

**Zvědavý medvěd z.s.**

IČ 06832890

se sídlem K Žižkovu 640/9, 190 00 Praha 9

zast. Tomem Ristovským, předsedou

kontaktní osoba:

bankovní spojení:

(dále „ZM“)

a

**Střední škola informatiky, poštovníctví a finančnictví Brno, příspěvková organizace**

IČ 00380385, DIČ CZ00380385

se sídlem Čichnova 982/23, 624 00 Brno

jednatelkou Ing. Olgou Hözllovou, ředitelkou

kontaktní osoba:

bankovní spojení:

(dále „SŠ“)

uzavírají

**SMLOUVU O UBYTOVÁNÍ A DALŠÍCH SLUŽBÁCH**

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

v tomto znění:

**Článek 1 – Preambule**

- 1.1. ZM je spolkem založeným za účelem podpory všeobecného rozvoje nezletilých. K naplnění tohoto účelu se rozhodl pořádat v průběhu letních prázdnin 2021 tábor pro nezletilé. ZM má zájem tábor pořádat v areálu a prostorách poskytnutých SŠ.
- 1.2. Jihomoravský kraj je výlučným vlastníkem níže uvedeného majetku na adrese Čichnova 982/23, Brno, a to pozemku p.č. 4796, jehož součástí je budova č. p. 982/23, pozemku č.p. 4428 (domov mládeže), p.č. 4799/1 a p.č. 4799/3 (hřiště) – všechny zapsané na LV č. 2760 pro katastrální území Komín u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město. Výše uvedený majetek je na základě zřizovací listiny ze dne 30. 04. 2015, č.j. 20/2 předán k hospodaření SŠ.
- 1.3. SŠ je oprávněna na základě čl. VI., bod 6, písmeno a) zřizovací listiny ze dne 30.04.2015, č.j. 20/2 pronajmout majetek výše uvedený a dále specifikovaný v čl. 2 této smlouvy vč. souvisejících služeb.
- 1.4. SŠ prohlašuje, že má veškeré certifikáty, revize, soupis norem (požární, hygienické), provozní řády hřišť, jídelny a dalších objektů a pro účely smlouvy bude jejich existence doložena čestným prohlášením. S provozními řády poskytnutých učeben, dílen a tělocvičny a s požárním a evakuačním řádem a pravidly ubytování budou zodpovědné osoby ZM seznámeny.

**Článek 2 – Závazky**

- 2.1. SŠ a ZM se zavazují řádně v souladu s platnými a účinnými právními předpisy a touto smlouvou plnit následující závazky:

**2.1.1. Ubytování**

- 2.1.1.1. SŠ se zavazuje prostřednictvím a na účet ZM poskytnout ubytování pro 900 osob, v šesti 8-denních (7 nocí) turnusech dle následujícího rozpisu:

- 1. turnus: od 3. 7. do 10. 7. 2021
- 2. turnus: od 10. 7. do 17. 7. 2021
- 3. turnus: od 17. 7. do 24. 7. 2021
- 4. turnus: od 24. 7. do 31. 7. 2021
- 5. turnus: od 31. 7. do 7. 8. 2021



- 6. turnus: od 7. 8. do 14. 8. 2021

SŠ poskytne rezervu 10 lůžek v každém turnusu vymezené pro potřeby marodky a zdravotní izolace.

Kontaktní osoby za SŠ:

Kontaktní osoby za ZM:

