

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu Zákona č. 89/1912 Sb., občanský zákoník, v platném znění mezi těmito smluvními stranami (dále jen „Smlouva“)

Oprava havarijního stavu oplocení – Rooseveltova

I. Smluvní strany

- I. 1. Objednatel: Základní škola speciální a Praktická škola, Praha 6, Rooseveltova 8
Se sídlem : Rooseveltova 169/8, 160 00 Praha 6
IČ: 68407157
Bankovní spojení: PPF Banka
Číslo účtu:
Zastoupena: Mgr. Evou Klípkovou, ředitelka školy

(dále jen „objednatel“)

- I. 2. Zhotovitel: Decorum s.r.o.
Se sídlem V tůních 1357/11, 120 00 Praha 2
IČ: 26421259
Bankovní spojení: Oberbank
Č. ú.:
Jehož jménem jedná Oldřich Mrázek
(dále jen „zhotovitel“)

II. Obchodní vztahy

Vztahy smluvních stran se řídí právním řádem České republiky, zejména pak občanským zákoníkem a s ním souvisejícími předpisy.

III. Předmět díla

- III. 1. Předmětem díla je **Oprava havarijního stavu oplocení**, v množství a parametrech dle položkové a technické specifikace, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
- III. 2. Předmět zakázky je dále specifikován v projektové dokumentaci a slepém výkazu výměr.
- III. 3. Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou dílo provést a převést na objednatele vlastnické právo, objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit zhotoviteli cenu díla.

IV. Doba a místo plnění

- IV. 1. Zhotovitel je povinen provést dílo specifikované v čl. III. na svůj náklad a na své nebezpečí a předat jej v dohodnuté kvalitě a množství objednavateli v termínu:
Zahájení prací: 10.11.2020
Ukončení prací: 28.2.2021
Objednatel si vyhrazuje termín zahájení a ukončení prací upřesnit v závislosti přidělení finančních prostředků a na provozu školy.
- IV. 2. Místem plnění předmětu smlouvy je sídlo objednatele, Základní škola speciální a Praktická škola, Praha 6, Rooseveltova 8

- IV. 3. Provedením díla se rozumí předání díla bez jakýchkoli vad a nedodělků na základě předávacího protokolu, podepsaného příslušnými zástupci objednatele a zhotovitele. Oprávněnou osobou k převzetí díla za objednatele je Mgr. Eva Klípková, ředitelka školy, tel.: 724219334. Oprávněnou osobou k předání díla za zhotovitele je Oldřich Mrázek
- IV. 4. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které však nebrání řádnému užívání díla. Zhotovitel je povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném objednatelem v předávacím protokolu.
- IV. 5. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Může pověřit provedením jeho části jinou osobu, přitom nese zodpovědnost, jako by celé dílo prováděl sám.
- IV. 6. Místem předání a převzetí díla je Základní škola speciální a Praktická škola, Praha 6, Rooseveltova 8.

V. Cena za dílo

- V. 1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, zahrnuje veškeré náklady nutné pro řádné splnění předmětu díla, a to podle položkové a technické specifikace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

Cena bez DPH: 680.342,66 Kč

(slovy:) šest set osmdesát tisíc tři sta čtyřicet dva korun českých šedesát šest haléřů

DPH 21% 142.871,96 Kč

(slovy:) jedno sto čtyřicet dva tisíc osm set sedmdesát jedna korun českých devadesát šest haléřů

Celková cena vč. DPH: 823.214,62 Kč

(slovy:) osm set dvacet tři tisíc dvě stě čtrnáct korun českých šedesát dva haléřů

- V. 2. Cena může být měněna v případě:
- změny zákonné sazby DPH.
 - Pokud vznikne skutečnost, která je zmiňována v technické zprávě odst. 2) – příloha č. 1., tj. navýšení ceny z důvodů technického stavu oplocení a jeho zjištění při demontáži a samotném pískování, bude toto finanční navýšení účtováno nad rámec ceny uvedené v této smlouvě.

VI. Platební podmínky

- VI. 1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení provedených prací měsíčně vždy na základě soupisu provedených prací uvedených ve výkazu výměr. Doplatek ceny bude až po dokončení zakázky.
- VI. 2. Objednatel uhradí cenu za dílo na základě faktury zhotovitele, která musí mít náležitosti daňového dokladu. Faktura musí být doložena protokolem o předání a převzetí díla.
- VI. 4. Faktura je splatná do 21. kalendářního dne od jejího převzetí kupujícím. Pokud faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zpět k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu. Dnem úhrady faktury se rozumí den odepsání ceny z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- VI. 5. Upraví-li před dodáním předmětu smlouvy obecně závazný předpis výši DPH, bude účtována DPH k příslušným zdanitelným plněním ve výši stanovené novou právní úpravou a cena za dílo bude upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

