

# centrum kultury a vzdělávání

Moravská Ostrava, příspěvková organizace

Dodatek č. 13 strana 1 z 2

## Dodatek č. 13

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor a nájmu movitých věcí uzavřené dne 21. 5. 2010 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 5. 2011, dodatku č. 2 ze dne 2. 1. 2012, dodatku č. 3 ze dne 2. 1. 2013, dodatku č. 4 ze dne 2. 4. 2013, dodatku č. 5 ze dne 26. 8. 2013, dodatku č. 6 ze dne 8. 10. 2014, dodatku č. 7 ze dne 4. 6. 2015, dodatku č. 8 ze dne 30. 6. 2016, dodatku č. 9 ze dne 15. 5. 2017, dodatku č. 10 ze dne 27. 9. 2018, dodatku č. 11 ze dne 31. 1. 2019 a dodatku č. 12 ze dne 31. 7. 2019, dále jen smlouva

### Smluvní strany

#### Centrum kultury a vzdělávání Moravská Ostrava, příspěvková organizace

se sídlem Sokolská třída 175/26, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vložka 1050  
zastoupena ředitelkou PhDr. Pavlou Filákovou, DiS.

IČO: 68917066 DIČ: CZ68917066

Bankovní spojení: ██████████

Číslo účtu: ██████████

(dále jen „pronajímatel“)

a

#### Lukáš Bulanda

bytem Tyršova 1717/8, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

IČO: 66946956 DIČ: CZ7507165600

Bankovní spojení: ██████████

Číslo účtu: ██████████

(dále jen „nájemce“)

CENTRUM KULTURY A VZDĚLÁVÁNÍ Moravská Ostrava, příspěvková organizace	
Došlo: 11-06-2021	č.j.: LKV/SR6/21/10
Číslo dopor. zás.: _____	
Vyřizuje/tel.: _____	██████████
Na vědomí: _____	MK
Počet listů: 2	Počet příloh: 1

uzavírají tento dodatek č. 13 k výše uvedené smlouvě.

### Obsah dodatku

#### Čl. I.

- 1) Měsíční nájemné se v souladu s článkem III. zvyšuje od 1. 7. 2021 o koeficient inflace, který v roce 2020 dosáhl dle oficiálního zveřejněného údaje Českým statistickým úřadem hodnoty 1,032.
- 2) Upravuje se text Čl. III – Výše a splatnost nájemného.

# centrum kultury a vzdělávání

Moravská Ostrava, příspěvková organizace

Dodatek č. 13 strana 2 z 2

## Čl. II

Čl. III – Výše a splatnost nájemného se mění takto:

### 1. Nájemné

- 1.1 Nájemné za užívání nebytových prostor (celkem 122,1 m<sup>2</sup>) je stanoveno dohodou ve výši 944,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok; od 1. 7. 2021 se zvyšuje na částku 974,00 Kč/m<sup>2</sup>/rok.
- 1.2 Roční výše nájemného za užívání nebytových prostor činí celkem **115 262,- Kč**, měsíčně **9 605,- Kč**. Od 1. 7. 2021 se roční nájemné zvyšuje na částku **118 920,- Kč**, měsíčně **9 910,- Kč**.
- 1.3 Nájemné za užívání zařízení ročně činí **7 740,- Kč**, měsíčně **645,- Kč**. Od 1. 7. 2021 se roční nájemné za užívání zařízení zvyšuje na částku **7 992,- Kč**, měsíčně **666,- Kč**.

### 2. Služby

- 2.1 Úplata za vytápění včetně vzduchotechniky je stanovena dle plochy vnitřních prostor (celkem 90,9 m<sup>2</sup>).

## Čl. III

- 1) Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají nedotčena.
- 2) Dodatek č. 13 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
- 3) Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

V Ostravě dne 3.6.2021

V Ostravě dne 10.6.2021



pronajímatel



najemce