



S00JP012K96U

statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ 760 01

zastoupené: Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

zástupce ve věcech technických: [redacted] vedoucí oddělení realizace investičních akcí

odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. 3048982/0800

fax: 577 630 690, Tel.: 577 630 680, 604 220 454

dále jen **objednatel**

a

KERAMO D – Dohorák s.r.o.

se sídlem zahradní 583, 768 21 Kvasice

zastoupená [redacted] jednatelem

zástupce ve věcech smluvních: [redacted]

zástupce ve věcech technických: [redacted]

IČO: 277 16 104

DIČ: CZ27716104

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 54030

bankovní spojení: ČSOB Kroměříž, č. ú.: 212583690/0300

Tel.: 777 161 276, e-mail: dohorakm@keramod.cz

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění předpisů následujících

číslo veřejné zakázky:	N006/21/V00007576
číslo smlouvy objednatele:	3400210071.....
číslo smlouvy zhotovitele:	21KE0022

Článek I.**Předmět smlouvy, vymezení pojmů**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy je realizace stavebních prací:

**„Rekonstrukce bytů v BD Středová 4786, Okružní 4699
a Družstevní 4509, Zlín“**

(dále jen „dílo“)

v níže uvedeném rozsahu a dle podmínek zadávacího řízení (viz článek II.).

3. Účel díla

Účelem díla je rekonstrukce a modernizace části stávajících bytových jednotek.

4. Příslušná dokumentace

Předmět smlouvy bude realizován podle projektové dokumentace, kterou vypracoval [redacted]
[redacted] červenci 2018, a projektové

dokumentace

v květnu 2017, které jsou přílohou výzvy k podání nabídek k předmětné veřejné zakázce (dále také „projektová dokumentace“).

5. Položkový rozpočet

Položkový rozpočet je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro objednatelům vymezené množství v podrobnostech výkazu výměr (dále také „položkový rozpočet“).

6. Předmět plnění

Předmětem zadávacího řízení je výběr dodavatele pro realizaci veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce bytů v BD Středová 4786, Okružní 4699 a Družstevní 4509, Zlín“.

Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce celkem 25 bytových jednotek o velikosti 1+kk a 2+kk, z toho 10 bytových jednotek v BD Okružní 4699, 11 bytových jednotek v BD Středová 4786 a 4 bytové jednotky v BD Družstevní 4509.

Rozsah prací:

- demontáž bytových jader, podlahových krytin, vestavěných skříní, kuchyňských linek a vstupních dveří včetně ocelových zárubní
- vyzdění jader z pórobetonových tvárnic
- provedení sádkokartonových podhledů, keramických obkladů zdí a dlažeb na podlahách
- nové podlahové krytiny z PVC
- renovace dřevěných podlah
- omítnutí a výmalba stěn
- dodávka a montáž nových kuchyňských linek
- nátěr vnitřních zárubní a radiátorů
- osazení nových vstupních dveří včetně zárubní a ostat.

Nedílnou součástí předmětu veřejné zakázky je mimo jiné:

- zábor veřejných prostranství a prostranství okolo stavby před zahájením stavby a jejich uvedení do předchozího stavu
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování po dobu realizace díla a následné odstranění po předání díla
- zřízení a odstranění staveniště a řádné vyznačení jeho obvodu informačními a výstražnými tabulkami a zařízeními
- náklady na energie, vodu, dopravu a oplocení objektu a zajištění ostrahy
- opatření proti znehodnocení díla či materiálů vlivem nepříznivých klimatických podmínek
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň atd.), rovněž společné prostory domu a okolí včetně mytí oken ve společných prostorách domu
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla včetně zajištění bezpečnosti
- provedení revizních zkoušek dle ČSN vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů
- předložení výsledku hygienického rozboru vody dle požadavků příslušné KHS
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem
- projektová dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1x .pdf., 1x .dgn, 1x .dwg
- zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků k předání díla (včetně případných prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky)
- zajištění odvozu a uskladnění odpadů a předložení dokladů o nezávadném zneškodňování odpadu
- předání záručních listů a návodů k obsluze v českém jazyce
- úklid staveniště po dobu realizace díla a před protokolárním předáním a převzetím díla včetně úklidu společné chodby bytového domu a mytí oken
- odstranění případných závad zjištěných při závěrečné kontrolní prohlídce stavby,
- zaměření jednotlivých kuchyňských linek, přizpůsobení a osazení do niky.

7. Součástí díla jsou dále i činnosti zhotovitele v této smlouvě výslovně neuvedené, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla dle této smlouvy a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět. Provedení těchto činností je již plně zahrnuto v ceně díla.
8. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří zejména:
 - a) výzva k podání nabídek k této veřejné zakázce, včetně příloh (ke stažení na profilu zadavatele)
 - b) projektová dokumentace zhotovená [redacted]
[redacted]
[redacted]
 - c) nabídka zhotovitele včetně položkového rozpočtu (oceněný soupis prací vč. výkazu výměr), který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Projektová dokumentace věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.
3. Rozsah prací, jakost, druh materiálů a dodávek včetně jejich ceny jsou dány projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem. Položkový rozpočet je přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je povinen jej respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN. Zhotovitel bude při provádění díla dodržovat příslušné technologické postupy.
4. V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektové dokumentace a jeho technických specifikacích a v položkovém rozpočtu, bude platit vymezení díla v položkovém rozpočtu.
5. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byla předána projektová dokumentace a prohlašuje, že se s ní stejně jako ostatními přílohami zadávacího řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této projektové dokumentace a zadávacích podmínek provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval položkový rozpočet (výkaz výměr a soupis prací) a zadávací dokumentaci a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky v zadávacím řízení. Tímto není dotčena odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané projektové dokumentace.

Článek III.

Doba a místo plnění, staveniště

1. **Staveniště**
K předání a převzetí staveniště dojde po uzavření této smlouvy, nejpozději do 5 dnů od doručení výzvy objednatele k převzetí staveniště. O předání a převzetí staveniště bude pořízen písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
Zařízení staveniště vybuduje na své náklady zhotovitel, který si na své náklady také zajistí místa pro skládky materiálu pro realizaci prací podle této smlouvy. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště a odstranit zařízení staveniště ve lhůtě a za podmínek podle čl. IX. bod 7. této smlouvy.
2. **Zahájení stavebních prací**
Zhotovitel je povinen zahájit stavební práce dle této smlouvy nejpozději do 5 dnů od předání a převzetí staveniště. Termín zahájení stavebních prací v těchto bytech bude zapsán ve stavebním deníku.
3. **Dokončení stavebních prací**

Dílo bude řádně dokončeno a předáno, bez ohledu na klimatické podmínky, nejpozději **do 7 měsíců od zahájení stavebních prací**.

Předání a převzetí díla bude provedeno dle čl. IX. této smlouvy.

4. Dodržení termínu provedení zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.
5. Lhůta pro dokončení stavebních prací může být měněna jen v případě dohody o změně smlouvy podle článku VI. bodu 2.
6. **Místo plnění**
Místem plnění jsou jednotlivé byty v bytových domech na adrese Zlín, Středová 4786, Okružní 4699 a Družstevní 4509; blíže je pak místo plnění vymezeno v projektové dokumentaci.

Článek IV.

Cena za dílo

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování, a to ve výši:

Rekonstrukce BJ v BD Středová 4786	2 809 227,92 Kč bez DPH
Rekonstrukce BJ v BD Okružní 4699	2 613 158,49 Kč bez DPH
Rekonstrukce BJ v BD Družstevní 4509	919 301,00 Kč bez DPH
Cena celkem	6 341 687,41 Kč bez DPH

2. Smluvní strany tímto prohlašují, že dílo je zadáno podle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele a přílohou č. 1 této smlouvy. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle položkového rozpočtu do úplného dokončení díla. Ceny uvedené v položkovém rozpočtu obsahují všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zřízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace.

Článek V.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel bude objednateli fakturovat skutečně provedené práce a dodávky vždy 1 x měsíčně dílčími daňovými doklady (fakturami) s náležitostmi dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).
2. Podkladem pro vystavení dílčích daňových dokladů (faktur) zhotovitelem jsou objednatelem (osobou zástupce ve věcech technických) písemně odsouhlasené soupisy skutečně provedených prací a dodávek odpovídající provedeným pracím v daném období - měsíci, zpracované podle jednotlivých částí nabídkových rozpočtů. Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění dle § 21 zákona o DPH je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílčí daňové doklady (faktury) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění dílčího zdanitelného plnění.
3. Úhrada dílčích daňových dokladů (faktur) bude objednatelem prováděna do 90% celkové ceny díla. Nárok na uhrazení zbývajících 10 % ceny zhotoviteli vzniká až po splnění všech následujících podmínek:
 - a) dokončení a předání kompletního díla
 - b) odstranění drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuji
 - c) odstranění případných škod třetím osobám vzniklých v souvislosti s realizací díla.

Pozastávka ve výši 10 % ceny díla může být nahrazena bankovní zárukou. V konečném daňovém dokladu (faktuře) vystaveném zhotovitelem budou vyúčtována všechna poskytnutá dílčí plnění.

4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti dílčího daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho doručení.
5. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
6. V případě nedostatku finančních prostředků na úhradu ceny za dílo je objednatel oprávněn jednostranně změnit předpokládaný termín zahájení plnění díla (písemným sdělením) a dále písemně vyzvat zhotovitele k přerušení plnění díla, přičemž zhotovitel bude povinen zahájit plnění díla na výzvu objednatele či na výzvu plnění díla přerušit a po vyzvání v plnění díla pokračovat. Nebude-li výzva k pokračování v plnění díla zaslána druhé smluvní straně do 1 roku od data přerušení plnění díla, pozbývá tato smlouva posledním dnem této lhůty platnosti a účinnosti. Smluvní strany si vyrovnají své vzájemné závazky, které z ukončené smlouvy vyplývají a dosud nebyly vyrovnány. Body 5., 6. a 7. z článku XVI. této smlouvy se použijí obdobně.
7. Objednatel jedná jako osoba povinná k dani, proto bude pro zdanitelné plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění dle §92e zák. č. 235/2004Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Článek VI. Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit odsouhlaseným zápisem ve stavebním deníku. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele [redacted] hlavní stavbyvedoucí, za objednatele pak zástupce ve věcech technických, případně technický dozor stavebníka uvedený ve stavebním deníku.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína, příp. Zastupitelstvem města Zlína.
3. Vznikne-li v průběhu plnění díla potřeba realizovat práce či dodávky v rámci stavebních prací („vícepráce“), které nejsou předmětem díla této smlouvy (a nebyly předmětem zadávacího řízení pro veřejnou zakázku), jsou si smluvní strany vědomy své povinnosti zadat takové nové plnění s ohledem na její předpokládanou hodnotu jednou z forem řízení v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Celková hodnota všech případných víceprací nesmí překročit hranici stanovenou tímto zákonem.

Článek VII. Stavební deník a bezpečnost

1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník. Deník bude trvale přístupný objednateli nebo jeho zástupci. Zhotovitel se zavazuje do tohoto stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektu, dohody na provedení změn dle článku VI. bodu 1. a další údaje potřebné pro posouzení ze strany orgánů státní správy.
2. Obě strany se dohodly, že stavební deník bude splňovat náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a odpovídat běžným stavebním zvyklostem. Objednatel se zavazuje zápisy v deníku průběžně sledovat.
3. Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost práce svých pracovníků a pracovníků subdodavatelů.
4. **Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi**

Zhotovitel je povinen, v případě, že se na stavbu vztahují povinnosti uvedené v zákoně č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (dále jen „zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“) a prováděcích předpisech, splnit níže uvedené povinnosti:

- a) zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle ustanovení § 16 písm. a) zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci,

- b) zhotovitel je povinen poskytnout, v souladu s ustanovením § 16 písm. b) zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace stavby
- c) zhotovitel je povinen koordinátorovi určenému objednatelem dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci nejpozději 10 dnů před zahájením prací a činností na staveništi vystavující fyzickou osobu zvýšenému ohrožení života nebo poškození zdraví, předložit návrh plánu podle druhu a velikosti stavby zpracovaného dle ustanovení § 15 odst. 2 citovaného zákona a prováděcích předpisů, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění nařízení vlády č. 136/2016 Sb. Zhotovitel je povinen předkládat koordinátorovi aktualizace plánu dle skutečného průběhu stavby zpravidla na kontrolních dnech, nebude-li dohodnuto smluvními stranami jinak
- d) zhotovitel je po dobu provádění díla zodpovědný za zajištění bezpečnosti práce, provozu technických zařízení a vybavení, dodržování stanovených provozních a organizačních podmínek, zajišťujících zachování plynulosti a bezpečnosti dopravních a jiných aktivit v lokalitě stavby. V rámci toho je zhotovitel povinen dodržovat zákoník práce, zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcí předpisy. Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád a je povinen je viditelně na staveništi umístit
- e) zhotovitel je povinen zajistit dodržování povinností dle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a prováděcích předpisů a dodržování předpisů zpracovaných dle předchozího odstavce i u svých subdodavatelů a jiných osob, které se osobně podílí na zhotovení stavby, ve smyslu ustanovení § 17 citovaného zákona
- f) dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

Článek VIII.

Kontroly díla

1. Objednatel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje své povinnosti, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
2. Objednatel bude na stavbě organizovat kontrolní dny, kterých se zhotovitel, zastoupený minimálně osobou pověřenou vedením stavby, zavazuje zúčastnit.
3. Zhotovitel se zavazuje zápisem do stavebního deníku a telefonickým potvrzením přizvat objednatele ke kontrole všech prací, materiálů a konstrukcí, které mají být zabudované nebo budou nepřístupné, a to min. 3 pracovní dny před jejich zakrytím. Pokud se objednatel nedostaví a nevykoná kontrolu těchto prací, může zhotovitel v práci pokračovat. Pokud bude objednatel dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen tento požadavek splnit na náklady objednatele za předpokladu, že dodatečnou kontrolou nebylo zjištěno, že práce nebyly řádně provedeny.

Článek IX.

Předání a převzetí díla

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně, poštou nebo e-mailem k převzetí dokončeného díla nejméně 5 pracovních dnů předem. Objednatel zorganizuje předávací řízení, k němuž přizve osoby vykonávat funkci technického dozoru stavebníka.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.

4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termíny jejich odstranění.
5. Dílo s jinými vadami objednatel nepřevzme. Strany o této skutečnosti sepíší zápis, v němž zaznamenají svá tvrzení.
6. Zhotovitel připraví k předávacímu řízení zejména tyto dokumenty:
 - a) předávací protokol
 - b) projektová dokumentace skutečného provedení díla ve čtyřech vyhotoveních v listinné formě a ve dvou vyhotoveních v elektronické formě na CD - 1x .pdf., 1x .dgn ,1x dwg
 - c) stavební deník
 - d) certifikáty výrobků
 - e) záruční listy a návody k užívání v českém jazyce
 - f) protokoly o shodě, případně protokoly nezbytných zkoušek, revizí, atestů podle ČSN a jiné doklady požadované objednatelem
 - g) revizní zprávy
 - h) popř. další doklady související s provedením díla.
7. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatel převzato.

Článek X.

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle článku IX. bodu 3. Zhotovitel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatelem.
3. Po celou dobu provádění díla musí být dílo zhotovitelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla.

Článek XI.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikl-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Drobné vady (článek IX. bod 4.) uvedené v předávacím protokolu budou zhotovitelem odstraněny v písemně dohodnutém, nejkratším možném termínu.
4. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XII.).
5. Zůstane-li zhotovitel k notifikovaným vadám nečinný, nebo je neodstraní v dohodnuté či přiměřené době, vzniká objednateli právo zadat odstranění předmětné vady osobě třetí. Takto vzniklé náklady objednatele jdou k tíži zhotovitele a mohou být započteny oproti jeho pohledávce vůči objednateli.

Článek XII.

Smluvní záruka za jakost

1. Záruční doba na stavební práce a dodávky je **60 měsíců**. Záruka na jednotlivé komponenty (nakupované výrobky a zařízení) kde je výrobcí a dodavateli poskytována záruka kratší, bude zhotovitelem poskytnuta záruka nejméně v délce **24 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek IX. bod 3.). Dodavatel je oprávněn poskytnout delší záruční dobu, než je stanovena zadavatelem. Délka záruční doby nebude předmětem hodnocení nabídek.

