



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 5

NPU-450/31964/2021

ke Smlouvě o dílo č. NPU-450/60400/2019

Dále jen „dodatek“

uzavřený ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel: Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace
IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333
se sídlem Valdštejnské náměstí 162/3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana
který zastupuje:
Územní památková správa v Kroměříži
se sídlem Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž
jednající ředitel Ing. Petr Šubík
zástupce pro věcná jednání: [redacted] SZ Uherčice, se sídlem: 67107 Uherčice
čp.1
manažer projektu: [redacted] tel.: [redacted]
zástupce pro věci technické: [redacted]
zástupce objednatel – technik bezpečnosti práce: [redacted]
technický dozor stavebníka (TDS): [redacted] tel.: [redacted]
koordinátor BOZP: [redacted] tel.: [redacted]
Bankovní spojení: Česká národní banka, č.ú. 59636011/0710 (pro příjem dotace)
a 500005-60039011/0710 (pro ostatní platby)
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

Zhotovitel: „SZ UHERČICE-AVERS+MALANG“
společníků AVERS spol. s r.o. jako „Vedoucí společník“ a MALANG s.r.o. jako „Společník 2“
podílem 50% každý
se sídlem „Vedoucího společníka“ Michelská 240/49, Praha 4 Michle, PSČ 14100
se sídlem „Společníka 2“ Zámečnická 90/2 Brno-město, PSČ 60200
zastoupený: [redacted] jednatelem „Vedoucího společníka“ zmocněného „Společníkem 2“ na základě uzavřené „Společenské smlouvy o společnosti“
IČO: „Vedoucího společníka“ 41190840
DIČ: „Vedoucího společníka“ CZ41190840, plátce DPH
IČO: „Společníka 2“ 27720993,
DIČ: „Společníka 2“ CZ27720993, plátce DPH
„Vedoucí společník“ zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 3445,
„Společník 2“ zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 54490
Bankovní spojení: [redacted] číslo účtu: [redacted]
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé
(společně dále také jako „smluvní strany“)

Uzavírají podle podmínek výzvy č. 52 Integrovaného regionálního operačního programu, prioritní osy 06.3 Dobrá správa území a zefektivnění veřejných institucí, specifického cíle 3.1 Zefektivnění prezentace, posílení ochrany a rozvoje kulturního dědictví a na základě výsledku zadávacího řízení k plnění veřejné zakázky na stavební práce realizované zadavatelem v otevřeném nadlimitním řízení s názvem „SZ UHERČICE - OBNOVA ZÁMECKÉHO AREÁLU, OPAKOVANÉ ZADÁNÍ" uveřejněném v systému NEN pod evidenčním číslem N006/19/V00000120 (dále jen „veřejná zakázka"), tento dodatek Smlouvy o dílo NPU-450/60400/2019.

Článek I.

Předmět dodatku

1.1. V průběhu plnění veřejné zakázky vyvstala potřeba prodloužit termín dokončení díla, a to na základě žádosti zhotovitele a skutečnosti, že zhotovitel nemohl provádět předmět díla za sjednaných podmínek v důsledku níže uvedených skutečností:

