x 1,0 mm	m	12,00000	474,00	5 688,00
27	723190252	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 20	kus	1,00000	341,50	341,50
28	738119549	Záslepka	kus	1,00000	644,00	644,00
29	723 19-9..	Revizní zpráva - plynového zařízení	ks	1,00000	1 600,00	1 600,00
30	723190901	Uzavření nebo otevření plynového potrubí	kus	2,00000	34,70	69,40
31	723190909R00	Zkouška tlaková plynového potrubí	m	12,00000	16,00	192,00

## Položkový rozpočet

S:	Prádlácká 10a, č.b.3 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
32	723190907Z0	Odvzdušnění a napuštění plynového potrubí	m	12,00000	26,00	312,00
33	723213252Z0	Kulový ventil	kus	2,00000	588,00	1 176,00
34	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 12 m	%	121,75400	1,25	152,19
<b>Díl: 725      Zařizovací předměty</b>						<b>120,00</b>
35	725610810	Demontáž plynového sporáku	soubor	1,00000	120,00	120,00
<b>Díl: 766      Konstrukce truhlářské</b>						<b>35 279,88</b>
36	766661122	Montáž dveří do zárubně, otevíravých 1kř.nad 0,8 m	kus	7,00000	676,00	4 732,00
37	766670021	Montáž kliky a štítku	kus	7,00000	383,50	2 684,50
38	998766102	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,42500	1 147,00	487,48
39	5491454288R	Kliky se štitem klika-koule	kus	1,00000	955,90	955,90
40	54914582	Kliky se štitem	kus	6,00000	587,00	3 522,00
41	54914620	Dveřní kování	kus	6,00000	466,00	2 796,00
42	6118873133R	Dveře vchodové vnitřní 80x197 cm	kus	1,00000	5 780,00	5 780,00
43	6547603R	Dveře vnitřní hladké 1kř. 80x197 bílé	kus	6,00000	2 387,00	14 322,00
<b>Díl: 771      Podlahy z dlaždic a obklady</b>						<b>2 301,52</b>
44	771101121	Příprava podkladu před kladením dlažeb a obkladů, provedení penetrace podkladu	m2	2,00000	25,00	50,00
45	771575109	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo, glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	2,00000	615,00	1 230,00
46	597642030	dlažba keramická š = 300 mm; l = 300 mm; h = 9,0 mm; povrch matný; pro interiér i exteriér	m2	2,00000	438,50	877,00
47	998771202	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	%	21,57000	6,70	144,52
<b>Díl: 775      Podlahy vlysové a parketové</b>						<b>2 576,00</b>
48	775981113	Lišta hliníková přechodová, různá výška vlys.podlah	m	7,00000	368,00	2 576,00
<b>Díl: 776      Podlahy povlakové</b>						<b>96 147,76</b>
49	776401800	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC odstranění a uložení na hromady	m	92,00000	13,40	1 232,80
50	776511810	Odstranění PVC a koberců vícevrstevých	m2	86,00000	58,00	4 988,00
51	622311R02	Soklová lišta plast KZS Baumit tl.do 80 mm	m	92,00000	87,00	8 004,00
52	77624.1472	Oprava části dřevěné podlahy	m2	16,00000	497,00	7 952,00
53	776520010	Podlahovina povlaková z PVC pásů, podlahovina ve specifikaci	m2	86,00000	416,00	35 776,00
54	28412286	Podlahovina PVC standard - dodávka	m2	103,00000	366,00	37 698,00
55	998776203	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 24 m	%	598,74800	0,83	496,96
<b>Díl: 781      Obklady keramické</b>						<b>10 608,85</b>
56	781101210	Penetrace podkladu pod obklady	m2	6,00000	47,70	286,20
57	781415013	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových	m2	6,00000	656,00	3 936,00
58	781419706	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně	m2	6,00000	35,20	211,20
59	58582154.A	Flexkleber flexibilní lepidlo	kus	8,00000	384,00	3 072,00
60	597813651	obklad keramický š = 148 mm; l = 198 mm; h = 6,5 mm; pro interiér; barva bílá; lesk	m2	8,00000	340,00	2 720,00
61	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	%	102,25400	3,75	383,45
<b>Díl: 783      Nátěry</b>						<b>16 310,00</b>
62	12457.M12	Nátěr zárubní	ks	7,00000	1 970,00	13 790,00
63	73502367110R00	Nátěr otopných těles	ks	3,00000	840,00	2 520,00
<b>Díl: 784      Malby</b>						<b>23 415,90</b>
64	784161401	Penetrace podkladu nátěrem HET, Klasik, 1 x	m2	267,00000	21,80	5 820,60
65	784165512	Malba tekutá HET Klasik, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	267,00000	65,90	17 595,30