2. Zhotovitel se zavazuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době budou všechny součásti díla způsobilé k účelu užívání a zachovají si vlastnosti dané projektovou dokumentací včetně jejich změn či doplňků a normami ČSN (EN).
3. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem. Tyto havárie ohlásí zástupce objednatele zhotoviteli takto: [REDAKCE]
4. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
5. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
6. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění předpisů následujících.

Článek XIII.

Pojištění odpovědnosti a stavebních a montážních rizik

1. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám**. Limit pojistného plnění předmětného pojištění musí činit **minimálně 9 000 000 Kč** pro jednu pojistnou událost s maximální spoluúčastí dodavatele 10 %. Zhotovitel předloží pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce **před podpisem smlouvy o dílo**. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně poddodavatelů).
2. Zhotovitel musí mít sjednáno **pojištění stavebních a montážních rizik**, které mohou vzniknout v průběhu provádění montážních nebo stavebních prací, a to na celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla. Zhotovitel předloží objednateli pojistnou smlouvu dle tohoto odstavce **před podpisem smlouvy o dílo**. Pojištění se vztahuje na škody na stavbě, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná částka je minimálně **ve výši ceny za dílo dle této smlouvy**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na poddodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení.
3. V případě, že bude pojistná smlouva dle bodu 1. nebo 2. před dokončením díla dle této smlouvy zrušena, vypovězena nebo ukončena dohodou a zhotovitel nepředloží pojistnou smlouvu novou, případně nebude i přes výzvu objednatele zhotovitelem v termínu uvedeném ve výzvě jednotlivá pojistná smlouva předložena, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy (viz čl. XVI. této smlouvy).

Článek XIV.

Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení se zahájením provádění díla dle článku III. o více jak 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý, i započatý den prodlení.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s řádným dokončením a předáním díla objednateli, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
3. Zhotovitel není v prodlení, pokud předá dílo s ojedinělými drobnými vadami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně ani esteticky, ani užívání podstatným způsobem neomezují. Neodstraní-li však takové vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou vadu či nedodělek a každý i započatý den prodlení s jejich odstraněním.
4. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad v přiměřené lhůtě, a zhotovitel tyto vady v termínu neodstraní, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou vadu a každý započatý den prodlení s jejich

odstraněním. Jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí-li nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je zhotovitel v prodlení a za každý den prodlení.

5. Za porušení povinností uložených zhotoviteli touto smlouvou ve vztahu k BOZP, ve smyslu zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a k prováděcím předpisům, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.
6. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště dle čl. XVII. bodu 2 je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla přítomnost osoby, která ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění předpisů následujících, provádí odborné vedení stavby (stavbyvedoucí). V případě porušení tohoto závazku je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každý zjištěný případ absence této osoby na stavbě.
8. Pokud zhotovitel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku V. bod 2., tzn., nedoručí dílčí daňové doklady (faktury) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne dílčího zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a zhotovitel je povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu finančním úřadem.
9. Pokud zhotovitel nedoloží pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenu třetím osobám a pojištění stavebně montážních rizik na výzvu objednatele, v termínu stanoveném ve výzvě k předložení, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každý den prodlení, a to v délce trvání nejdéle 30 dnů z každé jmenované smlouvy. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, dle článku XVI této smlouvy.
10. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům zhotovitele na úhradu ceny díla.
11. Smlouvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu zhotovitelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XV.

Úrok z prodlení

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XVI.

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména v případě:
 - a) prodlení s provedením díla (jeho řádným dokončením a protokolárním předáním) po dobu delší než 30 dnů,
 - b) neoprávněného zastavení či přerušení prací na díle na dobu delší než 15 dnů v rozporu s touto smlouvou,
 - c) že bude pojistná smlouva článku XIII. před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou a zhotovitel nepředloží novou pojistnou smlouvu; případně nebude zhotovitelem i přes výzvu objednatele platná smlouva předložena v termínu ve výzvě stanoveném.

2. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy dále odstoupit za podmínek stanovených zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, nebo jinými právními předpisy.
3. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně do jejího sídla prokazatelným způsobem (tj. datovou schránkou, nebo doporučeným dopisem s dodejkou), nebo ode dne následujícího po dni jeho osobního předání oproti písemnému potvrzení o převzetí oprávněným zástupcem smluvní strany.
4. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
5. V případě ukončení smlouvy je zhotovitel povinen okamžitě opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště, nejpozději však do 5 dnů ode dne skončení platnosti a účinnosti smlouvy, nedohodnou-li se strany jinak. Zhotovitel je v takovém případě povinen učinit veškerá potřebná opatření k tomu, aby zabránil vzniku škody hrozící objednateli v důsledku ukončení činnosti zhotovitele a o těchto opatřeních objednatele bezprostředně informovat. V opačném případě odpovídá zhotovitel za škodu způsobenou v důsledku porušení této povinnosti.
6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, bankovních záruk, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.
7. Dojde-li k ukončení smlouvy způsoby uvedenými výše v tomto článku smlouvy, povinnosti smluvních stran jsou následující:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněných způsobem, jakým je stanovena cena díla, tento soupis s objednatelem odsouhlasí,
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu,
 - c) zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak,
 - d) objednatel převezme dosud provedené práce i nedokončené dodávky do 5 dnů ode dne ukončení platnosti a účinnosti smlouvy, a uhradí zhotoviteli cenu věcí, které opatřil do dne doručení odstoupení od smlouvy, a to do 14 dnů ode dne předložení vyúčtování,
 - e) smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti včetně stavu rozpracovanosti díla, jeho ohodnocení, vymezení vad a nedodělků a sjednání způsobu jejich odstranění. Objednatel má v případě ukončení smlouvy u odstranitelných vad právo požadovat slevu z ceny, namísto odstranění takových vad.

Článek XVII.

Jiná ustanovení

1. Místa pro skládky materiálu zhotovitele pro realizaci prací dle této smlouvy si na své náklady zajistí zhotovitel.
2. Zhotovitel vyklidí místo provádění díla do 5 dnů po předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.
3. Pokud zhotovitel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.
4. Zhotovitel bere podpisem této smlouvy na vědomí, že technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.

Článek XVIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že statutární město Zlín, jako správce zpracovává osobní údaje v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Zákonost zpracování vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b), c) a f) uvedeného nařízení. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu stanovenou spisovým a skartačním plánem. Kontakty na pověřence pro ochranu osobních údajů, práva a povinnosti správce a subjektů osobních údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou uvedeny na www.zlin.eu/gdpr.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 2 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Přílohy

příloha č. 1 – položkový rozpočet (soupis prací, včetně výkazu výměr)

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § ustanovení 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína, *Zastupitelstvo města Zlína*

Datum schválení finančních prostředků: 15. 3. 2021., č. j.:69...../16R/2021, *20. 5. 2021*

*24.5.2021, č.j. 53/10R/2021, R.O. č. 21/15
11.2.2021, č.j. 4/162/2021, R.O. č. 9/1720*

Schválení veřejné zakázky:

Doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

datum schválení zadávacího řízení: 15. 3. 2021, č. j. 90/5R/2021

Schválení uzavření smlouvy o dílo

Doložka dle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

datum schválení uzavření smlouvy o dílo: 10. 5. 2021, č. j. 68/9R/2021

Ve Zlíně dne *10.6.2021*

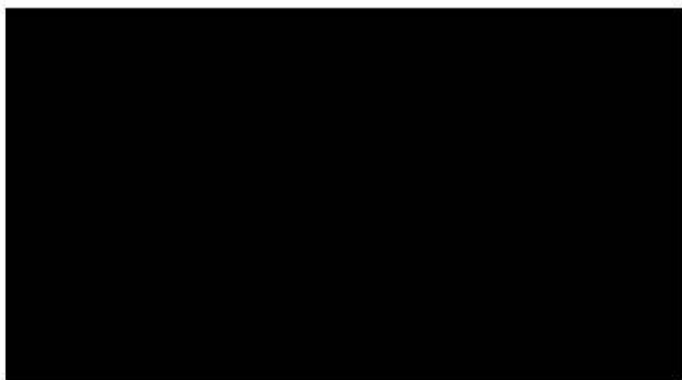
V Kroměříži dne *24.5.2021*

objednatel
statutární město Zlín

zhotovitel
KERAMO D – Dohorák s.r.o.

Ing. et Ing. Jiří Korec
primátor

jednatel



CELKOVÁ REKAPITULACE

„Rekonstrukce bytů v BD Středová 4786, Okružní 4699 a Družstevní 4509, Zlín“

STŘEDOVÁ 4786				
typ bytu	počet bytů	čísla bytů	cena za 1 byt bez DPH	cena celkem bez DPH
A	1	213	259889,56	259889,56
B	8	128, 317, 629, 723, 825, 1126, 1220, 1222	242958,91	1943671,28
C	0		0,00	0,00
D	2	701, 812	268833,54	537667,08
E	0		0,00	0,00
F	0		0,00	0,00
Celkem Středová 4786				2741227,92

OKRUŽNÍ 4699				
typ bytu	počet bytů	čísla bytů	cena za 1 byt bez DPH	cena celkem bez DPH
A	1	813	260087,16	260087,16
B	4	224, 328, 1125, 1229	243209,06	972836,24
C	1	1106	236900,93	236900,93
D	4	104, 110, 709, 908	268833,54	1075334,16
E	0		0,00	0,00
F	0		0,00	0,00
Celkem Okružní 4699				2545158,49

DRUŽSTEVNÍ 4509				
typ bytu	počet bytů	čísla bytů	cena za 1 byt bez DPH	cena celkem bez DPH
1+kk	3	308, 421, 511	213370,00	640110,00
2+kk	1	501	257191,00	257191,00
Celkem Družstevní 4509				897301,00

Vedlejší a ostatní náklady			
VON Středová 4786		celkem bez DPH	68000,00
VON Okružní 4699		celkem bez DPH	68000,00
VON Družstevní 4509		celkem bez DPH	22000,00

Celkem bez DPH	6341687,41
Celkem DPH 15%	951253,11
CELKEM VČETNĚ DPH	7292940,52

REKAPITULACE - BYT

STŘEDOVÁ 4786

typ bytu	Stavební část	ZTI	Elektroinstalace	Kuchyňská linka	Celkem bez DPH
A	181 559,76	29 232,95	24 243,21	24 853,64	259 889,56
B	163 027,97	30 109,16	24 968,14	24 853,64	242 958,91
D	190 503,74	29 232,95	24 243,21	24 853,64	268 833,54

OKRUŽNÍ 4699

typ bytu	Stavební část	ZTI	Elektroinstalace	Kuchyňská linka	Celkem bez DPH
A	181 757,36	29 232,95	24 243,21	24 853,64	260 087,16
B	163 278,12	30 109,16	24 968,14	24 853,64	243 209,06
C	156 969,99	30 109,16	24 968,14	24 853,64	236 900,93
D	190 503,74	29 232,95	24 243,21	24 853,64	268 833,54

DRUŽSTEVNÍ 4509

typ bytu	Stavební část	ZTI	Elektroinstalace	Kuchyňská linka	Celkem bez DPH
1+kk	114 134,00	29 789,00	44 547,00	24 900,00	213 370,00
2+kk	147 537,00	30 712,00	54 042,00	24 900,00	257 191,00

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce bytových jader v bytovém domě ul. Středová 4786 ve Zlíně	Objednatel:	Statutární město Zlín	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Typ bytu A	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Zlín - Středová 4786	Zhotovitel:		IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	105
JKSO:	803363	Zpracoval:		Datum:	26.07.2019

Rozpočtové náklady v Kč

A Základní rozpočtové náklady			B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	13 111,84	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00
	Montáž	28 457,41	Bez pevné podl.	0,00	Mimostav. doprava	0,00
PSV	Dodávky	67 779,81	Kulturní památka	0,00	Uzemní vlivy	0,00
	Montáž	52 537,06			Provozní vlivy	0,00
"M"	Dodávky	735,42			Ostatní	0,00
	Montáž	1 414,58			NUS z rozpočtu	0,00
Ostatní materiál		0,00				
Přesun hmot a sutí		17 523,63				
ZRN celkem		181 559,76	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
			DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
					ORN celkem	
					ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00		
Základ 15%	181 559,76	DPH 15%	27 233,96
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00
		Celkem bez DPH	181 559,76
		Celkem včetně DPH	208 793,72

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce bytových jader v bytovém domě ul. Středová 4786 ve Zlíně	Doba výstavby:	61 dní	Objednatel:	Statutární město Zlín
Druh stavby:	Typ bytu A	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Zlín - Středová 4786	Konec výstavby:	30.11.2019	Zhotovitel:	
JKSO:	803363	Zpracováno dne:	26.07.2019	Zpracoval:	

Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
	31	Zdi podpěrné a volné				359,37	60,63	420,00	
1	317121047RT3	Překlád nenosný párobeton, světlostv. do 105 cm překlád nenosný NEP 12,5 P4,4 124 x 24,9 x 12,5 cm 1	kus	1,00	420,00	359,37	60,63	420,00	RTS I / 2019
				1,00					
	311	Zdi nosné				3 607,61	2 092,39	5 700,00	
2	311998997VD	Drážkování a provedení prostupů ve svislých konstrukcích pro práce ZTI a elektro 1	soubor	1,00	1 200,00	113,64	1 086,36	1 200,00	Individuální
				1,00					
3	311VD	Příčka sanitární dodávka a montáž s otevíravým klídem demontovatelná 2,5*0,9	m2	2,25	2 000,00	3 493,98	1 006,02	4 500,00	Individuální
				2,25					
	34	Štány a příčky				4 573,03	3 532,48	8 105,49	
4	342255028RT1	Příčky z desek párobetonových tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm 2,65*0,43	m2	1,14	580,00	486,83	174,08	660,91	RTS I / 2019
				1,14					
5	342255024RT1	Příčky z desek párobetonových tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm 2,65*1,54+2,65*1,0+2,65*0,64	m2	8,43	490,00	2 754,36	1 374,87	4 129,23	RTS I / 2019
				8,43					
6	342255022RT1	Příčky z desek párobetonových tl. 7,5 cm desky 599 x 249 x 75 mm 2,65*0,5	m2	1,33	450,00	372,37	223,88	596,25	RTS I / 2019
				1,33					
7	346244351RT2	Obezdvíka koupelňových van tl. 6,5 cm s použitím suché maltové směsi 0,6*1,25	m2	0,75	750,00	261,18	301,32	562,50	RTS I / 2019
				0,75					
8	342948112R00	Ukotvení příček k beton.kcím přistřelenými kotvami 2,25*1,5+0,45	m	4,20	35,00	46,50	100,50	147,00	RTS I / 2019
				4,20					
9	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace 1,6*1,25+0,6*0,1+1,2*0,9 koupelna	m2	3,14	590,00	651,79	1 200,81	1 852,60	RTS I / 2019
				3,14					
10	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2 3,14	m2	3,14	50,00	0,00	157,00	157,00	RTS I / 2019
				3,14					
	61	Úprava povrchů vnitřní				1 612,34	8 051,56	9 663,90	
11	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká cementová stěrka pod obklad 2,5*1,56-2,0*0,6+2,5*1,25+2,5*0,75 2,5*0,1+2,5*0,5+2,5*1,2+2,5*2,25 0,6*(0,6+1,54+0,4+0,71)	m2	19,78	80,00	209,16	1 372,84	1 582,00	RTS I / 2019
				7,70					
				10,13					
				1,95					
12	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	7,30	300,00	231,77	1 968,23	2 190,00	RTS I / 2019

