

SMLOUVA O DÍLO

č. 527/MěRK/2021

(na základě jednání RM dne 31. 5. 2021 usn. č. 560/2021)

podle § 2586 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen OZ)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

sídlo:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „objednatel“)

město Příbram

Tyršova 108, 261 01 Příbram
Mgr. Janem Konvalinkou, starostou
00243132
CZ00243132
Česká spořitelna, a. s.

a

1.2. Zhotovitel:

sídlo:
zastoupený:
IČO:
DIČ:
bankovní spojení:
č. účtu:
zapsaný u Městského soudu v Praze, spisová značka C 178442
(dále jen „zhotovitel“)

OB-LIGO realizace staveb s.r.o.

Seifertova 525, 261 01 Příbram
Ing. Pavel Oktábec
24831891
CZ 24831891
Česká spořitelna, a.s.

1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Ve věcech smluvních:

Objednatel: Mgr. Jan Konvalinka, starosta
Zhotovitel: Ing. Pavel Oktábec, jednatel

Ve věcech odborných:

- Po dobu díla bude objednatele na stavbě zastupovat: Jana Štíková, Ing. Pavla Sýkorová, kteří jsou oprávněni ke všem úkonům týkajícím se plnění díla, vyjma změny či doplnění této smlouvy o dílo. Zástupci objednatele prostřednictvím TDS kontrolují kvalitu prováděných prací, jsou povinni a oprávněni ověřit, zda zhotovitelem vyúčtované práce odpovídají skutečně provedeným dohodnutým výkonům. Jsou dále oprávněni řešit technické problémy a předběžně projednávat změny a doplňky díla, jsou oprávněni provádět rozhodnutí týkající se projekčních změn díla, provedení dodatečných zkoušek nebo ověření, odstranění nebo náhrady prací, které nejsou v souladu s podmínkami smlouvy.
- Zástupcem zhotovitele na stavbě je: Ing. Pavel Oktábec, který je pověřen řízením stavebních prací, koordinací poddodavatelů a řešením všech problémů, souvisejících s realizací díla.

II. PŘEDMĚT DÍLA

2.1 Stavební práce na akci „Oprava kotelny a výměna kotlů, bytový dům, Příbram I/117“

- vše v podobě a kvalitě blíže specifikovaných v nabídce a v rozsahu dle projektové dokumentace, vypracované vypracované Karlem Sladkým, IČO: 11301601, sídlo Gen. R. Tesaříka 136, 261 01 Příbram.

Součástí předmětu díla jsou i takové práce a dodávky, které nejsou přímo výše uvedeny, nicméně jejich provedení je nutné a potřebné k dokončení díla, tak aby jej bylo možné i užívat.

2.2. Sjednané dílo bude provedeno v souladu s obecně závaznými předpisy. Z hlediska technického a technologického sjednávají se jako závazné technické a technologické předpisy a normy týkající se

plnění prací a použitých materiálů a aktuální pokyny výrobců dodaných materiálů a zařízení pro instalaci a zkoušky takových materiálů a zařízení.

3. Veškerá ujednání, technické podmínky a jiná ustanovení uvedená v akceptované nabídce zhotovitele jsou nedílnou součástí této smlouvy, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

2.4 Dojde-li při realizaci díla k podstatným změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, nebo z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření ve formě zadávacích listů, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla nebo sazbami uvedenými v cenících ÚRS v aktuální cenové úrovni (pokud práce nejsou obsaženy v nabídkovém rozpočtu) a předložit objednateli k odsouhlasení s tím, že bude uzavřen "Dodatek ke smlouvě" (shrnující jednotlivé zadávací listy s oceněním), v němž bude řešena změna ceny, případně i termínu dokončení. Zástupcem objednatele (případně i TDS) odsouhlasené zadávací listy nedávají samy o sobě právo zhotoviteli k realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.

2.5. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení má potřebné oprávnění k podnikání a provedení díla zajistí osobami odborně způsobilými.

III. ČAS PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

zahájení prací	dokončení prací (řádné dokončení a předání díla dle čl. 7.1.)
9. 6. 2021	do 10 týdnů od zahájení prací

3.2. Nezahájí-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho týdne po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

3.3. V případě, že dojde vinou objednatele k přerušení prací, posunuje se termín dokončení díla o dobu prodloužení.

3.4. Pokud klimatické podmínky neumožní dodržování technologických postupů, bude na nezbytně dlouhou dobu přerušena realizace díla, o čemž bude proveden zápis. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla.

3.5. Objednatel je oprávněn provádění díla kdykoliv přerušit, omezit nebo ukončit písemným oznámením zhotoviteli. O dobu takového přerušení se pak prodlouží termín dokončení díla. V případě, že přerušení provádění díla bylo vyvoláno faktem, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s podmínkami této smlouvy nebo sdělenými požadavky objednatele, termín dokončení díla se o dobu přerušení provádění prací do doby zjednání nápravy ze strany zhotovitele neprodlouží.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v rozsahu, který je dán touto smlouvou o dílo (tedy i včetně případných prací a dodávek, které v nabídce zhotovitele obsaženy nejsou ve smyslu čl. II této smlouvy) a v termínu dle této smlouvy o dílo. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

Cena 1 568 752,68 Kč bez DPH

K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši ke dni vystavení daňového dokladu. DPH na výstupu bude vykázána a odvedena v souladu s platným zněním zákona o DPH. Objednatel pro dané plnění vystupuje jako osoba povinná k dani.

4.3. STANOVENÁ A ODSOUHLASENÁ CENA JE CENOU NEJVÝŠE PŘÍPUSTNOU, tj. pokud jde o horní limit ceny za dílo, zhotovitel nemá právo požadovat bez souhlasu objednatele její zvýšení. Cena uvedená

čl. 4.1. a 4.2. může být změněna pouze písemnou dohodou smluvních stran formou očíslovaného dodatku smlouvě. Součástí ceny díla je i odměna zhotovitele za splnění všech ostatních jemu stanovených povinností dle této smlouvy.

4.4. Zhotovitel a objednatel se dohodli, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle až do doby jeho protokolárního předání objednateli po řádném dokončení díla. Vlastníkem díla je po celou dobu provádění díla objednatel, vyjma těch materiálů a zařízení, která ještě nebyla do díla zabudována nebo instalována a ze strany objednatele ještě nedošlo k úhradě jejich ceny

V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány po jejich řádném dokončení, a to na základě objednatelem písemně potvrzeného a odsouhlaseného soupisu řádně provedených prací a dodávek.

5.2. Faktura bude pořízena ve dvou výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle platných právních předpisů (zejména zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Faktura musí zejména obsahovat:

pořadové číslo dokladu

název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČO, DIČ

DIČ plátce

předmět prací a den plnění

den odeslání faktury a datum její splatnosti

označení banky a číslo účtu, na který má být splacena

celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH

Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná.

5.3. Součástí každé faktury bude soupis provedených prací (položkově) včetně cen za jednotlivé položky, v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu. Soupisy provedených prací, které mají být podkladem pro fakturaci, musí být odsouhlaseny a potvrzeny stavebním dozorem objednatele nebo přímo objednatelem.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

5.5. Zhotovitel je oprávněn účtovat cenu díla v souladu s čl. 5.1. až do výše 90% celkové ceny díla. Zbýlých 10% celkové ceny díla bude zhotovitel oprávněn objednateli vyúčtovat po řádném a úplném dokončení díla dle této smlouvy bez vad a nedodělků a jeho předání a převzetí objednatelem. V případě, že dílo dle této smlouvy bude objednatelem převzato s vadami nebo nedodělků, bude zhotovitel oprávněn zbylých deset procent ceny díla vyúčtovat až po odstranění všech vad a nedodělků díla.

5.6. Zhotovitel předloží závěrečnou fakturu do 15 ti dnů po předání a převzetí díla.

5.7. Splatnost faktur je dohodnuta do 30 dnů po jejich obdržení objednatelem. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle odst. 10.1. této smlouvy.

5.8. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě nad rámec předmětu díla tak, jak je popsáno v článku čl. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat a považují se za součást celkové ceny díla, vyjma případů, kdy se strany písemně dohodnou jinak.

5.9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že se zhotovitel stane ve smyslu ust. § 106a zákona o dani z přidané hodnoty nespolehlivým plátcem daně a po dobu, kdy za něj ve smyslu uvedeného zákonného ustanovení bude považován (tedy až do doby, kdy bude rozhodnuto, že není nespolehlivým plátcem daně), bude objednatel oprávněn hradit účtované části ceny díla co do částky, odpovídající dani z přidané hodnoty, přímo na účet správce daně. Poukázáním příslušné částky na účet správce daně se v dané části bude považovat účtovaná částka za uhrazenou.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou, veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla a dále

ny výrobků materiálů či dodaných zařízení pro instalaci či aplikaci takových materiálů či zařízení (vše jen „předpisy“). Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. V případě, že zhotovitel nebude přes písemné upozornění objednatele dle odst. 6.2. provádět dílo v souladu s předpisy, bude objednatel oprávněn jednostranně nechat tu kterou část díla na náklady zhotovitele provést jiným dodavatelem, a to bez vlivu na záruku, kterou za kvalitu díla poskytl zhotovitel dle této smlouvy.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi či s předpisy shora uvedenými nebo nedodržuje jiné podmínky této smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé takovou jeho činností a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k dalšímu porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli řádně provedené a objednatelům odsouhlasené práce a zároveň je oprávněn uplatnit smluvní pokutu dle odst. 10.4. této smlouvy.

6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele odstraněny ze staveniště ihned. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou uskladněny dodávky pro stavbu.

6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi. Před prováděním jakýchkoliv prací je zhotovitel povinen pracovníky seznámit s riziky BOZP na pracovišti a provozně bezpečnostními předpisy.

6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X.

6.9. Všechny ztráty a škody, které vzniknou na stavebních materiálech, dílech nebo celé stavbě až do dne předání stavby, jdou k tíži zhotovitele.

6.10. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě zúčastněným osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích). Toto ustanovení se vztahuje i na škody vzniklé třetím, na stavbě nezúčastněným osobám. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu provádění díla dle této smlouvy bude pojištěn pro případ vzniku výše uvedené odpovědnosti, a to s garantovaným pojistným plněním až do výše celkové ceny díla včetně DPH. Tuto skutečnost je povinen na výzvu objednatele objednateli prokázat, jinak bude objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

6.11. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele. Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.12. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti zadávacím podmínkám či jiným předpisům (viz odst. 6.1.). Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý z hlediska platných hygienických norem. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu ve formě výměny takto použitého materiálu za materiál vhodný s tím, že veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.13. Objednatel je oprávněn v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených nákladů, pokud již původní materiál zajistil.

Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím.

15. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu či jiných obecně závazných právních předpisů (předpisy k ochraně lidského zdraví nebo životního prostředí) zabezpečit si příslušná povolení k takovému postupu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.

6.16. Zhotovitel se seznámil s plány a ostatními zadávacími podklady, které jsou potřeba k provedení díla dle této smlouvy, a prohlašuje, že tyto mu byly poskytnuty, a má zcela jasný přehled o způsobu a objemu prací.

6.17. V předmětu díla jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému dokončení díla tak, aby bylo provozuschopné, tedy aby je bylo možno užívat k účelu, pro který je zhotovováno, a to i když tyto nejsou zvlášť uvedeny nebo blíže popsány v této smlouvě.