- 2.1.1.2. ZM se zavazuje oznámit SŠ počty ubytovaných (potřebných lůžek) pro:
- 1. a 2. turnus do 21. 6. 2021
  - 3. a 4. turnus do 5. 7. 2021
  - 5. a 6. turnus do 19. 7. 2021
- 2.1.1.3. Soupis skutečně ubytovaných je ze strany ZM předán SŠ vždy při zahájení a ukončení každého turnusu. ZM předá nejpozději při zahájení jmenný seznam nezletilých ubytovaných s uvedením příslušného vedoucího a u zletilých předá jmenný seznam včetně data narození a bydliště.
- 2.1.1.4. Ubytování bude poskytováno v ubytovacích prostorách domova mládeže se společnou vrátnicí na adrese Čichnova 982/23 v Brně. Nástup na ubytování začíná první den v 17.30 hodin, účastníci kurzů nebudou ubytováni bez vedoucích, a končí poslední den do 9.30 hodin.
- 2.1.1.5. SŠ bere na vědomí, že ubytovávanými budou převážně nezletilí a veškerou zodpovědnost za ně nese ZM.
- 2.1.1.6. Smluvní strany se dohodly na předání a udržování ubytovacích a společných prostor způsobilých k řádnému užívání v souladu se všemi aktuálními hygienickými, bezpečnostními a právními předpisy a doporučeními se zvláštním ohledem na jí známý účel ubytování. ZM je povinen seznámit se a dodržovat všechny předpisy a využívat prostory pouze ke sjednanému účelu.
- 2.1.1.7. SŠ zajistí ve školní jídelně a v počítačových učebnách přístup k dezinfekci rukou.
- 2.1.1.8. V ceně je, pokud se týká ubytování, zahrnut počáteční, průběžný (v rozsahu dle ubytovacího řádu) i konečný úklid, výměna ložního prádla (na začátku každého turnusu), spotřeba vody, spotřeba elektřiny a další média a služby obvykle poskytované v souvislosti s ubytovacími službami a/nebo běžné s ohledem na účel sjednávaného ubytování.
- 2.1.1.9. Pokud SŠ zjistí na základě předávacího protokolu o stavu pokojů a společných prostor, potvrzené oběma stranami na začátku a konci celého období (6 turnusů) nebo i v průběhu plnění poškození způsobené klienty ZM, je povinna písemně/e-mailem na adresu kontaktní osoby neprodleně (nejpozději do 2 dnů) ZM poškození oznámit spolu s dokumentací poškození. ZM je povinna do 2 dnů nahlásit vedoucímu ubytování jakékoliv poškození.
- 2.1.1.10. Vzniklou škodu lze uhradit po předchozí dohodě se ZM pořízením jiného předmětu v odpovídající technické specifikaci a peněžité hodnotě ztraceného nebo poškozeného svěřeného předmětu nebo zaplacením peněžité náhrady odpovídající plné výši pořizovací ceny ztraceného svěřeného předmětu, jde-li o novou věc nebo obecné ceny v době ztráty svěřeného předmětu, jde-li o škodu způsobenou na věci starší či opotřebované.

## 2.1.2. Stravování

- 2.1.2.1. SŠ se zavazuje poskytnout každému ubytovanému (účastníkovi tábora) prostřednictvím a na účet ZM **plnou penzi po dobu trvání ubytování účastníka** dle předem oběma stranami odsouhlaseného stravovacího plánu, který si strany písemně potvrdí nejpozději do 18. 6. 2021.
- Kontaktní osoby za SŠ:
- Kontaktní osoby za ZM:
- 2.1.2.2. Plnou penzi se rozumí snídaně, svačina, oběd, svačina a večeře, které budou podávány v následujících časech:
- |         |               |
|---------|---------------|
| snídaně | 8:00 - 9:00   |
| oběd    | 12:30 - 13:30 |
| večeře  | 17:30 - 18:30 |
- časy svačin nejsou přesně specifikovány (dle dohody obou stran). Každý turnus začíná sobotní večeří a končí sobotní snídaní.
- 2.1.2.3. Počet porcí a jejich rozložení v čase odpovídá rozložení ubytovacích kapacit do jednotlivých turnusů dle 2.1.1.1.
- 2.1.2.4. Předmětem vyúčtování je přesně odebraný počet porcí (porovnání nahlášené a odebrané stravy po každém z turnusů).
- 2.1.2.5. Objednatel je povinen nejpozději týden před začátkem dílčího turnusu nahlásit dodavateli požadavky na



- pro 3. a 4. turnus s připsáním na účet do 14. 7. 2021, faktura bude vystavena 7.7.2021,
  - pro 5. a 6. turnus s připsáním na účet do 28. 7. 2021, faktura bude vystavena 20.7.2021.
- 3.2. Vyúčtování - SŠ se zavazuje vyúčtovat poskytnuté zálohy v závěrečném vyúčtování, které vystaví a zašle spolu se zúčtovací fakturou i elektronicky na adresu [redacted] 14 dnů od ukončení plnění této smlouvy. Splatnost zúčtovací faktury bude nejdele do 15.9.2021. Ve stejné lhůtě je SŠ povinna vrátit případné přeplatky na účet ZM, vyloučí-li z vyúčtování.
- 3.3. Úhrady budou ZM uhrazeny bezhotovostním převodem na bankovní účet SŠ uvedený v záhlaví Smlouvy. Peněžitý závazek ZM se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na bankovním účtu SŠ.
- 3.4. V případě nezaplacení sjednané ceny ve stanoveném termínu, je SŠ oprávněna od smlouvy odstoupit nebo pozastavit sjednané služby (ubytování, stravování a další).

