



DODATEK č. 7

ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů, veřejné kanalizace a ČOV

Smluvní strany

město Kostelec nad Orlicí, Palackého nám. č. 38, Kostelec nad Orlicí, PSČ 517 41, IČ 274968, zastoupené starostkou Ing. Ivanou Červinkovou, jako vlastník vodovodů a kanalizace pro veřejnou potřebu v Kostelci nad Orlicí (dále jen vlastník), na straně jedné,

a

firma **AQUA SERVIS, a. s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, Štemberkova 1094, PSČ 516 01, IČ 60914076, zapsaná do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložky 1114, jako nájemce a provozovatel vodovodu a kanalizace pro veřejnou potřebu v Kostelci nad Orlicí, držitel certifikátů jakosti a životního prostředí dle norem ČSN EN ISO 9001:2001 a 14001:2005, zastoupená místopředsedou představenstva a generálním ředitelem (dále jen nájemce), na straně druhé,

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV, uzavřené mezi smluvními stranami dne 1. ledna 2000, ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. ledna 2003, dodatku č. 2 ze dne 1. února 2003, dodatku č. 3 ze dne 1. února 2005, dodatku č. 4 ze dne 20. prosince 2005, dodatku č. 5 ze dne 7. března 2007 a dodatku č. 6 ze dne 2. ledna 2008, tento dodatek č. 7:

I. Článek V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění dodatků č. 1 až 6 se nahrazuje tímto novým zněním:

- 1. Nájemné za právo nájemce provozovat majetek vlastníka se sjednává dohodou smluvních stran ve výši 2,630 000,- (slovy dva miliony šest set třicet tisíc) Kč za kalendářní rok ve vazbě na platnou kalkulaci cen, která je nedílnou součástí této smlouvy.*
- 2. Část nájemného ve výši 1,315 000,- Kč bude nájemcem zaplácena na účet vlastníka vedený bankovním ústavem, a to ve dvou splátkách dle nájemcem vypracovaného a vlastníkem odsouhlaseného splátkového kalendáře, část nájemného ve výši 1,315 000,- Kč bude ponechána u nájemce na zdrojovém finančním účtu nájemného vlastníka.*
- 3. Případná změna ve výši nájemného se stanoví dohodou mezi vlastníkem a nájemcem, přičemž stanovení nové výše nájemného musí předcházet nové kalkulaci cen vodného a stočného platné pro dané období. Taková dohoda musí být učiněna písemně formou číslovaného dodatku k této smlouvě.*
- 4. V případě prodloužení nájemce s placením nájemného z důvodů na straně nájemce je vlastník oprávněn nájemci vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý i započatý den prodloužení.*

- II. Znění ostatních článků a odstavců shora citované smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV, ve znění dodatků č. 1 až 6 se nemění.
- III. Tento dodatek č. 7 ke shora citované smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů, veřejné kanalizace, ČOV ze dne 1. ledna 2000 nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2009.
- IV. Tento dodatek byl sepsán ve 2 vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdržela po jednom výtisku.
- V. Smluvní strany prohlašují, že se dohodly o celém obsahu tohoto dodatku a na důkaz toho jej oprávnění zástupci podepisují.

V Kostelci nad Orlicí dne 2. ledna 2009

Za vlastníka:

Za nájemce:



Splátkový kalendář

úhrad částí nájemného v roce 2009

Ve smyslu dodatkem č. 7 upraveného znění čl. V smlouvy o nájmu majetku k provozování veřejných vodovodů a veřejné kanalizace, ČOV, uzavřené dne 1. ledna 2000 mezi vlastníkem – **Městem Kostelec nad Orlicí**, se sídlem Palackého nám. č. 38, 517 41 Kostelec nad Orlicí, IČ 274968, a nájemcem - firmou **AQUA SERVIS, a.s.** se sídlem v Rychnově nad Kněžnou, PSČ 516 01, IČ 60914076, bude v roce 2009 část nájemného za provozování majetku vlastníka dle článku V odst. 2 této smlouvy (dodatku č. 7) nájemcem hrazena na účet vlastníka ve splátkách takto:

Poř. číslo splátky	Kalendářní měsíc splátky	Výše splátky nájemného v tis. Kč	Splatnost splátky do
-----	leden	-----	-----
-----	únor	-----	-----
-----	březen	-----	-----
1	duben	700	30.04.2009
-----	květen	-----	-----
-----	červen	-----	-----
2	červenec	615	31.07.2009
-----	srpen	-----	-----
-----	září	-----	-----
-----	říjen	-----	-----
-----	listopad	-----	-----
-----	prosinec	-----	-----
V roce 2009 c e l k e m		1 3 1 5	-----

Tento splátkový kalendář úhrad nájemného v roce 2009, tvořící přílohu č. 4 shora citované smlouvy, byl pořízen ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdržela po jednom výtisku.

V Kostelci nad Orlicí dne 2. ledna 2009

Za vlastníka:

Za nájemce: