

Lesy ČR, s.p., Lesní závod Židlochovice

Se sídlem: Přemyslova 1106, Hradec Králové, 501 68

IČ: 42196451

DIČ:

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

Zastupující: Ing. Miroslav Svoboda, Ředitel Lesního závodu

Bankovní spojení: č. ú.: 18403-641/0100

SWIFT:

IBAN:

E-mail:

Reg. číslo smlouvy:

dále jen „**Poškozený**“ – na straně jedné

a

NET4GAS, s.r.o.

Se sídlem: Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4 – Nusle, Česká republika

IČ: 27260364

DIČ: CZ 27260364

Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 108316,

Zastoupená: [redacted] Senior manažerem, Region Morava

[redacted] Mistrem, Údržba LČ

Bankovní spojení: ČSOB, č. ú.: 17470543/0300

IBAN:

E-mail: [redacted]

Reg. číslo smlouvy: EP/ZPF/2021/90

dále jen „**NET4GAS**“ – na straně druhé

(Poškozený a NET4GAS společně rovněž jako „**Smluvní strany**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

**Dohodu o náhradě škody
způsobené opravou/údržbou plynárenského zařízení**

č. 1721000425

(dále jen „**Dohoda**“)

v souladu s ustanoveními § 58 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích (energetický zákon) a § 2951 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Článek I.

Úvodní ustanovení

1. V rámci provozní činnosti NET4GAS (Provozní oblast Morava) – SPP prvek N.I1462234.I001 byla provedena oprava/údržba plynárenského zařízení Oprava mostního přechodu H-SVRATKA (Velké Němčice) 81634 a Oprava mostního přechodu I-SVRATKA (Velké Němčice) 81631, 81632, na pozemku o výměře 15790 m² dle přílohy č. 1 této Dohody, pozemek parc. č. 480/1, obec Velké Němčice, zapsaném v katastru nemovitostí pro katastrální území Velké Němčice Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Hustopeče, na listu vlastnictví 2172 (dále jen: „**Pozemek**“) v užívání Poškozeného.
 2. Rozsah škod na Pozemku je uveden v zápise o stanovení rozsahu poškození pozemku a na zemědělských a lesních porostech (dále jen „**Zápis**“) ze dne 19.5.2021, který tvoří přílohu č. 2 této Dohody.
 3. Poškozený prohlašuje, že je: *
 - a) vlastníkem Pozemku
 - b) nájemcem Pozemku na základě nájemní smlouvy ze dne
- * Nehodící se škrtněte

Článek II. Jednorázová náhrada

1. NET4GAS se zavazuje uhradit Poškozenému jednorázovou náhradu za škody způsobené v důsledku oprav plynárenského zařízení podle čl. I této Dohody ve výši 90062,- Kč (slovy: devadesát tisíc šedesát dva Korun českých).
2. Jednorázová náhrada ve smyslu předchozího odstavce, obsahuje zejména kompenzaci za snížené výnosy z úrody, kompenzaci za škodu na porostech a zemědělsky využívané půdě a omezení v obvyklém užívání pozemku vzniklé uživateli v souvislosti s výstavbou VTL plynovodu.
3. NET4GAS uhradí jednorázovou náhradu dle odst. 1 tohoto článku ve lhůtě do 30 kalendářních dnů od data uzavření této Dohody na bankovní účet Poškozeného uvedený v záhlaví této Dohody.
4. V případě spoluvlastníků Pozemku bude celková výše úplaty rozdělena podle výše jejich majetkových podílů k Pozemku.
5. Jednorázová náhrada dle tohoto článku se považuje za uhrazenou (zaplacenou) dnem, kdy byla náhrada odepsána z účtu NET4GAS ve prospěch účtu Poškozeného, pokud Poškozený tento vyplní do záhlaví této Dohody. Jinak se má jednorázová náhrada za uhrazenou (zaplacenou) dnem, kdy byla náhrada zaslána na účet České pošty (poštovní poukázkou).
6. Z hlediska zákona o dani z přidané hodnoty není uvedená jednorázová náhrada předmětem daně z přidané hodnoty.

Článek III. Vyloučení dalších nároků na náhradu škody

1. Poškozený tímto prohlašuje, že v důsledku obdržení náhrady dle čl. II této Dohody nebude v budoucnu požadovat jakoukoliv další náhradu škody jež mu vznikla v souvislosti s opravou/údržbou plynárenského zařízení uvedenou v čl. I odst. 1 této Dohody za období uvedené v Zápise podle čl. I odst. 2 této Dohody.

Článek IV. Ostatní ujednání

1. Poškozený dále prohlašuje, že bere na vědomí tu skutečnost, že NET4GAS v souladu s platnými právními předpisy o ochraně osobních údajů zpracovává a shromažďuje osobní údaje o Poškozeném za účelem realizace této Dohody, příp. i pro účely oznamování budoucích vstupů na Pozemek v souvislosti s touto Dohodou.
2. Informace o zpracování a právech Poškozeného jsou umístěny na webových stránkách NET4GAS (<https://www.net4gas.cz/cz/o-spolecnosti/osobni-udaje>), případně jsou k dispozici v sídle NET4GAS.
3. Poškozený výslovně bere na vědomí, že NET4GAS shromáždí a zpracuje o Poškozeném osobní údaje týkající se zejména jména, rodného čísla, bydliště, a to za účelem jejich eventuálního použití při realizaci práv a povinností NET4GAS a Poškozeného, v souvislosti s touto Dohodou a v souvislosti s činnostmi, které následně na Pozemku bude NET4GAS realizovat. Jiné použití výše uvedených osobních údajů Poškozeného je vyloučeno.

