**Městská část Praha 19, IČ 00231304, se sídlem Semilská 43/1, 197 04, Praha 9 – Kbely, zastoupena starostou Pavlem Žďárským**

dále také jen „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

**Základní škola Praha – Kbely, příspěvková organizace, IČ 61384780, se sídlem Albrechtická 732/1, 197 00, Praha 9 – Kbely, zastoupena statutárním zástupcem Mgr. Bc. Květoslavem Přibilem, MBA, ředitelem**

dále také jen „**dočasný** **pronajímatel**“ na straně druhé

a

**R a F spol. s r.o., IČ 60467380, se sídlem Olšanská 2666/7, 130 00, Praha 3 – Žižkov, jednající jednatelem MUDr. Janem Polákem**

dále také jen „**nájemce**“ na straně třetí

uzavírají na základě usnesení RMČ ze dne 4.5.2021 č. 892/21/OMIBNH, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**dodatek č. 1**

**ke smlouvě o dočasné změně předmětu nájmu**

uzavřená ve smyslu § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění

1. Smluvní strany uzavřely dne 15.2.2021 smlouvu o dočasné změně předmětu nájmu, když předmětem dočasného nájmu jsou prostory (jejich prostorové zakreslení je uvedeno na plánku, který tvoří nedílnou součást této smlouvy) v budově nové sportovní haly Kbely č. p. 732 (adresní místo Toužimská 732/24i), která je součástí pozemku parc. č. 248, vše k. ú. Kbely, obec Praha, za účelem provozování zdravotních služeb – ordinace.
2. Smluvní strany se dohodly, že s ohledem na to, že rekonstrukce původního předmětu nájmu v domě č. p. 764, který je součástí pozemku parc. č. 869/1, k. ú. Kbely, obec Praha, nebude dokončena tak, aby se nájemce zpět přestěhoval ke dni 31.5.2021, uzavírají tento dodatek č. 1, kterým se prodlužuje tento termín pro přestěhování zpět do původního předmětu nájmu, a to ke dni 31.7.2021, když pokud by nebyla rekonstrukce dokončena ani k tomuto datu, termín se automaticky prodlužuje do dokončení předmětné rekonstrukce, nejpozději do dne 31.8.2021.
3. V ostatním zůstává předmětná smlouva ze dne 15.2.2021 v platnosti.
4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 1 podepsaném vyhotovení.
5. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 odpovídá jejich svobodné a pravé vůli, že jej neuzavřely v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, že si dodatek č. 1 po jeho sepsání řádně přečetly a na důkaz souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.
6. Ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, je s ohledem na výši hodnoty předmětu plnění povinná registrace tohoto dodatku č. 1 a dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem uveřejnění dle tohoto zákona.

V Praze dne 13.5.2021 V Praze dne13.5.2021

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Městská část Praha 19 Základní škola Praha – Kbely

Pavel Žďárský, starosta Mgr. Bc. Květoslav Přibil, MBA, ředitel

V Praze dne 25.5.2021

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

R a F spol. s r.o.

MUDr. Jan Polák, jednatel