		2,5*0,45+1,9*(0,6+1,54+0,4+0,71)		7,30					
				0,00					
13	612401991R00	Příplatek, omítka stěn, přísada zlepš. přilnavost 19,78+7,3	m2	27,08	5,00	135,40	0,00	135,40	RTS I / 2019
14	612401962R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, omítka hladká 19,78	m2	19,78	50,00	0,00	989,00	989,00	RTS I / 2019
15	612401964R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, omítka štukov 7,3	m2	7,30	35,00	0,00	255,50	255,50	RTS I / 2019
16	613473115R00	Příplatek za zabudované rohovníky 2,5*3	m	7,50	60,00	234,53	215,47	450,00	RTS I / 2019
17	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex, pletivem s vypnutím 27,08	m2	27,08	150,00	801,48	3 260,52	4 062,00	RTS I / 2019
63	Podlahy a podlahové konstrukce					0,00	1 528,45	1 528,45	
18	632441491R00	Broušení stávajících potěrů vč. odstranění šlemu 43,67	m2	43,67	35,00	0,00	1 528,45	1 528,45	RTS I / 2019
64	Výplně otvorů					2 642,51	1 487,49	4 130,00	
19	642942111RU2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60 x 197 x 16 cm 1	kus	1,00	1 490,00	874,24	615,76	1 490,00	RTS I / 2019
20	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 vstupní dveře 1	kus	1,00	890,00	18,27	871,73	890,00	RTS I / 2019
21	611812893	Zárubeň ocelová protipožární š.80cm stěna 18-25 cm 1 vstupní dveře	kus	1,00	1 750,00	1 750,00	0,00	1 750,00	RTS I / 2019
711	Izolace proti vodě					5 168,36	3 125,28	8 293,64	
22	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. vč. dodávky materiálu 2,65*1,2+2,65*0,8*2+1,65*1,25	m2	9,48	25,00	58,34	178,73	237,06	RTS I / 2019
23	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna včetně dodávky těsnícího pásu (2,5*2+1,25*2)*1,1	m	8,25	110,00	557,42	350,08	907,50	RTS I / 2019
24	711212602R00	Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna včetně dodávky materiálu-rohu 4	kus	4,00	110,00	357,48	82,52	440,00	RTS I / 2019
25	711212002RT1	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka vč. dodávky materiálu ,proti vlhkosti, tl. 2mm 9,48*2	m2	18,96	350,00	4 195,12	2 440,88	6 636,00	RTS I / 2019
26	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,08	960,00	0,00	73,08	73,08	RTS I / 2019
725	Zařizovací předměty					200,00	100,54	300,54	
27	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH 1	kus	1,00	100,00	0,00	100,00	100,00	RTS I / 2019
28	28349010	Dvířka revizní plná SI 2020 rozměr 200x200 mm 1	kus	1,00	200,00	200,00	0,00	200,00	RTS I / 2019
29	998725106R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 60 m	t	0,00	900,00	0,00	0,54	0,54	RTS I / 2019
766	Konstrukce truhlářské					23 368,98	2 396,74	25 765,72	
30	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm včetně kování 1	kus	1,00	340,00	45,19	294,81	340,00	RTS I / 2019
31	61165001	Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 60x197 cm 1	kus	1,00	1 600,00	1 600,00	0,00	1 600,00	RTS I / 2019
32	54914621	Dveřní kování klíč Cr WC sada 1	kus	1,00	320,00	320,00	0,00	320,00	RTS I / 2019
33	766825121R00	Montáž a dodávka vestavěné skříně 2křídlové policové a šatní dle výkresu 004, vč. výrobní dokumentace 1	kus	1,00	10 500,00	9 857,59	642,41	10 500,00	RTS I / 2019
34	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm vč. kování	kus	3,00	390,00	197,69	972,31	1 170,00	RTS I / 2019

		do původních zárubní a protipožární zárubně 2+1 vnitřní a vstupní		3,00					
35	76669924R00	Montáž a dodávka kukátka do vstupních dveří 1	kus	1,00	240,00	198,88	41,12	240,00	RTS I / 2019
				1,00					
36	61165003	Dveře vnitřní laminované plně 1kř. 80x197 cm 2	kus	2,00	1 560,00	3 120,00	0,00	3 120,00	RTS I / 2019
				2,00					
37	54914624	Dveřní kování klíč Cr 2	kus	2,00	320,00	640,00	0,00	640,00	RTS I / 2019
				2,00					
38	54914684	Bezpečnostní kování BK 802/O vstupní dveře 1	kus	1,00	1 210,00	1 210,00	0,00	1 210,00	RTS I / 2019
				1,00					
39	61165642	Dveře protipožární EI30 vstupní plně 80x197 cm HPL 0,8 1	kus	1,00	5 990,00	5 990,00	0,00	5 990,00	RTS I / 2019
				1,00					
40	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm vstupní dveře 1	kus	1,00	102,43	2,64	99,79	102,43	RTS I / 2019
				1,00					
41	61187398.A	Prah bukový délka 80 cm šířka 12 cm 2 cm 1	kus	1,00	187,00	187,00	0,00	187,00	RTS I / 2019
				1,00					
42	998766106R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 60 m	t	0,28	1 240,00	0,00	346,29	346,29	RTS I / 2019
	771	Podlahy z dlaždic				864,00	1 382,53	2 246,53	
43	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby včetně dodávky penetračního nátěru 1,2*0,9+1,35*0,9	m2	2,30	25,00	26,77	30,60	57,38	RTS I / 2019
				2,30					
44	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm včetně dodávky tmele 1,2*0,9+1,35*0,9	m2	2,30	460,00	0,00	1 055,70	1 055,70	RTS I / 2019
				2,30					
45	771111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových 0,6	m	0,60	40,00	0,00	24,00	24,00	RTS I / 2019
				0,60					
46	775981113R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška podlahy dodávka s lepidlem a vruty 0,6	m	0,60	110,00	50,07	15,93	66,00	RTS I / 2019
				0,60					
47	597623131	Dlaždice keramická 20x20 dle výběru objednatele 2,3	m2	2,53	250,00	632,50	0,00	632,50	RTS I / 2019
				2,30					
		;ztrátové 10%; 0,23		0,23					
48	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem univerzální silikon 0,9+1,25+0,75*2+0,1+1,2+2,25	m	7,20	40,00	108,65	179,35	288,00	RTS I / 2019
				7,20					
49	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně vč. dodávky spár. hmoty 2,3	m2	2,30	20,00	46,00	0,00	46,00	RTS I / 2019
				2,30					
50	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl. 2,3	m2	2,30	20,00	0,00	46,00	46,00	RTS I / 2019
				2,30					
51	998771106R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 60 m	t	0,04	800,00	0,00	30,95	30,95	RTS I / 2019
	776	Podlahy povlakové				22 232,04	9 983,55	32 215,58	
52	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC 2,4*2-0,6+3,6*2-1,6 2,4*2+2,25*2-0,75 6,45*2+3,46*2-0,8-0,75+2,25*2+4,7*2-0,8	m	49,74	55,00	852,54	1 883,16	2 735,70	RTS I / 2019
				9,82					
				8,55					
				31,37					
53	776511000RU3	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových včetně podlahoviny S-1 tl. 4,0 mm, dle výběru objednatele 5,65+5,12+22,32+10,58	m2	43,67	630,00	20 289,53	7 222,57	27 512,10	RTS I / 2019
				43,67					
54	776995112R00	Lepení profilů na prahy, šířka 90 mm včetně dodávky hrany 0,8*3	m	2,40	700,00	1 089,97	590,03	1 680,00	RTS I / 2019
				2,40					
55	998776106R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 60 m	t	0,24	1 200,00	0,00	287,78	287,78	RTS I / 2019

777	Podlahy ze syntetických hmot				2 913,31	7 082,53	9 995,84	
56	777531023R00 Vyrovnání podlah, samonivel. hmotou tl.3 mm pod PVC 43,67 výměra viz. PVC	m2	43,67	220,00	2 913,31	6 694,09	9 607,40	RTS I / 2019
57	998777106R00 Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 60 m	t	0,26	1 500,00	0,00	388,44	388,44	RTS I / 2019
781	Obklady (keramické)				7 602,05	9 301,56	16 903,61	
58	781101210R00 Penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky penetračního nátěru 19,78 výměra viz. podhoz	m2	19,78	25,00	230,77	263,73	494,50	RTS I / 2019
59	781111121R00 Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních 2,5*5+0,6*4+1,25	m	16,15	35,00	0,00	565,25	565,25	RTS I / 2019
60	55392762 Lišta rohová s tkaninou plast 10/23 / 2,5 m 16,15	m	17,77	35,00	621,78	0,00	621,78	RTS I / 2019
61	781415015R00 Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm včetně dodávky tmele 19,78	m2	19,78	450,00	1 112,21	7 788,79	8 901,00	RTS I / 2019
62	597813602 Obkládačka keramická 20x20 dle výběru objednatele 19,78	m2	20,97	250,00	5 241,70	0,00	5 241,70	RTS I / 2019
63	781419706R00 Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně včetně dodávky spárovací hmoty 19,78	m2	19,78	20,00	395,60	0,00	395,60	RTS I / 2019
64	781419711R00 Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntí 19,78	m2	19,78	20,00	0,00	395,60	395,60	RTS I / 2019
65	998781106R00 Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 60 m	t	0,36	800,00	0,00	288,18	288,18	RTS I / 2019
783	Nátěry				2 631,49	8 424,71	11 056,20	
66	783220010RAC Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním 0,5*4,6 nová zárubeň 0,5*4,8 PP zárubeň vstup	m2	4,70	190,00	149,90	743,10	893,00	RTS I / 2019
67	783225400R00 Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel původní zárubně 3*4,8*0,4 zárubně	m2	5,76	210,00	239,90	969,70	1 209,60	RTS I / 2019
68	783201821R00 Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením původní konstrukce 4,8*0,4*3 zárubně 1,5*0,8*2*2+2,5*0,8*2*2	m2	18,56	80,00	147,44	1 337,36	1 484,80	RTS I / 2019
69	216904391R00 Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči radiátorů 6,4*2	m2	12,80	20,00	0,00	256,00	256,00	RTS I / 2019
70	783324240R00 Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 1x email 12,8	m2	12,80	250,00	1 326,81	1 873,19	3 200,00	RTS I / 2019
71	783903811R00 Odmaštění chemickými rozpouštědly radiátorů 12,8	m2	12,80	45,00	39,99	536,01	576,00	RTS I / 2019
72	783620010RAA Nátěr truhlářských výrobků syntetický dvevní křídla dvojnásobný krycí+1x tmelení+1x email 1,2*2+1,6*2*3	m2	12,00	280,00	711,20	2 648,80	3 360,00	RTS I / 2019
73	783620010RAB Nátěr truhlářských výrobků syntetický práh dvojnásobný krycí+2x tmelení+1x email 0,8*0,3	m2	0,24	320,00	16,24	60,56	76,80	RTS I / 2019
784	Malby				2 799,59	12 154,89	14 954,48	
74	784127101R00 Vyhlazení disperzním tmelem vč. opravy spáry stropů lokální vysprávkou 10%	m2	29,41	80,00	429,30	1 923,50	2 352,80	RTS I / 2019

	17,99 10%				17,99				
	2,25*2+3,46*2				11,42				
75	784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m navlhčení a oškrabání špachtlí	m2		179,80	9,00	15,19	1 603,00	1 618,18 RTS I / 2019
	2,5*4,6*2+2,5*2,24*2				34,20				
	2,5*6,45*2+2,5*3,46*2				49,55				
	2,5*2,25*2+2,5*4,7*2				34,75				
	2,5*2,25+2,5*2,4*2				17,63				
	5,123+5,65+22,32+10,58				43,67				
76	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem z malířské směsi 1 x	m2		176,66	15,00	1 067,76	1 582,14	2 649,90 RTS I / 2019
	179,8-3,14				176,66				
77	784111102R00	Penetrace podkladu nátěrem z malířské směsi 2 x	m2		3,14	20,00	26,78	36,02	62,80 RTS I / 2019
	SDK								
	3,14				3,14				
78	784115312R00	Malba z malířské směsi bílá, bez penetrace, 2 x	m2		176,66	46,00	1 237,71	6 888,65	8 126,36 RTS I / 2019
	179,8-3,14				176,66				
79	784115412R00	Malba z malířské směsi bílá, bez penetrace, 2 x	m2		3,14	46,00	22,85	121,59	144,44 RTS I / 2019
	SDK								
	3,14				3,14				
98	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb						157,84	151,16	309,00
80	931961115RR1	Dílatace PUR u stropu nových přiček	m2		0,43	240,00	63,99	39,81	103,80 RTS I / 2019
	PUR								
	0,15*0,45+0,1*2,25+0,1*0,9+0,1*0,5				0,43				
81	936457111R00	Zálivka dutin betonem objemu do 0,01 m3	m3		0,04	5 700,00	93,85	111,35	205,20 RTS I / 2019
	0,15*4,8*0,05				0,04				
94	Lešení a stavební výtahy						69,11	163,59	232,70
82	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2		3,14	55,00	58,30	114,40	172,70 RTS I / 2019
	SDK								
	3,14				3,14				
83	941955201R00	Lešení lehké pomocné, šachta pl. do 6 m2, H do 1,5 m	m2		1,00	60,00	10,80	49,20	60,00 RTS I / 2019
	1				1,00				
95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách						26,06	2 078,59	2 104,65
84	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2		46,77	45,00	26,06	2 078,59	2 104,65 RTS I / 2019
	5,65+3,1+5,12+22,32+10,58				46,77				
96	Bourání konstrukcí						63,97	9 311,10	9 375,07
85	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2	kus		1,00	10,00	0,00	10,00	10,00 RTS I / 2019
	jádro								
	1				1,00				
86	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m		55,24	9,00	0,00	497,16	497,16 RTS I / 2019
	1,2*2-0,6+0,82*2+1,6*2-0,6*2+1,25*2				7,94				
	3,61*2-1,6+2,24*2-0,6+2*0,49				10,48				
	2,25*2+2,4*2-0,8				8,50				
	2,25*2+4,7*2-0,8				13,10				
	2,36*2+6,45*2-0,8*3				15,22				
87	776510010RA0	Demontáž povlakových podlah z nášlapné plochy	m2		46,77	79,00	0,00	3 694,83	3 694,83 RTS I / 2019
	5,65+3,1+5,12+22,32+10,58				46,77				
88	766825122R00	Demontáž vestavěné skříně 2křídlové šatní	kus		1,00	350,00	1,74	348,26	350,00 RTS I / 2019
	1				1,00				
89	767132811R00	Demontáž přiček z bytového jádra, šroubovaných	m2		23,45	150,00	0,00	3 517,88	3 517,88 RTS I / 2019
	včetně dveří								
	2,65*1,13+2,65*1,6-2,65*0,6+2,65*0,82				7,82				
	2,65*1,25+2,65*2,1				8,88				
	2,65*1,54+2,65*0,3+2,65*0,71				6,76				
90	767900020RA0	Demontáž obložení podhledů	m2		3,08	90,00	0,00	277,20	277,20 RTS I / 2019
	byt. jádro								

91	766692314R00	1,6*1,25+1,2*0,9 Demontáž záclon.krytů, bez lišt, tvr.dřevo, do 360 cm garnýže	kus	3,08 2,00	240,00	23,53	456,47	480,00	RTS I / 2019
92	968061125R00	2 Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 vnitřní dveře mimo jádro	kus	2,00 3,00	12,00	0,00	36,00	36,00	RTS I / 2019
93	968072455R00	3 Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 vstupní dveře	m2	3,00 1,60	320,00	38,70	473,30	512,00	RTS I / 2019
	H01	Budovy občanské výstavby přesun hmot		1,60		0,00	2 610,00	2 610,00	
94	998014022R00	Přesun hmot, budovy mont. vícepodl. s pláštěm, 52m 5,8	t	5,80 5,80	450,00	0,00	2 610,00	2 610,00	RTS I / 2019
	H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	2 610,00	2 610,00	
95	999281114R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 60 m 5,8	t	5,80 5,80	450,00	0,00	2 610,00	2 610,00	RTS I / 2019
	M21	Elektromontáže				243,00	1 257,00	1 500,00	
96	210100020RA0	Elektroinstalace zednické úpravy drážkování po provedení prací elektro	soubor	1,00 1,00	1 500,00	243,00	1 257,00	1 500,00	individuální
	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				492,42	157,58	650,00	
97	241500079VD	Vzduchotechnické úpravy a osazení nové mřížky mřížka 150/350mm	soubor	1,00 1,00	650,00	492,42	157,58	650,00	individuální
	S	Přesuny suti				6,96	10 881,40	10 888,36	
98	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP 2,59	t	2,59 2,59	180,00	0,00	466,20	466,20	RTS I / 2019
99	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.suti za každé další NP nošením 12*2,59	t	31,08 31,08	155,00	0,00	4 817,40	4 817,40	RTS I / 2019
100	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m 2,59	t	2,59 2,59	120,00	0,00	310,80	310,80	RTS I / 2019
101	979083117R00	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m 2,59	t	2,59 2,59	280,00	6,96	718,24	725,20	RTS I / 2019
102	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot 2,59	t	2,59 2,59	552,00	0,00	1 429,68	1 429,68	RTS I / 2019
103	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění 2,59	t	2,59 2,59	12,00	0,00	31,08	31,08	RTS I / 2019
104	979990107R00	Poplatek za skládku suti - směr beton,cihel,dřevo, PVC 2,59-0,3	t	2,29 2,29	1 200,00	0,00	2 748,00	2 748,00	RTS I / 2019
105	979990161R00	Poplatek za skládku suti - dřevo 0,3 šatní skříň	t	0,30 0,30	1 200,00	0,00	360,00	360,00	RTS I / 2019

