**SMLOUVA O DÍLO Č. 547/548**

**uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění**

**(dále jen občanský zákoník)**

**Článek I**

**Smluvní strany**

**Objednatel: Město Náchod**

Adresa/Sídlo: Masarykovo náměstí 40, Náchod

**IČ: 00272868**

zastoupený: p. Mojžíš, p. Hanuš - **Správa budov Náchod s.r.o.**

telefon: XXXXXXXX

email:

místo plnění (je-li odlišné od adresy/sídla objednatele): **Bartoňova 275**, Náchod a **Rybářská 1810**, Náchod

osoba oprávněná k převzetí díla: p. Hanuš, p. Mojžíš

a

**Zhotovitel:**

Název- obchodní společnost či fyzická osoba: **DONAP Česká Skalice s.r.o.**

Sídlo **Říkov 3, 552 03 Česká Skalice**

IČO **07598696**

DIČ **CZ 07598696**

zastoupený: **Petrem Lánským**

telefon: **XXXXXXXX**

email: **info@donap.cz**

webové stránky: **www.donap.cz**

bankovní spojení: **XXXXXXXXXX**

**Článek II**

**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo - dodávku a montáž 1ks vchod.dveří a 1ks balk. dveří v rozsahu a podle specifikace uvedené v cenové nabídce číslo: NVDP200030. (dále v textu také “montáž”), která tvoří přílohu č. 1 a je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu díla.

**Článek III**

**Výklad pojmů**

1. Montáž zahrnuje:
* osazení prvku do stavebního otvoru, celkové zprovoznění kompletu
* spotřebovaný materiál (pěna, lepidla, vruty, apod.)
* dopravu montážníků na místo montáže a zpět

2. Pokud není uvedeno v cenové nabídce jinak, v ceně díla není zahrnuta:

* montáž parapetů ani jiného příslušenství
* demontáž (tou se rozumí vybourání a odvoz stávajících výplní, které se budou měnit)
* zednické práce z interiéru (těmi se rozumí materiál nutný k zapravení po výměně prvku a zednické zapravení po výměně zevnitř)
* zednické práce z exteriéru (těmi se rozumí materiál nutný k zapravení po výměně prvku a zednické zapravení po výměně zvenku)
* výmalba špalet

**Článek IV**

**Podmínky provádění díla**

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost k provádění díla a zajistit místo provádění díla, zejména aby prostory a předměty ohrožené znečištěním (zejména interiér) byly řádně zakryty a ochráněny před možným poškozením či znečištěním. Příkladmý rozsah této součinnosti je uveden v Reklamačním řádu zhotovitele, který je uveřejněn na jeho webových stránkách (dále také reklamační řád).

**Článek V**

**Termín plnění**

1. Předpokládaný termín zahájení montáže: červenec 2021. Přesný termín bude potvrzen telefonicky či emailem cca týden před skutečným termínem montáže.

2. Předpokládaný termín dokončení a předání díla: červenec 2021.

3. Shora uvedený termín dokončení díla byl stranami sjednán za předpokladu:

a) dodržení termínu předání montážního prostoru ke zhotovení díla ve stavu připravenosti k řádnému provedení díla objednatelem, umožnění přístupu k provedení díla a poskytnutí veškeré potřebné součinnosti ze strany objednatele

b) zaplacení zálohové faktury objednatelem zhotoviteli, bylo-li její vystavení sjednáno

4. Termín dokončení prací se prodlužuje o dobu, kdy zhotovitel nemohl dílo provádět z důvodů nastalých na straně objednatele nebo o dobu, o kterou je objednatel v prodlení s úhradou jakéhokoliv splatného nároku zhotovitele a o dobu, kdy jiné objektivní překážky, nezávislé na vůli zhotovitele (vyšší moc) zabrání dodržení standardních technologických postupů, jakož i termínů plnění.

**Článek VI**

**Předání a převzetí díla**

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
2. Dílo je dokončeno, je-li způsobilé sloužit svému účelu. Objednatel převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad.
3. Předání díla bude osvědčeno protokolem o předání a převzetí díla, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad, pokud je dílo obsahuje, se stranami dohodnutým termínem jejich odstranění. Případné výhrady uvede objednatel do předávacího protokolu.
4. Objednatel je povinen se na výzvu zhotovitele dostavit k převzetí díla. Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.
5. V případě, že se objednatel nedostaví k převzetí díla po výzvě zhotovitele k předání díla, či bez řádného důvodu odmítne podepsat předávací protokol, vyzve zhotovitel písemně objednatele, v který den a v jakou hodinu mu dílo předá. Nepřevezme-li objednatel ani v tomto termínu dílo, má se za to, a objednatel je s tím srozuměn, že je dílo v tento den řádně předáno a převzato bez výhrad objednatele.
6. Jsou-li jako objednatelé uvedeni manželé a smlouvu podepíše pouze jeden z nich, má se za to, že osobou oprávněnou k převzetí díla a podpisu protokolu o převzetí je kterýkoli z manželů. Je-li jako objednatel uveden jeden z manželů, bez ohledu na to, který z manželů smlouvu podepsal, má se za to, že k převzetí díla a podpisu protokolu o převzetí je oprávněn kterýkoli z manželů, neboť se jedná o běžnou záležitost rodiny ve smyslu § 694 občanského zákoníku.

