



## SMLOUVA O DODÁNÍ ZBOŽÍ A POSKYTNUTÍ SOUVISEJÍCÍCH SLUŽEB

uzavřená podle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
„ZŠ Nerudova - žaluzie“

číslo smlouvy kupujícího: 2021000962  
číslo smlouvy prodávajícího: 61460/2021  
číslo veřejné zakázky: 21053

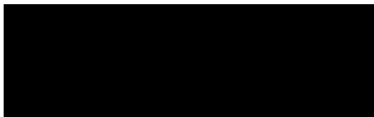
veřejná zakázka malého rozsahu:   
spolufinancováno z ESI fondu:

### I. Smluvní strany

#### 1. Kupující:

název: statutární město České Budějovice  
sídlo: nám. Přemysla Otakara II. 1/1, 370 01 České Budějovice  
zastoupený: Ing. Petrem Holickým, náměstkem primátora,  
na základě plné moci č. j. KP-PO/850/2018/EPM/138  
ve věcech technických: Ing. Jiřím Peržinou, technikem investičního odboru  
IČO: 002 44 732  
DIČ: CZ 002 44 732  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
číslo účtu: 4209522/0800  
kontaktní údaje: tel.: 386 802 217  
e-mail: perzinaj@c-budejovice.cz  
ID: kjgb4yx

#### 2. Prodávající:

název: Univers Tech s.r.o.  
sídlo: Americká 2772, 27 201 Kladno - Kročehlavy  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 96729  
zastoupený: Ing. Daliborem Šťáhlavským  
ve věcech technických: Stanislavem Havlínem  
IČO: 271 06 985  
DIČ: CZ 271 06 985  
bankovní spojení:   
číslo účtu:  
kontaktní údaje:

### II. Předmět plnění

#### Specifikace předmětu plnění:

Předmětem plnění dle této smlouvy je realizace akce označené jako „ZŠ Nerudova - žaluzie“, která spočívá v dodávce a instalaci venkovních předokenních žaluzií, vč. potřebných úprav okenních otvorů pro objekty Základní školy, Nerudova 9, České Budějovice, a to pro objekty hlavní budovy

ZŠ Nerudova, hlavní budovy ZŠ Čěčova, budovy 1. stupně ZŠ Čěčova a budovy 2. stupně ZŠ Čěčova v rozsahu dle výkazu výměr, který je součástí zadávací dokumentace.

Bližší specifikace předmětu plnění je uvedena v zadávací dokumentaci veřejné zakázky, na základě níž byla tato smlouva uzavřena (dále též jen „zadávací dokumentace“).

součástí předmětu plnění zboží  služby

dodávka vymezena projektovou dokumentací ano  ne

### Místo plnění

areál Základní školy Nerudova 9, České Budějovice  
Nerudova 810/9, 370 04 České Budějovice

### Zvláštní povaha předmětu plnění:

ano  ne

dotčeno:

vodohospodářské dílo

školské zařízení

### III. Doba plnění

1. Kupující předá pracoviště prodávajícímu: do 14 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak
2. Prodávající je povinen zahájit provádění dodávky: dnem předání pracoviště
3. Prodávající je povinen ukončit práce na dodávce: do 60 kalendářních dnů ode dne zahájení provádění dodávky
4. Prodávající je povinen provést dodávku: do 14 kalendářních dnů ode dne ukončení prací na dodávce
5. Prodávající je povinen vyklidit pracoviště: do 7 kalendářních dnů ode dne provedení dodávky, či ukončení prací na dodávce v případě, kdy dojde k ukončení závazku jinak než jeho splněním
6. Kupující výslovně upozorňuje prodávajícího, že vzhledem k dotčení školského zařízení realizací dodávky má zájem na ukončení prací na dodávce do 31. 8. 2021. Nebude-li však objektivně možné práce na dodávce v tomto termínu ukončit, zavazuje se prodávající provést v období letních prázdnin zejména práce narušující provoz dotčeného školského zařízení.

### IV. Nabídková cena dodávky

Nabídková cena dodávky činí **1 590 078,44 Kč bez DPH**.