Celkem:

181 559,76

Poznámka:

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu A – ZT

[illegible]

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu A – ZT

		721 - KANALIZACE				
		Potrubí plastové hrdlové spojované gumovými kroužky				
1	721 17-6115	DN 100	m	1,00	350,00	350,00
		připojovací				
2	721 17-6102	DN 40	m	2,00	220,00	440,00
3	721 17-6103	DN 50	m	3,00	290,00	870,00
4	721 17-6104	DN 63	m	2,00	350,00	700,00
		Vyvedení odpadních výustek				
5	721 19-4104	40 x 1,8	ks	1,00	60,00	60,00
6	721 19-4105	50 x 1,8	ks	3,00	70,00	210,00
7	721 19-4109	110 x 2,3	ks	1,00	96,00	96,00
		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech kouřem				
8	721 29-0123	do DN 300	m	8,00	18,00	144,00
		Dodávka plastových tvarovek				
9	Nabídková cena	Koleno pro připojení WC možnost zkrácení trubky, pryžová manžeta se zpevňující vložkou	ks	1,00	240,00	240,00
		Montáž a osazení plastového odpadního příslušenství				
10	Nabídková cena		ks	1,00	60,00	60,00
		Propojení stávajícího a nového potrubí				
11	721 17-0962	DN 63	ks	1,00	220,00	220,00
12	721 17-0965	DN 100	ks	1,00	240,00	240,00
		Demontáž potrubí z trub novodurových				
13	721 17-1808	do DN 114	m	6,00	15,00	90,00
		Demontáž potrubí zápachových uzávěrek				
14	721 22-0801	do DN 70	ks	3,00	35,00	105,00
		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci				
15	998 72-1205	v objektech do 48 m	%	3 825,00	1,80	68,85
		Vnitřní kanalizace - celkem				3 893,85
		722 - VODOVOD				
		Potrubí z trubek plastových PN 20				
1	722 17-2411	DN 20/3,4	m	5,00	314,00	1 570,00
2	722 17-2412	DN 26/4,2	m	4,00	408,00	1 632,00
		Přípojky ke strojům a zařízením				
		vyvedení a upnutí výustek				
3	722 19-0401	DN 15	ks	5,00	223,00	1 115,00
4	Nabídková cena	kovové podložky pod baterii a výtokový ventil	ks	5,00	27,00	135,00

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu A – ZT

		Armatury závitové s jedním závitem nástenky K247 pro výtokový ventil				
5	722 22-0111	G 1/2"	ks	1,00	211,00	211,00
		nástenky K247 pro baterii				
6	722 22-0121	G 1/2"	ks	2,00	186,00	372,00
		Montáž armatur závitových se 2 závity				
7	722 23-9102	DN 20	ks	2,00	94,00	188,00
		Kulový kohout závitový				
8	Nabídková cena	DN 20	ks	2,00	168,00	336,00
		Tlakové zkoušky vodovodního potrubí				
9	722 29-0226	závitového do DN 50	m	9,00	21,00	189,00
		Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí				
10	722 29-0234	do DN 80	m	9,00	32,00	288,00
		Propojení potrubí				
11	722 13-1932	do DN 20	ks	2,00	204,00	408,00
		Uzavření a otevření vodovodního potrubí				
12	722 19-0901	při opravách	ks	4,00	18,00	72,00
		Demontáž potrubí ocelového závitového				
13	722 13-0801	do DN 25	ks	7,00	42,00	294,00
		Demontáž armatur závitových				
14	722 22-0862	se dvěma závity do DN 32	ks	2,00	27,00	54,00
		Přesun hmot pro vnitřní vodovod				
15	998 72-2205	v objektech do 48 m	%	6 864,00	2,80	192,19
		Vnitřní vodovod - celkem				7 056,19
		725 - ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY				
1	Nabídková cena	Rozmístění zařizovacích předmětů	ks	3,00	103,00	309,00
		Klozet kombinovaných				
2	725 11-0814	demontáž	ks	1,00	179,00	179,00
		Umývadla stávajícího				
3	725 21-0821	demontáž	ks	1,00	126,00	126,00
		Zápachová uzávěrka				
4	725 86-0811	demontáž	ks	3,00	42,00	126,00
		Baterie dřezová				
5	725 82-0802	demontáž	ks	1,00	118,00	118,00
		Obdélníková vana				
6	725 22-0841	demontáž	ks	1,00	240,00	240,00
		Baterie vanová nástěnná				

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu A – ZT

7	725 84-0850	demontáž	ks	1,00	114,00	114,00
		Kombi klozet				
8	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	2350,00	2 350,00
9	Nabídková cena	Sedátko s antibakteriální úpravou	ks	1,00	490,00	490,00
10	725 11-9305	Montáž klozetových mís	ks	1,00	870,00	870,00
		Umývadlo z bílého diturvitu 500x420 mm				
11	Nabídková cena	dodávka včetně upevnění	ks	1,00	1350,00	1 350,00
12	725 21-9201	montáž umyvadel	ks	1,00	380,00	380,00
13	Nabídková cena	Umývadlový sifon podomítkový DN 40	ks	1,00	360,00	360,00
14	Nabídková cena	Připojovací souprva z chromované mosazi DN32	ks	1,00	810,00	810,00
15	725 86-9101	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	230,00	230,00
		Vana obdélníková ocelová 1200x700 mm				
16	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	2600,00	2 600,00
17	Nabídková cena	dvířka k vaně	ks	1,00	105,00	105,00
18	Nabídková cena	nohy k vaně - dodávka	ks	1,00	380,00	380,00
19	725 22-9102	montáž vany	ks	1,00	620,00	620,00
20	Nabídková cena	zápachová uzávěrka vanová	ks	1,00	167,00	167,00
21	725 86-9218	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	103,00	103,00
		společná umývadlová a sprchová nástěnná baterie s přepínačem 150mm				
22	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	1140,00	1 140,00
23	Nabídková cena	ruční sprcha- dodávka	ks	1,00	390,00	390,00
24	725 83-9204	montáž baterií vanových	ks	1,00	340,00	340,00
		Kuchyňský dřezu - dodávka stavební části				
25	725 31-9101	montáž dřezů	ks	1,00	276,00	276,00
26	Nabídková cena	Zápachová uzávěrka dřezová DN 50	ks	1,00	124,00	124,00
27	725 86-9204	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	152,00	152,00
		Baterie dřezová nástěnná páková				
28	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	940,00	940,00
29	725 82-1411	montáž nástěnných baterií	ks	1,00	224,50	224,50
		Podomítková vodní záp. uzávěrka DN40/50 s integrovanou tvarovkou pro přívod vody (mosazná nástěnka 1/2"), krycí deska z nerez oceli 180x100 mm				
30	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	840,00	840,00
31	Nabídková cena	montáž	ks	1,00	270,00	270,00
		Přesun hmot pro zařizovací předměty				
32	998 72-5205	v objektech do 48 m	%	16 723,50	2,73	456,55
		Zařizovací předměty - celkem				17 180,05
		IZOLACE TEPELNÉ				
		Návleková izolace na potrubí tl. 13 mm				
1	Nabídková cena	DN 20	m	5,00	22,00	110,00
2	Nabídková cena	DN 25	m	4,00	26,00	104,00
3	713 46-3132	Montáž izolace tepelné	m	9,00	31,00	279,00

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786

Byt typu A – ZT

4	998 71-3205	Přesun hmot pro tepelné izolace v objektech do 48 m	%	493,00	2,00	9,86
		Tepelné izolace - celkem				502,86
		HZS - Vícepráce				
		Případné vícepráce jsou stanoveny odborným odhadem a budou fakturovány dle skutečnosti				
1	Nabídková cena	Elogická likvidace demontovaného materiálu	kpl	1,00	600,00	600,00
		HZS - celkem				600,00

STŘEDOVÁ RYT A

Název	Hodnota A	Hodnota B	
Základní náklady			
Dodávka	0,00		
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00	
Montáž - materiál		4 662,05	
Montáž - práce		18 208,90	
Mezisoučet 1	0,00	22 870,95	
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		1 372,26	
Mezisoučet 2	0,00	24 243,21	
Základní náklady celkem		24 243,21	
Náklady celkem		24 243,21	
Součty odstavců	Materiál	Montáž	
Montážní materiál a práce	4 662,05	11 308,90	
Demontáže	207,00	3 743,00	
Hodinové sazby	0,00	6 900,00	

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Montážní materiál a práce								
<i>Krabice, svorky, lišty</i>								
KU 68 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	7,00	5,75	40,25	35,30	247,10	41,05	287,35
KU 68 KRABICE UNIVERZÁLNÍ	ks	5,00	5,75	28,75	35,30	176,50	41,05	205,25
KRABICE LIŠTOVÁ 80/80	ks	3,00	28,75	86,25	35,30	105,90	64,05	192,15
LIŠTA VKLÁDACÍ 18X13	m	10,00	20,70	207,00	35,30	353,00	56,00	560,00
<i>KABEL SILOVÝ 750V</i>								
<i>Cu-jádro, CELOPLASTOVÝ</i>								
2Ax1.5 mm2	m	10,00	13,80	138,00	35,30	353,00	49,10	491,00
3Ax1.5 mm2	m	15,00	15,00	225,00	35,30	529,50	50,30	754,50
3Cx1.5 mm2	m	30,00	15,00	450,00	35,30	1 059,00	50,30	1 509,00
3Cx2.5 mm2	m	40,00	25,30	1 012,00	35,30	1 412,00	60,60	2 424,00
<i>SVORKOVNICE KABICOVÁ</i>								
4x1-2,5mm2	ks	20,00	9,20	184,00	17,25	345,00	26,45	529,00
<i>VODIČ JEDNOŽILOVÝ, IZOLACE PVC</i>								
Cu 4 mm2, zž, drátování	m	8,00	10,35	82,80	35,30	282,40	45,65	365,20
<i>Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a uzavřením</i>								
do 2,5 mm2	ks	6,00		0,00	17,25	103,50	17,25	103,50
<i>Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou, bez letování</i>								
3x1,5 až 4 mm2	ks	6,00	28,75	172,50	28,75	172,50	57,50	345,00
<i>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí s normální vlhkostí</i>								
1-jednopolových	ks	3,00		0,00	63,25	189,75	63,25	189,75
<i>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, vestavných 10 popř. 16 A bez odvrtnutí</i>								
2P + Z s víčkem	ks	3,00		0,00	74,75	224,25	74,75	224,25
<i>Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností stropních</i>								
1 zdroj se sklem	ks	4,00		0,00	287,50	1 150,00	287,50	1 150,00
<i>Montáž prvků jiných profesí</i>								
zapojení elektromotoru	ks	1,00		0,00	287,50	287,50	287,50	287,50
<i>Montáž rozváděčů plastových částí skříněk</i>								
tělesa hmotnosti do 20 kg	ks	1,00		0,00	575,00	575,00	575,00	575,00
SPÍNAČE, PŘEPÍNAČE								
KLASICKÉ PROVEDENÍ								

Jednopolový, řazení 1, bílý, do krabice	ks	2,00	135,70	271,40		0,00	135,70	271,40
Sériový, řazení 5, bílý, do krabice	ks	1,00	147,20	147,20		0,00	147,20	147,20
ZÁSUVKA DOMOVNÍ, KLASICKÉ PŘÍSAZENÍ								
Jednonásobná, chráněná, bílá, do krabice	ks	1,00	135,70	135,70		0,00	135,70	135,70
ZÁSUVKA POVRCHOVÁ IP44								
Jednonásobná s víčkem, plast, IP44	ks	1,00	147,20	147,20		0,00	147,20	147,20
SVÍTIDLO ŽÁŘIVKOVÉ PŘÍSAZENÉ								
provedení 1x14W/T5, EP, IP20, oválný kryt, provedení nad pracovní plochu kuchyňské linky, délka	ks	1,00	552,00	552,00		0,00	552,00	552,00
ŽÁROVKY ÚSPORNÉ E27								
úsporná žárovka 230V/50(60)W, čirá baňka, E27	ks	4,00	143,75	575,00		0,00	143,75	575,00
							0,00	0,00
Demontáže								
<i>Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou, bez letování</i>								
3x1,5 až 4 mm ²	ks	4,00	51,75	207,00	17,25	69,00	69,00	276,00
<i>Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností strop</i>								
1 zdroj se sklem	ks	4,00		0,00	287,50	1 150,00	287,50	1 150,00
<i>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prostředí</i>								
1-jednopolových	ks	3,00		0,00	63,25	189,75	63,25	189,75
<i>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, polozapuštěných nebo zapuštěných 1</i>								
2P + Z	ks	3,00		0,00	74,75	224,25	74,75	224,25
<i>Montáž izolovaných vodičů měděných volně jmenovitě neuvedených, hmotnosti</i>								
do 0,40 kg	m	50,00		0,00	35,30	1 765,00	35,30	1 765,00
<i>Montáž lišt a kanálků protahovacích, šířky</i>								
do 20 mm	m	12,00		0,00	28,75	345,00	28,75	345,00
Demontáže - celkem				207,00		3 743,00		3 950,00
							0,00	0,00
							0,00	0,00
Montážní materiál a práce - celkem				4 662,05		11 308,90		15 970,95
							0,00	0,00
							0,00	0,00
Hodinové sazby								
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY								
Zjištění stávajícího stavu	hod	2,00		0,00	450,00	900,00	450,00	900,00

Zajištění vypnutého stavu	hod	1,00		0,00	450,00	450,00	450,00	450,00
Repase stávajících svítidel a kompl.prvků	hod	2,00		0,00	450,00	900,00	450,00	900,00
Pomocné práce při demonstráži stávajícího stavu - mimo C21	hod	4,00		0,00	450,00	1 800,00	450,00	1 800,00
<i>KOORDINACE POSTUPU PRACÍ</i>							0,00	
S investorem	hod	1,00		0,00	450,00	450,00	450,00	450,00
<i>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</i>								
Revizní technik	hod	4,00		0,00	600,00	2 400,00	600,00	2 400,00
Hodinové sazby - celkem				0,00		6 900,00		6 900,00

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

Stavba :	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD, Středová 4786, Zlín	
Objekt :	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín	JKSO : 800.122

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **2013/10**
Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín	24 853,64
	Celkem objekt 2013/10	24 853,64

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín
O:	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín
R:	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Cen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				130,94		
		952 90 Vyčištění budov a ostatních objektů						
		952 90-11 budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání						
1	952901111R00	...světla výška podlaží do 4 m (0,6+1,48)*(0,3+0,959)	m2	2,61872	30,00	78,56	801-1	RTS
				2,61870				
2	776-PC	Příkladek za použití desinfekčního prostředku ničící bakterie, viry, řasy, houby při čištění podlah. Desinfekční s účinnou látkou chlorman sodný. měrná jednotka m2 desinfikované plochy : (0,6+1,48)*(0,3+0,959)	m2	2,61872	20,00	52,37		Vlastní
				2,61870				
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				24 200,00		
3	766-01-pc	Demontáž stávající kuchyňské linky včetně odpojení zápachové uzávěrky (napojení na odpad), a stávajícího digestoře a odpojení digestoře od el. energie, včetně přesunu demontované kompletní skladby kuchyně na skládku, včetně poplatku za skládku. Demontáž kuchyňské linky včetně všech potřebných doplňkových a pomocných konstrukcí materiálů a prací potřebných pro provedení demontáže kuchyňské linky a přemístění na skládku. Měrná jednotka jedna kompletní sestava demontované kuchyňské linky.	spr	1,00000	300,00	300,00		Vlastní
		1		1,00000				
4	766-pc	Přípevnění stávajících lišt umakartových jader měrná jednotka mb délky přípevněné lišty : 2	m	2,00000	50,00	100,00		Vlastní
				2,00000				
5	766-T01-PC-	Dodávka a montáž kuchyňské linky v rozsahu obsahu dle projektové dokumentace Truhlářské výroby - specifikace – T01. Včetně: - zpětná montáž digestořového zákrytu a a připojení na el. energii, - dodávky a montáž nerez dřezu se zápachovou uzávěrkou (sifonu) a napojení na stávající odpad, - kompletní povrchové úpravy kuch. linky dle projektové dokumentace, - včetně přesunu hmot,	SPR	1,00000	23 800,00	23 800,00		Vlastní

