

## **Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo**

č. 0024/J1500/18/RS (objednatele)

0319/2018 (zhotovitele)

ze dne 18.4.2018

na provedení stavebních prací

**„Rekonstrukce ČS Chodov, Roztylská 2274, Praha 11“**

Smluvní strany:

**Pražská vodohospodářská společnost a.s.**, IČ: 256 56 112, DIČ: CZ25656112

se sídlem Praha 1 - Staré Město, Žatecká 110/2, PSČ 110 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5290

zastoupena: dle obchodního rejstříku za společnost podepisují dva členové představenstva společně

(dále jen „**Objednatel**“),

a

**VLTAVÍN HOLDING stavební podnik s.r.o.**, IČ: 48026921, DIČ: CZ 48026921

se sídlem Praha 4 – Michle , Nuselská 499/132, PSČ 140 00

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 14304

zastoupená

(dále jen „**Zhotovitel**“),

(Objednatel a Zhotovitel dále společně jen „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jen „**Smluvní strana**“).

### **PREAMBULE**

Smluvní strany se dohodly na sepsání tohoto dodatku č. 3. Předmětem dodatku jsou dodatečné a neprovedené stavební práce, které vznikly během realizace díla, na základě požadavků objednatele a provozovatele.

Zdůvodnění dodatečných stavebních prací je uvedeno v příloze č. 1.

Dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro uvedení díla do užívání a provozování.

### **ČLÁNEK I.**

1. Ustanovení **čl. 2. PŘEDMĚT SMLOUVY** se rozšiřuje o nový odstavec 2.1.5, který zní:

„2.1.5 zhotovitel provede tyto stavební práce a dodávky:

Stavební část

- vyroben a osazen rám pro tepelná čerpadla na střeše
- opracování detailů napojení SDK příček a zděných příček na okna obvodového pláště

- vyzdění a zastropení VZT šachty u výtahu V2, zastropení anglického dvorku
- samozavírač pro dveře na terasu 2 NP.
- podlepení zateplovacího systému z důvodů nerovností
- sekání a likvidace zeleně ( křoví a stromky vně oplocení)
- vylepení izolace do překladů z mat. PIR
- exteriérové žaluzie 2.NP
- zámečnické konstrukce – úhelníky pro garážová vrata
- oplechování chrličů
- příplatky na velkoformátovou dlažbu a obklad
- jádrové vrty
- vyřezání příčky a stropu do SDK m.č. 3.02. a 3.04, nová příčka
- obložkové zárubně
- obetonování nádrží pro dešťovou vodu
- skleněné příčky v m.č. 3.02
- podlahová krytina schodiště – vinyl
- nerezová síť
- hliníkové okno ve vstupu
- přízdívka v m.č. 1.12

#### Zdravotechnika, ÚT

- vnitřní kanalizace
- vnitřní vodovod
- vytápění – pro 2. NP. změna tras pro vytápěcí tělesa a podlahové topení, sekání betonu
- nové odvody kondenzátu
- odpad od VZT 2.NP, úprava topného potrubí
- montáž vývodů pro kuchyňku v 2.NP

#### Elektroinstalace

- signalizace pro imobilní – invalidní WC
- doplnění kabeláže pro rozdělovače ÚT 2 NP
- doplnění pohybového čidla 2.NP
- podlahové krabice elektro
- přívod elektro pro chlazení serveru - z místnosti serveru na střechnu
- pospojení rozvaděčů
- dopojení datových zásuvek
- zapojení střešních vyhřívacích vtoků
- 2x zásuvky 230V na střechnu
- doplnění vývodu EH 22
- doplnění vývodu pro reklamu na fasádu
- napájení vnitřních klimatizačních jednotek
- navýšení počtu jističů a dalších prvků v rozvaděči RE
- úprava vývodů kuchyňek dle nové studie Capexus s.r.o.
- úprava rozvodů elektro dle nové příčky v m.č. 3.04
- přesun pracovních míst a doplnění slaboproudých zásuvek
- přívody pro nové klima jednotky na střeše -2ks
- doplnění zásuvek 230 V do kotelny
- venkovní rozvaděč pro rezervní kabely
- změna svítidel
- navýšení datového rozvaděče vč. vybavení
- navýšení počtu koncových prvků oproti původní PD včetně kabeláže
- doplnění zásuvkové skříně na západní fasádu

- kabel pro UPS
- doplnění ovládání garážových vrat tlačítka
- přívodní kabel pro stínící žaluzii - 2.NP.

Chlazení

- chlazení v chodbě 1. a 2.NP.

2. Ustanovení **čl. 5. CENA ZA PROVEDENÍ DÍLA** se rozšiřuje o nový odstavec 5.1.3, který zní:

„5.1.3 Cena díla dle ustanovení čl. 2.1.5 činí bez DPH	<b>3 983 496,00 Kč“</b>
Celková cena díla ve znění SoD a dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 pak činí bez DPH:	
dodatek č. 1 bez DPH	59 542 540,00 Kč
dodatek č. 2 bez DPH	1 808 433,00 Kč
dodatek č. 3 bez DPH	10 266 202,00 Kč
Celkem bez DPH	3 983 496,00 Kč
DPH 21%	<b>75 600 671,00 Kč</b>

Položkový soupis dodatečných a neprovedených stavebních prací – viz příloha č. 2.

## ČLÁNEK II.

Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo se nemění.

## ČLÁNEK III.

1. Tento Dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma Smluvními stranami.
2. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce. Každá ze Smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
3. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je příloha:
  - č. 1 - Zdůvodnění dodatečných a neprovedených stavebních prací
  - č. 2 – Položkový soupis dodatečných a neprovedených stavebních prací
  - č. 3 – Aktualizovaný harmonogram

Za Objednatele,  
v Praze, dne

Za Zhotovitele,  
v Praze, dne