



4035/OOP/2021-OOPM

Čj.: UZSVM/OOP/4045/2021-OOPM

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle,  
kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava - Mariánské Hory  
oprávněn k jednání: Ing. Tomáš Opěla, ředitel Správy Ostrava,  
na základě Pověření ze dne 01.02.2013  
IČO: 65993390, DIČ: CZ 65993390  
(dále jen „předávající“)

a

### **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,  
na základě Příkazu č. 6/2019, v platném znění  
IČ: 69797111  
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „ZMS“), tuto

## **SMLOUVU**

**o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu  
č. j. UZSVM/OOP/4045/2021-OOPM  
č. j. ZPHM-OP-284-16-Vym**

### **ČI. I**

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem na základě Rozhodnutí ministra dopravy a spojů České republiky č. 2752/01-KM ze dne 28. 6. 2001 podle ustanovení § 9 ZMS:

- pozemková parcela č. 1590/5 o výměře 101 m<sup>2</sup>, hodnota v účetnictví 26.469,00 Kč
- pozemková parcela č. 1590/6 o výměře 261 m<sup>2</sup>, hodnota v účetnictví 68.400,00 Kč
- pozemková parcela č. 1590/8 o výměře 334 m<sup>2</sup>, hodnota v účetnictví 87.531,00 Kč
- pozemková parcela č. 1590/10 o výměře 332 m<sup>2</sup>, hodnota v účetnictví 87.007,00 Kč

zapsané na listu vlastnictví č 1129 pro katastrální území Velká Polom, obec Velká Polom v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Ostrava (dále jen „předávaný majetek“)

### **ČI. II.**

1. Předávající předávaný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 17. 10. 2016. Předávající současně prohlašuje, že žádná organizační složka státu a žádná státní organizace v působnosti příslušného ministerstva ani toto ministerstvo předávaný majetek nepotřebuje převzít. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu příslušnost hospodařit s majetkem ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.

2. Předávající předává přejímajícímu předávaný majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se všemi součástmi (veřejná zeleň a trvalé porosty). Na pozemcích p. č. 1590/5, 1590/6, 1590/8 a 1590/10, vše v k.ú. Velká Polom, jsou stavby veřejně přístupných pozemních komunikací – místní komunikace IV. třídy (chodníky) ve vlastnictví Obce Velká Polom, které nejsou předmětem převodu. Změna příslušnosti hospodařit s předávaným majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

### Čl. III.

Předávaný majetek ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

### Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k předávanému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na listu vlastnictví 1129, k. ú. Velká Polom pro vlastníka Česká republika, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic je evidován v části D zápis „Zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014“, pověřený soudní exekutor JUDr. Jana Fojtová. Dle vyjádření exekutorského úřadu Pelhřimov, JUDr. Jany Fojtové, není nutný souhlas soudního exekutora k jakémukoliv nakládání s majetkem (viz. Příloha č. 1 bod 4).
3. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně předávaného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek je zatížen věcnými břemeny:
  - věcné břemeno užívání části nemovitosti dle čl. III. smlouvy v rozsahu GP č. 480-15/2004, pro oprávněného: Obec Velká Polom, Opavská 58, 747 64 Velká Polom, IČ: 00300829, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 12. 7. 2005, právní účinky vkladu práva ke dni 15. 8. 2005, konkrétně váznoucím na pozemku parc. č. 1590/6 v k. ú. Velká Polom.
  - věcné břemeno (podle listiny) spočívajícím v užívání, umístění přípojky NN, přístupu za účelem oprav a vstupu, dle čl. II. smlouvy v rozsahu GP č. 598-71/2008, pro oprávněného: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín, IČ: 24729035, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 19.3.2009, právní účinky vkladu práva ke dni 15.4.2009, konkrétně váznoucím na pozemku parc. č. 1590/10 v k. ú. Velká Polom.
  - věcné břemeno (podle listiny) spočívajícím v umístění a provozování vedení stavby vodního díla s právem vstupovat a vjíždět v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním dle č. II. smlouvy v rozsahu GP č. 1202-242/2019 pro oprávněného: Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a.s., 28. října 1235/169, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, IČ: 45193665, na základě listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. ZVB-131-20-11-LB, 3355/VBOP/OS/2020 ze dne 16. 6. 2020, právní účinky zápisu k 23. 7. 2020, konkrétně váznoucím na pozemku parc. č. 1590/10 v k. ú. Velká Polom.
6. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaný majetek byl uplatněn restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek nepodléhá žádnému zvláštnímu zákonnému režimu.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by byl předávaný majetek zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidovány v katastru nemovitostí.
10. Předávající prohlašuje, že předávaný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s předávaným majetkem v katastrálním území Velká Polom přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku nevznáší žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační

projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu veškerou dokumentaci, která s předávaným majetkem souvisí.

#### Čl. V.

V souvislosti s předávaným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k předávanému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

#### Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Přejímající předá předávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Reálná hodnota předávaného majetku nebyla předávajícím určena.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
7. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
8. Fyzické předání a převzetí předávaného majetku se se vzhledem k charakteru majetku neuskuteční.

V Ostravě dne

V Ostravě dne

.....  
Ing. Tomáš Opěla  
ředitel Správy Ostrava  
(předávající)

.....  
Ing. Karel Tošenovský  
ředitel Územního pracoviště Ostrava  
(přejímající)