**Článek VII**

**Cena díla a platební podmínky**

1. Cena díla je stanovena jako smluvní a činí **62.900,- Kč +** příslušná daňová sazba (přenesená daň. povinnost)
2. Smluvní strany se dohodly, že zhotoviteli nebude poskytována finanční záloha.
3. Zhotovitel není povinen začít provádět dílo, jestliže objednatel nesplnil svou povinnost zaplatit zálohu. Neuhradí-li objednatel zálohu podle této smlouvy, má zhotovitel právo od této smlouvy odstoupit.
4. Cena díla bude uhrazena následovně:

a) zálohová faktura (byla-li sjednána) ve výši ..... % z ceny díla splatná do 5 pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy

b) konečná faktura- doplatek- ve výši smluvní ceny s odečtem zálohy, tj. celkem ...........,- Kč vč DPH, splatná do 5 dnů po předání a převzetí díla nebo po dni, který se za den předání a převzetí díla pokládá, přičemž drobné vady a nedodělky nebránící řádnému užívání nemohou být důvodem nepřevzetí díla. Zhotovitel vystaví tuto fakturu po předání a převzetí díla nebo po dni, který se za takový den pokládá. Objednatel výslovně souhlasí, že mu zhotovitel zašle fakturu elektronicky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy a že se takto odeslaná faktura má za doručenou dnem následujícím po jejím odeslání.
5. Právo na zaplacení ceny vzniká provedením díla. Je-li dílo přejímáno po částech, vzniká právo na zaplacení poměrné části sjednané ceny za každou část díla při jejím provedení.

1. Zaplacením se rozumí připsání ceny díla na účet zhotovitele nebo složením ceny díla v hotovosti zhotoviteli.
2. V souladu s ustanovením § 2132 a následujícími občanského zákoníku přechází vlastnické právo k dílu na objednatele až po úplném zaplacení ceny díla.

**Článek VIII**

**Záruka za dílo**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku na dílo ode dne předání a převzetí díla, resp. ode dne, který se za takový den pokládá.
2. Záruku na dílo poskytuje zhotovitel podle záruční doby poskytované jednotlivými výrobci. Délka záruční doby je uvedena v reklamačním řádu.
3. Vady díla je objednatel povinen v průběhu záruční doby bez zbytečného odkladu oznámit písemnězhotoviteli.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí, v důsledku mechanického poškození, případně běžným opotřebením, nedodržováním požadavků na pravidelný servis uvedených v návodu na užívání a údržbu. Návod pro užívání a údržbu je k dispozici na webových stránkách zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje v rámci celé záruční doby poskytovat pro objednatele zdarma SERVIS na díle. Podrobnosti tohoto servisu stanoví reklamační řád.
6. Zhotovitel vyřídí reklamaci bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne jejího uplatnění. V případě řešení reklamace dodáním nového prvku nebo nové části výrobku, se lhůta prodlužuje o standardní dodací lhůtu daného výrobku.
7. Pro uplatnění vad díla se vedle ustanovení uvedených v tomto článku použije rovněž reklamační řád.

**Článek IX**

**Smluvní pokuty**

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením zálohové faktury nebo konečného vyúčtování- doplatku ceny, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. Pro případ odstoupení objednatele od této smlouvy z důvodů nespočívajících na straně zhotovitele, má zhotovitel právo vyúčtovat objednateli náhradu ve výši 100% z pořizovací ceny (= z ceny, za kterou zhotovitel výrobky získal) individuálně vyrobených a neodebraných výrobků určených k provedení díla.
3. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne odeslání výzvy k jejímu zaplacení.

**Článek X**

**Závěrečná ujednání**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
2. Tuto smlouvu lze měnit dohodou smluvních stran ve formě číslovaných písemných dodatků.
3. Potvrzené přílohy ke smlouvě tvoří podklady pro výrobu a montáž. Objednatel svým podpisem potvrzuje, že se seznámil se všemi přílohami ke smlouvě a jejich správnost podpisem této smlouvy potvrzuje.
4. Obě smluvní strany prohlašují, že s obsahem smlouvy souhlasí a nemají k ní výhrad, na důkaz čehož ji podepisují.

**Přílohy:**

Příloha č. 1- Cenová nabídka

v Říkově dne 12.6. 2021 v Náchodě dne 14.6.2021

XXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXX

.......................................................... ..................................................................................

 **zhotovitel** **objednatel**