6.18. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.

6.19. Zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle, a to až do doby jeho předání objednateli po řádném dokončení díla.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným a úplným dokončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků a po prokázání bezchybné funkce dodaných a zhotovených zařízení či systémů. Podmínkou řádného dokončení díla a jeho předání objednateli je ze strany zhotovitele i předání všech listin, které se k dílu vztahují, jako jsou atesty, protokoly o provedených zkouškách, návody k použití, geodetická zaměření, geometrické plány, dokumentace skutečného provedení díla a další dokumenty, z jejichž povahy vyplývá, že se vztahují k dílu nebo některé jeho části, případně dokumenty, kterých je potřeba k tomu, aby bylo dílo nebo jeho část možno řádně užívat v souladu s právními předpisy (případně jsou podmínkou vydání kolaudačního souhlasu nebo rozhodnutí a podobně).

7.2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemnou formou nejméně 7 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 7 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přijímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem o více než 30 dnů dříve, než sjednaný termín předání díla.

7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis a podepsán oběma smluvními stranami. V případě, že objednatel převezme dílo s vadami a nedodělků, bude obsahem protokolu i soupis takových vad a nedodělků s uvedením termínu jejich odstranění. Nebude – li takový termín dohodnut, bude zhotovitel povinen odstranit je do 30ti dnů ode dne sepsání předávacího protokolu. Ve stejném termínu (počínaje oznámením vady) bude povinen odstranit i případné další vady, které se na díle vyskytnou po dobu odstraňování vad a nedodělků, zjištěných při předání díla – o takových vadách se má za to, že jde o vady, zjištěné při předání díla.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazující vady a nedodělků. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělků. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.

VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá předpisům dle odst. 6.1. této smlouvy, tedy zejména kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech, platným ČSN, příslušným stavebně-technickým předpisům, případně pokynům výrobců dodaných zařízení a materiálů pro jejich instalaci či aplikaci, pokud není způsobilé k účelu, pro který bylo zhotoveno, nebo pokud nemá vlastnosti, které vyplývají z této smlouvy případně předpisů nebo důvodných očekávání objednatele.

IX. ZÁRUKA

9.1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu trvání záruky bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při

Provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na 60 měsíců od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla. U specifických částí díla, které lze samostatně funkčně oddělit, se strany mohou písemně dohodnout (kupř. v předávacím protokole), že záruka za takové části díla se neposkytuje a že tuto ponese dodavatel takových zařízení dle jím stanovených záručních podmínek s tím, že zhotovitel předá spolu s takovou částí díla i platný a potvrzený záruční list dodavatele takového zařízení, záruční lhůta však nesmí být kratší než 24 měsíců.

9.2. Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebení součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.

9.3. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují.

9.4. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady neprodleně po jejich oznámení, případně v termínu, který bude objednatel požadovat v oznámení reklamace. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na náhradu škody a ušlého zisku z důvodu nefunkčnosti nebo částečné nefunkčnosti díla do doby odstranění reklamované vady.

9.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.6. Neodstraní-li zhotovitel uplatněnou vadu v termínu popsaném v odst. 9.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit takovou vadu a nedodělek na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby. Veškeré takto vynaložené nebo s odstraněním vady související náklady uhradí objednateli zhotovitel. V případě, že objednatel bude vadu odstraňovat sám, má právo na náhradu ve výši stanovené dle aktuálního ceníku stavebních prací ÚRS.

9.7. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které mělo dílo v době jeho předání a které nebyly uvedeny v protokolu o předání díla.

9.8. Zhotovitel se zavazuje odstranit i vady a provést požadavky, které budou zjištěny při kolaudačním řízení a uvedení díla do trvalého provozu, pokud takové řízení proběhne.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2 % dlužné částky za každý den prodlení.

10.2. Za prodlení se splněním termínu pro řádné dokončení díla a jeho předání objednateli se zhotovitel objednateli zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení, minimálně však 5.000 Kč za každý započatý den prodlení.

10.3. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne dva měsíce, je povinen zaplatit objednateli navíc smluvní pokutu ve výši 5% ze sjednané ceny díla za třetí a každý další započatý měsíc prodlení.

10.4. Jestliže zhotovitel oznámí objednateli, že dílo je připraveno k odevzdání a při přijímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno nebo připraveno k odevzdání (tzn., že dílo vykazuje vadu nebo vady dle této smlouvy), je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé a smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.

10.5. Pokud zhotovitel neodstraní všechny vady a nedodělky díla zjištěné při přijímacím řízení nebo jinak uplatněné vady v termínech dle této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč za každý nedodělek či vadu a den prodlení.

10.6. Vyplacením částky rovnající se smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody a náhradu ušlého zisku objednatele.

10.7. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel bez dalšího oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílčí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli.

XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou zejména:

- provedení díla v rozsahu a kvalitě dle této smlouvy.
- provedení díla v kvalitě odpovídající předpisům dle této smlouvy (odst. 6.1.).
- provedení díla v dohodnutém termínu.
- provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.
- placení ceny díla objednatelům ve výši a termínech stanovených touto smlouvou.

11.2. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními OZ. Zhotovitel má nárok na úhradu nákladů za řádné provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy a to v cenách stanovených touto smlouvou nebo na základě ní. Tento článek smlouvy nebude případným odstoupením od smlouvy dotčen.

11.3. Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně odstoupit od smlouvy v případě, že mu nebude poskytnut limit finančních prostředků potřebných k realizaci díla. V tomto případě se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli jednoznačně prokázané náklady související s přípravou a realizací díla ke dni odstoupení od smlouvy. Takovými náklady nejsou náklady na účast v případném zadávacím nebo výběrovém řízení či náklady na zhotovení nabídky ceny díla pro potřeby výběru vhodného zhotovitele objednatelům.