#### Článek 4 – Vady plnění

- 4.1. V případě vad plnění SŠ jsou povinni SŠ a ZM do 4 pracovních dnů vady projednat a sjednat věcnou nápravu.

#### Článek 5 – Součinnost

- 5.1. Smluvní strany se vzájemně zavazují poskytovat si součinnost při plnění této smlouvy a pro řádný průběh letních táborů.

#### Článek 6 - Odpovědnost a sankce

- 6.1. ZM odpovídá za škody na majetku způsobené účastníky jím pořádaného a v rozsahu odsouhlaseném oběma stranami je uhradí.
- 6.2. ZM odpovídá za chování účastníků jím pořádaného tábora a dodržování zásad požární ochrany, stanovených v dokumentaci (požární poplachová směrnice, požární řád, evakuační plán). ZM odpovídá za pojištění účastníků tábora. ZM nesmí provádět žádné změny (např. stěhování nábytku, provádět úpravy ubytovacího prostoru apod., jakékoliv zásahy zařízení a vybavení).
- 6.3. Za nepřístupné venkovní hřiště nebo tělocvičnu náleží ZM náhradní plnění ve stejném časovém rozsahu na uvedeném hřišti nebo tělocvičně dle individuální dohody s ZM pověřenými osobami (vedoucí tábora). Neplatí v případě zásahu vyšší moci (živelná pohroma, aj.).
- 6.4. Strany sjednávají, že zaplacením smluvní pokuty nezaniká poškozenému právo požadovat náhradu škody za porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.

#### Článek 7 – Ujednání pro případ vyšší moci

- 7.1. Vyšší mocí se rozumí okolnosti nezávislé na vůli smluvních stran, které mohou mít podobu např. (nikoliv však výlučně) přírodní, sociální, politické, hygienické, pandemické, zdravotní, ekonomické či válečné události nebo stavu, a/nebo nařízení orgánu státu, kraje či obce.
- 7.2. V případě, že v důsledku zásahu vyšší moci nebude moci SŠ splnit svůj závazek a/nebo ZM vyčerpat smlouvenou kapacitu dle této smlouvy (nebude možné pořádat tábory a/nebo pokračovat v již započatých táborech), dohodly se smluvní strany, že je SŠ povinna vystavit vyúčtování a zúčtovací fakturu odebraného plnění po jednotlivých dnech do 14 dnů od zásahu vyšší moci [redacted] Splatnost zúčtovací faktury bude nejméně 21 dnů od zásahu vyšší moci. Ve stejné lhůtě je SŠ povinna vyplácet přeplatek již obdržovaných záloh, vznikne-li. Nárok na vícenáklady není dotčen.
- 7.3. V případě, že vyšší moc odezní tak, že v turnusu nebo následujícím turnusu/turnusech bude možné pokračovat, plnění dle této smlouvy bude pokračovat a je SŠ oprávněna požadovat uhrazení poměrné zálohy dle pravidel zakotvených v 7.2.

#### Článek 8 - Společná a závěrečná ustanovení

- 8.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. ZM souhlasí se zveřejněním smlouvy v registru smluv.
- 8.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každý má právní sílu originálu. Účastníci této smlouvy obdrží každý po jednom vyhotovení.
- 8.3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy se řídí českým právním řádem, zejména pak příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Případná neplatnost jakéhokoliv ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé smlouvy. Smluvní strany se zavazují neplatné ustanovení nahradit platným ustanovením stejného smyslu.
- 8.4. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze písemnou formou, a to vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými osobami za každou stranu smlouvy.
- 8.5. Strany této smlouvy shodně prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena pod nátlakem, v tísní, za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

