

Dodatek č. 2
ke Smlouvě o umožnění realizace stavby
„Jezero Most – Revitalizace území pro oddech, sport a individuální výstavbu – Pláže“
č. 52/29/2010, č. KOH/Sk/313/2010 a Dodatku č. 1

Smluvní strany:

Palivový kombinát Ústí, státní podnik

Sídlo: Hrbovická 2, Hrbovice, 403 39 Chlumeč
Zastoupený: Ing. Petrem Lencem, ředitelem podniku
ve věcech technických:

xxxx

xxxx

IČO: 000 07 536

DIČ: CZ00007536

Bankovní spojení: xxxx

(dále jen „PKÚ, s. p.“) na straně jedné

a

Statutární město Most

Sídlo: Radniční 1/2, 434 69 Most
Zastoupené: Mgr. Janem Paparegou, primátorem

IČO: 002 66 094

Bankovní spojení: xxxx

(dále jen „stavebník“) na straně druhé

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají tento Dodatek č. 2 ke Smlouvě o umožnění realizace stavby „**Jezero Most – Revitalizace území pro oddech, sport a individuální výstavbu – Pláže**“, č. 52/29/2010, č. KOH/Sk/313/2010 ze dne 6. 10. 2010 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 26. 10. 2016 z důvodu změny čl. 1 a čl. 2.

Čl. I.

Smluvní strany uzavřely dne 6. 10. 2010 Smlouvu o umožnění realizace stavby „Jezero Most – Revitalizace území pro oddech, sport a individuální výstavbu – Pláže“, č. 52/29/2010, č. KOH/Sk/313/2010 (dále jen Smlouva). Tímto dodatkem se uvedená Smlouva mění takto:

Článek 1. Smlouvy se mění na toto nové znění:

1.1 PKÚ, s. p. má právo hospodařit s majetkem státu a to k pozemkovým parcelám č. 142/1 k. ú. Most I, dále k p. č. 130/1 k. ú. Pařidla a 186/2 k. ú. Kopisty, zapsaným v katastru nemovitostí Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Most. Uvedené parcely jsou dále označeny jen jako „pozemky“.

1.2 Ve smyslu ustanovení § 17, odst. 2 zákona číslo 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, se jedná o nakládání s **určeným majetkem státu**.

Článek 2. Smlouvy se mění na toto nové znění:

2.1. Na základě této smlouvy je stavebník oprávněn realizovat na pozemcích stavbu „Jezero Most – Revitalizace území pro oddech, sport a individuální výstavbu – Pláže“ v rámci které proběhnou stavby:

„ID 481 – Jezero Most – oddychová pobřežní zóna“ na základě projektové dokumentace pod č. zak MV 1036/15 zpracované společností MV projekt spol. s r.o., Lipence 769, Praha 5, jejíž součástí je i realizace plovoucích zařízení na jezeru Most,

„ID 481 – Jezero Most – oddychová pobřežní zóna“ na základě projektové dokumentace pod č. zak MV 1076/15 zpracované společností MV projekt spol. s r.o., Lipence 769, Praha 5, jejíž součástí je řešení stabilizačních opatření stávajícího přístaviště při východních svazích jezera Most.

2.2. Na základě této Smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na pozemek v souvislosti se zřizováním, opravami a údržbou stavby. Přeprava materiálu se bude provádět výhradně po zpevněných komunikacích. Stání vozidel musí být zajištěno na zpevněných plochách se zabezpečením proti unikům PHM.

2.3. Stavebník oznámí PKÚ, s. p. v dostatečném předstihu zhotovitele stavby, tzn. před zahájením stavby na základě SoD mezi stavebníkem a zhotovitelem. Pozemky budou předány na základě písemného protokolu před zahájením stavby.

2.4. Veškeré činnosti spojené s pracemi u předmětných staveb bude zhotovitel stavby povinen provádět tak, aby byly pozemky dotčené stavbami jen v nezbytně nutném rozsahu a po nezbytně nutnou dobu. Realizaci stavby je nutno provádět tak, aby nedošlo ke znečištění vody v jezeře.

2.5. Zhotovitel stavby nesmí vstoupit ke zhotovení stavby do prostorů ve správě PKÚ, s. p. bez písemného povolení a proškolení v oblasti BOZP, PO a ŽP.

2.6. Stavebník musí dodržet všechny podmínky v rozhodnutích příslušných orgánů veřejné správy. V případě kácení porostů musí stavebník požádat PKÚ, s. p. o souhlas.