(slovy: jeden milion pět set devadesát tisíc sedmdesát osm korun a čtyřicet čtyři haléře)

*K ceně ujednané touto smlouvou bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými a účinnými právními předpisy ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. To neplatí, pokud prodávající není plátcem DPH, přičemž pro případ, že by se prodávající stal plátcem DPH po uzavření této smlouvy, ujednávají smluvní strany, že shora uvedená cena bez DPH se považuje za cenu včetně příslušné sazby DPH a případné připočtení DPH jde k tíži prodávajícího. Možnost změny ceny dodávky podle jiných ustanovení této smlouvy tím není dotčena.*

## V. Podmínky provádění dodávky

- |   |                              |  |
|---|------------------------------|--|
| 1. Nutná součinnost více dodavatelů                           | ano <input type="checkbox"/> | ne <input checked="" type="checkbox"/> |
| 2. Pozastávka dle čl. VI podčl. C VOP                         | ano <input type="checkbox"/> | ne <input checked="" type="checkbox"/> |
| 3. Záruční doba odchylná od čl. XIII podčl. C VOP             | ano <input type="checkbox"/> | ne <input checked="" type="checkbox"/> |
| 4. Komplexní vyzkoušení dle čl. XV podčl. B VOP               | ano <input type="checkbox"/> | ne <input checked="" type="checkbox"/> |
| 5. Zkušební provoz dle čl. XV podčl. C VOP                    | ano <input type="checkbox"/> | ne <input checked="" type="checkbox"/> |
| 6. Zaregulování technologického celku dle čl. XV podčl. D VOP | ano <input type="checkbox"/> | ne <input checked="" type="checkbox"/> |
| 7. Pojištění dle čl. XIX podčl. B VOP                         | ano <input type="checkbox"/> | ne <input checked="" type="checkbox"/> |
| 8. Stavebně montážní pojištění dle čl. XIX podčl. C VOP       | ano <input type="checkbox"/> | ne <input checked="" type="checkbox"/> |

## VI. Ujednání odlišná od všeobecných obchodních podmínek

1. Smluvní strany se dohodly, že cena předmětu plnění dle této smlouvy bude kupujícím prodávajícím uhrazena na základě jediné faktury, kterou je prodávající oprávněn vystavit nejdříve po provedení dodávky bez vad a nedodělků. Znění čl. VI podčl. A odst. 3 se pro účely této smlouvy tak mění a nově zní:  
„Prodávající předloží kupujícímu, a současně v kopii též řediteli dotčeného školského zařízení nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů po skončení měsíce, ve kterém byla dodávka provedena bez vad a nedodělků tzv. zjišťovací protokol s přiloženým oceněným soupisem provedených prací.“
2. V čl. XVIII. podčl. B VOP se za odst. 9 vkládá nový odst. 9a, který zní:  
„V případě, kdy prodávající nesplní jakoukoli povinnost danou mu čl. VII smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z nabídkové ceny dodávky bez DPH za každé jednotlivé porušení povinnosti a každý započatý den prodlení.“

## VII. Principy odpovědného veřejného zadávání

1. Kupující je přesvědčen, že jednotliví účastníci dodavatelského řetězce realizujícího plnění dle této smlouvy mají právo na férové platební podmínky a řádné a včasné placení jejich pohledávek vzniklých v souvislosti s řádným plněním jejich povinností, a má zájem na řádném dodržování pracovněprávních předpisů a předpisů týkajících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Dále má kupující zájem na snížení negativních dopadů provádění dodávky na životní prostředí. Za tímto účelem požaduje splnění následujících podmínek ze strany prodávajícího.
2. Prodávající je povinen stanovit v rámci smluvních vztahů se svými poddodavateli podílejícími se na provádění dodávky dle této smlouvy dobu splatnosti faktur stejnou nebo kratší než je stanovena dle této smlouvy, včetně zavázání těchto poddodavatelů, aby tak učinili i vůči svým dalším poddodavatelům v rámci celého dodavatelského řetězce podílejícího se na provádění dodávky dle této smlouvy.
3. Kupující je oprávněn vyžádat si od prodávajícího prokázání splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku. Prodávající je povinen kupujícímu prokázat splnění jeho povinnosti dle odst. 2 tohoto článku do pěti (5) pracovních dnů od prokazatelného doručení výzvy kupujícího.

4. Prodávající se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku apod.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně prodávajícím nebo jeho poddodavateli. Prodávající se zavazuje zajistit dodržování veškerých právních a ostatních předpisů k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
5. Prodávající se zavazuje postupovat v rámci provádění dodávky tak, aby nedocházelo k nadměrnému zatěžování životního prostředí, a tam, kde to bude možné a vhodné zajistit zejména vhodné postupy pro redukci množství odpadů a používání rozložitelných či opětovně použitelných obalů.

### **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, ledaže smlouva nepodléhá zveřejnění v registru smluv, v takovém případě smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tato smlouva je smluvními stranami uzavírána v podobě vyžadované příslušnými právními předpisy.
3. Součástí závazku vyplývajícího z této smlouvy jsou všeobecné obchodní podmínky objednatele verze III/01/2018 (v této smlouvě též jen „VOP“), které byly součástí zadávací dokumentace a jsou veřejně přístupné na oficiálních webových stránkách statutárního města České Budějovice na adrese <http://www.c-budejovice.cz/verejne-zakazky>. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem všeobecných obchodních podmínek dle předchozí věty seznámily.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely dle své pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
5. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 - nabídkový položkový rozpočet.
6. Uzavření této smlouvy bylo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schváleno usnesením rady města ze dne 26. 4. 2021, č. 467/2021.