- USNESENÍM VLÁDY ČESKÉ REPUBLIKY ze dne 12. října 2020 č. 1022 o přijetí krizového opatření, kterým v návaznosti na usnesení vlády č. 957 ze dne 30. září 2020, vláda v souladu s čl. 5 a 6 ústavního zákona č. 110/1998 Sb., o bezpečnosti České republiky, vyhlásila pro území České republiky z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru /označovaný jako SARS CoV-2/ na území České republiky nouzový stav a ve smyslu § 5 písm. a) až e) a § 6 zákona č. 240/2000 Sb., o krizovém řízení a o změně některých zákonů (krizový zákon), ve znění pozdějších předpisů, pro řešení vzniklé krizové situace, rozhodla o přijetí krizových opatření.
- V rámci přijímaných opatření dochází k výpadku námezdních sil v podobě zaměstnanců, kteří musí být povinně uzavřeni v karanténě, popřípadě u cizinců se tito musí či museli vrátit do svých zemí, popřípadě dle doporučení vlád je jim umožňováno aktuálně čerpat různé formy volna s cílem vyhnout se riziku nákazy či jeho šíření, resp. je ve veřejném zájmu aktuálně vedena snaha zamezit co možná nejvíce rozšíření koronaviru.
- Z důvodu karantény většího množství zaměstnanců zhotovitele dochází k nemožnosti realizace prací, které jsou nutné pro řádné dokončení díla a jejichž řádné provedení podléhá dodržení technologických postupů a norem. Bez provedení a dokončení těchto dílčích prací není možné řádně pokračovat v realizaci díla bez rizika vzniku škod na tomto díle. Všechny výše uvedené okolnosti nejsou závislé na smluvních stranách a smluvní strany je nemohou ovlivnit.
- Koronavirus včetně krizových vládních opatření vyhlášených v souvislosti s šířením koronaviru a jejich dopady jsou mimořádnou nepředvídatelnou a nepřekonatelnou překážkou vzniklou nezávisle na vůli zhotovitele, kterou občanský zákoník předpovídá, a kterou lze charakterizovat jako mimořádnou změnu vnější povahy smlouvy (epidemie a karantény). Tedy podstatnou změnu okolností realizace díla.
- Při existenci této podstatné změny okolností pak občanský zákoník v ustanoveních § 1765 - 1766 poskytuje touto změnou dotčené straně možnost, jak se domáhat přizpůsobení obsahu smlouvy této změně (např. prodloužení termínu realizace díla apod.).

1.2. S ohledem na ustanoveních § 1765 - 1766 občanského zákoníku se dodatkem č. 5 mění Smlouva o dílo uzavřená dne 21. 8. 2019 (NPU-450/60400/2019), (dále jen „Smlouva"), konkrétně Článek II. odst. 1.

1.3. Znění Článku II. odst. 1 Smlouvy ve znění Dodatku č. 4 ze dne 2. 2. 2021 (NPU-450/60400/2019) ve znění:

„Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět smlouvy v souladu s časovým harmonogramem (včetně provedení souvisejících stavebních prací a služeb), který objednateli předá při předání a převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje cele dílo dokončit a protokolárně objednateli předat nejpozději do 30 měsíců od předání staveniště, nejpozději však do 30. 09. 2021."

se ruší a nahrazuje tímto zněním:

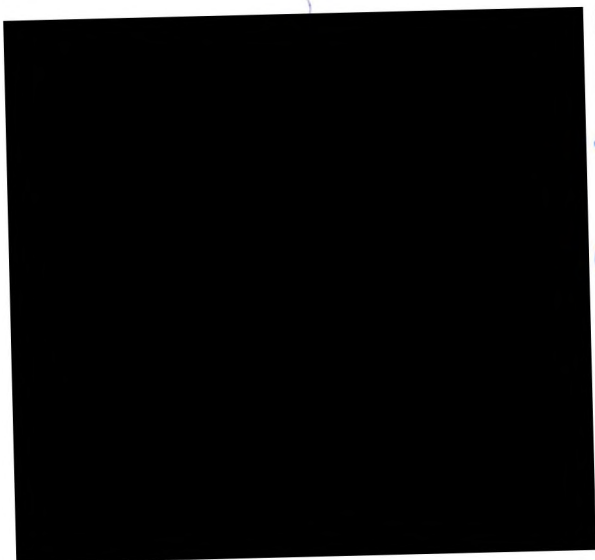
„Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět smlouvy v souladu s časovým harmonogramem (včetně provedení souvisejících stavebních prací a služeb), který objednateli předá při předání a převzetí staveniště. Zhotovitel se zavazuje celé dílo dokončit a protokolárně objednateli předat nejpozději do 31. 10. 2021“

Čl. II. Závěrečná ujednání

- 2.1 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna a vážou se na výše provedenou změnu.
- 2.2 Dodatek smlouvy se bude řídit českým právem, zejména občanským zákoníkem, a případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 2.3 Práva a povinnosti neupravené tímto dodatkem se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních právních předpisů platných a účinných v době realizace předmětu díla.
- 2.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a jeho autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 2.5 Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.6 Osoby podepisující tento dodatek svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
- 2.7 Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží tři (3) vyhotovení a Zhotovitel jedno (1) vyhotovení.
- 2.8 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a tohoto dodatku. Zhotovitel bere na vědomí, že text dodatku smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že objednatel jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie dodatku smlouvy.

V Kroměříži dne 10. 5. 2021

Za objednatele:



V Praze dne 12. 5. 2021

Za zhotovitele:

