

# DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

## 1. Smluvní strany

**Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed**

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město  
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno  
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěchem Menclem, starostou  
IČO: 449 92 785  
DIČ: CZ44992785  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: [podatelna.stred@brno.cz](mailto:podatelna.stred@brno.cz) (dále jen „TDS“)

**Zhotovitel : L.N.O., s.r.o.**

Maříkova 1899/1, Řečkovice, 621 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 15882

Zastoupený: Ing. Martinem Šichou, jednatelem  
IČO: 607 14 018  
DIČ: CZ60714018  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Číslo účtu: [REDACTED]  
Tel. kontakt: [REDACTED]  
E-mail: [REDACTED]  
ID datové schránky: cediwrt

## 2. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 14.01.2021 uzavřely smlouvu o dílo čj. MCBS/2020/0161307/NEMI, jejímž předmětem bylo zhotovení stavby „**Lidická 47 – demolice dvorních přístavků**“ (dále jen „Smlouva“). Během realizace bylo nutno provést několik změn oproti projektové dokumentaci, aby demolice přístavků a revitalizace dvora mohly být dokončeny.

Vzhledem k tomu, že čl. 4.2 a čl. 16 Smlouvy umožňují změnu smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran, ujednávají tímto dodatkem smluvní strany změnu Smlouvy dále uvedeným způsobem.

### 3. Předmět dodatku

Smluvní strany mění čl. 4.1.1

#### **původní znění:**

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>Celková cena díla</b> | <b>1.093.702,03 Kč bez DPH (první snížená sazba)</b> |
| <b>Celková cena díla</b> | <b>1.257.757,33 Kč vč. DPH</b>                       |

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

#### **se nahrazuje tímto novým zněním takto:**

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

|                          |  |
|--------------------------|--|
| <b>Celková cena díla</b> | <b>1.033.135,68 Kč bez DPH (první snížená sazba)</b> |
| <b>Celková cena díla</b> | <b>1.188.106,03 Kč vč. DPH</b>                       |

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

Smluvní strany mění čl. 3.2.1.

#### **původní znění:**

„3.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději **do 2 měsíců ode dne předání staveniště.**“

#### **se nahrazuje tímto novým zněním takto:**

„3.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději **do 15.06.2021.**“

### 4. Závěrečná ustanovení

4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

4.2. Tento Dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.

4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Zveřejnění zajistí objednatel.

4.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.

#### **5. Doložka schválení**

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 31.05.2021, usnesením RMČ/2021/119/28.

V Brně dne 10.06.2021

V Brně dne 02.06.2021

Za objednatele

Za zhotovitele