

## Smluvní strany

Společnost: AGROOBCHOD Nové Strašecí s.r.o.  
IČ: 25122151  
DIČ: CZ25122151  
Spisová značka: C 51546 vedená u Městského soudu v Praze  
Sídlo: Vodárenská 551, 273 03 Stochov  
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,  
Zastoupení: Sedláček Tomáš, jednatel

dále jen „Pronajímatel“

a

Společnost: Česká zemědělská univerzita v Praze, Školní statek Lány  
IČ: 60460709  
DIČ: CZ260460709  
Sídlo: Kamýcká 129, 16500 Praha - Suchbátka  
Zastoupení: ing Martin Křenek, ředitel

dále jen „Nájemce“

uzavírají tuto smlouvu

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

### Článek I.

#### Předmět a účel smlouvy

1. Pronajímatel přenechává Nájemci k dočasnému užívání (dále jen „nájem“) vozidlo TATRA PHOENIX T 158-8P6T43, VIN: TNU8P6T43LK003156, s nástavbou OEHLER - dále jen („vozidlo“).

07

Nájem se sjednává na dobu od 01.06.2021 do 1.04.2021 a je zpoplatněn částkou 5 000,- CZK bez DPH (slovy tisícikorun českých) za každý den pronájmu. Nárok na vystavení faktury vzniká Pronajímateli poslední pracovní den v každém kalendářním měsíci, ve kterém je vozidlo v nájmu, resp. vrácením vozidla po skončení nájmu. Splatnost faktury je 14 dní.

2. Místem předání vozidla je sídlo Pronajímatele.
3. Místem vrácení vozidla je sídlo Pronajímatele.
4. Spolu s vozidlem je předmětem nájmu i příslušenství uvedené v předávacím protokolu vozidla.

## Článek II.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vyhotovit o předání i vrácení vozidla protokol a potvrdit jej podpisy svých zástupců. Pronajímatel při předání vozidla poučí Nájemce o pravidlech a způsobu užívání vozidla, což strany potvrdí výslovně v zápisu z předání vozidla.
2. Nájemce je povinen užívat vozidlo výlučně k účelům uvedeným v této smlouvě. Nájemce není oprávněn:
  - a) vozidlo jakýmkoliv způsobem zcizovat či zatěžovat jakýmkoliv právy ve svůj prospěch či ve prospěch třetích osob;
  - b) přenechat vozidlo k řízení či jakkoliv je umožnit řídit osobou, která nevlastní příslušné řidičské oprávnění nebo není způsobilá k řízení motorového vozidla podle obecně závazných právních předpisů;
  - c) provádět na vozidle jakékoliv změny bez vědomí Pronajímatele.
3. Nájemce se zavazuje zajistit obvyklou ochranu vozidla, resp. jej zabezpečit tak, aby nedošlo k jeho odcizení, poškození či ztrátě.
4. Nájemce se zavazuje nahradit Pronajímateli v plné výši všechny a jakékoliv náklady, které Pronajímateli případně vzniknou z titulu porušení jakékoliv povinnosti provozovatele vozidla po dobu trvání smlouvy ze strany Nájemce, zejména pokuty a jiné obdobné sankce, náhrady škody atp. včetně náhrady nákladů sporů a právního zastoupení s tím souvisejícími.
5. Nájemce se zavazuje po dobu trvání nájmu bezodkladně informovat Pronajímatele o vzniku jakékoliv škody vzniklé na vozidle nebo způsobené v souvislosti s provozem vozidla. Pro případ, že by na vozidle v době výpůjčky vznikla škoda, kterou pojistné plnění vyplacené Pronajímateli nepokryje v plném rozsahu, se Nájemce zavazuje zaplatit Pronajímateli rozdíl mezi skutečnou výší škody a pojistným plněním poskytnutým Pronajímateli (včetně náhrady případné „spoluúčasti“).
6. Nájemce se zavazuje neumísťovat na vozidlo žádná označení, reklamy, vyobrazení či nápisy.
7. Nájemce se zavazuje umožnit kdykoliv během výpůjčky Pronajímateli kontrolu stavu vozidla a dodržování ujednání této smlouvy a to na základě žádosti Pronajímatele doručené Nájemci nejméně 1 den předem. Po doručení této žádosti je Nájemce povinen sdělit Půjčitelé bez zbytečného odkladu, kde se vozidlo v den oznámený Půjčitelem bude nacházet.
8. Smluvní strany se dohodly, že vozidlo bude při převzetí Nájemcem i při jeho vrácení předáváno s plnou nádrží pohonné hmoty a plnou nádrží na AdBlue.
9. Smluvní strany se dohodly, že vozidlo bude při předání Vypůjčitelé vybaveno elektronickým zařízením pro platbu mýtného v ČR obsahujícím kredit pro platbu mýtného ve výši nejméně 1 000,- CZK (slovy jeden tisíc korun českých).
10. Nájemce se zavazuje vrátit Pronajímateli vozidlo s elektronickým zařízením obsahujícím kredit pro platbu mýtného ve výši nejméně 1 000,- CZK (slovy jeden tisíc korun českých). V případě, že Nájemce způsobí Pronajímateli vznik dluhu na mýtném nebo jakýmkoliv jiným způsobem poruší toto ustanovení, je povinen Pronajímateli zaplatit dlužné mýtné a vedle toho smluvní pokutu ve výši 5 000,- CZK bez DPH (slovy pět tisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení. Zaplacení smluvní pokuty nemá vliv na náhradu škody, která je vymahatelná samostatně a v plném rozsahu
11. V případě prodloužení s vrácením Vozidla Pronajímateli nebo kterékoliv věci tvořící jeho součást či příslušenství bude Nájemce povinen zaplatit Pronajímateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- CZK

