

Číslo smlouvy objednatele: 881-2019-523101  
Číslo smlouvy zhotovitele: 2019/014

## DODATEK č. 3 SMLOUVY O DÍLO

### Komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Hýsly

**uzavřená**

podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(dále jen „NOZ“)

#### mezi smluvními stranami

##### Objednatel:

**Česká republika - Státní pozemkový úřad,  
Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský  
kraj, Hroznová 227/17, 603 00 Brno**

Fakturační adresa:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,  
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený:

Ing. Renatou Číhalovou, ředitelkou KPÚ pro JMK

tel:

xxxxxxxxxxxx

e-mail:

[jihomoravsky.kraj@spucr.cz](mailto:jihomoravsky.kraj@spucr.cz)

ID DS:

z49per3

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Renata Číhalová, ředitelka KPÚ pro JMK

v technických záležitostech oprávněn jednat:

Mgr. Bc. Milan Večeřa, vedoucí Pobočky Hodonín

Ing. Miroslava Lopraisová, odborný rada

Pobočky Hodonín

Adresa:

Bratislavská 1/6, 695 01 Hodonín

Tel.:

Mgr. Bc. Večeřa xxxxxxxxxxxx

Ing. Lopraisová xxxxxxxxxxxx

E-mail:

[m.vecera@spucr.cz](mailto:m.vecera@spucr.cz)

ID DS:

z49per3

Bankovní spojení:

ČNB

Číslo účtu:

3723001/0710

IČ:

01312774

DIC:

není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

**AGERIS s.r.o.**

sídlo:

Jeřábkova 1848/5, 602 00 Brno

zastoupený:

RNDr. Josefem Glosem, jednatelem

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:

RNDr. Josef Glos

v technických záležitostech oprávněn jednat:

xxxxxxxxxxxx

Tel.:

xxxxxxxxxxxx

E-mail:

xxxxxxxxxxxx

ID DS:

zr6jqnz

Bankovní spojení:

ČSOB a.s.

Číslo účtu:

382293143/0300

IČ:

25576992

DIC:

CZ25576992

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: KS v Brně, oddíl C, vložka 35034

dále jen „zhotovitel“.

Po dohodě obou smluvních stran se Dodatkem č. 3 v souladu s článkem XII. odst. 12.2. SoD na vypracování návrhu „**Komplexních pozemkových úprav v k.ú. Hýsly**“ ze dne 8. 10. 2019 do fakturačního celku 3.4. Přípravné práce vkládá nový fakturační celek 3.4.3.a Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. na katastrální hranici s k.ú. Žádovice a upravuje termín ucelené části 3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků, tak jak je uvedeno v položkovém výkazu činností, který tvoří přílohu smlouvy.

Čl. I.

#### **FC 3.4. Přípravné práce**

##### **3.4.3.a Upřesnění obvodu KoPÚ, zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrický plán na upřesnění obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. na katastrální hranici s k.ú. Žádovice**

cena za fakturační celek je **39 800,- Kč bez DPH**  
termín plnění **31.10.2021**

##### **3.4.5. Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků**

termín 30.6.2021 se mění na **31.10.2021**

##### **Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.)**

termín 30.6.2021 se mění na **31.10.2021**

Důvodem vložení nového fakturačního celku je žádost Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Kyjov (dále „Katastrální úřad“) o došetření části katastrální hranice mezi katastrálním územím Hýsly a katastrálním územím Žádovice. Katastrální úřad provedl kontrolu evidovaných lomových podrobných bodů na obvodu pozemkové úpravy v k.ú. Hýsly a zjistil, že níže uvedené podrobné lomové body přesahují přípustnou odchylku pro kód kvality podrobných bodů 3 dle přílohy č. 13.9 vyhlášky č. 357/2013 Sb.

Důvodem pro posunutí termínu je skutečnost, že s ohledem na epidemiologická opatření z důvodu ohrožení zdraví v souvislosti s prokázáním výskytu koronaviru (označovaný jako SARS CoV-2) na území České republiky nebylo možné svolat úvodní jednání a nebylo možné provádět úkony, které mají dopad na práva účastníků řízení, tj. i zpracování nároků.

Čl. II.

Rekapitulace ceny dle fakturačních celků:

|   |                        |
|---|------------------------|
| Hlavní celek – Přípravné práce celkem bez DPH | 1 694 926,- Kč         |
| Hlavní celek – Návrhové práce celkem bez DPH  | 1 539 800,- Kč         |
| Hlavní celek – Mapové dílo celkem bez DPH     | 292 400,- Kč           |
| <b>Celková cena díla bez DPH</b>              | <b>3 527 126,- Kč</b>  |
| DPH 21%                                       | 740 696,46 Kč          |
| <b>Celková cena díla včetně DPH</b>           | <b>4 267 822,46 Kč</b> |

**Celková cena díla se zvyšuje o 39 800 Kč bez DPH, tj. o 48 158 Kč včetně 21% DPH. Celková cena díla tedy činí 3 527 126,00 Kč bez DPH, tj. 4 267 822,46 Kč vč. DPH.**

Podle § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění jsou tyto nové služby považovány za nepodstatnou změnu hodnoty závazku ze smlouvy o dílo. Objednatel postupoval v souladu s článkem 6. Směrnice Státního pozemkového úřadu o zadávání veřejných zakázek č. SM 07/2016, ve znění změny č. 7, č.j. SPU 127698/2020 účinné od 1.7.2020.