V Českých Budějovicích

V Kladně

---

Ing. Petr Holický, náměstek primátora  
statutární město České Budějovice

---

Ing. Dalibor Šťáhlavský, jednatel  
Univers Tech s.r.o.

Signed by PDF Signer+  
CN = ing Dalibor Šťáhlavský  
O = Univers Tech s.r.o.  
Time = 09:13 10.06.2021  
Algorithm = RSA/2048

# Příloha č. 1

Dodávka a montáž venkovních žaluzií pro ZŠ, Nerudova 9, České Budějovice

## Rekapitulace

Oddíl	Cena bez DPH
budova Nerudova	664 441,20 Kč
pavilon Čechova, 1. stupeň	283 951,68 Kč
pavilon Čechova, 2. stupeň	283 951,68 Kč
pavilon Čechova, hlavní budova	328 368,62 Kč
Úprava otvorů	29 365,26 Kč
<b>Celkem bez DPH</b>	<b>1 590 078,44 Kč</b>
DPH 21%	333 916,47 Kč
<b>Celkem s DPH</b>	<b>1 923 994,91 Kč</b>

**ZŠ Nerudova, hlavní budova**

Venkovní žaluzie C80, hliníkové lamely se zpevněnými okraji vyválnované do tvaru C, oboustranná barevná úprava v barevném odstínu RAL 9006, široké 80 mm, krycí plech tvar L barva RAL 9006 - minimální síla plechu 1,5 mm, přiznané vodící lišty v barvě stříbrný elox, držáky vodící lišty v barvě stříbrný elox, spodní lišty v barvě stříbrný elox, manuální ovládání

Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH
1	Žaluzie pro okno šířky 150 a výšky 234 cm	ks	110	4 237,80 Kč	412 882,80 Kč
2	Krycí plech	m <sup>2</sup>	67,5	1 549,00 Kč	104 558,40 Kč
3	Montáž žaluzie pro okno šířky 150 a výšky 234 cm	ks	110	1 300,00 Kč	143 000,00 Kč
4	Doprava a ostatní náklady	soubor	1	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
	<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>664 441,20 Kč</b>
	DPH 21%				139 532,65 Kč
	<b>Cena celkem vč. DPH</b>				<b>803 973,85 Kč</b>

**pavilon Čěčova, hlavní budova**

Venkovní žaluzie C80, hliníkové lamely se zpevněnými okraji vyválnované do tvaru C, oboustranná barevná úprava v barevném odstínu RAL 9006, široké 80 mm, krycí plech tvar L barva RAL 9006 - minimální síla plechu 1,5 mm, přiznané vodící lišty v barvě stříbrný elox, držáky vodící lišty v barvě stříbrný elox, spodní lišty v barvě stříbrný elox, manuální ovládání

Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH
13	Žaluzie pro okno šířky 200 a výšky 171 cm	ks	7	4 277,70 Kč	26 521,74 Kč
14	Krycí plech	m <sup>2</sup>	5,5	1 526,40 Kč	8 395,20 Kč
15	Montáž žaluzie pro okno šířky 200 a výšky 171 cm	ks	7	1 300,00 Kč	9 100,00 Kč
16	Žaluzie pro okno šířky 235 a výšky 234 cm	ks	36	5 686,80 Kč	181 327,68 Kč
17	Krycí plech	m <sup>2</sup>	35	1 526,40 Kč	53 424,00 Kč
18	Montáž žaluzie pro okno šířky 235 a výšky 234 cm	ks	36	1 300,00 Kč	46 800,00 Kč
19	Doprava a ostatní náklady	soubor	1	2 800,00 Kč	2 800,00 Kč
	<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>328 368,62 Kč</b>
	DPH 21%				68 957,41 Kč
	<b>Cena celkem vč. DPH</b>				<b>397 326,03 Kč</b>

**pavilon Čěčova, 1. stupeň**

Venkovní žaluzie C80, hliníkové lamely se zpevněnými okraji vyválnované do tvaru C, oboustranná barevná úprava v barevném odstínu RAL 9006, široké 80 mm, krycí plech tvar L barva RAL 9006 - minimální síla plechu 1,5 mm, přiznané vodící lišty v barvě stříbrný elox, držáky vodící lišty v barvě stříbrný elox, spodní lišty v barvě stříbrný elox, manuální ovládání

Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH
5	Žaluzie pro okno šířky 235 a výšky 234 cm	ks	36	5 686,80 Kč	181 327,68 Kč
6	Krycí plech	m <sup>2</sup>	35	1 526,40 Kč	53 424,00 Kč
7	Montáž žaluzie pro okno šířky 235 a výšky 234 cm	ks	36	1 300,00 Kč	46 800,00 Kč
8	Doprava a ostatní náklady	soubor	1	2 400,00 Kč	2 400,00 Kč
	<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>283 951,68 Kč</b>
	DPH 21%				59 629,85 Kč
	<b>Cena celkem vč. DPH</b>				<b>343 581,53 Kč</b>



**pavilon Čěčova, 2. stupeň**

Venkovní žaluzie C80, hliníkové lamely se zpevněnými okraji vyválnované do tvaru C, oboustranná barevná úprava v barevném odstínu RAL 9006, široké 80 mm, krycí plech tvar L barva RAL 9006 - minimální síla plechu 1,5 mm, přiznané vodící lišty v barvě stříbrný elox, držáky vodící lišty v barvě stříbrný elox, spodní lišty v barvě stříbrný elox, manuální ovládání

Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ bez DPH	Cena celkem bez DPH
9	Žaluzie pro okno šířky 235 a výšky 234 cm	ks	36	5 686,80 Kč	190 101,60 Kč
10	Krycí plech	m <sup>2</sup>	35	1 526,40 Kč	53 424,00 Kč
11	Montáž žaluzie pro okno šířky 235 a výšky 234 cm	ks	36	1 300,00 Kč	46 800,00 Kč
12	Doprava a ostatní náklady	soubor	1	2 400,00 Kč	2 400,00 Kč
	<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>292 725,60 Kč</b>
	DPH 21%				61 472,38 Kč
	<b>Cena celkem vč. DPH</b>				<b>354 197,98 Kč</b>

**pavilon Čěčova, hlavní budova**

Jedná se o zvětšení otvoru (ořezáním stávajícího zateplovacího systému) k uchycení venkovních žaluzií a následnou úpravu ostění (zateplovacího systému)

Řádek	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
<b>Cena celkem bez DPH</b>						<b>29 365,26</b>
<b>DPH 21%</b>						<b>6166,70</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>						<b>35 531,96</b>
<b>Číslo položky</b>	<b>62</b>	<b>Úpravy povrchů vnější</b>				<b>19 853,50</b>
20	711212111	Penetrace podkladu pod omítku	m2	5,78200	85,50	494,36
21	766601112	Olepení hran omítky páskou	m	24,78000	94,50	2 341,71
22	620471112V02	Vnější omítka silikon ostění tkvr Z tl 2,0mm včetně stěrky a výztužné tkaniny	m2	5,78200	1 842,50	10 653,34
23	620471911V01	Vyrov ostění podhledu tmelem dvě vrstvy	m2	2,47520	406,25	1 005,55
24	620991121	Zakrývání výplní vnějších otvorů z lešení	m2	25,20000	58,75	1 480,50
25	620991511T00	Omytí fasády vodou SL 1-4	m2	2,47520	35,65	88,24
26	622421491	Doplňky zatepl. systémů, rohová lišta	m	14,00000	136,90	1 916,60
27	622421492	Doplňky zatepl. systémů, okenní lišta s tkaninou	m	14,00000	133,80	1 873,20
<b>94</b>		<b>Lešení a stavební výtahy</b>				<b>4 468,80</b>
28	941941031	Montáž lešení leh.řad.s podlahami,š.do 1 m, H 10 m lešení SPRINT	m2	42,00000	60,50	2 541,00
29	941941111	Pronájem lešení za den	m2	84,00000	2,25	189,00
30	941941831	Demontáž lešení leh.řad.s podlahami,š.1 m, H 10 m lešení SPRINT	m2	42,00000	41,40	1 738,80
<b>96</b>		<b>Bourání konstrukcí</b>				<b>4 330,66</b>
31	784011221R12	Zabezpečení okna a parapetu proti poškození	m2	25,20000	105,80	2 666,16
32	91973RP01	Řezání stávajícího zatepl.systému ručně rozbruskou	m	14,56000	97,50	1 419,60
33	978041104	Odstranění KZS ostění, EPS F tl. 40 mm s omítkou	m2	2,38000	102,90	244,90
<b>D96</b>		<b>Přesuny suti a vybouraných hmot</b>				<b>297,50</b>
34	979081111	Likvidace suti včetně odvozu a poplatku za skládku	soubor	1,00000	297,50	297,50
<b>VN</b>		<b>Vedlejší náklady</b>				<b>414,80</b>
35	VRNO	Vedlejší a dopravní náklady	soubor	1,00000	414,80	414,80