



DODATEK č. 1

Ke Kupní smlouvě a smlouvě o zřízení předkupního práva jako práva závazkového (dále jen „kupní smlouva“), která byla uzavřena dne 19.01.2021 mezi stranami:

1. město Náměšť nad Oslavou

se sídlem: Masarykovo nám. 104, 675 71 Náměšť nad Oslavou

zastoupené: **Vladimírem Měrkou**, starostou města

IČ: 00289965

DIČ: CZ00289965

bankovní spojení:

číslo účtu:

dále jen „**prodávající**“

a

2. Manželé

Petr Chvátal

bytem: 675 57 Rouchovany

č.ú.:

Barbora Chvátalová,

bytem: 634 00 Brno,

č.ú.:

(dále jen „**kupující**“)

I.

Smluvní strany se tímto dohodly na následujících změnách a doplňcích shora uvedené Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva jako práva závazkového.

V článku VII. Podmínky pro provedení staveb - Regulativy pro individuální výstavbu rodinných domů v lokalitě Příhoří se vypouští text v odst. 3:

„RD a ŘRD bude mít maximálně 1 podzemní podlaží a 1 nadzemní podlaží s obytným podkrovím.

a nahrazuje se tímto zněním:

„ŘRD bude mít 1 podzemní podlaží a 2 nadzemní podlaží, kdy 2 nadzemní podlaží se nachází pod střešní konstrukcí a je rozšířeno vikýři“

II.

1. Zbývající ustanovení Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva jako práva závazkového zůstávají beze změn v platnosti.
2. Tento Dodatek č. 1 je nedílnou součástí Kupní smlouvy a smlouvy o zřízení předkupního práva jako práva závazkového a nabývá platnosti a účinnosti dnem uzavření, tj. dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
3. Podléhá-li tento dodatek uveřejnění za podmínek stanovených zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, město Náměšť nad Oslavou zajistí jeho uveřejnění v registru smluv v souladu s tímto právním předpisem. Pak dnem uveřejnění nabývá tento dodatek účinnosti.
4. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží prodávající a 2 vyhotovení obdrží kupující.
5. O uzavření tohoto Dodatku č. 1 ke Kupní smlouvě a smlouvě o zřízení předkupního práva jako práva závazkového ze dne 19.01.2021 rozhodlo za prodávajícího zastupitelstvo města Náměště nad Oslavou č 12/2021 usnesením č. 3.7.3 dne 09.06.2021.

V Náměšti nad Oslavou dne 10.6.2021

Prodávající:

Město Náměšť nad Oslavou

.....
Vladimír Měrka, starosta města

V Náměšti nad Oslavou dne 10.6.2021

Kupující:

Petr Chvátal

.....
Petr Chvátal

V Náměšti nad Oslavou dne 10.6.2021

Kupující:

Barbora Chvátalová

.....
Barbora Chvátalová