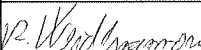
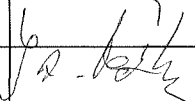
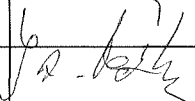




KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Josef Pavlík				
Schváleno:	RK	Datum:	14.2.2017	Č.usnesení:	0281/06/2017/RK
Dokument uložen u:	odboru majetkového				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	Povodí Moravy, s.p.				
Smluvní částka: 1)	0.00 24 563 Kč <i>Josef Pavlík</i>				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

		Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:		OM/H. Zimolová	16.2.2017	
Projednáno s:		ODSH/R. Handa	16.2.2017	
Právní kontrola:		OM/J. Mrázková	16.2.2017	
Předkládá:		OM/P. Kolář	16.2.2017	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)		OM/P. Kolář	16.2.2017	
Zodpovídá:	Příkazce operace:	ODSH/H. Strnadová	16.2.2017	
	Správce rozpočtu:	OE/H. Sošková	16.2.2017	

Poznámka:

Subjekt (IČO: 70890013), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: zimolova, datum ověření: 16.02.2017 10:52:59):

OM 566/2015 budoucí zřízení služebnosti na pozemcích par. č. 3136 a par. č. 3144 v k. ú. Myslůvka, par. č. 3168/2 v k. ú. Černíč, par. č. 2260/6 v k. ú. Telč

Rozpočtová skladba:

ČÁSTKA s DPH: 24 563 Kč ODPA: 2212, ORJ 1000, ORG: 0001778000000,
POL: 6121 *Josef Pavlík*

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).

Číslo smlouvy strany povinné: PM 010554 /2017-ZDMaj/Have

Číslo smlouvy strany oprávněné:

1023/17

Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

uzavřená dle ust. § 1785 a ust. 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Povodí Moravy, s.p.,
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl A,
vložka 13565
Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
IČ: 70890013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: 29639641/0100
Zastoupený: **Ing. Františkem Špatkou**, pověřeným vedením závodu Dyje,
se sídlem závodu v Náměšti nad Oslavou, Husova 760,

(dále jen „**budoucí povinný**“) na straně jedné

Kraj Vysočina
Sídlo: Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČ: 70890749
DIČ: CZ70890749
Zastoupený: **MUDr. Jiřím Běhounkem** – hejtmánem kraje, k podpisu smlouvy pověřen
Ing. Josef Pavlík – náměstek hejtmána kraje pro oblast ekonomiky a majetku

Kontaktní osoba: Ing. Hana Zimolová, tel.: 564 602 226, e-mail: Zimolova.H@kr-vysocina.cz(dále jen „**budoucí oprávněný**“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného data tuto smlouvu:

I.

1. Budoucí povinný prohlašuje, že má na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, oba ve znění pozdějších předpisů, právo hospodařit s majetkem České republiky, kromě jiného i s pozemky:

- parc. č. **3136** o výměře 900 m² – vodní plocha,
- parc. č. **3144** o výměře 3593 m² – vodní plocha,

v katastrálním území **Myslůvka**, obec Černíč, zapsanými u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava, na LV č. 82,

- parc. č. **3168/2** o výměře 14 m² – vodní plocha,

v katastrálním území **Černíč**, obec Černíč, zapsaným u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava, na LV č. 47,

- parc. č. **2260/6** o výměře 89 m² – vodní plocha,

v katastrálním území **Telč**, obec Telč, zapsaným u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Jihlava, na LV č. 1114,(dále jen „**předmětné pozemky**“).

2. Budoucí oprávněný má zájem vybudovat na částech předmětných pozemků budoucího povinného stavbu pod názvem „**II/406 Telč – hr. kraje**“ (dále jen „**stavba**“) dle schválené projektové dokumentace vyhotovené společností DOPRAVOPROJEKT OSTRAVA, spol. s r.o., Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, v říjnu 2016, jejíž charakteristika je v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním řízení a stavebním řádu, ve znění pozdějších novel.
3. Budoucí povinný **souhlasí s umístěním stavby na částech předmětných pozemků** pro účely územního a stavebního řízení, a to za podmínek uvedených v této smlouvě a v souhrnném vyjádření Povodí Moravy, s.p., č.j. PM065731/2016-203/Fi, ze dne 9. 12. 2016, správce vodního toku Myslůvka, které tvoří nedílnou **přílohu č. 1** této smlouvy.
4. Smluvní strany se tímto dohodly, že:
 - a) budoucí povinný souhlasí se vstupem na **předmětné pozemky** v přípravném období stavby pro zaměstnance budoucího oprávněného a zaměstnance pověřené dodavatelské organizace,
 - b) po zaměření stavby, vypracování geometrického plánu nejpozději do **90 dnů** po kolaudaci stavby, uzavřou smluvní strany, na výzvu budoucího oprávněného smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v právu umístění stavby na/do **částí předmětných pozemků**, s podstatnými náležitostmi uvedenými v článku II. této smlouvy; budoucí oprávněný ze služebnosti se zavazuje vyzvat budoucího povinného ze služebnosti k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti nejpozději **30 dnů** před uplynutím výše uvedené lhůty; smluvní strany se dále dohodly, že v případě, že budoucí oprávněný nevyzve budoucího povinného k uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti ve výše uvedené lhůtě, je budoucí povinný oprávněn požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 500,- Kč denně za každý započatý den prodlení.