11.4. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla dle této smlouvy. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Tato smlouva je uzavírána v době trvání účinných opatření orgánů veřejné moci za účelem omezení šíření tzv. koronavirové epidemie a s jejich účinky a možnými dopady a prohlašují, že i přes uvedené jsou schopny plnit řádně a včas dle této smlouvy.

12.2. Pokud dojde k rozšíření nebo zpřísnění opatření tak, že jedna ze smluvních stran bude mít na základě zpřísnění opatření obtíže s plněním dle této smlouvy nebo bude schopna plnit pouze částečně či nikoliv řádně (dále jen „překážka plnění“), zavazuje se druhá ze smluvních stran k souhlasu s prodloužením termínu pro plnění dle této smlouvy, a to nejdéle o délku časového úseku od vzniku překážky plnění do odpadnutí této překážky, počítaného od data odpadnutí této překážky. O tomto je povinna smluvní strana, která se bude chtít dovolat prodloužení termínu pro plnění, informovat druhou ze smluvních stran bez zbytečného odkladu, a to nejpozději do 7 kalendářních dnů od vzniku překážky plnění. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se prodloužení lhůty pro plnění. Město Příbram je zároveň, v případě vzniku překážky plnění na straně dodavatele, oprávněno od této smlouvy odstoupit.

12.3. Ustanovení § 2913 odst. 2 OZ o zproštění odpovědnosti za škodu a § 2006 OZ o obnovení jednání o smlouvě, nejsou ujednáním v odst. 12.2 této smlouvy dotčena. Smluvní strany prohlašují, že považují rozšíření nebo zpřísnění opatření za podstatnou změnu okolností.

12.4. Smluvní vztahy mezi objednatelům a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými očíslovanými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.5. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je dotčená strana povinna toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.6. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.7. Objednatel je oprávněn převést svá práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s písemným souhlasem objednatelům.

12.8. Vstup na staveniště mají povolen jen přímí účastníci výstavby, tj. zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů, pracovníci objednatelům zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů, pozvaní účastníci jednání a určení pracovníci objednatelům. Projektant v rámci autorského dozoru a uživatel jen s vědomím objednatelům.

12.9. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů. Definuje a předá rizika BOZP na pracovišti.

12.10. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.11. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.

12.12. Objednatel bere na vědomí a souhlasí s nutným omezením v nezbytné míře standardního provozu v souvislosti s prováděním stavby (díla) dle této smlouvy o dílo.

12.13. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích smlouvy.

12.14. Další vzájemné vztahy, neupravené ve smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.

12.15. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a s touto smlouvou související nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Objednatel i zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené objednatelem a byla v plném znění vč. jejich příloh zveřejněna ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.

12.16. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.17. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

12.18. Případné rozpory, vzniklé při projednávání a provádění díla bude zhotovitel a objednatel řešit cestou dohody. Nedojde-li k dohodě, předloží věc soudu. Smluvní strany se dohodly ve smyslu občanského soudního řádu, že místně příslušný obecný soud pro rozhodování případných sporů mezi smluvními stranami je místně a věcně příslušný obecný soud objednatele stanovený podle příslušných právních předpisů (v době sepsání této smlouvy podle zákona č. 99/1963 Sb. v platném znění).

12.19. K platnosti této smlouvy včetně jejich dodatků je potřeba písemná forma. Jakákoliv vedlejší ujednání, nejsou-li učiněna v písemné formě, jsou neplatná.

12.20. Pokud by se stala ustanovení této smlouvy neplatnými, a to z jakéhokoliv důvodu, nebude tím dotčena platnost smlouvy jako celku s přihlédnutím k ostatním ustanovením. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě co možná nejrychleji dohodnou náhradní ustanovení, která budou těmto neplatným co možná nejbližší, a jejichž pomocí by mohlo být zaručeno dosažení hospodářského a právního účelu minulé dohody.

12.21. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1 – Soupis prací s výkazem výměr

V Příbrami dne: - 8-06-2021

za objednatele:

město Příbram

mgr. Jan Konvalinka, starosta



za zho

.....

OB-LIC

Ing. Pavel Oktábec, jednatel

Pořad. číslo	Položka	Zkrácený popis	Měr. jedn.	Množ.	Jednotk. cena	Cena celkem	Hmotn. jednotk.	Hmotn. celkem
A.		Plynovod						
1.	723 19 0901	Uzavření a otevření potrubí	kpl	4	22,04	88,1716		
2.	723 19 0907	Vypuštění potrubí	m	20	5,51	110,2145		
3.	723 19 0908	Napuštění potrubí	m	20	16,53	330,6435		
4.	723 15 0803	Demontáž potrubí	m	20	38,58	771,5015		
5.	723 23 0801	Demontáž armatur	ks	10	132,26	1322,574		
6.	723 19 1207	Demontáž přípojek	ks	4	2038,97	8155,873		
7.	723 11 1202	Potrubí ocelové 1/2"	m	12	253,49	3041,9202		
8.	723 11 1204	Dtto, 5/4"	m	9	407,79	3670,14285		
9.	723 11 1206	Dtto, 2"	m	2	451,88	903,7589		
10.	723 19 0918	Napojení na stáv. potrubí	ks	5	275,54	1377,68125		
11.	723 19 0205	Přípojky k zařízení	ks	3	1884,67	5654,00385		
12.	723 23 1162	Kulové kohouty 1/2"	ks	6	308,60	1851,6036		
13.	723 23 1165	Dtto, 5/4"	ks	3	903,76	2711,2767		
14.	723 22 1304	Ventil vzorkovací 1/2"	ks	3	242,47	727,4157		
15.	723 21 4016	Havarijní ventil KK 2" (bez proudu uzavřen)	kpl	1	13225,74	13225,74		
16.	783 42 5412	Nátěry potrubí	m	22	49,60	1091,12355		
17.	723 22 9101	Konzole, držáky, objímky	kg	50	78,25	3912,61475		
18.	723 23 9101	Manometr	kpl	3	1322,57	3967,722		
19.	998 72 3102	Přesun hmot	kpl	1	4629,01	4629,009		
20.	HZS	Přípravné a pomocné práce	hod.	10	308,60	3086,006		
21.	HZS	Tlaková zkouška	hod.	10	308,60	3086,006		
22.	HZS	Revize a revizní zpráva	kpl	1	5510,73	5510,725		
23.	HZS	Vyzkoušení, uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, předání	hod.	15	308,60	4629,009		
						73854,73645		