## Položkový rozpočet

S:	Přádlácká 10a, č.b.3 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Díl: 785</b>		<b>Tapety</b>				<b>8 642,80</b>
66	785412800	Odstranění tapet lepených ostatních s podl. 3,8 m	m2	164,00000	52,70	8 642,80
<b>Díl: M21</b>		<b>Elektromontáže</b>				<b>48 597,30</b>
67	210010323RT1	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová včetně dodávky KO 125 E s víčkem	kus	4,00000	302,00	1 208,00
68	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	24,00000	28,00	672,00
69	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	7,00000	23,50	164,50
70	210110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí	kus	5,00000	155,00	775,00
71	210110004R00	Spínač nástěnný střídavý - řaz. 6, obyč.prostředí	kus	2,00000	177,00	354,00
72	210110054R00	Spínač zapuštěný střídavý dvojitý, řazení 6+6	kus	2,00000	176,00	352,00
73	210111011R00	Zásuvka domovní zapuštěná - provedení 2P+PE	kus	8,00000	122,00	976,00
74	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení	kus	9,00000	168,00	1 512,00
75	210120401R00	Jistič vzduch. 1pólový do 25 A IJV-IJM-PO bez krytu	kus	10,00000	115,00	1 150,00
76	210120803R00	Chránič proudový dvoupólový do 40 A	kus	1,00000	188,00	188,00
77	210190012R00	Osazení plastových rozvodnic SP, SD do výklenku	kus	1,00000	509,00	509,00
78	210800004R00	Vodič CYY 6 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	33,00	82,50
79	210800005R00	Vodič CYY 10 mm2 uložený pod omítkou	m	2,50000	44,00	110,00
80	210800108R00	Kabel CYKY 750 V 3 žíly uložený pod omítkou	m	58,00000	34,00	1 972,00
81	210810005R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	66,00000	47,00	3 102,00
82	210810006R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	112,00000	39,00	4 368,00
83	210810045R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 pevně uložený	m	57,00000	46,80	2 667,60
84	210810046R00	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 pevně uložený	m	74,00000	46,80	3 463,20
85	212190001R00	Osazení kabelové vývodky P 13,5	kus	2,00000	145,50	291,00
86	21542.K00	Světlo koupelnové	ks	1,00000	940,00	940,00
87	220260020R00	Krabice KU 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	21,00000	180,00	3 780,00
88	220260022R00	Krabice KP 68 ve zdi včetně vysekání lůžka	kus	9,00000	174,00	1 566,00
89	900RT0	Hzs - nezměř. pr. - úprava rozvaděče, funkční zk.	h	4,00000	360,00	1 440,00
90	M21R02	Revizní zpráva	kus	1,00000	2 400,00	2 400,00
91	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	105,00000	18,00	1 890,00
92	34111036R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 2,5 mm2	m	195,00000	21,50	4 192,50
93	34111048R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 x 6 mm2	m	30,00000	64,00	1 920,00
94	34140826R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 6,00 mm2	m	3,00000	28,00	84,00
95	34140827R	Vodič silový pevně uložení CY H07 V-U 10,00 mm2	m	3,00000	39,00	117,00
96	34535400R	Strojek spínače 1pólového Tango 3558-A01340 řaz.1	kus	5,00000	94,60	473,00
97	34535425R	Strojek přepín.dvojit.stříd.,řaz.6+6 3558-A52340	kus	2,00000	165,00	330,00
98	34536490R	Kryt spínače Tango 3558A-A651	kus	9,00000	42,00	378,00
99	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky Tango 3901A-B10	kus	9,00000	34,00	306,00
100	34551618R	Zásuvka dvojnásobná Tango 5512A-2349	kus	8,00000	150,00	1 200,00
101	34572560R	Vývodka těsnicí jednoduchá	kus	2,00000	77,00	154,00
102	35443122R	Svorka zemnicí páska-drát Cu SR3b Cu	kus	1,00000	160,00	160,00
103	35822001010R	Jistič do 80 A 1 pól. charakteristika B, LTN-2B-1	kus	1,00000	330,00	330,00
104	35822109R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-10B-1	kus	3,00000	135,00	405,00
105	35822111R	Jistič do 63 A 1pólový charakter. B LPN-16B-1	kus	7,00000	115,00	805,00
106	35889013.AR	Chránič proudový OFE40-4-300AC	kus	1,00000	1 620,00	1 620,00
107	M21 1000T	Propojovací lišta G-1L	kus	1,00000	190,00	190,00
<b>Díl: D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>26 500,30</b>

### Položkový rozpočet

S:	Přádlácká 10a, č.b.3 - oprava bytu
O:	Oprava bytu
R:	Oprava bytu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
108	9658.K021	Demont. kuch. linky, likvidace	ks	1,00000	4 680,00	4 680,00
109	979012112	Svislá doprava suti na výšku do 3,5 m	t	11,30000	384,50	4 344,85
110	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	11,30000	227,00	2 565,10
111	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	113,00000	22,00	2 486,00
112	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	11,30000	317,50	3 587,75
113	979990161	Poplatek za skládku suti - dřevo	t	11,30000	782,00	8 836,60