VII. Práva a povinnosti zhotovitele

- VII. 1. Zhotovitel je povinen plnit tuto smlouvu s náležitou odbornou péčí, při provádění sjednaných prací odpovídá zhotovitel za jejich kvalitu, za dodržování platných norem, předpisů a vyhlášek.
- VII. 2. Zhotovitel je povinen provést nutná opatření proti vzniku požáru, havárii elektřiny, vodovodních aj. rozvodů a zabezpečit plnění svých povinností tak, aby byly dodržovány předpisy BOZP, hygieny práce, protipožární ochrany a ochrany životního prostředí. Zhotovitel je povinen se seznámit s předpisy BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla.
- VII. 3. Zhotovitel je povinen zajistit, aby plněním předmětu smlouvy nepříměně nenarušoval provoz a výkon činnosti objednatele, a to zejména hlukem, zápachem, vibracemi, odpadem a chybnou organizací práce. Provádění prací bude zhotovitel koordinovat s provozem objednatele.
- VII. 4. Způsobí-li zhotovitel při provádění prací škodu na majetku objednatele nebo na majetku či zdraví třetích osob na pracovišti objednatele, je povinen takovou škodu na vlastní náklady neprodleně odstranit. Možnost náhrady cestou pojistného plnění z pojistky zhotovitele tím není dotčeno.
- VII. 5. Zhotovitel je při své činnosti povinen chránit majetek objednatele a je plně odpovědný za škody, které vzniknou jeho zaviněním při plnění předmětu smlouvy, a to škody na majetku i zdraví. Zjistí-li závadu technického rázu nebo poškození majetku objednatele, oznámí neprodleně tuto skutečnost zástupci objednatele.
- VII. 6. V prostorách sídla objednatele je zhotovitel a jeho zaměstnanci povinen respektovat pokyny objednatele ohledně vstupu a pohybu v jednotlivých prostorách apod.
- VII. 7. Zhotovitel a jeho zaměstnanci se zavazují během plnění smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech technické i jiné povahy, o kterých se dozví v souvislosti s plněním smlouvy.

VIII. Práva a povinnosti objednatele

- VIII. 1. Objednatel je povinen vytvořit pro zaměstnance zhotovitele podmínky pro výkon jejich práce. Organizačně zajistit pracovníkům zhotovitele vstup do prostor, které mají souvislost s plněním smluvních činností.
- VIII. 2. Objednatel zajistí zhotoviteli možnost parkování v blízkosti místa plnění pro vozidlo nezbytně nutné pro výkon činnosti.
- VIII. 3. Objednatel si vyhrazuje upřesnit podmínky díla, např. ponížít rozsah předmětu díla v návaznosti na objem finančních prostředků.

IX. Záruční lhůta, odpovědnost za vady díla

- IX. 1. Záruční lhůta na dílo činí 24 měsíců od protokolárního předání předmětu díla objednateli, s výjimkou výrobků se záruční dobou danou výrobcem. Zhotovitel se zavazuje o zárukách daných výrobcem objednatele informovat písemně.

- IX. 2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě. Vadami se rozumí i nedodělky.
- IX. 3. Objednatel je povinen vady vzniklé v záruční době reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány a uvedeno, jak se projevují.
- IX. 4. Zhotovitel je povinen odstranit vady provedených prací bránící řádnému provozu, které se projeví v průběhu záruční doby, nejpozději do 24 hodin, ostatní vady nebránící provozu do 14 pracovních dnů po obdržení reklamace, pokud se s objednatel nedohodne na jiné lhůtě. V případě výměny dílů se na tyto vztahuje nová záruční lhůta.

X. Závěrečná ustanovení

- X. 1. Vlastnické právo k předmětu této smlouvy, stejně jako nebezpečí škody přechází ze zhotovitele na objednatele při protokolárním předání a převzetí díla.
- X. 2. Dojde-li ke změně statutu (změna právní formy právnické osoby, fúze právnických osob, rozdělení právnické osoby) prodávajícího, je tento povinen oznámit nové skutečnosti kupujícímu ve lhůtě 14 dnů od zápisu této změny v obchodním rejstříku.
- X. 3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
- X. 4. Jakékoli změny nebo doplňky ve smlouvě musí být sjednány pouze písemnou dohodou obou stran ve formě oboustranně podepsaných dodatků. Smlouvu lze zrušit pouze v písemné formě.
- X. 5. Smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu. Je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.

Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí příspěvková organizace Základní škola speciální a Praktická škola, Praha 6, Rooseveltova 8.

V Praze dne 2.10.2020

za objednavatele

za zhotovitele