Pořad. číslo	Položka	Zkrácený popis	Měr. jedn.	Množ.	Jednotk. cena	Cena celkem	Hmotn. jednotk.	Hmotn. celkem
B.		Vytápění						
1.	731 39 1815	Vypuštění vody z otopné soustavy	kpl	1	2700,26	2700,25525		
2.	731 20 0826	Demontáž kotlů plynových	kpl	1	2424,72	2424,719		
3.	732 11 0811	Dotto, rozdělovačů	m	3	231,45	694,35135		
4.	732 21 3813	Demontáž expand. nádob	ks	3	1443,81	4331,42985		
5.	732 42 0813	Demontáž čerpadel	ks	4	495,97	1983,861		
6.	733 12 0836	Dotto, potrubí	m	40	82,66	3306,435		
7.	713 40 0842	Odstranění tepelné izolace potrubí	m	40	198,39	7935,444		
8.	734 20 0831	Demontáž armatur	ks	30	176,34	5290,296		
9.	733 19 3820	Odřezání držáků, objímek a konzol	kg	30	22,04	661,287		
10.		Demontáž odvodu spalin kotlů	kpl	1	15044,28	15044,27925		
11.	734 89 0803	Přemístění vybouraných hmot	kpl	1	13225,74	13225,74		
12.	731 24 9126	Montáž kotlů plynových kondenzačních	kpl	3	12123,60	36370,785		
13.		Plynový kotel kondenz. o výkonu 90 kW	kpl	3	153198,16	459594,465		
14.		Ekvitermní regulace pro kaskádu kotlů, 1 skupina vytápění a ohřev TV	kpl	1	24798,26	24798,2625		
15.		Servisní spuštění kotlů a kotelny	kpl	1	11021,45	11021,45		
16.	731 28 9111	Montáž odkouření pro sestavu 3 kotlů a kominu	kpl	1	25349,34	25349,335		
17.		Dodávka sestavy odkouření pro 3 kotle	kpl	1	48494,38	48494,38		
18.		Doplňková konstrukce pro instalaci kotlů	kpl	1	16532,18	16532,175		
19.		Revize spalinových cest	kpl	1	3306,44	3306,435		
20.	732 42 1481	Oběh. čerpadlo elektronické o výkonu: 5 m ³ /h - 3 m	kpl	1	24026,76	24026,761		
21.	732 42 1461	Dotto, 25 m ³ /h - 7 m	kpl	1	39897,65	39897,649		

Pořad. číslo	Položka	Zkrácený popis	Měr. jedn.	Množ.	Jednotk. cena	Cena celkem	Hmotn. jednotk.	Hmotn. celkem
22.	732 21 9112	Stojatý ohřivač vody 300 l NTRR	kpl	1	34166,50	34166,495		
23.	732 29 4112	El. topné těleso na ohřivač TV 2,2 kW	kpl	2	6502,66	13005,311		
24.	732 48 1232	Měřič tepla 25 m3/h	kpl	1	25349,34	25349,335		
25.	732 48 1231	Đtto, 5 m3/h	kpl	1	15981,10	15981,1025		
26.	732 33 1623	Expanzní nádoba s membránou 200 l	kpl	3	12344,02	37032,072		
27.	732 11 3104	Hydraulický vyrovnávač	kpl	1	5510,73	5510,725		
28.	733 11 1216	Potrubi ocelové v kotelnách 5/4"	m	64	520,21	33293,59616		
29.	733 12 1225	Đtto, ø 89	m	38	1487,90	56540,0385		
30.	733 11 1317	Příplatek za přípojky	ks	24	264,51	6348,3552		
31.	733 14 1102	Nádoby odvědušňovací	ks	6	451,88	2711,2767		
32.	733 19 0108	Zkoušky těsnosti	m	102	8,82	899,35032		
33.	733 19 1925	Propojení potrubí	ks	4	264,51	1058,0592		
34.	733 19 2025	Zaslepení potrubí	ks	4	132,26	529,0296		
35.	783 42 5412	Nátěry potrubí	m	102	60,62	6183,03345		
36.	713 46 3312	Izolace potrubí tepelné ze skruží z minerál. plsti s Al fólií tl. 50 mm - 5/4"	m	38	189,57	7203,61972		
37.	713 46 3314	Đtto, ø 89	m	38	1157,25	43975,5855		
38.	713 48 3318	Izolace tepelné zařízení kotelny tl. 50 mm s Al fólií	m2	5	429,84	2149,18275		
39.	723 22 9101	Doplňkové kovové konstrukce: konzole, držáky, objímky	kg	150	79,35	11903,166		
40.	734 29 2713	Kulové kohouty 1/2"	ks	2	281,05	562,09395		
41.	734 29 2716	Đtto, 5/4"	ks	18	782,52	14085,4131		
42.	734 29 2718	Đtto, DN 2 1/2"	ks	5	1377,68	6888,40625		
43.	734 24 2415	Zpětné ventily 5/4"	ks	4	484,94	1939,7752		

