

Smlouva o poskytování služeb

I.

Smluvní strany

Jméno:	USIR SECURITY s.r.o.
Zápis v obchod./živnost. rejstříku:	Městský soud v Praze, oddíl C 278824
Zastoupený:	Martin Rasso, jednatel společnosti
Sídlo:	Huťská 3322, Kladno 272 01
Doručovací adresa:	Huťská 3322, Kladno 272 01
IČO:	06246559
DIČ:	CZ06246559
Bankovní spojení:	Oberbank AG, pobočka Česká republika
Číslo účtu:	2161115836/8040
Kontaktní osoba:	Martin Rasso, tel. 724 845 654
e-mail	m.rasso@usir.cz

(dále jen jako „dodavatel“)

a

Jméno:	Technické služby Litvínov s. r. o.
Zápis v obchodním rejstříku:	zapsaná v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 17505
Zastoupené:	Ing. Petrem Řeháčkem MBA, jednatelem společnosti
Sídlo:	S. K. Neumanna 1521, 436 01 Litvínov
Doručovací adresa:	S. K. Neumanna 1521, 436 01 Litvínov
IČO:	254 23 835
DIČ:	CZ254 23 835
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s., pobočka Litvínov
číslo účtu:	78-7166740297/0100
Kontaktní osoba:	Ilona Semenyšinová, tel. 476 111 921, e-mail: semenysinova@tslitvinov.cz

(dále jen jako „objednatel“)

II.

Preambule

1. Objednatel tímto výslovně prohlašuje, že požaduje zajištění ochrany i ostrahy osob, které se oprávněně zdržují v areálu Hamr – Litvínov, jehož území je řádně definované v Příloze č. 1 této smlouvy, včetně movitého i nemovitého majetku, který se v daném areálu nachází.
2. Dodavatel tímto výslovně prohlašuje, že je na základě právoplatné koncesní listiny, evidenční číslo vydané pod číslem jednacím OŽ/2960/17/UR příslušným živnostenským úřadem v Kladně a pravomocného zápisu do obchodního rejstříku Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka č. 278824, oprávněn k podnikatelské činnosti v oblasti: „podniky zajišťující ochranu majetku a osob“, dle příslušných ustanovení zákona č. 455/1991 Sb., o živnostenském podnikání ve znění pozdějších změn a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších změn a dodatků.
3. Dodavatel prohlašuje, že je dostatečně personálně i materiálně vybaven tak, aby mohl zajistit plnění předmětu této smlouvy, jak je v následujících ustanoveních uvedeno.
4. Dodavatel výslovně prohlašuje, že v okamžiku uzavření této smlouvy není proti němu vedeno správní nebo jiné řízení, jehož předmětem by bylo pozastavení nebo zrušení oprávnění k výkonu činností tvořících předmět této smlouvy.

III.

Předmět smlouvy

Dodavatel se ve znění této smlouvy zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou, že pro objednatele bude v souladu se zákonnou legislativou České republiky a vnitřními normami objednavatele, zajišťovat dle požadavků a potřeb objednavatele:

- v nepřetržité době strážní službu se zaměřením na ochranu a ostrahu osob oprávněně se zdržujících ve výše určeném prostoru areálu (dle Přílohy č. 1 této smlouvy),
- v nepřetržité době výkon strážní služby pro vnitřní a vnější ostrahu určených objektů a prostorů nacházejících se v určeném prostoru areálu (dle Přílohy č. 1 této smlouvy),
- v nepřetržité době výkon strážní služby pro ostrahu movitého i nemovitého majetku, který objednatel při výkonu své podnikatelské činnosti vlastní, oprávněně užívá nebo na základě objednávek zpracovává a který se nachází v určeném prostoru a objektech v areálu (dle Přílohy č. 1 této smlouvy),
- ve spolupráci při kontrolách prováděných objednatelem v oblasti bezpečnosti práce, požární ochrany a dalších činnostech vyplývajících z legislativních požadavků.