II.

1. Smluvní strany se dohodly, že po zaměření stavby, vypracování geometrického plánu, nejpozději však do **90 dnů** po kolaudaci stavby, uzavřou na výzvu strany oprávněné, smlouvu o zřízení služebnosti, spočívající v:
 - **v povinnosti povinného**
 - a) strpět na předmětných pozemcích stavbu,
 - b) umožnit oprávněnému (jeho zaměstnancům, popř. pověřeným osobám) vstup a vjezd na předmětné pozemky za účelem provádění údržby a oprav výše uvedené stavby; rozsah služebnosti (včetně ochranného pásma) bude zaměřen geometrickým plánem, který se stane nedílnou součástí smlouvy,
 - **v povinnosti oprávněného**
 - a) udržovat stavbu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými správcem toku k projektové dokumentaci a technologii provádění stavby sousedící s vodním tokem,
 - b) odstranit nebo finančně nahradit způsobené škody činností oprávněného nebo škody způsobené v příčinné souvislosti s provozem stavby na předmětných pozemcích,
 - c) v případě významných vodohospodářských zájmů na požadavek pronajímatele přeložit stavbu na náklady oprávněného.
2. Služebnost bude zřízena úplatně, v jednorázové splátce, v částce, která bude zjištěna podle platných cenových předpisů, tj. zákona o oceňování majetku a jeho prováděcích vyhlášek, platných v době uzavření smlouvy, výnosovým způsobem jako pětinasobek ročního užítku ve výši obvyklé ceny (minimálně v pětinasobku jednotkové ceny nájemného stanoveného v souladu s cenovou mapou nájemného pozemků osoby povinné platnou pro kalendářní rok, v němž je smlouva uzavírána, vynásobeného rozsahem služebnosti včetně ochranného pásma dle geometrického plánu). K hodnotě služebnosti bude připočtena příslušná DPH platná ke dni uzavření smlouvy o zřízení služebnosti.
3. Hodnotu služebnosti poukáže budoucí oprávněný budoucímu povinnému po uzavření smlouvy, ale před zápisem vkladu práva služebnosti do katastru nemovitostí, na jeho účet na základě faktury, vystavené budoucím povinným.

4. Náklady s vypracováním smlouvy, geometrickým zaměřením, oceněním služebnosti, náklady na vyhotovení listin, které vyloučí možný nárok církve či náboženské společnosti k dotčeným částem pozemků podle zákona č. 428/2012 Sb., a náklady spojené se zápisem práva služebnosti do katastru nemovitostí půjdou k tíži budoucího oprávněného.

III. Závěrečná ustanovení

1. Práva neupravená touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouva je platná a účinná podpisem všech smluvních stran.
3. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v právní úpravě. Neúčinné ustanovení, nebo mezeru v právní úpravě je nutné nahradit takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsaženým ve smlouvě.
4. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny výlučně po vzájemné dohodě smluvních stran, učiněné písemnou formou v podobě dodatku, a to s podpisy obou smluvních stran.
5. Náklady s vypracováním smlouvy, geometrickým zaměřením, oceněním služebnosti, náklady na vyhotovení listin, které vyloučí možný nárok církve či náboženské společnosti k dotčeným částem pozemků podle zákona č. 428/2012 Sb., a náklady spojené se zápisem práva služebnosti do katastru nemovitostí jdou k tíži budoucího oprávněného.
6. Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech vyhotoveních, přičemž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
7. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právnímu jednání, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že nikdo z nich nejednal v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.
8. Pronajímatel je povinným subjektem dle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen "zákon o registru smluv"). V případě, že dle zákona o registru smluv podléhá smlouva uveřejnění ve smyslu tohoto zákona, jsou smluvní strany srozuměny s tím, že pronajímatel tuto smlouvu uveřejní, a to požadovaným způsobem v zákonem stanovené lhůtě.