Pořad. číslo	Položka	Zkrácený popis	Měr. jedn.	Množ.	Jednotk. cena	Cena celkem	Hmotn. jednotk.	Hmotn. celkem
44.	734 29 1245	Filtry 5/4"	ks	4	782,52	3130,0918		
45.	734 29 1247	Filtry 2 1/2"	ks	1	1410,75	1410,7456		
46.	734 21 1126	Odvzdušňovací nádoby	ks	6	231,45	1388,7027		
47.	734 29 1123	Vypouštěcí kohouty	ks	12	209,41	2512,8906		
48.	734 29 5115	Trojcestný regulační ventil se servopohonem DN 50	kpl	1	8266,09	8266,0875		
49.	734 41 1135	Teploměry	ks	10	760,48	7604,8005		
50.	734 42 1130	Tlakoměry	ks	7	1234,40	8640,8168		
51.	734 49 4213	Návarky	ks	24	132,26	3174,1776		
52.	998 73 4103	Přesun hmot	kpl	1	30860,06	30860,06		
53.	HZS	Proplach otopné soustavy	hod.	35	275,54	9643,76875		
54.	HZS	Vypuštění a napuštění otopné soustavy vč. odvzdušnění	hod.	25	275,54	6888,40625		
55.	HZS	Topná zkouška	hod.	72	198,39	14283,7992		
56.		Revize tlak. nádob výchozí a provozní	kpl	1	4408,58	4408,58		
57.	HZS	Uvedení zařízení do provozu, zaškolení obsluhy, předání do užívání	kpl	1	9919,31	9919,305		
						1186437,05		

Pořad. číslo	Položka	Zkrácený popis	Měr. jedn.	Množ.	Jednotk. cena	Cena celkem	Hmotn. jednotk.	Hmotn. celkem
C.		Kanalizace						
1.	HZS	Úprava kanalizace	hod.	5	308,60	1543,003		
2.	721 17 4042	Potrubí PVC HT 40	m	8	198,39	1587,0888		
3.	721 17 4043	Dtto. HT 50	m	9	286,56	2579,0193		
4.	721 17 1912	Propojení potrubí	kpl	2	198,39	396,7722		
5.	721 22 6512	Nálevky	ks	6	573,12	3438,6924		
6.	722 17 4912	Sestavení rozvodu	kpl	1	881,72	881,716		
7.	722 29 0226	Zkouška těsností	m	17	11,02	187,36465		
8.	998 72 2102	Přesun hmot	kpl	1	330,64	330,6435		
9.	HZS	Přípravné a pomocné práce	hod.	10	110,21	1102,145		
						12046,44		

Pořad. číslo	Položka	Zkrácený popis	Měr. jedn.	Množ.	Jednotk. cena	Cena celkem	Hmotn. jednotk.	Hmotn. celkem
D.		Vodovod						
1.	722 13 0802	Demontáž potrubí	m	50	22,04	1102,145		
2.	722 22 0862	Dtto, armatur	ks	20	33,06	661,287		
3.	722 17 4024	Potrubí PPR ø 32	m	18	308,60	5554,8108		
4.	722 17 4025	Dtto, ø 40	m	12	413,30	4959,6525		
5.	722 17 4027	Dtto, ø 50	m	24	622,71	14945,0862		
6.	722 18 1232	Izolace potrubí tl. 15 mm	m	54	63,92	3451,91814		
7.	722 19 0401	Vývedení výpustek	ks	12	132,26	1587,0888		
8.	722 22 0111	Nástěnky	ks	12	137,77	1653,2175		
9.	722 21 2440	Orientační štítky	ks	12	165,32	1983,861		
10.	724 14 1142	Cirkulační čerpadlo DN 5/4"	kpl	2	8321,19	16642,3895		
11.	732 33 1612	Expanzní nádoba 12 l/10	kpl	2	2645,15	5290,296		
12.	722 22 4115	Kohouty vypouštěcí	ks	4	176,34	705,3728		
13.	722 13 1938	Propojení potrubí	ks	3	1223,38	3670,14285		
14.	722 23 4265	Filtr 5/4"	ks	2	275,54	551,0725		
15.	722 23 1252	Pojistný ventil	ks	1	606,18	606,17975		
16.	722 23 1073	Ventil zpětný 6/4"	ks	1	793,54	793,5444		
17.	722 23 1074	Dtto, 5/4"	ks	1	529,03	529,0296		
18.	722 23 2044	Kulový kohout 1/2"	ks	2	275,54	551,0725		
19.	722 23 2045	Dtto, 1"	ks	5	363,71	1818,53925		
20.	722 23 2046	Dtto, 5/4"	ks	2	495,97	991,9305		
21.	722 23 2048	Dtto, 6/4"	ks	2	1013,97	2027,9468		
22.	722 29 0226	Tlakové zkoušky	m	54	16,53	892,73745		
23.	722 29 0234	Propiach a dezinfekce	m	54	11,02	595,1583		
24.	722 19 0901	Otevření nebo uzavření potrubí	ks	10	55,11	551,0725		

Pořad. číslo	Položka	Zkrácený popis	Měr. jedn.	Množ.	Jednotk. cena	Cena celkem	Hmotn. jednotk.	Hmotn. celkem
25.	724 23 1128	Manometr	ks	1	1344,62	1344,6169		
26.	998 72 2204	Přesun hmot	kpl	1	8817,16	8817,16		
27.	HZS	Přípravné a pomocné práce	hod.	50	165,32	8266,0875		
						90543,41604		

