

DODATEK č. 3
k Nájemní smlouvě č. 119/7/2018

uzavřený v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

Statutární město Most

IČO: 00266094

DIČ: CZ00266094

sídlem: Radniční 1/2, 434 01 Most

zastoupeno: Mgr. Janem Paparegou, primátorem města

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., č.ú.: 19-1041368359/0800

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

SOFTBALL CLUB PAINBUSTERS MOST, z.s.

IČO: 42140234

sídlem: Mladé gardy 2918, 434 01 Most

zastoupeno: MUDr. Pavlem Kasalem – předsedou klubu

(dále jen „**nájemce**“)

(společně dále jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce, roku tento

dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 119/7/2018:

I.

Předmět dodatku

1. Smluvní strany shodně konstatují, že mezi nimi byla uzavřena shora uvedená nájemní smlouva ze dne 15. 8. 2018 ve znění dodatku č. 1 a 2 (dále jen „Smlouva“).

2. Smluvní strany se dohodly, že se od nabytí účinnosti tohoto dodatku Smlouva mění takto:

Článek I. odstavec 2 Smlouvy se zrušuje a nahrazuje textem následujícího znění:

2. Pronajímatel touto smlouvou pronajímá nájemci za účelem užívání

- část pozemku parc. č. 561/25 o výměře 17369 m²,
- část pozemku parc. č. 561/1 výměře 409 m²,

Dotčená část pozemku je blíže specifikována zákresem na snímku (pozemkové mapy), který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy. Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že na uvedených pozemcích se nachází sportovní areál – sportoviště.

3. V dalším zůstává smlouva nezměněna.

II.

Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva vč. jejích dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření. Údaji o smluvních stranách se u fyzických osob rozumí zejména údaj o jménu, příjmení, datu narození a místě trvalého pobytu.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. V případě, že některé ustanovení tohoto dodatku je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.
5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti obou účastníků zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv); ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní pronajímatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru nájemce.
7. Po uveřejnění v registru smluv obdrží nájemce do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že nájemce nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
8. Tento dodatek byl vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží pronajímatel a jeden nájemce. Jakákoliv změna smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.
9. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

81

10. Smluvní strany po řádném přečtení tohoto dodatku a seznámení se s jeho obsahem prohlašují, že je jim znám jeho smysl a účel, že odpovídá projevu jejich vůle a že k němu přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

11. Tento dodatek se uzavírá na základě usnesení Rady města Mostu č. RmM/2682/43/2021 ze dne 15. 4. 2021. Usnesení je přílohou č. 2 tohoto dodatku.

12. Záměr uzavření tohoto dodatku byl před projednáním v orgánech města zveřejněn v období od 23. 3. 2021 do 12. 4. 2021; dle § 39 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