DOLOŽKA: (dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů):

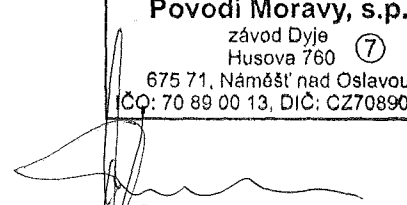
Tímto se osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Kraje Vysočina dne 14. 2. 2017 pod č. 0281/06/2017/RK, a tím jsou splněny podmínky platnosti této smlouvy.

V Náměšti nad Oslavou dne 24. 02. 2017 V Jihlavě dne 16. 02. 2017

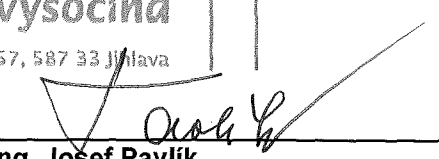
Za budoucího povinného:

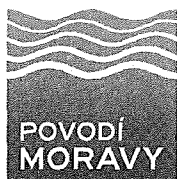
Za budoucího oprávněného:

Povodí Moravy, s.p.
závod Dyje ⑦
Husova 760
675 71, Náměšť nad Oslavou
IČO: 70 89 00 13, DIČ: CZ70890013


Ing. František Špatka
pověřený vedením závodu Dyje


Kraj Vysočina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava


Ing. Josef Pavlík
náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku



Vysplan s.r.o.
8.března 4812/2a
586 01 Jihlava

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE
/

NAŠE ZNAČKA
PM065731/2016-203/FI

VYŘIZUJE
Ing. Lenka Fikarová
+420 541 637 292
fikarova@pmo.cz

MÍSTO/DATUM
Brno 9.12.2016

II/406 Telč – hranice kraje

(k.ú. Černíč, Myslůvka, Telč; ORP Telč; kraj Jihočeský; ČHP 4-14-01)

Charakteristika akce:

Jedná se o DSP rekonstrukce komunikace II/406 v úseku mezi Telčí a Dačicema, kterou zpracovala firma DOPRAVOPROJEKT OSTRAVA, spol. s r.o. v 10/2016, investorem je Jihočeský kraj.

Rekonstrukce začíná za značkou konec obce Telč a končí za křižovatkou na obec Černíč na hranici Vysočiny a Jihočeského kraje. Rekonstrukce spočívá v rozšíření na kategorii S 7,5/70 - o cca 0,75 m na každou stranu, případně o 1,5 m jednostranně, oprava je ve stávající trase a směrových a výškových poměrech. Celková délka 5,026 km.

Propustky pod silnicí zůstanou v původním umístění, některé propustky budou kompletně vyměněny – ŽB trouby s kolmými čely budou nahrazeny korugovanými troubami se šikmými čely zpevněnými lomovým kamenem do betonu, u některých propustků budou opravena čela, některé budou prodlouženy.

V rámci stavby bude rekonstruován most ev.č. 406-009 přes DVT Myslůvka, původní rozměry mostu zůstanou zachovány, kapacita neuvedena. Jedná se o jednoplošný šikmý most, ŽB monolitická NK, kamenné opěry plošně založené, rekonstrukce bude spočívat v odstranění mostního svršku, provedení nového, sanaci NK a spodní stavby a opravy odláždění pod mostem (kam. dlažba do betonu v šířce 0,5 m za obrys vnější hrany říms mostu, dlažba lemována obrubníkem). Délka mostu 14,75 m, rozpětí 9,60 m, volná šířka 8,50 m.

Odvodnění vozovky podélným a příčným sklonem do oboustranných příkopů, ze kterých je voda příkopy svedena do stávajících vodotečí a odvodňovacích rýh.

V rámci stavby budou vybudovány zastávky a chodníky v obci Myslůvka, hospodářské sjezdy, místní komunikace Myslůvka, přeložka VO, přeložky kabelu O2, vegetační a náhradní výsadba.

