

DODATEK Č. 3 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 111N12/01

Smluvní strany:

Česká republika - Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11 a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

zastoupený **Monikou Novotnou, DiS.**, zástupkyní ředitele Krajského pozemkového úřadu
pro hl. m. Prahu

adresa: náměstí Winstona Churchilla 1800/2, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 30015-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Městská část Praha - Troja

sídlo: Trojská 230/96, 171 00 Praha 7 IČO:

452 46 858

DIČ: CZ45246858

zapsána v registru ekonomických subjektů ČSÚ v Praze dne 3.3.1999 č.j. 526/99-2220 kč.j. 462 ze dne 7.10.1998

zastoupena starostou městské části - Ing. Tomášem Bryknarem (dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 111N12/01, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Dne 16.7.2015 nabyla vlastnické právo k pozemkům:

Obec	Katastrální území	Druh evidence	Parcelní číslo
Praha	Troja	KN	1601/1
Praha	Troja	KN	1606/2
Praha	Troja	KN	1610/1
Praha	Troja	KN	1613/1

třetí osoba: XXXXX, XXXXX, XXXXX na základě smlouvy o bezúplatném převodu pozemků č. 1005991501.

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitosti nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v hodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 58803,- Kč (slovy: padesátosmtisícsmstetři korun českých).

K 1.10.2016 je nájemce povinen zaplatit částku 58803,- Kč (slovy; padesátosmtisícsmstetři korun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem převodu: -5305,- Kč (slovy: -pěttisíctřistapět korun českých) - toto neoprávněně inkasované nájemné nájemce odečte od platby k 1. 10. 2016.

<i>k. ú.</i>	<i>druh evidence</i>	<i>p.č.</i>	<i>výměra (m)</i>	<i>cena*</i>	<i>Roční nájemné (Kč)</i>	<i>Rozhodné datum</i>	<i>počet dní</i>	<i>aliquotní část (Kč)</i>
Troja	KN	1601/1	1909	3,-	5727,-	16.7.2015	-77	-1207,-
Troja	KN	1606	390	3,-	1170,-	16.7.2015	-77	-246,-
Troja	KN	1610	3457	3,-	10371,-	16.7.2015	-77	-2188,-
Troja	KN	1613	2629	3,-	7887,-	16.7.2015	-77	-1664,-
<i>Celkem</i>	<i>x</i>	<i>x</i>	8385	<i>x</i>	25155,-	<i>x</i>	<i>x</i>	-5305,-

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
5. Ostatní ujednání smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.
6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne 5. 5. 2016

V Praze dne 2. 5. 2016

.....
Monika Novotná, DiS.
 zástupkyně ředitele Krajského pozemkového úřadu
 pro Středočeský kraj a hl. m. Praha

.....
Městská část Praha - Troja
 Ing. Tomáš Bryknar, starosta

pronajímatel

nájemce

Za správnost: Mgr. Hana Mikulecká