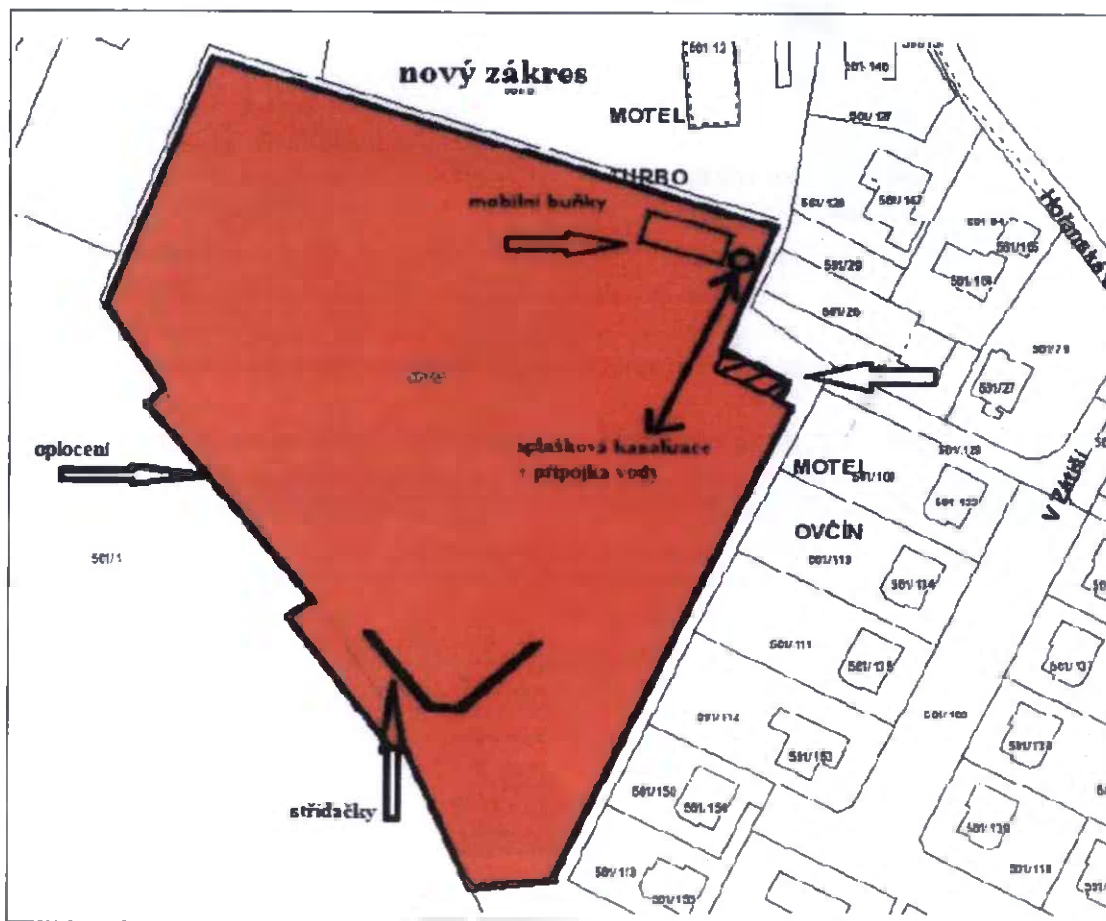
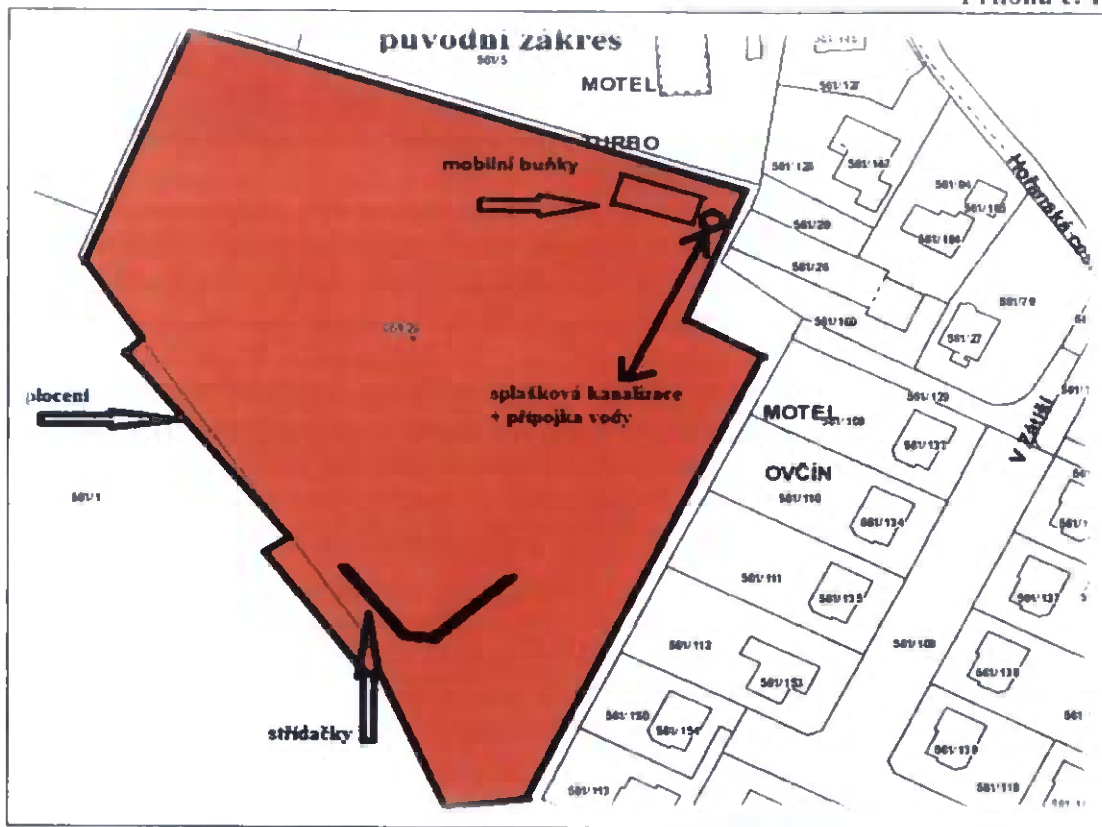
13. Při nakládání s osobními údaji se zaměstnanci řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a dále pak ID_ST_076 Nakládání s osobními údaji.