Předmětný úsek silnice kříží vodní toky ve správě Povodí Moravy, s.p.:

Bezejmenný DVT -	IDVT 102 00727 - Propust DN 1000 v km 0,293
Bezejmenný DVT -	IDVT 102 02513 - Propust DN 100 v km 0,755
Bezejmenný DVT	IDVT 102 020089- Propust DN 1000 v km 2,641
Bezejmenný DVT	IDVT 102 04732 - Propust DN 600, DN 300 v km 4,425
DVT Myslůvka	IDVT 101 00482 - Most ev.č. 406-009

Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Dačice je přímým správcem výše uvedených VT.

Souřadnice propustku a mostu neuvedeny.

I. Vyjádření správce povodí

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p. jako správce povodí k předloženému záměru toto

s t a n o v i s k o:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje, Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje [ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů] je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem.

Upozorňujeme:

1. Stavbou nedojde ke zhoršení stávajících odtokových poměrů v dotčeném území.
2. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
3. Používané mechanizační prostředky musí být v dobrém technickém stavu a budou dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek.
4. Povodí Moravy, s.p. nenese odpovědnost za případné škody způsobené průchodem velkých vod při povodňových průtocích nebo chodem ledů. *Veškerá rizika možných povodňových škod nese investor, resp. vlastník stavby.*

II. Vyjádření správce vodních toků ve správě Povodí Moravy, s.p.

Jako správce vodního toku (Povodí Moravy, s.p., závod Dyje, provoz Dačice) s předloženým záměrem souhlasíme za podmínek:

1. Rekonstrukcí mostu a propustků nesmí dojít ke zmenšení jejich stávajícího průtočného profilu a ke zhoršení odtokových poměrů v předmětné lokalitě, což bude doloženo v DSP (technická i grafická část).
2. Odvodňovací zařízení – příkopy budou v rámci stavby pročištěny a upraveny do původních parametrů.
3. Pro provádění rekonstrukce propustků a mostu bude zpracován havarijní a povodňový plán (§ 39 a § 71 zákona č. 254/2001 Sb.). Schválené plány budou v jednom vyhotovení před zahájením stavby předány na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, s.p. V plánech bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění.
4. Kácení břehového porostu je nutno odsouhlasit příslušným orgánem ochrany přírody. Způsob dotčení břehového porostu podél toku ve správě Povodí Moravy, s.p., tj. kácení a případná náhradní výsadba, bude odsouhlasen přímým správcem vodního toku. Souhlas ke kácení porostu vydá příslušný OŽP MÚ.
5. Přímému správci vodního toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provoz Dačice (Ing. Drexler, tel. 384 420 204, provozdačice@pmo.cz) bude v dostatečném časovém předstihu 7 dnů oznámeno zahájení prací a ukončení prací na mostě a propustků, přímý správce bude zván ke kontrolním dnům. Veškeré aktivity v korytě toku a ve vzdálenosti 6 m od břehové hrany budou odsouhlaseny ve stavebním deníku.
6. Po ukončení stavebních prací musí být dotčené pozemky uvedeny do původního stavu a veškerý přebytečný materiál odstraněn.
7. Přímý správce bude přizván k závěrečné kontrolní prohlídce stavby před vydáním kolaudačního souhlasu, kde mu bude předáno zaměření skutečného provedení stavby mostu a propustků (ve výšk. systému Balt. po vyrovnání s navázáním na JTSK). Rozsah bude upřesněn na posledním kontrolním dnu.
8. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádný objekt do své správy ani majetku (tj. nebude přebírán do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.)

III. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Upozorňujeme, že pokud bude navržený záměr realizován na pozemcích státu ČR, se kterými má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p., pro vydání rozhodnutí příslušného orgánu státní správy je nutné získat práva k dotčeným pozemkům. Řešení těchto majetkoprávních vztahů náleží do kompetence útvaru správy majetku závodu Dyje (Náměšť n/Osl, Husova 760, tel. 541637111, fax 541211404). Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat písemnou žádost příslušnému závodu s následujícím obsahem:

- popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání,
- stupeň projektové dokumentace,
- pozemky, kterých se akce dotýká, k.ú., případně další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) – rozsah dotčení (zábor dočasný a trvalý),
- co konkrétně se bude na dotčených pozemcích realizovat,
- předpokládaná doba realizace (dny/měsíce/roky)
- snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situaci,
- investora stavby, případně plnou moc pro zastupování,
- doložení vyjádření útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (kopie tohoto stanoviska).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.

Povodí Moravy, s.p.
602 00 Brno, Dřevařská 11
IČO:70890013, DIČ:CZ70890013

-13-



Ing. Pavel Bíza
vedoucí útvaru správy povodí

Na vědomí: provoz Dačice