Pořad. číslo	Položka	Zkrácený popis	Měr. jedn.	Množ.	Jednotk. cena	Cena celkem	Hmotn. jednotk.	Hmotn. celkem
E.		Pomocné stavební práce						
1.	612 40 1391	Oprava omítek	ks	10	462,90	4629,009		
2.	602 01 3114	Oprava štuky	m2	10	418,82	4188,151		
3.	342 94 8111	osazení kotevnic prvků	ks	20	165,32	3306,435		
4.	784 19 5112	Malba bílá	m2	60	60,62	3637,0785		
5.	952 90 1111	Vyčištění budov po montáži	m2	60	27,55	1653,2175		
6.	999 28 1106	Přesun hmot	kpi	1	1102,15	1102,145		
						18516,04		
<p>Součástí dodávky je veškerá doprava a veškeré další dodávky a práce zde neuvedené nutné pro komplexní dodávku díla včetně uvedení do provozu, zaškolení obsluhy, zpracování atestů a manuálů, náklady na zkušební provoz, dokumentace skutečného provedení a příslušná měření nutná k provozu a kolaudaci.</p>								

DÍLČÍ VÝKAZ VÝMĚR

OPRAVA KOTELNY A VÝMĚNA KOTLŮ BYTOVÝ DŮM PŘÍBRAM I/117 - D 1.4
ELEKTROINSTALACE, MaR

PROJEKCE ELEKTRO ŠKARDA
GEN. TESAŘIKA 136 Příbram I
tel.: 606 365 500

REKAPITULACE

označení	název položky	DPH	částka Kč
1. A.1	Sílnoproud-montáž	21	64 353
2. A.2	Sílnoproud-materiál	21	32 905
3. A.3	Sílnoproud-svitidla	21	12 831
4. B.1	Rozvaděč RO	21	61 803
5. C.1	Demontáž	21	11 407
6. C.2	Revize	21	4 056
CELKEM bez DPH			187 355

Část DPH

název položky	DPH	částka Kč
základ DPH	21	187 355
částka DPH	21	39 345
základ DPH	15	0
částka DPH	15	0
základ DPH	10	0
částka DPH	10	0
základ bez DPH - kontrolní údaj	0	0
CELKEM v č. DPH		226 700

Vypracováno s použitím položek montážních ceníků RTS
a položek orientačních cen materiálů.

Určeno pouze pro potřebu hrubé cenové orientace.

Ve výměrové části může sloužit jako podklad pro
vypracování smluvní ceny.

Uvedené výrobky jsou standardem pro výběr konkrétního
výrobku.

Ceny uvedené v orpočtu jsou bez DPH!

A.1 - Sílnoproud-montáž

p.č.	číslo pol.	název položky	m.j.	množství	cena Kč	celkem Kč
1	21 0010351R00	Rozvodka krabicová z lis. izol. 6455-11 do 4 mm ²	kus	25	94,78	2 369,61
2	21 0110001R00	Spínač nástěnný jednopól.- řaz. 1, obyc. prostředí	kus	1	101,40	101,40
3	21M210 100258	Ukončení kabelů do 5x1,5-4 mm ²	ks	16	108,01	1 728,16
4	21M210 120425	Montáž jističe do 63A	ks	1	126,75	126,75
5	21M210 190001	Montáž rozvodnice kotelny	ks	1	6 337,33	6 337,33
6	21M210 200004	Svitidlo nouzového osvětlení	ks	2	316,87	633,73
7	21M210 200005	Svitidlo signalizační	ks	1	272,23	272,23
8	21M210 201010**	Svitidlo zářivkové stropní-1x36W	ks	12	290,97	3 491,60
9	21M210 800105	Kabel CYKY 3x1,5mm ² volně	m	230	25,35	5 830,35
10	21M210 800106	Kabel CYKY 3x2,5mm ² volně	m	4	25,35	101,40
11	21M210 800115	Kabel CYKY 5x1,5mm ²	m	10	25,35	253,49
12	21M210 800117	Kabel CYKY 5x4 mm ²	m	10	25,35	253,49
13	21M210 850125	Kabel sdělovací SYKFY, dat. kabel do 6P pevně	m	20	25,35	506,99
14	21M210 860201*	Kabel JYTY 3x1mm ² -volně	m	90	25,35	2 281,44
15	C21MON 210010105	Lišta LV 24x22 vkladací pevně	m	30	63,37	1 901,20
16	C21MON 210010110	Lišta vkladací LHD 40x40 pevně	m	53	63,37	3 358,79
17	C21MON 210110001P01	Montáž teplotního, tlakového čidla.odběru	kus	6	253,49	1 520,96
18	C21MON 210110001P08	Montáž čidla úniku topných plynů	kus	2	380,24	760,48
19	C21MON 210110002	Spínač 1/0 nástěnný - hlavní vypínač kot	kus	1	101,40	101,40
20	C21MON 210111021	Zásuvka vlhko 250V 10/16A konc	kus	1	101,40	101,40
21	C21MON 210140652	Houkačka vč.zapojení CE	kus	1	253,49	253,49
22	C21MON 210150504P01	Regulátor MaR připojení nastavení	kus	1	5 069,87	5 069,87
23	C21MON 210220311	Svorka hrom.na potrubí 26-70cm	kus	2	31,96	63,92
24	C21MON 210220321	Svorka "BERNARD" na potrubí vč. pásku	kus	20	25,35	506,99
25	C21MON 210290741	Připojení třicestného ventilu	kus	1	317,42	317,42
26	C21MON 210290741D01	Připojení oběhového čerpadla	kus	3	317,42	952,25
27	C21MON 210290751P01	Připojení plynového kotle	kus	3	633,73	1 901,20
28	C21MON 210800013	Vodič CYY 4mm ² volně	m	30	633,73	19 012,00

29	▣ PV-010%	Přidružené výkony 1%	%	1	601,10	601,10
30	▣ ZV-060%	Zednické výpomocy 6%	%	6	607,11	3 642,63
CELKEM		A.1 - Silnoproud-montáž				64 353,07

A.2 - Silnoproud-materiál

p.č.	číslo pol.	název položky	m.j.	množství	cena Kč	celkem Kč
1	358 22402R	Jistič do 63 A 3pólový charakter. B LPN-20B-3	kus	1	361,50	361,50
2	CMATER 341211235285	Kabel sdělovací SYKFY 3x2x0,5	m	20	12,67	253,49
3	CMATER 3415551L1128	Kabel JYTY 3x1	m	90	17,74	1 597,01
4	CMATER 345355301629	Spínač ř.1 na povrch	kus	1	101,40	101,40
5	CMATER 34555*0815	Zásuvka230V/16A, na povrch	kus	1	101,40	101,40
6	CMATER 345661551200	Krabice 4xP16 4mm2 6455-11	kus	25	86,19	2 154,69
7	CMATER 34571*05251	Lišta instal.vklád.PVC LV25x20	m	30	44,36	1 330,84
8	CMATER 34571*0529	Lišta instal.vklád.PVC LHD40x40	m	53	63,37	3 358,79
9	CMATER 354412712485	Svorka na potrubí	kus	2	31,96	63,92
10	CMATER 358141221111	Tlačítko v Al skříně-hlavní vypínač kotelný	kus	1	951,15	951,15
11	CMATER 382264.....	Houkačka 230V	kus	1	1 134,11	1 134,11
12	CMATER 405611373026	Prostorový termostat EURO	ks	1	988,62	988,62
13	CMATER 405915200...	Detektor úniku plynu dvoustupňový	kus	1	4 676,40	4 676,40
14	CMATER 405915200882	Dvoustupňový detektor výskytu CO	kus	1	4 676,40	4 676,40
15	SPCM 341-11032	Kabel CYKY 3-Jx1,5mm2	m	230	19,01	4 372,76
16	SPCM 341-11038	Kabel CYKY 3-Jx2,5mm2	m	4	32,95	131,82
17	SPCM 341-11092	Kabel CYKY 5-Jx1,5mm2	m	10	32,95	329,54
18	SPCM 341-11098	Kabel CYKY 5x4mm2	m	10	93,79	937,93
19	SPCM 341-40965	Vodič CY 4mm2 zž	m	30	20,28	608,38
20	SPCM 354-42071	Páska uzemňovací Cu	ks	20	25,35	506,99
21	SPCM 354-42150	Svorka uzemňovací	ks	20	20,28	405,59
22	▣ PM-030%	Podružný materiál 3%	%	3	290,43	871,28
23	▣ PN-100%	Pořizovací náklady 10%	%	10	299,14	2 991,44
CELKEM		A.2 - Silnoproud-materiál				32 905,45

A.3 - Silnoproud-svítlidla

p.č.	číslo pol.	název položky	m.j.	množství	cena Kč	celkem Kč
1	CSVITI 348100100000	Světlo nouzové	kus	2	823,30	1 646,60
2	CSVITI 3481430*1505	Svítlidlo zářivkové 1x36W el. předřadník IP65	kus	12	785,83	9 429,95
3	SPCM	Svítlidla jsou vč.zdroju		0	0,00	0,00
4	SPCM 348-*****	Svítlidlo signalizace poruchy	ks	1	247,98	247,98
5	▣ PM-030%	Podružný materiál 3%	%	3	113,25	339,74
6	▣ PN-100%	Pořizovací náklady 10%	%	10	116,64	1 166,40
CELKEM		A.3 - Silnoproud-svítlidla				12 830,67

B.1 - Rozvaděč RO

p.č.	číslo pol.	název položky	m.j.	množství	cena Kč	celkem Kč
1	354-D 951110-049831	Svodič přepětí Typ 2, TN-S	ks	1	3 523,56	3 523,56
2	CMATER 35821121...2	Stykač vzduchový RSI-20-11	kus	4	609,49	2 437,94
3	CMATER 35821121...2	Stykač vzduchový RSI-20-04	kus	1	772,60	772,60
4	CMATER 35822*7342	Jistič vzduch.32A/3+vyřazecí cívka	kus	1	824,40	824,40
5	CMATER 405915200...1	Zařízení poruchové signalizace- sada (vč. čidel)	kus	1	25 222,59	25 222,59
6	CROZVA B-1011-1	Propojovací lišta 10mm	ks	1	443,06	443,06
7	SPCM 258-2.....	Proudový jistič-chránič 16B/1N/003	ks	1	1 213,46	1 213,46
8	SPCM 357-.....	Rozvodnice na povrch	ks	1	5 323,36	5 323,36
9	SPCM 358-.....	Jistič 10B/1	ks	8	82,66	661,29
10	SPCM 358-.....	Jistič 6B/1	ks	3	121,24	363,71
11	SPCM 358-.....	Jistič 4B/1	ks	3	136,67	410,00
12	SPCM 358-.....2	Proudový jistič-chránič 10B/1N/030	ks	1	1 213,46	1 213,46
13	SPCM 358-.....3	Zdroj 230V/24V-HUP	ks	1	696,56	696,56
14	SPCM 405-.....	Spínací hodiny týdenní program	ks	1	1 039,32	1 039,32
15	▣ AA-40%	Montážní, kompletační a pořiz.náklady 40%	%	40	441,45	17 658,13
CELKEM		B.1 - Rozvaděč RO				61 803,44

C.1 - Demontáž

p.č.	číslo pol.	název položky	m.j.	množství	cena Kč	celkem Kč
1	OSTAT ZZR-115	Demontáž stávající technologické el.instalace, okruhové rozvodnice	kpl	1	11 407,20	11 407,20
CELKEM		C.1 - Demontáž				11 407,20

C.2 - Revize

p.č.	číslo pol.	název položky	m.j.	množství	cena Kč	celkem Kč
1	OSTAT ZZR-115	Revize	kpl	1	4 055,89	4 055,89
CELKEM		C.2 - Revize				4 055,89