Pro účely této smlouvy se pojmem „výkon strážní služby“ rozumí:

- fyzická ostraha určitého prostoru, objektu nebo majetku pochůzkovou službou zaměstnanců dodavatele, pochůzkovou službou se služebním psem nebo motorizovanou hlídkou se služebním vozidlem,
- kontrola a evidence pohybu osob a vozidel v určeném prostoru s účelem zabránit ztrátám, poškození, ničení, zneužívání nebo zcizování majetku oprávněně se nacházejícího v areálu (dle Přílohy č. 1 této smlouvy).

IV.

Místo a čas plnění

1. Místem plnění areál Hamr – Litvínov (dle Přílohy č. 1 této smlouvy).
2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od 1. 7. 2021 (předpoklad zahájení) do 31. 12. 2021.
3. Dobou určenou dodavateli pro plnění předmětu této smlouvy jsou všechny dny v týdnu, včetně sobot, neděl i svátků, tj. 24h nepřetržitého zajištění.
4. Závazkový vztah mezi objednatelem a dodavatelem založený na této smlouvě lze platně ukončit pouze na základě některé z níže uvedených úkonů.
 - a. Písemnou dohodou oprávněných zástupců obou smluvních stran. Neoddělitelnou součástí takovéto dohody je uzavření dohody o způsobu vypořádání majetkoprávních či jiných vzájemných vztahů.
 - b. Písemnou výpovědí jedné ze smluvních stran a to tehdy, nebude-li druhá strana plnit své povinnosti vyplývající z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění s výzvou ke zjednaní nápravy. Výpovědní lhůta v tomto případě bude činit 3 měsíce a počíná běžet od 1. dne následujícího měsíce po obdržení výpovědi.
 - c. Písemným odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran. Obě strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy pouze tehdy, poruší-li druhá strana hrubým způsobem své povinnosti vyplývající z této smlouvy. První strana je v uvedeném případě povinna bezpodmínečně a písemnou formou upozornit druhou smluvní stranu na toto porušení a stanovit lhůtu pro dodatečné plnění nebo odstranění takového porušení. Pokud druhá strana ani po uplynutí takto stanovené lhůty dodatečně nenaplní znění smlouvy nebo neodstraní vadné plnění, může první strana od smlouvy okamžitě odstoupit.
 - d. Uplynutím sjednané doby.
 - e. Dnem ztráty odborné způsobilosti dodavatele k provozování činností, které jsou předmětem této smlouvy.
 - f. Dnem rozhodnutí o zániku jedné ze smluvních stran bez zanechání právního nástupce.

V.

Cena plnění a platební podmínky

1. Cena za 1 měsíc zajištění předmětu smlouvy činí 65 337,33 Kč, což odpovídá 1/6 celkové nabídkové ceny za komplexní plnění předmětu veřejné zakázky „Zabezpečení areálu Hamr – Litvínov“, identifikátor zakázky „P21V00000081“. Za celé dohodnuté období činí celková částka 392 024,--Kč.
2. Cena za nasazení jednoho služebního psa je zahrnuta v ceně předmětu plnění zakázky.
3. V případě, že dojde k úpravě sazby daně z přidané hodnoty, bude prodávající účtovat daň z přidané hodnoty ve výši platné v době uskutečnění zdanitelného plnění.
4. Výše uvedená cena za plnění předmětu smlouvy je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady dodavatele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy.

5. Případné požadavky objednavatele nad rámec dohodnutého předmětu smlouvy nebo mimořádné situace budou řešeny dohodou nebo samostatnou objednávkou.
6. Platba za služby proběhne na základě faktury (daňového dokladu) vystavené dodavatelem nejpozději do 15 dnů následujícího měsíce.
7. Splatnost faktury se sjednává na dobu 30 dnů ode dne písemného vystavení faktury dodavatelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednatelům do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.
8. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednavatele ve prospěch účtu dodavatele.
9. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně vrátit dodavateli. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a dodavatel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.
10. Stane-li se dodavatel nespolehlivým plátcem ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (dále jen „ZDPH“), je povinen neprodleně o tomto informovat objednavatele.
11. V případě zákonem stanovených důvodů ručení příjemce zdanitelného plnění za nezaplacenou DPH dle § 109 ZDPH, je objednatel oprávněn část ceny za předmět plnění odpovídající DPH uhradit přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a ZDPH. O tuto část bude ponížena celková cena a dodavatel obdrží pouze cenu plnění bez DPH.

