

Dodatek č. 2

k Nájemní smlouvě č. 2647015220 o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 30.8.2020 a ve znění pozdějších dodatků č. 1

Obchodní firma:	České dráhy, a.s.
sídlo:	Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039	
zastoupena ve věcech smluvních:	XXX, pověřený řízením Regionální správy majetku Hradec Králové
správce nemovité věci, adresa pro doručování písemností:	České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo nám. 914, 500 02 Hradec Králové
kontaktní osoba ve věcech smluvních:	XXX, referent správy majetku ☎ +420 X, email: X
kontaktní osoba ve věcech technických:	XXX, místní správce ☎ +420 X, email: X
IČO:	70994226
DIČ:	CZ70994226
bankovní spojení:	XXXXXXXXXXXXXX
číslo účtu:	XXXXXXXXXXXXXX
ID datové schránky:	e52cdsf
variabilní symbol:	2647015220

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma:	Retrack Czech s.r.o.
sídlo:	Tykačova 1184, 560 02 Česká Třebová
zapsaná ve Veřejném – obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v HK, sp.zn. C 46774	
adresa pro doručování písemností:	Tykačova 1184, 560 02 Česká Třebová
ID datové schránky:	iq8k69r
jednající:	XXX, jednatel XXX, jednatel
kontaktní osoba ve věcech technických:	XXX ☎ +420 X, X, E: X
IČO:	06229026
DIČ:	CZ06229026
plátce DPH:	ano
bankovní spojení:	XXXXXXXXXX
číslo účtu:	XXXXXXXXXX

Předmět nájmu bude nájemce využívat pro svou ekonomickou činnost.

(dále jen nájemce)

(společně uváděny jako smluvní strany)

Z důvodu rozšíření předmětu nájmu se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto písemného dodatku č. 2 nájemní smlouvy (dále jen „dodatek“) v následujícím znění.

I.

V Čl. I. Předmět smlouvy se předmět nájmu rozšiřuje takto:

Místnost č. 1P13 o výměře 18,05 m²
Pronajato 107,25 m²

Z výše uvedeného důvodu se nahrazuje Příloha č. 2a za Přílohu č. 2b Plánek pronajatých prostor.

II.

V Čl. III. Výše nájemného v odstavci 1. se doplňuje tabulka o tyto řádky:

Místnost	Kč/m ² /rok	Kč/rok
1P13	X	X
Celkem bez DPH		X

Text pod tabulkou se nahrazuje tímto zněním:

Celkové roční nájemné ve výši.....X,- Kč (+ DPH v zákonem stanovené výši), (slovy: XXXXXXXX korun českých) je splatné v pravidelných **měsíčních** splátkách na bankovní účet pronajímatele **XXXXXX**, variabilní symbol **2647015220**, specifikovaný v záhlaví této smlouvy, a to vždy do 15. dne příslušného měsíce, konkrétního roku, dle splátkového kalendáře, který bude nájemci zaslán do 10 dní od data účinnosti této smlouvy a stane se tak přílohou č. 1c této smlouvy. V případě, že nájemce neobdrží výše uvedený splátkový kalendář do 20 dní od účinnosti této smlouvy, je povinen o tomto informovat pronajímatele, který s ním pak dohodne způsob opakovaného doručení splátkového kalendáře.

III.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy, nedotčená tímto dodatkem č. 2, zůstávají beze změn v platnosti.

IV.

Ustanovení tohoto dodatku č. 2 jsou účinná dnem jeho zveřejnění v registru smluv a platná podpisem obou smluvních stran.

Smluvní strany se dohodly, že se tímto dodatkem řídí **od 1.6.2021**, včetně finančního plnění.

Tento dodatek č. 2 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží jedno a pronajímatel dvě vyhotovení. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.

Přílohou a současně nedílnou součástí Dodatku č. 2:

Příloha č. 1c Splátkový kalendář (bude zaslán nájemci v souladu s článkem III. této smlouvy)

Příloha č. 2b Plánek pronajatých prostor

V České Třebové dne 31.5.2021

V Hradci Králové dne 31.5.2021

Za nájemce:
Retrack Czech s.r.o.

Za pronajímatele:
České dráhy a.s.

.....
XXX
jednatel

.....
XXX
pověřený řízením Regionální správy
majetku Hradec Králové

.....
XXX
jednatel

Příloha č. 1c k NS 2647015220– Splátkový kalendář

Přílohu č. 1c považují ČD, a.s. za své obchodní tajemství.