



62502

ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Čj.:

PID: RSDBXBCULL-01

Doručeno: 04.06.2021

Listu: 3

Druh: DOKUMENT

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle

IČ: 65993390, DIČ: CZ65993390

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupena na základě pověření ze dne 8. 6. 2016 [REDACTED]

Hradec Králové, se sídlem Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové

jako „budoucí strana Povinná“ na straně jedné

a

ČEZ Distribuce, a. s.

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583,

Společnost zastupuje: [REDACTED]

na základě Pověření č. [REDACTED].

jako „budoucí strana Oprávněná“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku, v souladu s ust. §1785 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, k provedení ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), dále § 26 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, a [příslušných ustanovení zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění,¹ za účelem vzájemné úpravy závazků smluvních stran ke splnění účelu této smlouvy, tak jak je specifikován a konkretizován v jejich následujících ustanoveních, tuto

S M L O U V U O SMLouvě BUDOUcí O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

č. 37100-pv 73/21

č. stavby ČEZ - IZ-12-2000296/VB/6

Název stavby: Všešary, ŘSD, R35, SO 407, SO 408, SO 409 přel.

I.

Vlastnické vztahy

1. Česká republika je vlastníkem a budoucí straně Povinné na základě Zřizovací listiny vydané MDS ČR pod. č.j. 12164/1996-KM ze dne 4. prosince 1996 ve znění pozdějších dodatků přísluší ve smyslu § 9 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, hospodařit s následujícími pozemky:

pozemkem - pozemkovou parcelou p. č. 594/13,
pozemkem - pozemkovou parcelou p. č. 594/14,
pozemkem - pozemkovou parcelou p. č. 594/15,
pozemkem - pozemkovou parcelou p. č. 594/16,
pozemkem - pozemkovou parcelou p. č. 594/31,
pozemkem - pozemkovou parcelou p. č. 594/17,
pozemkem - pozemkovou parcelou p. č. 594/32,

vše v k.ú. Rosnice u Všeštar, obec Všešary zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové na LV č. 675 (výše uvedené pozemky společně dále jen „Nemovitost“), na kterých bude umístěna stavba dálnice D35 Sadová - Plotiště v km provozní staničení 34,735 (SO 407), v km provozní staničení 34,815 (SO 408) a v km provozní staničení 34,927 (SO 409).

¹ Bude vypuštěno v případě zřizování služebnosti na nesilničních pozemcích.

2. Budoucí strana Oprávněná je investorem a budoucím vlastníkem (provozovatelem) stavby venkovní el. vedení VN 35 kV (dále jen jako „Zařízení“), která bude umístěna do Nemovitosti, a to v předpokládaném rozsahu, jak vyplývá z přiložené situace, která je přílohou č.1 této smlouvy.

- na p. č. 594/13 - nadzemní vedení vn 35 kV o délce 11 m (č. vedení VN2373+2378)
- na p. č. 594/14 - nadzemní vedení vn 35 kV o délce 17 m (č. vedení VN2373+2378)
a nadzemní vedení vn 35 kV o délce 3 m (č. vedení VN2372)
- na p. č. 594/15 - nadzemní vedení vn 35 kV o délce 16 m (č. vedení VN2373+2378)
a nadzemní vedení vn 35 kV o délce 15 m (č. vedení VN2372)
- na p. č. 594/16 - nadzemní vedení vn 35 kV o délce 5 m (č. vedení VN2373+2378)
a nadzemní vedení vn 35 kV o délce 19 m (č. vedení VN2372)
- na p. č. 594/31 - nadzemní vedení vn 35 kV o délce 9 m (č. vedení VN2373+2378)
- na p. č. 594/17 - nadzemní vedení vn 35 kV o délce 11 m (č. vedení VN2372)
- na p. č. 594/32 - nadzemní vedení vn 35 kV o délce 10 m (č. vedení VN2372)

celkem 116 m (nadzemní vedení VN 35 kV včetně kombinovaného zemnicího lana)

II.

Závazek smluvních stran

1. Smluvní strany touto smlouvou sjednávají a vzájemně se zavazují, že pro případ realizace stavby Zařízení dle čl. I. odst. 2. této smlouvy spolu v budoucnu uzavřou písemnou smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti.
2. Do 10 (deseti) měsíců, ode dne vydání kolaudačního souhlasu nebo jiného dokladu vydaného nebo potvrzeného stavebním úřadem, kterým se prokáže vznik práva užívat Zařízení, nejpozději však do 36 měsíců ode dne účinnosti této smlouvy, budoucí strana Oprávněná předloží budoucí straně Povinné výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti, a to tak, že předloží budoucí straně Povinné v elektronické podobě s možností editace návrh smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve kterém budou doplněny konkrétní údaje, spolu s geometrickým plánem vypracovaným pro účely vymezení územního rozsahu věcného břemene (včetně tabulky s vyčíslením délky ukládaného Zařízení a plochy věcného břemene, potvrzené příslušným geodetem).
3. Předpokládaná výše jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene činí 70.000 Kč (slovy sedmdesát tisíc korun českých) bez DPH. Smluvní strany se dohodly, že konečná výše finanční náhrady za zřízení věcného břemene – služebnosti bude stanovena dle zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektronických komunikací („liniový zákon“), na základě skutečného dotčení Nemovitosti, které vyplýne z geometrického plánu vypracovaného pro účely vymezení územního rozsahu věcného břemene. K takto stanovené výši náhrady bude připočítána daň z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby.

III.

Ostatní ujednání

1. Budoucí strana Oprávněná se zavazuje, že zajistí, aby veškerá činnost budoucí strany Oprávněné či jejich zhotovitelů na silnici/dálnici, která se na Nemovitosti nachází, byla realizována v souladu se standardy budoucí strany Povinné „bezpečnost prací“ <https://www.rsd.cz/wps/portal/web/technicke-predpisy/BOZP>, a že při realizaci stavby Zařízení bude dodržena minimální výška nad komunikací 7 m. Nedodrží-li budoucí strana Oprávněná tento závazek, uhradí budoucí straně Povinné veškeré náklady spojené s výškovou úpravou nebo přeložením/přemístěním včetně škody vzniklé z prodlení.
2. Tato smlouva je platná a účinná okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

3. Jakákoliv odpověď strany, které byl návrh této smlouvy zaslán, obsahující ve smyslu ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku dodatek nebo odchylku, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, a to ani tehdy, když podstatně nemění její podmínky. Nabídku na uzavření smlouvy nelze uzavřít ani tak, že se adresát nabídky podle nabídky zachová. Možnost přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, jakož i přijetí nabídky jiným způsobem předvídaným v § 1744 občanského zákoníku, se vylučuje i pro případy uzavírání dodatků k této smlouvě.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu.

V Hradci Králové, dne 7.6.2021.....

Ředitelství silnic a dálnic ČR iakožto budoucí strana Povinná

Podpi

Jméno: [REDACTED]

Funkce: ředitel ŘSD ČR Správy Hradec Králové

V Hradci Králové, dne 31-05-2021.....

ČEZ Distribuce, a. s., iakožto budoucí strana Oprávněná

Podpis:

Jméno:

Funkce: Vedoucí odboru Obnova DS Východ