bez DPH (slovy pět tisíc korun českých) za každou nevrácenou věc a den prodlení. Smluvní pokuta nezahrnuje případnou náhradu škody způsobenou nevrácením vozidla řádně a včas.

### Článek III.

#### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany pověřují jednáním v rámci této smlouvy následující osoby:

za Pronajímatele: Tomáš Sedláček  
tel.: +420 606 404 624, e-mail: sedlacek@agroobchod.cz

za Nájemce: ing Křenek Martin, ředitel.  
tel.: +420 736611316 e-mail: KRENEK.....@LANY.CZU.....cz

Pověřené osoby mohou být kdykoliv změněny, což příslušná strana sdělí druhé straně písemným sdělením. Změna je vůči druhé straně účinná od doručení oznámení o změně.

2. Tato smlouva může být ukončena i před uplynutím sjednané doby výpůjčky, a to některým z následujících způsobů:

- a) dohodou smluvních stran;
- b) písemnou výpovědí učiněnou kteroukoliv ze smluvních stran. Výpovědní lhůta je 5 dnů a začíná plynout ode dne doručení;
- c) odstoupením od smlouvy z důvodu jejího porušení druhou smluvní stranou. Účinky odstoupení nastávají doručením oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

3. Smluvní strany se dohodly, že soudem příslušným k rozhodnutí jejich případných sporů vyplývajících nebo souvisejících s touto smlouvou bude obecný soud, v jehož obvodu se nachází sídlo Pronajímatele.

4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky.

5. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá strana obdrží po podpisu po jednom vyhotovení.

Ve Stochově dne 01.06.2021

Ve Stochově dne: 01.06..2021

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:

.....  
Sedláček Tomáš  
jednatel

.....  
ing Křenek Martin  
ředitel

**AGROBCHOD** ①  
NOVÉ STRAŠECI s.r.o.

273 03 Stochov-Slovanka, Vodárenská 551  
Tel./fax: 313 573 622  
IČO: 25122151, DIČ: CZ25122151

**Česká zemědělská univerzita v Praze**  
Školní zemědělský podnik ②  
270 61 Lány



## **PŘEDÁVACÍ PROTOKOL NOVÉHO STROJE**

**TYP STROJE:** čelní sekačka TA 3632 FM,zadní sekačka TA 5090MT

**DATUM PŘEDÁNÍ:** 21.5.2021

**TVÝROBNÍ ČÍSLO:** KT498668,KT499308

**STAV STROJE:** nový stroj

**ZVLÁŠTNÍ VÝBAVA:** schazovací pásy

**ROK VÝROBY:**2021

**PŘEDÁVAJÍCÍ:** Agroobchod N.S. s.r.o.

**PŘEBÍRAJÍ:** Školní statek Lány

**POZNÁMKY:**  
**POŠKOZENÍ:**

UPOZORNĚNÍ : Zákazník byl poučen že stroj není způsobilý pro provoz na pozemních komunikacích pokud toto není schváleno v technickém průkazu.

Stroj byl předán kompletní a nepoškozený. Včetně dokumentace.



## PŘEDÁVACÍ PROTOKOL NOVÉHO STROJE

**TYP STROJE:** Tatra Phoenix

**DATUM PŘEDÁNÍ:** 1.06.2021

**P**

**TVÝROBNÍ ČÍSLO:** TNU8P6T43LK003156

**STAV STROJE:** předváděcí stroj

**ZVLÁŠTNÍ VÝBAVA:** nástavba OHLER

**ROK VÝROBY:**2020

**PŘEBÍRAJÍ:** ČZÚ,Školní statek Lány .

**Stav KM:** 3 176, — km

**PHM:** 3/4

**AD BLUE:** 3/4

**POZNÁMKY:**

**POŠKOZENÍ:**

**UPOZORNĚNÍ :** Zákazník byl poučen že stroj není způsobilý pro provoz na pozemních komunikacích pokud toto není schváleno v technickém průkazu.

Stroj byl předán kompletní a nepoškozený. Včetně dokumentace.