V Mostě dne: - 8 - 06 - 2021

V Mostě dne: - 9. 06. 2021

...
[redacted]
za statutárního města Most
Mgr. Jan Paparega, primátor města
pronajímatel

[redacted]
SOFTBALL PAINBUSTERS MOST, z.s.
MUDr. Pavel Kasal, předseda klubu
nájemce
[redacted]



Zápis

43. schůze Rady města Mostu ve funkčním období 2018–2022, která se konala dne 15. 4. 2021 ve velké zasedací místnosti č. 401 budovy Magistrátu města Mostu

6.3.2 Navýšení výměry pronajatého pozemku v lokalitě Ovčín

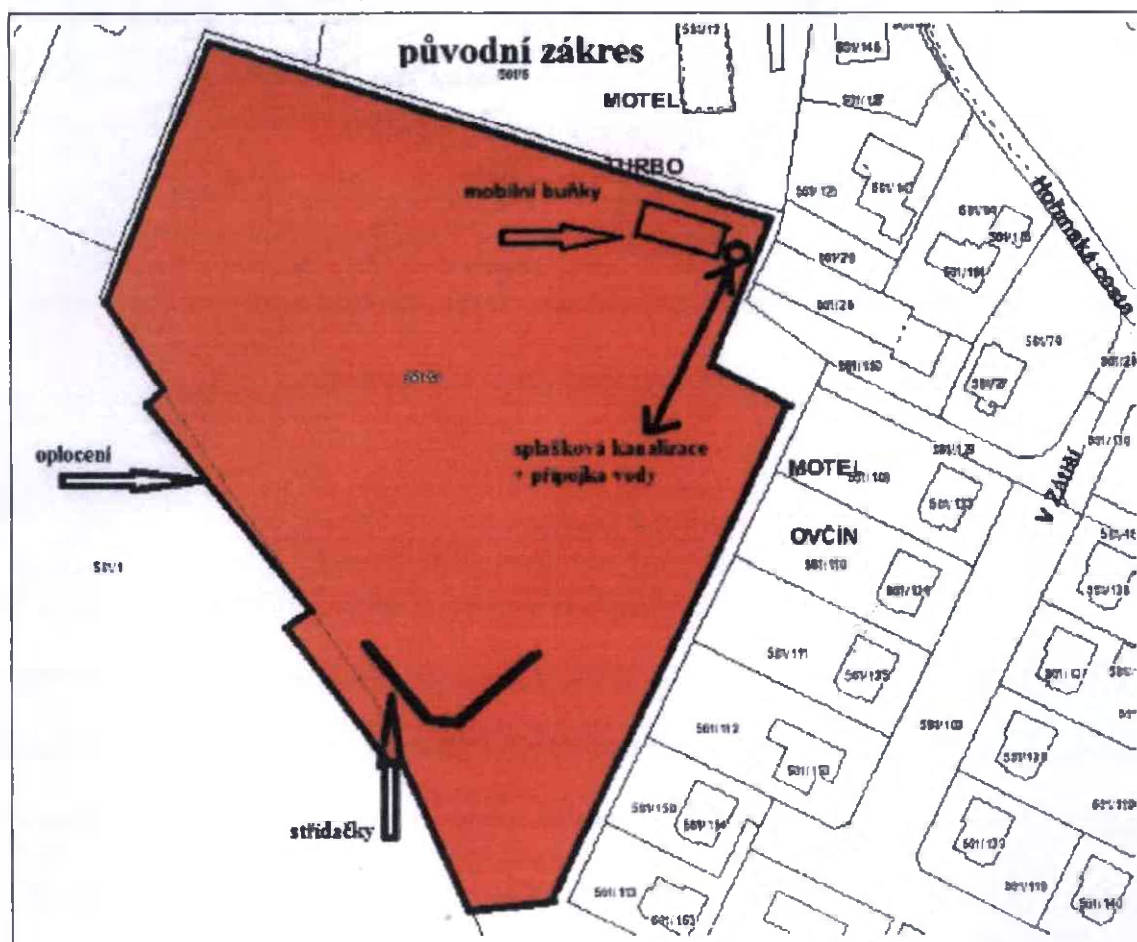
Usnesení č. RmM/2682/43/2021

Rada města

schvaluje

spolku SOFTBALL CLUB PAINBUSTERS MOST, z. s., IČO: 42140234, navýšení výměry u Nájemní smlouvy č. 119/7/2018 ze dne 15. 8. 2018, kterou je pronajata část ppč. 561/25 a část ppč. 561/1 v k. ú. Most II, a to u části ppč. 561/25 z původní výměry 17.316 m² o výměru 53 m², za účelem provozování a užívání sportoviště s tím, že smlouva bude obsahovat ujednání o dalších právech a povinnostech stanovených interním dokumentem Rady města Mostu „Pravidla pro nájem, pacht a výpůjčku pozemků statutárního města Mostu“.

Ostatní podmínky uvedené ve smlouvě a výše nájemného zůstávají beze změn.



8.1