VI.

Smluvní pokuty a sankce

1. V případě prodlení objednavatele se zaplacením ceny za plnění předmětu smlouvy je dodavatel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení plnění předmětu smlouvy objednatel uplatní vůči dodavateli sankce v podobě finančních pokut pro následující případy:
 - a. Chybějící ostraha/neoprávněné opuštění pracoviště – 5.000 Kč,
 - b. Spánek na pracovišti – 2.500 Kč,
 - c. Hrubé a netaktní chování – 1.500 Kč,za každý jednotlivý případ porušení.
3. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

VII.

Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu v plném rozsahu vychází a plně se řídí platnými právními předpisy České republiky.
2. Základním podkladem pro stanovení odpovědnosti za vzniklou škodu bude písemný zápis o projednání škodního případu oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Nárok na náhradu škody musí být uplatněn neprodleně a v písemné formě. Náhrada škody bude uhrazena nejpozději do 30 dnů od jejího vyčíslení.
4. Dodavatel prohlašuje, že je řádně pojištěn pro odpovědnost za škody způsobené jeho podnikatelskou činností na limit plnění min. 5 mil. Kč.

VIII.

Ostatní práva a povinnosti smluvních stran

- 1) Dodavatel je na základě této smlouvy (mimo již výše uvedeného) dále povinen (oprávněn):
 - a. Zajistit si pro své zaměstnance dostatečné a důstojné technické a hygienické podmínky potřebné pro řádné plnění předmětu této smlouvy.
 - b. Dodržovat všechna dotčená ustanovení těch vnitřních norem objednatele, s nimiž byl prokazatelně seznámen. Při výkonu strážní služby dbát na korektní vystupování a taktní jednání s návštěvníky.
 - c. Zajistit provádění kontrol osob, které vcházejí, vycházejí nebo se zdržují v prostoru areálu a to z hlediska jejich oprávnění ke vstupu. Při tom jsou zaměstnanci dodavatele oprávněni od výše uvedených osob požadovat prokázání totožnosti.
 - d. Zákonným způsobem odepřít vstup osobám bez platného povolení.
 - e. Vést písemnou evidenci osob vstupujících do areálu.
 - f. Každý den v určeném čase informovat odpovědnou osobu objednatele o průběhu výkonu střežení, popř. dalších událostech.
 - g. Předkládat objednateli kvalifikované návrhy na zajištění kvalitního plnění předmětu této smlouvy.
- 2) Objednatel je na základě této smlouvy (kromě výše uvedeného) dále povinen (oprávněn):
 - a. Zajistit včasnou, dostatečnou a prokazatelnou informovanost dodavatele o všech skutečnostech majících vliv na plnění předmětu této smlouvy.
 - b. Zajistit vybavení všech osob oprávněných ke vstupu nebo vjezdu do areálu (povolenkami).
 - c. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu plnění předmětu této smlouvy dodavatelem prostřednictvím pověřených osob.

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli písemnosti dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana na druhé smluvní straně písemně oznámí.
2. V případě že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného

ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejmíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.

3. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“).
5. Smluvní strany se tímto dohodly, že pro jejich smluvní vztahy založené na základě této rámcové smlouvy se ustanovení § 1805 odst. 2, § 2111 a § 2112 občanského zákoníku neuplatňují, tj. vylučují se.
6. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
7. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku dodavatele.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel i dodavatel obdrží po jednom stejnopisu.
9. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla vedena v evidenci smluv vedené společností Technické služby Litvínov s.r.o., která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
10. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
11. Tato smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.
12. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy společnost Technické služby Litvínov s. r. o. uveřejní smlouvu v informačním systému registru smluv.

X.

Přílohy

1. Nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy je zákres areálu Hamr – Litvínov.

Za dodavatele:

Za objednatele:

V Kladně dne

V Litvínově dne

Ing. Petr Řeháček MBA

Technické služby Litvínov s.r.o.
jednatel společnosti