### Čl. III

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

V Brně dne: 11.6.2021

V Brně dne: 10.6.2021

**Za objednatele:**

**Za zhotovitele:**

.....  
Ing. Renata Číhalová  
ředitelka KPÚ pro Jihomoravský kraj

.....  
RNDr. Josef Glos  
jednatel  
AGERIS s.r.o.

Příloha:

1. Příloha č. 1 k dodatku č. 3 smlouvy o dílo č. 881-2019-523101

Za věcnou správnost: Bc. Jarmila Garlíková, DiS.

Položkový výkaz činností - Příloha č. 1 k dodatku č. 2 - KoPÚ v k.ú. Hýsly

| Hlavní celek / dílčí část                                  |   | MJ     | Počet MJ | Cena za MJ bez DPH v Kč | Cena bez DPH celkem v Kč | Termín dle čl. 5.1. smlouvy o dílo      |
|--|---|--------|----------|-------------------------|--------------------------|---|
| <b>3.4.</b>  | <b>Přípravné práce</b>  |        |          |                         |                          |   |
| 3.4.1.   | Revize stávajícího bodového pole-   | bod    | 0        |                         |                          | -                                       |
|  | Doplnění stávajícího bodového pole-   | bod    | 0        |                         |                          |   |
| 3.4.2.   | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ mimo trvalé porosty  | ha     | 472      | <b>750</b>              | 354000,00                | 31.03.2020                              |
|  | Podrobné měření polohopisu v obvodu KoPÚ v trvalých porostech   | ha     | 255      | <b>1 200</b>            | 306000,00                |   |
|  | Vektorizace vlastnické mapy-  | ha     | 0        |                         |                          | -                                       |
|  | Zjišťování průběhu vlastnických hranic v lesních porostech včetně trvalého označení lomových bodů*  | 100 bm | 80       | <b>2 000</b>            | 160000,00                | 31.10.2020                              |
| 3.4.3  | Zjišťování hranic obvodů KoPÚ, geometrický plán pro stanovení obvodů KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.   | 100 bm | 158      | <b>2 800</b>            | 442400,00                | 30.11.2020                              |
|  | Zjišťování hranic pozemků neřešených dle § 2 zákona   | 100 bm | 0        |                         |                          | -                                       |
|  | Vyhotovení podkladů pro případnou změnu katastrální hranice-  | 100 bm | 0        |                         |                          | -                                       |
| 3.4.3.a  | Upřesnění obvodu KoPÚ, zjišťování hranic obvodu KoPÚ, geometrický plán na upřesnění obvodu KoPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb. na katastrální hranici s k.ú. Ždádovice | 100 bm | <b>4</b> | <b>9 950</b>            | <b>39800,00</b>          | <b>31.10.2021</b>                       |
| 3.4.4.   | Rozbor současného stavu   | ha     | 727      | <b>138</b>              | 100326,00                | 31.06.2020                              |
|  | Studie odtokových poměrů-   | ha     | 0        |                         |                          | -                                       |
| 3.4.5.   | Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků  | ha     | 731      | <b>400</b>              | 292400,00                | <b>31.10.2021</b>                       |
| <b>Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč</b> |   |        |          |                         | <b>1694926,00</b>        | <b>31.10.2021</b>                       |
| <b>3.5.</b>  | <b>Návrhové práce</b>   |        |          |                         |                          |   |
| 3.5.1.   | Vypracování plánu společných zařízení   | ha     | 731      | <b>800</b>              | 584800,00                | 30.6.2022                               |
| 3.5.i.a)   | Výškopisné zaměření zájmového území v obvodu KoPÚ v trvalých a mimo trvalé porosty  | ha     | 60       | <b>800</b>              | 48000,00                 |   |
| 3.5.i.b)   | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace liniových staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami   | 100 bm | 90       | <b>1 200</b>            | 108000,00                |   |
| 3.5.i.c)   | Potřebné podélné profily, příčné řezy a podrobné situace vodo hospodářských staveb PSZ pro stanovení plochy záboru půdy stavbami  | 100 bm | 18       | <b>2 000</b>            | 36000,00                 |   |
| 3.5.2.   | Vypracování návrhu nového uspořádání pozemků k vystavení dle § 11 odst. 1 zákona  | ha     | 731      | <b>1 000</b>            | 731000,00                | <b>30.6.2023</b>                        |
| 3.5.3.   | Předložení aktuální dokumentace návrhu KoPÚ   | ks     | 2        | <b>16 000</b>           | 32000,00                 | do 1 měsíce od výzvy zadavatele         |
| <b>Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč</b>  |   |        |          |                         | <b>1539800,00</b>        |   |
| <b>3.6.</b>  | <b>Mapové dílo</b>  | ha     | 731      | 400                     | 292400,00                | <b>do 3 měsíců od výzvy objednatele</b> |
| <b>Mapového dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč</b>            |   |        |          |                         | <b>292400,00</b>         |   |
| <b>Rekapitulace hlavních fakturačních celků</b>            |   |        |          |                         |                          |   |
| 1. Přípravné práce celkem (3.4.1.-3.4.5.) bez DPH v Kč     |   |        |          |                         | 1694926,00               |   |
| 2. Návrhové práce celkem (3.5.1.-3.5.3.) bez DPH v Kč      |   |        |          |                         | 1539800,00               |   |

|   |                   |
|---|-------------------|
| 3. Mapové dílo celkem (3.6.) bez DPH v Kč | 292400,00         |
| <b>Celková cena bez DPH v Kč</b>          | <b>3527126,00</b> |
| DPH 21% v Kč                              | 740696,46         |
| <b>Celková cena díla včetně DPH v Kč</b>  | <b>4267822,46</b> |