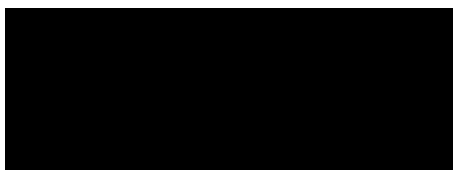
Článek V. **Závěrečná ustanovení**

1. Tato Dohoda je uzavřena dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Nedílnou součástí této Dohody tvoří její následující přílohy:
 - Příloha č. 1: Mapové podklady
 - Příloha č. 2: Zápis o rozsahu poškození ze dne 19.5.2021
3. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o existenci této Dohody jako celku i o jejích jednotlivých ujednáních.
4. Tato Dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž Poškozený obdrží jeden stejnopis a NET4GAS obdrží dva stejnopisy.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto Dohodu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

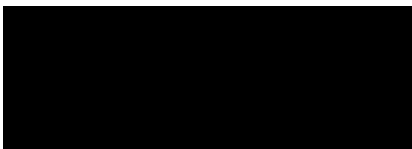
V obci Hradec Králové, dne1.0.06.2021

V obci Břeclav, dne26.5.2021

Poškozený:




*Ing. Miroslav Svoboda
Ředitel Lesního závodu*



NET4GAS:



Senior manažer, Region Morava



Mistr, Údržba LČ

**Poškozený: Lesy ČR, s.p., Lesní závod Židlochovice**

Katastrální území	Parcelní číslo	Plodina	Poznámka
Velké Němčice	480/1	kukuřice	před sklizní

Manipulační plocha	Výměra (m ²)	Kč	Souhrn
Rekultivace*	15790	1,152	18190,08
Náhrada za výnos v roce 2020	15790	3,0345	47914,755
Náhrada za snížený výnos v r. 2021 - 25 %	15790	0,758625	11978,68875
Náhrada za snížený výnos v r. 2022 - 15 %	15790	0,455175	7187,21325
Náhrada za snížený výnos v r. 2023 - 10 %	15790	0,30345	4791,4755

Celková náhrada škody			90062,21
------------------------------	--	--	-----------------

Výše náhrad vychází ze Znaleckého posudku o předpokladu výše výnosů a výkupních cen rostlinných zemědělských produktů a služeb v roce 2020" (zpracovatel [REDAKCE] znalec v oboru ekonomika a zemědělství).

* Rekultivace zahrnuje hloubkové kypření, kejdování, hnojení, urovnávání a drcení hrud v daném roce a ve třech následujících letech.



480
CCH

mi
siens ploche. 1.ETS ne

Z á p í s

o stanovení rozsahu poškození pozemků a na zemědělských a lesních porostech

1. Číslo SPP prvku:

2. Název akce škodní události: Rekonstrukce přechodů I a H

3. Poškozený uživatel (vlastník) pozemku:

Název: Lesy České republiky, s.p.

Sídlo: Hradec Králové, Přemyslova 1106, 501 68

IČ: 421 964 51

bankovní spojení:18403-641/0100

4. Pozemek:

Katastrální území	Parc. č.	Vlastník: (jméno, adresa)	č. LV	č.nájemní smlouvy
Velké Němčice	480/1	Lesy České republiky, s.p. Přemyslova 1106, Hradec Králové, 501 68	2172	

5. Zástupce NET4GAS, s. r.o. zkontroloval parcelní čísla poškozených pozemků s parcelními čísly v nájemní smlouvě a na LV.

6. Období provedených prací: 5/2021

7. Druh plodiny: kukuřice

8. Telefonické spojení:

vlastník/uživatel

N4G – PRO Morava

likvidátoři škod

.....

9. Vzniklé škody budou uhrazeny po uzavření Dohody o náhradě.

10. Dnešním dnem přebírá uživatel (vlastník) pozemek zpět do vlastního užívání.

V Židlochovicích dne 19.5.2021

.....
uživatel (vlastník).....
zástupce NET4GAS ,s. r.o.

Soupis poškozených pozemků

Katastrální území	Číslo parcely	Plocha výkopu	Plocha příjezdové komunikace	Plodina	Vývojové stádium (v růstu/ po sklizni, před zasetím)	Užití (potravinářské, krmné)
Velké Němčice	480/1		15790 m ²	kukuřice	Před zasetím	krmná

Plocha k rekultivaci pozemku za účelem opětovného zasetí kukuřice je ve výši 15790 m².

Vlastník pozemku Lesy ČR souhlasí s výší náhrady dle znaleckého posudku v stanovené výši 5,- Kč/ m² jako náhradu za výnos a technickou rekultivaci."

Uživatel/vlastník:



zástupce NET4GAS, s. r.o.

.....