[illegible]

Díl:	VN	Vedlejší náklady				300,00		
15	005121010R	005121 Zařízení staveniště Vybudování zařízení staveniště Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zřízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.	Soubor	1,00000	100,00	100,00	800-0	RTS
16	005121020R	005121 Zařízení staveniště Provoz zařízení staveniště Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	Soubor	1,00000	100,00	100,00	800-0	RTS
17	005121030R	005121 Zařízení staveniště Odstranění zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	Soubor	1,00000	100,00	100,00	800-0	RTS
Díl:	ON	Ostatní náklady				100,00		
18	004111020R	00411 Příprava stavby (inženýrské práce) Náklady dodavatele vyplývající z povinností dodavatele stanovených obchodními podmínkami před zahájením stavebních prací. Tato skupina zahrnuje zejména náklady na přípravné činnosti. Vypracování projektové dokumentace Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele. Vypracování výrobní dokumentace.	Soubor	1,00000	100,00	100,00	800-0	RTS

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce bytových jader v bytovém domě ul. Středová 4786 ve Zlíně	Objednatel:	Statutární město Zlín	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Typ bytu B - šikmý půdorys	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Zlín - Středová 4786	Zhotovitel:	Dle výběru objednatele	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	30.11.2019	Položek:	104
JKSO:	803363	Zpracoval:		Datum:	26.07.2019

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	16 403,69	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	33 576,16	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	54 514,86	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	40 061,82				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	735,42				Ostatní		0,00
	Montáž	1 414,58				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		0,00						
Přesun hmot a sutí		16 321,44						
ZRN celkem		163 027,97	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	163 027,97	DPH 15%	24 454,20	Celkem bez DPH	163 027,97
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	187 482,17

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce bytových jader v bytovém domě ul. Středová 4786 ve Zlíně	Doba výstavby:	61 dní	Objednatel:	Statutární město Zlín
Druh stavby:	Typ bytu B - šikmý půdorys	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Zlín - Středová 4786	Konec výstavby:	30.11.2019	Zhotovitel:	
JKSO:	803363	Zpracováno dne:	26.07.2019	Zpracoval:	

C	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
	31	Zdi podpěrné a volné				359,37	60,63	420,00	
1	317121047RT3	Překlád nenosný pórobeton, světlost otv. do 105 cm překlád nenosný NEP 12,5 P4,4 124 x 24,9 x 12,5 cm 1	kus	1,00	420,00	359,37	60,63	420,00	RTS I / 2019
				1,00					
	311	Zdi nosné				1 220,79	1 979,30	5 200,00	
2	311998997VD	Drážkování a provedení prostupů ve svislých konstrukcích pro práce ZTI a elektro 1	soubor	1,00	1 200,00	114,94	1 085,06	1 200,00	individuální
				1,00					
3	311VD	Příčka sanitární dodávka a montáž s otevíravým křídlem demontovatelná 2,5*0,8 v.č. 009	m2	2,00	2 000,00	3 105,76	894,24	4 000,00	individuální
				2,00					
	34	Stěny a příčky				7 178,39	5 210,06	12 388,42	
4	342255024RT1	Příčky z desek pórobetonových tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm 2,65*1,0+2,65*0,63+2,65*1,455	m2	8,18	490,00	2 672,08	1 333,79	4 005,87	RTS I / 2019
				8,18					
5	342255022RT1	Příčky z desek pórobetonových tl. 7,5 cm desky 599 x 249 x 75 mm 2,65*0,4	m2	12,67	450,00	3 559,26	2 139,99	5 699,25	RTS I / 2019
				1,06					
				11,61					
6	346244351RT2	Obezdivka koupelnových van tl. 6,5 cm s použitím suché maltové směsi 0,6*1,25	m2	0,75	750,00	261,18	301,32	562,50	RTS I / 2019
				0,75					
7	342948112R00	Ukotvení příček k beton.kcím přistřelenými kotvami 2,1*2+0,4+1,0+1,6	m	7,20	35,00	79,71	172,29	252,00	RTS I / 2019
				7,20					
8	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace 1,6*1,20+0,8*1,15+0,1*0,8 koupelna	m2	2,92	590,00	606,13	1 116,67	1 722,80	RTS I / 2019
				2,92					
9	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2 2,92	m2	2,92	50,00	0,00	146,00	146,00	RTS I / 2019
				2,92					
	61	Úprava povrchů vnitřní				2 687,54	14 509,36	17 196,90	
10	612421626R00	Omlítka vnitřní zdiva, MVC, hladká cementová stěrka pod obklad 2,5*1,15+2,5*2,1-0,6*2+2,5*1,6 2,5*1,1+2,5*1,2 0,6*(0,6+1,5+0,4+0,6*2+0,8)	m2	19,38	80,00	204,93	1 345,07	1 550,00	RTS I / 2019
				10,93					
				5,75					
				2,70					
11	612421637R00	Omlítka vnitřní zdiva, MVC, štuková 2,5*1,6+2,5*2,1-2,0*0,6 1,9*(0,6+1,45+0,4+0,6*2+0,85)	m2	22,80	300,00	717,53	6 062,47	6 780,00	RTS I / 2019
				8,05					
				8,55					

12	612401991R00	3,0*2 Příplatek, omítka stěn, přísada zlepš. přilnavost 19,38+22,6	m2	6,00 41,98 41,98	5,00	209,90	0,00	209,90	RTS I / 2019
13	612401962R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, omítka hladká 19,38	m2	19,38 19,38	50,00	0,00	969,00	969,00	RTS I / 2019
14	612401964R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, omítka štukov 22,6	m2	22,60 22,60	35,00	0,00	791,00	791,00	RTS I / 2019
15	613473115R00	Příplatek za zabudované rohovníky 2,5*4	m	10,00 10,00	60,00	312,71	287,29	600,00	RTS I / 2019
16	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím 41,98	m2	41,98 41,98	150,00	1 242,47	5 054,53	6 297,00	RTS I / 2019
63	Podlahy a podlahové konstrukce					0,00	960,05	960,05	
17	632441491R00	Broušení stávajících potěrů vč. odstranění šlemu 27,43	m2	27,43 27,43	35,00	0,00	960,05	960,05	RTS I / 2019
64	Výplně otvorů					2 642,51	1 487,49	4 130,00	
18	642942111RU2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60 x 197 x 16 cm 1	kus	1,00 1,00	1 490,00	874,24	615,76	1 490,00	RTS I / 2019
19	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 vstupní dveře 1	kus	1,00 1,00	890,00	18,27	871,73	890,00	RTS I / 2019
20	611812893	Zárubeň ocelová protipožární š.80cm stěna 18-25 cm 1 vstupní dveře 1	kus	1,00 1,00	1 750,00	1 750,00	0,00	1 750,00	RTS I / 2019
711	Izolace proti vodě					5 071,15	3 063,72	8 134,86	
21	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. vč. dodávky materiálu 2,65*(1,0+1,2+1,3)	m2	9,28 9,28	25,00	57,06	174,81	231,88	RTS I / 2019
22	711212601R00	Těsnící pás do spoje podlaha - stěna včetně dodávky těsnícího pásu (2,5*2+1,2*2)*1,1	m	8,14 8,14	110,00	549,99	345,41	895,40	RTS I / 2019
23	711212602R00	Těsnící roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna včetně dodávky materiálu-rohu 4	kus	4,00 4,00	110,00	357,48	82,52	440,00	RTS I / 2019
24	711212002RT1	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka vč. dodávky materiálu ,proti vlhkosti, tl. 2mm 9,28*2	m2	18,56 18,56	350,00	4 106,61	2 389,39	6 496,00	RTS I / 2019
25	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,07	960,00	0,00	71,59	71,59	RTS I / 2019
725	Zařizovací předměty					200,00	100,54	300,54	
26	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH 1	kus	1,00 1,00	100,00	0,00	100,00	100,00	RTS I / 2019
27	28349010	Dvířka revizní plná SI 2020 rozměr 200x200 mm 1	kus	1,00 1,00	200,00	200,00	0,00	200,00	RTS I / 2019
28	998725106R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 60 m	t	0,00	900,00	0,00	0,54	0,54	RTS I / 2019
766	Konstrukce truhlářské					21 423,09	2 046,08	23 469,16	
29	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm včetně kování 1	kus	1,00 1,00	340,00	45,19	294,81	340,00	RTS I / 2019
30	61165001	Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 60x197 cm 1	kus	1,00 1,00	1 600,00	1 600,00	0,00	1 600,00	RTS I / 2019
31	54914621	Dveřní kování klíč Cr WC sada 1	kus	1,00 1,00	320,00	320,00	0,00	320,00	RTS I / 2019
32	766825121R00	Montáž a dodávka vestavěné skříň 2křídlové policové a šatní dle výkresu 008 2,65*1,2, vč. výrobní dokumentace 1	kus	1,00 1,00	10 500,00	9 857,59	642,41	10 500,00	RTS I / 2019
33	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm vč. kování do původních zárubní a protipožární zárubně	kus	2,00	390,00	131,79	648,21	780,00	RTS I / 2019

34	766669924R00	1+1 vnitřní a vstupní Montáž a dodávka kukátka do vstupních dveří 1	kus	2,00 1,00 1,00	240,00	198,88	41,12	240,00	RTS I / 2019
35	61165003	Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 80x197 cm 1	kus	1,00 1,00	1 560,00	1 560,00	0,00	1 560,00	RTS I / 2019
36	54914624	Dveřní kování klíč Cr 1	kus	1,00 1,00	320,00	320,00	0,00	320,00	RTS I / 2019
37	54914684	Bezpečnostní kování BK 802/O vstupní dveře 1	kus	1,00 1,00	1 210,00	1 210,00	0,00	1 210,00	RTS I / 2019
38	61165642	Dveře protipožární EI30 vstupní plné 80x197 cm HPL 0,8 1 vstupní dveře	kus	1,00 1,00	5 990,00	5 990,00	0,00	5 990,00	RTS I / 2019
39	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm vstupní dveře 1	kus	1,00	102,43	2,64	99,79	102,43	RTS I / 2019
40	61187398.A	Prah bukový délka 80 cm šířka 12 cm 2 cm 1	kus	1,00 1,00	187,00	187,00	0,00	187,00	RTS I / 2019
41	998766106R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 60 m	t	0,26	1 240,00	0,00	319,73	319,73	RTS I / 2019
771	Podlahy z dlaždic					247,01	1 191,52	1 938,53	
42	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby včetně dodávky penetračního nátěru 1,15*0,8+0,8*1,2+0,1*0,9	m2	1,97	25,00	22,98	26,27	49,25	RTS I / 2019
43	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm včetně dodávky tmele 1,15*0,8+0,8*1,2+0,1*0,9	m2	1,97	460,00	0,00	906,20	906,20	RTS I / 2019
44	771111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových 0,6	m	0,60 0,60	40,00	0,00	24,00	24,00	RTS I / 2019
45	775981113R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška podlahy dodávka s lepidlem a vruty 0,6	m	0,60	110,00	50,07	15,93	66,00	RTS I / 2019
46	597623131	Dlaždice keramická 20x20 dle výběru objednatele 1,97 ;ztrátě 10%; 0,197	m2	2,17 1,97 0,20	250,00	541,75	0,00	541,75	RTS I / 2019
47	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem univerzální silikon 1,2+0,9+2,1-0,6+1,15+0,8+0,5+0,1	m	6,15	40,00	92,80	153,20	246,00	RTS I / 2019
48	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně vč. dodávky spár. hmoty 1,97	m2	1,97	20,00	39,40	0,00	39,40	RTS I / 2019
49	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl. 1,97	m2	1,97 1,97	20,00	0,00	39,40	39,40	RTS I / 2019
50	998771106R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 60 m	t	0,03	800,00	0,00	26,53	26,53	RTS I / 2019
776	Podlahy povlakové					13 965,93	6 203,91	20 169,84	
51	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíků PVC 28,88	m	28,88	55,00	495,00	1 093,40	1 588,40	RTS I / 2019
52	776511000RU3	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových včetně podlahoviny S-1 tl. 4,0 mm, dle výběru objednatele 7,6+2,15+17,68	m2	27,43	630,00	12 744,26	4 536,64	17 280,90	RTS I / 2019
53	776995112R00	Lepení profilů na prahy, šířka 90 mm včetně dodávky hrany 0,8*2	m	1,60	700,00	726,67	393,33	1 120,00	RTS I / 2019
54	998776106R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 60 m	t	0,15	1 200,00	0,00	180,54	180,54	RTS I / 2019
777	Podlahy ze syntetických hmot					1 829,91	4 448,68	6 278,59	
55	777531023R00	Vyrovnání podlah, samonivel. hmotou tl.3 mm pod PVC	m2	27,43	220,00	1 829,91	4 204,69	6 034,60	RTS I / 2019

56	998777106R00	27,43 výměra viz. PVC Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 60 m	t	27,43 0,16	1 500,00	0,00	243,99	243,99	RTS I / 2019
	781	Obklady (keramické)				7 557,14	9 212,63	16 769,78	
57	781101210R00	Penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky penetračního nátěru 19,38 výměra viz. podhoz	m2	19,38	25,00	226,10	258,40	484,50	RTS I / 2019
58	781111121R00	Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních 2,5*6+0,6*4+1,25	m	19,38 18,65	35,00	0,00	652,75	652,75	RTS I / 2019
59	55392762	Lišta rohová s tkaninou plast 10/23 / 2,5 m 18,65	m	20,52 18,65	35,00	718,03	0,00	718,03	RTS I / 2019
		;ztrátě 10%; 1,865		1,87					
60	781415015R00	Montáž obkladů stěn, porovin., tmel, 20x20,30x15 cm včetně dodávky tmele 19,38	m2	19,38	450,00	1 089,72	7 631,28	8 721,00	RTS I / 2019
61	597813602	Obkládačka keramická 20x20 dle výběru objednatele 19,38	m2	20,54 19,38	250,00	5 135,70	0,00	5 135,70	RTS I / 2019
		;ztrátě 6%; 1,1628		1,16					
62	781419706R00	Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně včetně dodávky spárovací hmoty 19,38	m2	19,38	20,00	387,60	0,00	387,60	RTS I / 2019
63	781419711R00	Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jedntl 19,38	m2	19,38	20,00	0,00	387,60	387,60	RTS I / 2019
64	998781106R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 60 m	t	0,35	800,00	0,00	282,60	282,60	RTS I / 2019
	783	Nátěry				1 618,47	5 816,93	7 435,40	
65	783220010RAC	Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním 0,5*4,6 nová zárubeň 0,5*4,8 PP zárubeň vstup	m2	4,70 2,30 2,40	190,00	149,90	743,10	893,00	RTS I / 2019
66	783225400R00	Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel původní zárubně 2*4,8*0,4 zárubně	m2	3,84 3,84	210,00	159,93	646,47	806,40	RTS I / 2019
67	783201821R00	Odstanění nátěrů z kovových konstrukcí opálením původní konstrukce 4,8*0,4*2 zárubně 1,5*0,8*2*2	m2	8,64 3,84 4,80	80,00	68,63	622,57	691,20	RTS I / 2019
68	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči radiátory 4,8*2	m2	9,60	20,00	0,00	192,00	192,00	RTS I / 2019
69	783324240R00	Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 1x email 4,8	m2	4,80 4,80	250,00	497,55	702,45	1 200,00	RTS I / 2019
70	783903811R00	Odmaštění chemickými rozpouštědly radiátory 4,8	m2	4,80	45,00	15,00	201,00	216,00	RTS I / 2019
71	783620010RAA	Nátěr truhlářských výrobků syntetický dveřní křídla dvojnásobný krycí+1x tmelení+1x email 1,2*2+1,6*2*2 1,6*2	m2	12,00 8,80 3,20	280,00	711,20	2 648,80	3 360,00	RTS I / 2019
72	783620010RAB	Nátěr truhlářských výrobků syntetický práh dvojnásobný krycí+2x tmelení+1x email 0,8*0,3	m2	0,24 0,24	320,00	16,24	60,56	76,80	RTS I / 2019
	784	Malby				2 102,18	9 103,32	11 205,50	
73	784127101R00	Vyhlazení disperzním tmelem vč. opravy spáry stropů lokální vysprávký 10% 11,24 10% 4,03*2+17,68	m2	36,98 11,24 25,74	80,00	539,80	2 418,60	2 958,40	RTS I / 2019

74	784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m navlhčení a oškrabání špachtlí 2,5*4,63*2+2,5*4,03*2 2,5*4,03*2+2,5*3,3*2 2,5*1,0*2+27,43	m2	112,38 43,30 36,65 32,43	9,00	9,49	1 001,93	1 011,42	RTS I / 2019
75	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem z malířské směsi 1 x 112,38+6,0-2,9	m2	115,48 115,48	15,00	697,98	1 034,22	1 732,20	RTS I / 2019
76	784111102R00	Penetrace podkladu nátěrem z malířské směsi 2 x SDK 2,9	m2	2,90 2,90	20,00	24,73	33,27	58,00	RTS I / 2019
77	784115312R00	Malba z malířské směsi bílá, bez penetrace, 2 x 115,48	m2	115,48 115,48	46,00	809,07	4 503,01	5 312,08	RTS I / 2019
78	784115412R00	Malba z malířské směsi bílá, bez penetrace, 2 x SDK 2,9	m2	2,90 2,90	46,00	21,11	112,29	133,40	RTS I / 2019
93	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb					181,52	165,88	347,40	
79	931961115RR1	Dilatace PUR u stropu nových příček PUR 0,1*2,25+0,1*0,9+2,1*0,075+1,6*0,075	m2	0,59 0,59	240,00	87,67	54,53	142,20	RTS I / 2019
80	936457111R00	Zálivka dutin betonem objemu do 0,01 m3 0,15*4,8*0,05	m3	0,04 0,04	5 700,00	93,85	111,35	205,20	RTS I / 2019
94	Lešení a stavební výtahy					64,65	154,85	219,50	
81	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m SDK 2,9	m2	2,90 2,90	55,00	53,85	105,65	159,50	RTS I / 2019
82	941955201R00	Lešení lehké pomocné, šachta pl.do 6 m2, H do 1,5 m 1	m2	1,00 1,00	60,00	10,80	49,20	60,00	RTS I / 2019
95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách					16,83	1 342,17	1 359,00	
83	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 7,6+2,77+2,15+17,68	m2	30,20 30,20	45,00	16,83	1 342,17	1 359,00	RTS I / 2019
96	Bourání konstrukcí					52,20	7 706,38	7 758,58	
84	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 jádro 1	kus	1,00 1,00	10,00	0,00	10,00	10,00	RTS I / 2019
85	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC 4,03+4,64*2+0,7+1,85*2-0,8 4,03+2+1,0*2+0,6+0,3 1,03-0,8+3,0-0,8	m	28,27 16,91 8,93 2,43	9,00	0,00	254,43	254,43	RTS I / 2019
86	776510010RA0	Demontáž povlakových podlah z nášlapné plochy 7,6+2,77+2,15+17,68	m2	30,20 30,20	79,00	0,00	2 385,80	2 385,80	RTS I / 2019
87	766825122R00	Demontáž vestavěné skříň 2křídlové šatní 1	kus	1,00 1,00	350,00	1,74	348,26	350,00	RTS I / 2019
88	767132811R00	Demontáž příček z bytového jádra, šroubovaných včetně dveří 2,65+1,54+2,65*0,3+2,65*0,71 2,65*1,13+2,65*0,8+2,65*2,1+2,65*1,5 2,65*1,2	m2	24,70 6,87 14,65 3,18	150,00	0,00	3 705,15	3 705,15	RTS I / 2019
89	767900020RA0	Demontáž obložení podhledů bytl. jádro 1,6*1,25+1,2*0,9	m2	3,08 3,08	90,00	0,00	277,20	277,20	RTS I / 2019
90	766692314R00	Demontáž záclon.krytů, bez lišt, tvr.dřevo, do 360 cm garnýže 1	kus	1,00 1,00	240,00	11,77	228,23	240,00	RTS I / 2019
91	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 vnitřní dveře mimo jádro	kus	2,00	12,00	0,00	24,00	24,00	RTS I / 2019

92	968072455R00	2 Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 vstupní dveře 1,6	m2	2,00 1,60	320,00	38,70	473,30	512,00	RTS I / 2019
H01				Budovy občanské výstavby přesun hmot		0,00	2 385,00	2 385,00	
93	998014022R00	Přesun hmot, budovy mont. vícepodl. s pláštěm, 52m 5,3	t	5,30 5,30	450,00	0,00	2 385,00	2 385,00	RTS I / 2019
H99				Ostatní přesuny hmot		0,00	2 385,00	2 385,00	
94	999281114R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 60 m 5,3	t	5,30 5,30	450,00	0,00	2 385,00	2 385,00	RTS I / 2019
M21				Elektromontáže		243,00	1 257,00	1 500,00	
95	210100020RA0	Elektroinstalace zednické úpravy drážkování po provedení prací elektro 1	soubor	1,00 1,00	1 500,00	243,00	1 257,00	1 500,00	individuální
M24				Montáže vzduchotechnických zařízení		492,42	157,58	650,00	
96	241500079VD	Vzduchotechnické úpravy a osazení nové mřížky mřížka 150/350mm 1	soubor	1,00 1,00	650,00	492,42	157,58	650,00	individuální
S				Přesuny sutí		6,66	10 419,26	10 425,92	
97	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP 2,48	t	2,48 2,48	180,00	0,00	446,40	446,40	RTS I / 2019
98	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.sutí za každé další NP nošením 12*2,48	t	29,76 29,76	155,00	0,00	4 612,80	4 612,80	RTS I / 2019
99	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m 2,48	t	2,48 2,48	120,00	0,00	297,60	297,60	RTS I / 2019
100	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m 2,48	t	2,48 2,48	280,00	6,66	687,74	694,40	RTS I / 2019
101	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot 2,48	t	2,48 2,48	552,00	0,00	1 368,96	1 368,96	RTS I / 2019
102	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění 2,48	t	2,48 2,48	12,00	0,00	29,76	29,76	RTS I / 2019
103	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu, cihel, dřeva, PVC 2,48-0,3	t	2,18 2,18	1 200,00	0,00	2 616,00	2 616,00	RTS I / 2019
104	979990161R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo 0,3 šatní skříň	t	0,30 0,30	1 200,00	0,00	360,00	360,00	RTS I / 2019

Celkem:

163 027,97

Poznámka:

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu B – ZT

[illegible]

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu B – ZT

		721 - KANALIZACE				
		Potrubí plastové hrdlové spojované gumovými kroužky				
1	721 17-6115	DN 100	m	1,00	350,00	350,00
		připojovací				
2	721 17-6102	DN 40	m	1,50	220,00	330,00
3	721 17-6103	DN 50	m	6,00	290,00	1 740,00
4	721 17-6104	DN 63	m	1,00	350,00	350,00
		Vyvedení odpadních výustek				
5	721 19-4104	40 x 1,8	ks	1,00	60,00	60,00
6	721 19-4105	50 x 1,8	ks	3,00	70,00	210,00
7	721 19-4109	110 x 2,3	ks	1,00	96,00	96,00
		Zkouška těsnosti kanalizace v objektech kouřem				
8	721 29-0123	do DN 300	m	9,50	18,00	171,00
		Dodávka plastových tvarovek				
9	Nabídková cena	Koleno pro připojení WC možnost zkrácení trubky, pryžová manžeta se zpevňující vložkou	ks	1,00	240,00	240,00
		Montáž a osazení plastového odpadního příslušenství				
10	Nabídková cena		ks	1,00	60,00	60,00
		Propojení stávajícího a nového potrubí				
11	721 17-0962	DN 63	ks	1,00	220,00	220,00
12	721 17-0965	DN 100	ks	1,00	240,00	240,00
		Demontáž potrubí z trub novodurových				
13	721 17-1808	do DN 114	m	6,00	15,00	90,00
		Demontáž potrubí zápachových uzávěrek				
14	721 22-0801	do DN 70	ks	3,00	35,00	105,00
		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech do 48 m				
15	998 72-1205		%	4 262,00	1,80	76,72
		Vnitřní kanalizace - celkem				4 338,72
		722 - VODOVOD				
		Potrubí z trubek plastových PN 20				
1	722 17-2411	DN 20/3,4	m	6,00	314,00	1 884,00
2	722 17-2412	DN 26/4,2	m	4,00	408,00	1 632,00
		Přípojky ke strojům a zařízením vyvedení a upnutí výpustek				
3	722 19-0401	DN 15	ks	5,00	223,00	1 115,00
4	Nabídková cena	kovové podložky pod baterii a výtokový ventil	ks	5,00	27,00	135,00

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu B – ZT

		Armatury závitové s jedním závitem nástenky K247 pro výtokový ventil				
5	722 22-0111	G 1/2"	ks	1,00	211,00	211,00
		nástenky K247 pro baterii				
6	722 22-0121	G 1/2"	ks	2,00	186,00	372,00
		Montáž armatur závitových se 2 závit				
7	722 23-9102	DN 20	ks	2,00	94,00	188,00
		Kulový kohout závitový				
8	Nabídková cena	DN 20	ks	2,00	168,00	336,00
		Tlakové zkoušky vodovodního potrubí				
9	722 29-0226	závitového do DN 50	m	10,00	21,00	210,00
		Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí				
10	722 29-0234	do DN 80	m	10,00	32,00	320,00
		Propojení potrubí				
11	722 13-1932	do DN 20	ks	2,00	204,00	408,00
		Uzavření a otevření vodovodního potrubí				
12	722 19-0901	při opravách	ks	4,00	18,00	72,00
		Demontáž potrubí ocelového závitového				
13	722 13-0801	do DN 25	ks	7,00	42,00	294,00
		Demontáž armatur závitových				
14	722 22-0862	se dvěma závit do DN 32	ks	2,00	27,00	54,00
		Přesun hmot pro vnitřní vodovod				
15	998 72-2205	v objektech do 48 m	%	7 231,00	2,80	202,47
		Vnitřní vodovod - celkem				7 433,47
		725 - ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY				
1	Nabídková cena	Rozmístění zařizovacích předmětů	ks	3,00	103,00	309,00
		Klozet kombinovaných				
2	725 11-0814	demontáž	ks	1,00	179,00	179,00
		Umývadla stávajícího				
3	725 21-0821	demontáž	ks	1,00	126,00	126,00
		Zápachová uzávěrka				
4	725 86-0811	demontáž	ks	3,00	42,00	126,00
		Baterie dřezová				
5	725 82-0802	demontáž	ks	1,00	118,00	118,00
		Obdélníková vana				
6	725 22-0841	demontáž	ks	1,00	240,00	240,00
		Baterie vanová nástěnná				

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu B – ZT

7	725 84-0850	demontáž	ks	1,00	114,00	114,00
		Kombi klozet				
8	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	2350,00	2 350,00
9	Nabídková cena	Sedátko s antibakteriální úpravou	ks	1,00	490,00	490,00
10	725 11-9305	Montáž klozetových mís	ks	1,00	870,00	870,00
		Umývadlo z bílého diturvitu 500x420 mm				
11	Nabídková cena	dodávka včetně upevnění	ks	1,00	1350,00	1 350,00
12	725 21-9201	montáž umývadel	ks	1,00	380,00	380,00
13	Nabídková cena	Umývadlový sifon podomítkový DN 40	ks	1,00	360,00	360,00
14	Nabídková cena	Připojovací souprva z chromované mosazi DN32	ks	1,00	810,00	810,00
15	725 86-9101	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	230,00	230,00
		Vana obdélníková ocelová 1200x700 mm				
16	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	2600,00	2 600,00
17	Nabídková cena	dvířka k vaně	ks	1,00	105,00	105,00
18	Nabídková cena	nohy k vaně - dodávka	ks	1,00	380,00	380,00
19	725 22-9102	montáž vany	ks	1,00	620,00	620,00
20	Nabídková cena	zápachová uzávěrka vanová	ks	1,00	167,00	167,00
21	725 86-9218	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	103,00	103,00
		společná umývadlová a sprchová nástěnná baterie s přepínačem 150mm				
22	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	1140,00	1 140,00
23	Nabídková cena	ruční sprcha- dodávka	ks	1,00	390,00	390,00
24	725 83-9204	montáž baterií vanových	ks	1,00	340,00	340,00
		Kuchyňský dřezu - dodávka stavební části				
25	725 31-9101	montáž dřezů	ks	1,00	276,00	276,00
26	Nabídková cena	Zápachová uzávěrka dřezová DN 50	ks	1,00	124,00	124,00
27	725 86-9204	montáž zápachových uzávěrek	ks	1,00	152,00	152,00
		Baterie dřezová nástěnná páková				
28	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	940,00	940,00
29	725 82-1411	montáž nástěnných baterií	ks	1,00	224,50	224,50
		Podomítková vodní záp. uzávěrka DN40/50 s integrovanou tvarovkou pro přívod vody (mosazná nástěnka 1/2"), krycí deska z nerez oceli 180x100 mm				
30	Nabídková cena	dodávka	ks	1,00	840,00	840,00
31	Nabídková cena	montáž	ks	1,00	270,00	270,00
		Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech do 48 m	%	16 723,50	2,73	456,55
		Zařizovací předměty - celkem				17 180,05
		IZOLACE TEPELNÉ				
		Návleková izolace na potrubí tl. 13 mm				
1	Nabídková cena	DN 20	m	6,00	22,00	132,00
2	Nabídková cena	DN 25	m	4,00	26,00	104,00
3	713 46-3132	Montáž izolace tepelné	m	10,00	31,00	310,00

Rekonstrukce bytových jednotek v bytovém domě Zlín, Středová 4786
Byt typu B – ZT

4	998 71-3205	Přesun hmot pro tepelné izolace v objektech do 48 m	%	546,00	2,00	10,92
		Tepelné izolace - celkem				556,92
		HZS - Vícepráce				
		Případné vícepráce jsou stanoveny odborným odhadem a budou fakturovány dle skutečnosti				
1	Nabídková cena	Elogická likvidace demontovaného materiálu	kpl	1,00	600,00	600,00
		HZS - celkem				600,00

STŘEDNÍ RYT 3

Název	Hodnota A	Hodnota B
Základní náklady		
Dodávka	0,00	
Doprava 3,60%, Přesun 1,00%	0,00	0,00
Montáž - materiál		4 848,10
Montáž - práce		18 706,75
Mezisoučet 1	0,00	23 554,85
PPV 6,00% z montáže: materiál + práce		1 413,29
Mezisoučet 2	0,00	24 968,14
Základní náklady celkem		24 968,14
Náklady celkem		24 968,14
Součty odstavců	Materiál	Montáž
Montážní materiál a práce	4 848,10	11 806,75
Demontáže	207,00	4 030,50
Hodinové sazby	0,00	6 900,00

Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena	Cena celkem
Montážní materiál a práce								
<i>Krabice, svorky, lišty</i>								
KU 68 KRABICE PŘÍSTROJOVÁ	ks	8,00	5,75	46,00	35,30	282,40	41,05	328,40
KU 68 KRABICE UNIVERZÁLNÍ	ks	5,00	5,75	28,75	35,30	176,50	41,05	205,25
KRABICE LIŠTOVÁ 80/80	ks	3,00	28,75	86,25	35,30	105,90	64,05	192,15
LIŠTA VKLÁDACÍ 18X13	m	10,00	20,70	207,00	35,30	353,00	56,00	560,00
<i>KABEL SILOVÝ 750V</i>								
<i>Cu-jádro, CELOPLASTOVÝ</i>								
2Ax1.5 mm2	m	6,00	13,80	82,80	35,30	211,80	49,10	294,60
3Ax1.5 mm2	m	15,00	15,00	225,00	35,30	529,50	50,30	754,50
3Cx1.5 mm2	m	25,00	15,00	375,00	35,30	882,50	50,30	1 257,50
3Cx2.5 mm2	m	45,00	25,30	1 138,50	35,30	1 588,50	60,80	2 727,00
<i>SVORKOVNICE KABICOVÁ</i>								
4x1-2,5mm2	ks	20,00	9,20	184,00	17,25	345,00	26,45	529,00
<i>VODIČ JEDNOŽÍLOVÝ, IZOLACE PVC</i>								
Cu 4 mm2, zž, drátování	m	8,00	10,35	82,80	35,30	282,40	45,65	365,20
<i>Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením na svorkovnici s otevřením a do 2,5 mm2</i>								
	ks	6,00		0,00	17,25	103,50	17,25	103,50
<i>Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou, bez fotování</i>								
3x1,5 až 4 mm2	ks	7,00	28,75	201,25	28,75	201,25	57,50	402,50
<i>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prost</i>								
1-jednopolových	ks	3,00		0,00	63,25	189,75	63,25	189,75
<i>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, vestavných 10 popř. 16 A bez odvrt</i>								
2P + Z s víčkem	ks	3,00		0,00	74,75	224,25	74,75	224,25
<i>Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností str</i>								
1 zdroj se sklem	ks	5,00		0,00	287,50	1 437,50	287,50	1 437,50
<i>Montáž prvků jiných profesí</i>								
zapojení elektromotoru	ks	1,00		0,00	287,50	287,50	287,50	287,50
<i>Montáž rozváděčů plastových částí skříněk</i>								
tělesa hmotností do 20 kg	ks	1,00		0,00	575,00	575,00	575,00	575,00
SPÍNAČE, PŘEPÍNAČE								
KLASICKÉ PROVEDENÍ								
Jednopolový, řazení 1, bílý, do krabice	ks	1,00	135,70	135,70		0,00	135,70	135,70
Sériový, řazení 5, bílý, do krabice	ks	1,00	147,20	147,20		0,00	147,20	147,20
ZÁSUVKA DOMOVNÍ, KLASICKÉ PROVEDENÍ								
Jednonásobná, chráněná, bílá, do krabice	ks	1,00	135,70	135,70		0,00	135,70	135,70
ZÁSUVKA DOMOVNÍ, DO KRABICE, IP44								
Jednonásobná, 230V/16A, IP44	ks	2,00	147,20	294,40		0,00	147,20	294,40
SVÍTIDLO ŽÁŘIVKOVÉ PŘISAZENÉ								
provedení 1x14W/T5, EP, IP20, oválný kryt, provedení nad pracovní plochu kuchyňské linky, dél	ks	1,00	552,00	552,00		0,00	552,00	552,00
ŽÁROVKY ÚSPORNÉ E27								
úsporná žárovka 230V/50(60)W, čirá baňka, E27	ks	5,00	143,75	718,75		0,00	143,75	718,75
						0,00	0,00	0,00

Demontáž								
<i>Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou, bez letování</i>								
3x1,5 až 4 mm ²	ks	4,00	51,75	207,00	17,25	69,00	69,00	276,00
<i>Montáž svítidel žárovkových se zapojením vodičů bytových nebo do spol.místností str.</i>								
1 zdroj se sklem	ks	5,00		0,00	287,50	1 437,50	287,50	1 437,50
<i>Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových nástěnných se zapojením vodičů, pro prost.</i>								
1-jednopolových	ks	3,00		0,00	63,25	189,75	63,25	189,75
<i>Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů, polozapuštěných nebo zapuštěných</i>								
2P + Z	ks	3,00		0,00	74,75	224,25	74,75	224,25
<i>Montáž izolovaných vodičů měděných volně jmenovitě neuvedených, hmotnosti</i>								
do 0,40 kg	m	50,00		0,00	35,30	1 765,00	35,30	1 765,00
<i>Montáž lišt a kanálků protahovacích, šířky</i>								
do 20 mm	m	12,00		0,00	28,75	345,00	28,75	345,00
Demontáže - celkem				207,00		4 030,50		4 237,50
						0,00		0,00
						0,00		0,00
Montážní materiál a práce - celkem				4 848,10		11 806,75		16 654,85
						0,00		0,00
						0,00		0,00
Hodinové sazby								
HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY								
Zjištění stávajícího stavu	hod	2,00		0,00	450,00	900,00	450,00	900,00
Zajištění vypnutého stavu	hod	1,00		0,00	450,00	450,00	450,00	450,00
Repase stávajících svítidel a kompl.prvků	hod	2,00		0,00	450,00	900,00	450,00	900,00
Pomocné práce při demontáži stávajícího stavu - mimo C21	hod	4,00		0,00	450,00	1 800,00	450,00	1 800,00
KOORDINACE POSTUPU PRACÍ								
S Investorem	hod	1,00		0,00	450,00	450,00	450,00	450,00
PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK								
Revizní technik	hod	4,00		0,00	600,00	2 400,00	600,00	2 400,00
Hodinové sazby - celkem				0,00		6 900,00		6 900,00

Stavba :	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD, Středová 4786, Zlín	
Objekt :	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín	JKSO : 800.122

Rekapitulace stavebního objektu

Zákl. údaje **2013/10**

Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín

Třídník stavebních objektů:

Rozsah:

Rekapitulace soupisů náležejících k objektu

Soupis		Cena (Kč)
2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín	24 853,64
	Celkem objekt 2013/10	24 853,64

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín
O:	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín
R:	2013/10	Renovace kuchyňských linek na BD Středová 4786, Zlín

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem	Ceník	Gen. soustava
	Ceník, kapitola	Poznámka uchazeče						
Díl:	95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				130,94		
		952 90 Vyčištění budov a ostatních objektů						
		952 90-11 budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání						
1	952901111R00	...světla výška podlaží do 4 m (0,6+1,48)*(0,3+0,959)	m2	2,61872	30,00	78,56	801-1	RTS
				2,61870				
2	776-PC	Příkladek za použití desinfekčního prostředku ničí bakterie, viry, řasy, houby při čištění podlah. Desinfekční s účinnou látkou chlorman sodný. měrná jednotka m2 desinfikované plochy : (0,6+1,48)*(0,3+0,959)	m2	2,61872	20,00	52,37		Vlastní
				2,61870				
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				24 200,00		
3	766-01-pc	Demontáž stávající kuchyňské linky včetně odpojení zápachové uzávěrky (napojení na odpad), a stávajícího digestoře a odpojení digestoře od el. energie, včetně přesunu demontované kompletní skladby kuchyně na skládku, včetně poplatku za skládku. Demontáž kuchyňské linky včetně všech potřebných doplňkových a pomocných konstrukcí materiálů a prací potřebných pro provedení demontáže kuchyňské linky a přemístění na skládku. Měrná jednotka jedna kompletní sestava demontované kuchyňské linky.	spr	1,00000	300,00	300,00		Vlastní
		1		1,00000				
4	766-pc	Přípevnění stávajících lišt umakartových jader měrná jednotka mb délky přípevněné lišty : 2	m	2,00000	50,00	100,00		Vlastní
				2,00000				
5	766-T01-PC-	Dodávka a montáž kuchyňské linky v rozsahu obsahu dle projektové dokumentace Truhlářské výroby – specifikace – T01. Včetně: - zpětná montáž digestořového zákrytu a a připojení na el. energii, - dodávky a montáž nerez dřezu se zápachovou uzávěrkou (sifonu) a napojení na stávající odpad, - kompletní povrchové úpravy kuch. linky dle projektové dokumentace, - včetně přesunu hmot,	SPR	1,00000	23 800,00	23 800,00		Vlastní

[illegible]

Díl:	VN	Vedlejší náklady				300,00		
15	005121	Zařízení staveniště						
	005121010R	Vybudování zařízení staveniště Náklady spojené s případným vypracováním projektové dokumentace zařízení staveniště, zřízením přípojek energií k objektům zařízení staveniště, vybudování případných měřicích odběrných míst a zařízení, případná příprava území pro objekty zařízení staveniště a vlastní vybudování objektů zařízení staveniště.	Soubor	1,00000	100,00	100,00	800-0	RTS
16	005121	Zařízení staveniště						
	005121020R	Provoz zařízení staveniště Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií.	Soubor	1,00000	100,00	100,00	800-0	RTS
17	005121	Zařízení staveniště						
	005121030R	Odstranění zařízení staveniště Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.	Soubor	1,00000	100,00	100,00	800-0	RTS
Díl:	QN	Ostatní náklady				100,00		
18	00411	Příprava stavby (inženýrské práce) Náklady dodavatele vyplývající z povinností dodavatele stanovených obchodními podmínkami před zahájením stavebních prací. Tato skupina zahrnuje zejména náklady na přípravné činnosti.						
	004111020R	Vypracování projektové dokumentace Náklady spojené s vypracováním projektové dokumentace, většinou v obsahu a rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby, ale mohou zde být obsaženy i náklady na jiné stupně projektové dokumentace, pokud jsou součástí požadavků objednatele. Vypracování výrobní dokumentace.	Soubor	1,00000	100,00	100,00	800-0	RTS

Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Rekonstrukce bytových jader v bytovém domě ul. Středová 4876 ve Zlíně	Objednatel:	Statutární město Zlín	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	Typ bytu D	Projektant:		IČ/DIČ:	
Lokalita:	Zlín - Středová 4876	Zhotovitel:	Dle výběru objednatele	IČ/DIČ:	
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	30.11.2019	Položek:	105
JKSO:	803363	Zpracoval:		Datum:	26.07.2019

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	13 116,49	Práce přesčas	0,00	Zařízení staveniště	0,00		
	Montáž	29 432,96		0,00		0,00		
PSV	Dodávky	71 712,04	Kulturní památka	0,00	Územní vlivy	0,00		
	Montáž	53 389,83				0,00		
"M"	Dodávky	735,42			Ostatní	0,00		
	Montáž	1 414,58				0,00		
Ostatní materiál		0,00			NUS z rozpočtu		0,00	
Přesun hmot a sutí		20 702,41						
ZRN celkem		190 503,74	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
					ORN celkem			
					ORN celkem z obj.		0,00	

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	190 503,74	DPH 15%	28 575,56	Celkem bez DPH	190 503,74
Základ 21%	0,00	DPH 21%	0,00	Celkem včetně DPH	219 079,30

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Rekonstrukce bytových jader v bytovém domě ul. Středová 4876 ve Zlíně	Doba výstavby:	61 dní	Objednatel:	Statutární město Zlín
Druh stavby:	Typ bytu D	Začátek výstavby:		Projektant:	
Lokalita:	Zlín - Středová 4876	Konec výstavby:	30.11.2019	Zhotovitel:	
JKSO:	803363	Zpracováno dne:	26.07.2019	Zpracoval:	

Č	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Cenová soustava
						Dodávka	Montáž	Celkem	
	31	Zdi podpěrné a volné				359,37	60,63	420,00	
1	317121047RT3	Překlad nenosný pórobeton, světlost otvor. do 105 cm překlad nenosný NEP 12,5 P4,4 124 x 24,9 x 12,5 cm 1	kus	1,00	420,00	359,37	60,63	420,00	RTS I / 2019
				1,00					
	311	Zdi nosné				3 607,61	2 092,39	5 700,00	
2	311998997VD	Drážkování a provedení prostupů ve svislých konstrukcích pro práce ZTI a elektro 1	soubor	1,00	1 200,00	113,64	1 086,36	1 200,00	individuální
				1,00					
3	311VD	Příčka sanitární dodávka a montáž s otevíravým křídlem demontovatelná 2,5*0,9	m2	2,25	2 000,00	3 493,98	1 006,02	4 500,00	individuální
				2,25					
	34	Stěny a příčky				4 573,03	3 532,46	8 105,49	
4	342255028RT1	Příčky z desek pórobetonových tl. 15 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 150 mm 2,65*0,43	m2	1,14	580,00	466,63	174,08	660,91	RTS I / 2019
				1,14					
5	342255024RT1	Příčky z desek pórobetonových tl. 10 cm desky P 2 - 500, 599 x 249 x 100 mm 2,65*1,54+2,65*1,0+2,65*0,64	m2	8,43	490,00	2 754,36	1 374,87	4 129,23	RTS I / 2019
				8,43					
6	342255022RT1	Příčky z desek pórobetonových tl. 7,5 cm desky 599 x 249 x 75 mm 2,65*0,5	m2	1,33	450,00	372,37	223,88	596,25	RTS I / 2019
				1,33					
7	346244351RT2	Obezdivka koupelnových van tl. 6,5 cm s použitím suché maltové směsi 0,6*1,25	m2	0,75	750,00	261,18	301,32	562,50	RTS I / 2019
				0,75					
8	342948112R00	Ukotvení příček k beton.kcím přistřelenými kotvami 2,25+1,5+0,45	m	4,20	35,00	46,50	100,50	147,00	RTS I / 2019
				4,20					
9	342264051RT3	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard impreg. tl. 12,5 mm, bez izolace 1,6*1,25+0,6*0,1+1,2*0,9 koupelna	m2	3,14	590,00	651,79	1 200,81	1 852,60	RTS I / 2019
				3,14					
10	342264098RT2	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 10 m2 pro plochy 2 - 5 m2 3,14	m2	3,14	50,00	0,00	157,00	157,00	RTS I / 2019
				3,14					
	61	Úprava povrchů vnitřní				1 612,34	8 051,56	9 663,90	
11	612421626R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, hladká cementová stěrka pod obklad 2,5*1,56-2,0*0,6+2,5*1,25+2,5*0,75 2,5*0,1+2,5*0,5+2,5*1,2+2,5*2,25 0,6*(0,6+1,54+0,4+0,71)	m2	19,78	80,00	209,16	1 372,84	1 582,00	RTS I / 2019
				7,70					
				10,13					
				1,95					
12	612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	7,30	300,00	231,77	1 958,23	2 190,00	RTS I / 2019

13	612401991R00	2,5*0,45+1,9*(0,6+1,54+0,4+0,71) Příplatek, omítka stěn, přísada zlepš. přilnavost 19,78+7,3	m2	7,30 27,08 27,08	5,00	135,40	0,00	135,40	RTS I / 2019
14	612401962R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, omítka hladká 19,78	m2	19,78 19,78	50,00	0,00	989,00	989,00	RTS I / 2019
15	612401964R00	Příplatek za práci v omez. prostoru, omítka štukov 7,3	m2	7,30 7,30	35,00	0,00	255,50	255,50	RTS I / 2019
16	613473115R00	Příplatek za zabudované rohovníky 2,5*3	m	7,50 7,50	60,00	234,53	215,47	450,00	RTS I / 2019
17	612481113R00	Potažení vnitř. stěn sklotex. pletivem s vypnutím 27,08	m2	27,08 27,08	150,00	801,48	3 260,52	4 062,00	RTS I / 2019
63	Podlahy a podlahové konstrukce					0,00	1 528,45	1 528,45	
18	632441491R00	Broušení stávajících potěrů vč. odstranění šlemu 43,67	m2	43,67 43,67	35,00	0,00	1 528,45	1 528,45	RTS I / 2019
64	Výplně otvorů					2 642,51	1 487,49	4 130,00	
19	642942111RU2	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 60 x 197 x 16 cm 1	kus	1,00 1,00	1 490,00	874,24	615,76	1 490,00	RTS I / 2019
20	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 vstupní dveře 1	kus	1,00 1,00	890,00	18,27	871,73	890,00	RTS I / 2019
21	611812893	Zárubeň ocelová protipožární š.80cm stěna 18-25 cm 1 vstupní dveře 1	kus	1,00 1,00	1 750,00	1 750,00	0,00	1 750,00	RTS I / 2019
711	Izolace proti vodě					5 168,36	3 125,28	8 293,64	
22	711212000RT1	Penetrace podkladu pod hydroizolační nátěr,vč.dod. vč. dodávky materiálu 2,65*1,2+2,65*0,8*2+1,65*1,25	m2	9,48 9,48	25,00	58,34	178,73	237,06	RTS I / 2019
23	711212601R00	Těsnicí pás do spoje podlaha - stěna včetně dodávky těsnícího pásu (2,5*2+1,25*2)*1,1	m	8,25 8,25	110,00	557,42	350,08	907,50	RTS I / 2019
24	711212602R00	Těsnicí roh vnější, vnitřní do spoje podlaha-stěna včetně dodávky materiálu-rohu 4	kus	4,00 4,00	110,00	357,48	82,52	440,00	RTS I / 2019
25	711212002RT1	Hydroizolační povlak - nátěr nebo stěrka vč. dodávky materiálu ,proti vlhkosti, tl. 2mm 9,48*2	m2	18,96 18,96	350,00	4 195,12	2 440,88	6 636,00	RTS I / 2019
26	998711103R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 60 m	t	0,08	960,00	0,00	73,08	73,08	RTS I / 2019
725	Zařizovací předměty					200,00	100,54	300,54	
27	725989101R00	Montáž dvířek kovových i z PH 1	kus	1,00 1,00	100,00	0,00	100,00	100,00	RTS I / 2019
28	28349010	Dvířka revizní plná SI 2020 rozměr 200x200 mm 1	kus	1,00 1,00	200,00	200,00	0,00	200,00	RTS I / 2019
29	998725106R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 60 m	t	0,00	900,00	0,00	0,54	0,54	RTS I / 2019
766	Konstrukce truhlářské					26 185,44	2 580,29	28 765,72	
30	766660010RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 60 cm včetně kování 1	kus	1,00 1,00	340,00	45,19	294,81	340,00	RTS I / 2019
31	61165001	Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 60x197 cm 1	kus	1,00 1,00	1 600,00	1 600,00	0,00	1 600,00	RTS I / 2019
32	54914621	Dveřní kování klíč Cr WC sada 1	kus	1,00 1,00	320,00	320,00	0,00	320,00	RTS I / 2019
33	766825121R00	Montáž a dodávka vestavěné skříně 4křídlové policové a šatní dle výkresu 016, vč. výrobní dokumentace 1	kus	1,00 1,00	13 500,00	12 674,04	825,96	13 500,00	RTS I / 2019
34	766660014RA0	Montáž dveří jednokřídlových šířky 80 cm vč. kování do původních zárubní a protipožární zárubně	kus	3,00	390,00	197,69	972,31	1 170,00	RTS I / 2019