2.7. Stavebník plně odpovídá za řádný stav pozemků i okolních pozemků a na svůj náklad odstraní případné škody na pozemcích, vzniklé jeho činností. Případná škoda vzniklá realizací stavby na pozemcích, nebude-li možné ji odstranit, bude uhrazena v penězích na základě dohody obou smluvních stran, nebo podle znaleckého posouzení hrazeného stavebníkem.

2.8. Případné sankce, uložené PKÚ, s. p. orgány veřejné správy z důvodu porušení povinností vyplývajících z obecně závazných právních předpisů stavebníkem, je stavebník povinen uhradit PKÚ, s. p. do pěti dnů poté, kdy ho k této úhradě PKÚ, s. p. vyzve a uložení sankce doloží předložením originálu příslušného rozhodnutí orgánu veřejné správy.

2.9. Stavebník předá PKÚ, s. p. 1x projektovou dokumentaci stavby v písemné podobě a 1x v elektronické podobě. Každou změnu v projektové dokumentaci, případně změnu samotné stavby, musí stavebník projednat s PKÚ, s. p.

2.10. Stavebník zajistí předání PKÚ, s. p. písemně vyhodnocená rizika zhotovitele dle zákona 262/2006 Sb., zákoník práce ve znění pozdějších předpisů, vztahující se k pracím na stavbě. Dále stavebník zajistí předání PKÚ, s. p. 1 x vyhotovený technologický postup nebo pracovní postup vztahující se k provedení stavby.

2.11. V případě vzniku odpadů v průběhu realizace staveb se stavebník stává původcem těchto odpadů se všemi povinnostmi ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

2.12. Smluvní strany se dohodly, že do vydání kolaudačního rozhodnutí nebo souhlasu s užíváním stavby budou pozemky dotčené stavbami majetkoprávně vypořádány.

Čl. II.

1. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nedotčena.
2. Tento dodatek byl vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou výtiscích. Jakákoliv změna Smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.
3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že tento odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Tento dodatek se uzavírá na základě zasedání Rady města Mostu města Mostu č. . RmM/2690/46/2017 ze dne 26.1.2017 . Usnesení je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
6. Tento dodatek byl schválen Dozorčí radou Palivového kombinátu Ústí, s. p. dne 15. 9. 2016. Ministerstvo průmyslu a obchodu udělilo souhlas s uzavřením tohoto dodatku svým dopisem č. j. MPO 62021/16/10300/01000 ze dne 2. 12. 2016.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem dodatku před podpisem dobře seznámily, a že tento odpovídá jejich svobodné vůli. Na důkaz toho připojují své podpisy.
8. Předmětná smlouva, jakož i její dodatky podléhají uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní stavebník, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru PKÚ, s. p.
9. Po uveřejnění v registru smluv obdrží PKÚ, s. p. do datové schránky/e-mailem potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že PKÚ, s. p. nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.

V Mostě, dne 2017

V Chlumci, dne 2017

.....
Mgr. Jan Paparega
primátor statutárního města Mostu
(stavebník)

.....
Ing. Petr Lenc
ředitel
(Palivový kombinát Ústí, s. p.)

	Datum	Jméno, příjmení / příp. organizace	Funkce, ORJ	Podpis
Zpracoval/a/i/y:				
Vedoucí odboru:				
Správce rozpočtu:				
<input type="checkbox"/> dotace EU apod. <input type="checkbox"/> podmíněná pohledávka <input type="checkbox"/> podmíněný závazek _____ Kč (vč. DPH)				
Za OF posoudil/a:				
AK – právně posoudil/a:	Uveřejnění v registru smluv: <input type="checkbox"/> NE <input type="checkbox"/> ANO			
	Anonymizovat smlouvu: <input type="checkbox"/> NE <input type="checkbox"/> ANO			
Za VM schválil/a:				
Schváleno v:	<input type="checkbox"/> PPM / <input checked="" type="checkbox"/> RmM / <input type="checkbox"/> ZmM – dne 26.1.2017			
Datum uveřejnění smlouvy:		Poznámka:	<i>Usnesení č. RmM/2690/46/2017</i>	
ID smlouvy z registru smluv:				

2.4 Schválení dodatku ke smlouvě o umožnění realizace stavby - Jezero Most

Usnesení č. RmM/2690/46/2017

Rada města

schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o umožnění realizace stavby „Jezero Most – Revitalizace území pro oddech, sport a individuální výstavbu – Pláže“ č. 52/29/2010, č. KOH/Sk/313/2010, se společností Palivový kombinát Ústí, státní podnik.

Hlasování č. xxxx