		2+1 vnitřní a vstupní			3,00							
35	76669924R00	Montáž a dodávka kukátka do vstupních dveří	kus		1,00	240,00	198,88	41,12	240,00	RTS I / 2019		
		1			1,00							
36	61165003	Dveře vnitřní laminované plné 1kř. 80x197 cm	kus		2,00	1 560,00	3 120,00	0,00	3 120,00	RTS I / 2019		
		2			2,00							
37	54914624	Dveřní kování klíč Cr	kus		2,00	320,00	640,00	0,00	640,00	RTS I / 2019		
		2			2,00							
38	54914684	Bezpečnostní kování BK 802/O vstupní dveře	kus		1,00	1 210,00	1 210,00	0,00	1 210,00	RTS I / 2019		
		1			1,00							
39	61165642	Dveře protipožární EI30 vstupní plné 80x197 cm HPL 0,8	kus		1,00	5 990,00	5 990,00	0,00	5 990,00	RTS I / 2019		
		1			1,00							
40	766695213R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. nad 10 cm vstupní dveře	kus		1,00	102,43	2,64	99,79	102,43	RTS I / 2019		
		1			1,00							
41	61187398.A	Prah bukový délka 80 cm šířka 12 cm 2 cm	kus		1,00	187,00	187,00	0,00	187,00	RTS I / 2019		
		1			1,00							
42	998766106R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 60 m	t		0,28	1 240,00	0,00	346,29	346,29	RTS I / 2019		
	771	Podlahy z dlaždic					864,00	1 382,53	2 246,53			
43	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby včetně dodávky penetračního nátěru 1,2*0,9+1,35*0,9	m2		2,30	25,00	26,77	30,60	57,38	RTS I / 2019		
					2,30							
44	771212112R00	Kladení dlažby keramické do TM, vel. do 200x200 mm včetně dodávky tmele 1,2*0,9+1,35*0,9	m2		2,30	460,00	0,00	1 055,70	1 055,70	RTS I / 2019		
					2,30							
45	771111122R00	Montáž podlahových lišt přechodových 0,6	m		0,60	40,00	0,00	24,00	24,00	RTS I / 2019		
					0,60							
46	775981113R00	Lišta hliníková přechodová, různá výška podlahy dodávka s lepidlem a vruty 0,6	m		0,60	110,00	50,07	15,93	66,00	RTS I / 2019		
					0,60							
47	597623131	Dlaždice keramická 20x20 dle výběru objednatele 2,3 ; ztrátě 10%; 0,23	m2		2,53	250,00	632,50	0,00	632,50	RTS I / 2019		
					2,30							
48	771578011R00	Spára podlaha - stěna, silikonem univerzální silikon 0,9+1,25+0,75*2+0,1+1,2+2,25	m		7,20	40,00	108,65	179,35	288,00	RTS I / 2019		
					7,20							
49	771579795R00	Příplatek za spárování vodotěsnou hmotou - plošně vč. dodávky spár. hmoty 2,3	m2		2,30	20,00	46,00	0,00	46,00	RTS I / 2019		
					2,30							
50	771579791R00	Příplatek za plochu podlah keram. do 5 m2 jednotl. 2,3	m2		2,30	20,00	0,00	46,00	46,00	RTS I / 2019		
					2,30							
51	998771106R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 60 m	t		0,04	800,00	0,00	30,95	30,95	RTS I / 2019		
	776	Podlahy povlakové					23 207,72	10 344,47	33 552,19			
52	776421100RU1	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu včetně dodávky soklíku PVC 2,4*2-0,6+3,61*2-1,6 2,4*2+2,25*2-0,75 6,45*2+3,46*2-0,8-0,75+2,25*2+4,7*2-0,8	m		49,74	55,00	852,54	1 883,16	2 735,70	RTS I / 2019		
					9,82							
					8,55							
					31,37							
53	776511000RU3	Lepení povlakových podlah z pásů pryžových včetně podlahoviny S-1 tl. 4,0 mm, dle výběru objednatele 7,75+5,12 22,32+10,58	m2		45,77	630,00	21 265,21	7 569,89	28 835,10	RTS I / 2019		
					12,87							
					32,90							
54	776995112R00	Lepení profilů na prahy, šířka 90 mm včetně dodávky hrany 0,8*3	m		2,40	700,00	1 089,97	590,03	1 680,00	RTS I / 2019		
					2,40							
55	998776106R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 60 m	t		0,25	1 200,00	0,00	301,39	301,39	RTS I / 2019		

777	Podlahy ze syntetických hmot				3 053,41	7 423,12	10 476,53	
56	777531023R00 Vyrovnání podlah, samonivel. hmotou tl.3 mm pod PVC 45,77 výměra viz. PVC	m2	45,77	220,00	3 053,41	7 015,99	10 069,40	RTS I / 2019
57	998777106R00 Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 60 m	t	0,27	1 500,00	0,00	407,13	407,13	RTS I / 2019
781	Obklady (keramické)				7 602,05	9 301,56	16 903,61	
58	781101210R00 Penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky penetračního nátěru 19,78 výměra viz. podhoz	m2	19,78	25,00	230,77	263,73	494,50	RTS I / 2019
59	781111121R00 Montáž lišt rohových, vanových a dilatačních 2,5*5+0,6*4+1,25	m	16,15	35,00	0,00	565,25	565,25	RTS I / 2019
60	55392762 Lišta rohová s tkaninou plast 10/23 / 2,5 m 16,15	m	17,77	35,00	621,78	0,00	621,78	RTS I / 2019
61	781415015R00 Montáž obkladů stěn, porovin.,tmel, 20x20,30x15 cm včetně dodávky tmele 19,78	m2	19,78	450,00	1 112,21	7 788,79	8 901,00	RTS I / 2019
62	597813602 Obkládačka keramická 20x20 dle výběru objednatele 19,78	m2	20,97	250,00	5 241,70	0,00	5 241,70	RTS I / 2019
63	781419706R00 Příplatek za spárovací vodotěsnou hmotu - plošně včetně dodávky spárovací hmoty 19,78	m2	19,78	20,00	395,60	0,00	395,60	RTS I / 2019
64	781419711R00 Příplatek k obkladu stěn za plochu do 10 m2 jednll 19,78	m2	19,78	20,00	0,00	395,60	395,60	RTS I / 2019
65	998781106R00 Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 60 m	t	0,36	800,00	0,00	288,18	288,18	RTS I / 2019
783	Nátěry				2 631,49	8 424,71	11 056,20	
66	783220010RAC Nátěr kovových doplňkových konstrukcí syntetický dvojnásobný krycí s 1x emailováním 0,5*4,6 nová zárubeň 0,5*4,8 PP zárubeň vstup	m2	4,70	190,00	149,90	743,10	893,00	RTS I / 2019
67	783225400R00 Nátěr syntetický kov. konstr. 2x + 1x email + tmel původní zárubně 3*4,8*0,4 zárubně	m2	5,76	210,00	239,90	969,70	1 209,60	RTS I / 2019
68	783201821R00 Odstranění nátěrů z kovových konstrukcí opálením původní konstrukce 4,8*0,4*3 zárubně 1,5*0,8*2*2+2,5*0,8*2*2	m2	18,56	80,00	147,44	1 337,36	1 484,80	RTS I / 2019
69	216904391R00 Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči radiátory 6,4*2	m2	12,80	20,00	0,00	256,00	256,00	RTS I / 2019
70	783324240R00 Nátěr syntetický litin. radiátorů Z +2x + 1x email 12,8	m2	12,80	250,00	1 326,81	1 873,19	3 200,00	RTS I / 2019
71	783903811R00 Odmaštění chemickými rozpouštědly radiátory 12,8	m2	12,80	45,00	39,99	536,01	576,00	RTS I / 2019
72	783620010RAA Nátěr truhlářských výrobků syntetický dveřní křídla dvojnásobný krycí+1x tmelení+1x email 1,2*2+1,6*2*3	m2	12,00	280,00	711,20	2 648,80	3 360,00	RTS I / 2019
73	783620010RAB Nátěr truhlářských výrobků syntetický práh dvojnásobný krycí+2x tmelení+1x email 0,8*0,3	m2	0,24	320,00	16,24	60,56	76,80	RTS I / 2019
784	Málby				2 799,59	12 154,89	14 954,48	
74	784127101R00 Vyhlazení disperzním tmelem vč. opravy spáry stropů lokální vysrávky 10%	m2	29,41	80,00	429,30	1 923,50	2 352,80	RTS I / 2019

		17,99 10%				17,99				
		2,25*2+3,46*2				11,42				
75	784401801R00	Odstranění malby obroušením v místnosti H do 3,8 m navlhčení a oškrabání špachtlí	m2	179,80	9,00	15,19	1 603,00	1 618,18	RTS I / 2019	
		2,5*4,6*2+2,5*2,24*2				34,20				
		2,5*6,45*2+2,5*3,46*2				49,55				
		2,5*2,25*2+2,5*4,7*2				34,75				
		2,5*2,25+2,5*2,4*2				17,63				
		5,123+5,65+22,32+10,58				43,67				
76	784111101R00	Penetrace podkladu nátěrem z malířské směsi 1 x 179,8-3,14	m2	176,66	15,00	1 067,76	1 582,14	2 649,90	RTS I / 2019	
				176,66						
77	784111102R00	Penetrace podkladu nátěrem z malířské směsi 2 x SDK	m2	3,14	20,00	26,78	36,02	62,80	RTS I / 2019	
		3,14								
78	784115312R00	Malba z malířské směsi bílá, bez penetrace, 2 x 179,8-3,14	m2	176,66	46,00	1 237,71	6 888,65	8 126,36	RTS I / 2019	
				176,66						
79	784115412R00	Malba z malířské směsi bílá, bez penetrace, 2 x SDK	m2	3,14	46,00	22,85	121,59	144,44	RTS I / 2019	
		3,14								
				3,14						
93	Různé dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb					157,84	151,16	309,00		
80	931961115RR1	Dilatace PUR u stropu nových příček PUR	m2	0,43	240,00	63,99	39,81	103,80	RTS I / 2019	
		0,15*0,45+0,1*2,25+0,1*0,9+0,1*0,5				0,43				
81	936457111R00	Zálivka dutin betonem objemu do 0,01 m3 0,15*4,8*0,05	m3	0,04	5 700,00	93,85	111,35	205,20	RTS I / 2019	
				0,04						
				0,04						
94	Lešení a stavební výtahy					69,11	163,59	232,70		
82	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m SDK	m2	3,14	55,00	58,30	114,40	172,70	RTS I / 2019	
		3,14								
83	941955201R00	Lešení lehké pomocné, šachta pl.do 6 m2, H do 1,5 m 1	m2	1,00	60,00	10,80	49,20	60,00	RTS I / 2019	
				1,00						
95	Různé dokončovací konstrukce a práce na pozemních stavbách					27,23	2 171,92	2 199,15		
84	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 7,75+3,1+5,12+22,32+10,58	m2	48,87	45,00	27,23	2 171,92	2 199,15	RTS I / 2019	
				48,87						
96	Bourání konstrukcí					67,45	10 193,32	10 260,77		
85	968061125R00	Vyvěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 jádro	kus	1,00	10,00	0,00	10,00	10,00	RTS I / 2019	
		1								
				1,00						
86	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC 1,2*2-0,6+0,82*2+1,6*2-0,6*2+1,25*2	m	57,44	9,00	0,00	516,96	516,96	RTS I / 2019	
		3,61*2-1,6+2,24*2-0,6+2*0,49								
		2,25*2+3,5*2-0,8								
		2,25*2+4,7*2-0,8								
		2,36*2+6,45*2-0,8*3								
87	776510010RA0	Demontáž povlakových podlah z nášlapné plochy 7,75+3,1+5,12+22,32+10,58	m2	48,87	79,00	0,00	3 860,73	3 860,73	RTS I / 2019	
				48,87						
88	766825122R00	Demontáž vestavěné skříňové šatní 3	kus	3,00	350,00	5,22	1 044,78	1 050,00	RTS I / 2019	
				3,00						
89	767132811R00	Demontáž příček z bytového jádra, šroubovaných včetně dveří	m2	23,45	150,00	0,00	3 517,88	3 517,88	RTS I / 2019	
		2,65*1,13+2,65*1,6-2,65*0,6+2,65*0,82								
		2,65*1,25+2,65*2,1								
		2,65*1,54+2,65*0,3+2,65*0,71								
90	767900020RA0	Demontáž obložení podhledů byt. jádro	m2	3,08	90,00	0,00	277,20	277,20	RTS I / 2019	

91	766692314R00	1,6*1,25+1,2*0,9 Demontáž záclon,krytů, bez lišt,tvr.dřevo,do 360 cm garnýže	kus	3,08 2,00	240,00	23,53	456,47	480,00	RTS I / 2019
92	968061125R00	2 Vytěšení dřevěných dveřních křidel pl. do 2 m2 vnitřní dveře mimo jádro	kus	2,00 3,00	12,00	0,00	36,00	36,00	RTS I / 2019
93	968072455R00	3 Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2 vstupní dveře	m2	3,00 1,60	320,00	38,70	473,30	512,00	RTS I / 2019
		1,6		1,60					
	H01	Budovy občanské výstavby přesun hmot				0,00	2 880,00	2 880,00	
94	998014022R00	Přesun hmot, budovy mont. vícepodl. s pláštěm, 52m 6,4	t	6,40 6,40	450,00	0,00	2 880,00	2 880,00	RTS I / 2019
	H99	Ostatní přesuny hmot				0,00	2 880,00	2 880,00	
95	999281114R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 60 m 6,4	t	6,40 6,40	450,00	0,00	2 880,00	2 880,00	RTS I / 2019
	M21	Elektromontáže				243,00	1 257,00	1 500,00	
96	210100020RA0	Elektroinstalace zednické úpravy drážkování po provedení prací elektro	soubor	1,00 1,00	1 500,00	243,00	1 257,00	1 500,00	individuální
	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				492,42	157,58	650,00	
97	241500079VD	Vzduchotechnické úpravy a osazení nové mřížky mřížka 150/350mm	soubor	1,00 1,00	650,00	492,42	157,58	650,00	individuální
	S	Přesuny sutí				8,62	13 486,22	13 494,84	
98	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP 3,21	t	3,21 3,21	180,00	0,00	577,80	577,80	RTS I / 2019
99	979011219R00	Přípl.k svislé dopr.sutí za každé další NP nošením 12*3,21	t	38,52 38,52	155,00	0,00	5 970,60	5 970,60	RTS I / 2019
100	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m 3,21	t	3,21 3,21	120,00	0,00	385,20	385,20	RTS I / 2019
101	979083117R00	Vodorovné přemístění sutí na skládku do 6000 m 3,21	t	3,21 3,21	280,00	8,62	890,18	898,80	RTS I / 2019
102	979086112R00	Nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot 3,21	t	3,21 3,21	552,00	0,00	1 771,92	1 771,92	RTS I / 2019
103	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění 3,21	t	3,21 3,21	12,00	0,00	38,52	38,52	RTS I / 2019
104	979990107R00	Poplatek za skládku sutí - směs betonu,cihel,dřevo, PVC 3,21-0,9	t	2,31 2,31	1 200,00	0,00	2 772,00	2 772,00	RTS I / 2019
105	979990161R00	Poplatek za skládku sutí - dřevo 0,9 šatní skříň	t	0,90 0,90	1 200,00	0,00	1 080,00	1 080,00	RTS I / 2019

Celkem:

190 503,74

Poznámka: