

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřena podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,  
ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: IROP3/2021

Číslo smlouvy zhotovitele:

## 1| Smluvní strany

### 1.1. Základní škola Lipník nad Bečvou, ulice Osecká 315, okres Přerov, příspěvková organizace

se sídlem: Osecká 315, 75131 Lipník nad Bečvou  
Zastoupen: Mgr. Lukášem Rejzkem, ředitelem  
IČ: 44940343  
DIČ: CZ44940343 (neplátce DPH)  
telefon: 739 671 147  
e-mail: [rejzekl@zsosecka.cz](mailto:rejzekl@zsosecka.cz)  
č. účtu: 18536831/0100

**(dále jen objednatel)**

a

### 1.2. Baar Group s.r.o.

zapsána v OR C 73132 vedená u Krajského soudu v Ostravě  
se sídlem: Hradská 506, 747 64 Velká Polom  
zastoupena: Petr Baar  
IČO: 06745342 (plátce DPH)  
DIČ: CZ06745342



## 2| Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je provedení díla (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle nabídky zhotovitele podané do veřejné zakázky pod názvem: „MODERNIZACE VÝUKY V ZŠ OSECKÁ, LIPNÍK NAD BEČVOU – STAVEBNÍ PRÁCE“ (dále též „dokumentace stavby“).

Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy. Jako odborně způsobilá osoba zhotovitel provede kontrolu technické části předané dokumentace stavby nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace stavby včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla zhotovitel předá objednateli. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost za správnost a úplnost předané dokumentace stavby, kterou nese objednatel.

2.2 Provedením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, konstrukcí, dodávek materiálů, technických a technologických zařízení, včetně všech činností spojených s plněním předmětu smlouvy a nezbytných pro uvedení předmětu díla do užívání. V této souvislosti je zhotovitel zejména povinen:

- a) zajistit všechny nezbytné průzkumy nutné pro řádné provádění a ukončení díla v návaznosti na výsledky průzkumů předložených objednatelem,
  - b) zajistit a provést všechna opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
  - c) provést bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
  - d) zpracovat dílenskou a výrobní dokumentaci potřebnou pro provedení stavby,
  - e) zajistit ostrahu stavby a staveniště, materiálů a strojů na staveništi,
  - f) zajistit bezpečnost práce a ochrany životního prostředí,
  - g) zajistit a provést všechny předepsané či dohodnuté zkoušky a revize vztahující se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů, zajistit atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
  - h) zřídit a odstranit zařízení staveniště včetně zajištění napojení na inženýrské sítě, zhotovitel je dále povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta, technického dozoru stavebníka, případně činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu,
  - i) zajistit odvoz, uložení a likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy,
  - j) uvést všechny povrchy dotčené stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, apod.),
  - k) zajistit koordináční a kompletační činnost celé stavby,
  - l) provádět denní úklid staveniště, průběžně odstraňovat znečištění komunikací či škod na nich, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí, apod.,
  - m) oplotit staveniště nebo jinak jej vhodně zabezpečit,
  - n) označit staveniště v souladu s právními předpisy,
  - o) zajistit v průběhu realizace díla plnou součinnost všech svých zástupců se zástupci projektanta, objednatele, koordinátora BOZP, budoucího provozovatele, vlastníků a správců inženýrských sítí, případně s ostatními účastníky územního a stavebního řízení a vlastníky okolních nemovitostí,
  - p) po celou dobu výstavby zajistit průběžnou fotodokumentaci stavby.
- 2.3 Smluvní strany se dohodly, že v pochybnostech se má za to, že předmětem díla jsou veškeré práce a dodávky obsažené v dokumentaci stavby.
- 2.4 Práce a dodávky, které v dokumentaci stavby obsaženy nejsou a na jejichž provedení objednatel trvá nebo s jejichž provedením nad sjednaný rámec díla souhlasí, se nazývají vícepráce. V případě výskytu víceprací má zhotovitel právo na jejich realizaci pouze v případě, že realizace víceprací je v souladu Metodickým pokynem poskytovatele dotace.
- 2.5 Objednatel si vyhrazuje právo omezit či zmenšit předmět smlouvy o práce a dodávky, které jsou obsaženy v dokumentaci stavby. Zhotovitel se zavazuje tyto práce a dodávky neprovádět. Práce a dodávky, které v dokumentaci stavby obsaženy jsou, a objednatel jejich provedení nepožaduje, se nazývají méněpráce.
- 2.6 Dojde-li při realizaci stavby k jakýmkoliv změnám (v množství nebo kvalitě), doplňkům nebo rozšíření předmětu smlouvy odsouhlasených ve stavebním deníku nebo v zápise z kontrolního dne, je objednatel povinen ihned provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření včetně odůvodnění, zhotovitel je povinen ihned ocenit je podle způsobu sjednaného v této smlouvě a předložit ocenění (změnový list) v listinné i digitální formě objednateli k odsouhlasení. Po odsouhlasení objednatelem bude uzavřen mezi smluvními stranami písemný dodatek k této smlouvě, teprve po jeho uzavření má zhotovitel právo na realizaci změn a úhradu.
- 2.7 Objednatel je oprávněn, i v průběhu provádění díla, požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům, a to při zachování stejné kvality. Zhotovitel je povinen na tyto požadavky objednatele přistoupit.
- 2.8 Objednatel potvrzuje svou odpovědnost za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace

stavby.

- 2.9 Zhotovitel potvrzuje, že se k datu podpisu této smlouvy seznámil s rozsahem, obsahem a povahou díla, řádně překontroloval dokumentaci stavby, kterou převzal. Dále potvrzuje, že jsou mu známy veškeré podmínky technické, kvalitativní, místní podmínky na staveništi a jiné podmínky nezbytné k řádné realizaci díla.
- 2.10 Objednatel se uzavřenou smlouvou zavazuje zaplatit za provedení dokončeného díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou za podmínek dále stanovených.
- 2.11 Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, na vlastní odpovědnost a na své nebezpečí.
- 2.12 Zhotovitel je povinen dodržet poddodavatelské schéma předložené v nabídce v rámci zadávacího řízení. Změnit poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení splnění kvalifikace, může zhotovitel jen ve výjimečných případech se souhlasem objednatel. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení. V opačném případě, není zhotovitel oprávněn poddodavateli umožnit práci na stavbě. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.

### 3| Vlastnictví díla a nebezpečí škody

- 3.1 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla je objednatel.
- 3.2 Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací stavby předanou objednatel a s požadavky objednatel.
- 3.3 Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraňováním škod nese zhotovitel a tyto náklady nemají vliv na sjednanou cenu díla. Škodou na díle je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.
- 3.4 Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese od počátku zhotovitel až do jejího převzetí objednatel, a to i v případě, že by ke škodě došlo i jinak.
- 3.5 Zhotovitel odpovídá i za škodu na díle způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá též za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

### 4| Doba a místo plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen převzít staveniště do 5 dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání staveniště bude zhotovitelem vyhotoven zápis. V den předání staveniště je zhotovitel povinen předložit objednateli časový harmonogram prací obsahující termíny prováděných prací. V případě změny časového harmonogramu je zhotovitel povinen jej aktualizovat a předat objednateli.
- 4.2 Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 5 dnů ode dne předání staveniště. Pokud zhotovitel nepřevzme ve stanovené lhůtě staveniště nebo práce na díle nezačíná ani ve lhůtě 3 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.3 Zhotovitel je povinen řádně předat dílo objednateli nejpozději **v termínu do 8 týdnů od protokolárního předání staveniště**. Smluvní strany se dohodly, že dokončením díla se rozumí, že dílo nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel nemá zájem na pozdním provedení díla.
- 4.4 Zhotovitel může ukončit práce na díle i před sjednaným termínem provedení díla a objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít a zaplatit.
- 4.5 V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O tuto dobu se posunou termíny sjednané ve smlouvě týkající se provedení prací na díle.
- 4.6 K posunutí termínu provedení prací na díle může dojít pouze s písemným souhlasem objednatel

v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle, brání dodržení technologických postupů a nebylo možné je vzhledem k ročnímu období předpokládat. O existenci nepříznivých klimatických podmínek musí zhotovitel učinit zápis ve stavebním deníku, objednatel zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě souhlasu objednatele s neprováděním díla, se termín provedení prací na díle dle odst. 4.3 této smlouvy posouvá o dobu, po kterou zhotovitel nemohl práce na díle z důvodu klimatických podmínek provádět.

- 4.7 V případě, že se na díle vyskytnou vícepráce, které nebyly obsaženy v dokumentaci stavby, tyto práce nebylo možné při náležitě péči předvídat a jsou nezbytné pro provedení díla, může se, po vzájemné dohodě objednatele se zhotovitelem, termín provedení prací na díle stanovený v odst. 4.3 této smlouvy posunout o dobu nezbytně nutnou k provedení těchto víceprací.
- 4.8 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli. O předání a převzetí díla jsou objednatel a zhotovitel povinni sepsat protokol, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, z jakých důvodů.
- 4.9 Místem plnění je budova subjektu Základní škola Lipník nad Bečvou, ulice Osecká 315, okres Přerov, příspěvková organizace e na adrese: Osecká 315, 75131 Lipník nad Bečvou., na parc. č. st. 328 v k. ú. Lipník nad Bečvou-Město.

## 5| Cena díla

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

Cena bez DPH	1 131 120,00 Kč
DPH 21%	237 535,20 Kč
<b>Cena vč. DPH</b>	<b>1 368 655,20 Kč</b>

Předmět plnění této smlouvy nebude využíván ani částečně pro ekonomickou činnost, objednatel jej pořizuje výlučně za účelem vzdělávání. Pokud jsou poskytnuté stavební a montážní práce zařazené pod číselnými kódy 41 - 43 klasifikace produkce CZ-CPA, režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, nebude použit.

- 5.2 Smluvní strany prohlašují, že dílo je zadáno dle rozpočtu. Položkový rozpočet je přílohou a nedílnou součástí této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v položkovém rozpočtu jsou ceny pevné a neměnné po celou dobu realizace stavby.
- 5.3 Cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a platná až do termínu kompletního ukončení a převzetí díla objednatel. Případné změny cen v souvislosti s vývojem cen, nemají vliv na celkovou sjednanou cenu díla.
- 5.4 Zhotovitel je odpovědný za to, že sazba DPH je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
- 5.5 V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné k provedení díla, zejména náklady na provedení prací a dodávek, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště, náklady na oplocení a označení staveniště, mimostaveništní dopravu, přesun hmot, provedení veškerých zkoušek a revizí nutných k ukončení díla, náklady na energii, vodu, topení spotřebované v době realizace díla, případně další služby nutné k provádění díla, náklady na třídění druhotných surovin, rozebrání a roztřídění demontovaných výrobků a to tak, aby bylo možné odprodat druhotné suroviny samostatně dle jednotlivých druhů, náklady na zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění stavby a osob, organizační a koordinační činnost, poplatky spojené se záborem veřejného prostranství a zajištění nezbytných dopravních opatření. Sjednaná cena obsahuje předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění.
- 5.6 Položkový rozpočet slouží k vykazování finančních objemů provedených prací a k ocenění víceprací a méněprací.
- 5.7 Změna ceny díla je možná v případě, že:
- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,

- b) objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- c) při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
- d) při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje, apod.)

a tato změna je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek.

- 5.8 V případě vzniklé vícepráce – méněpráce během realizace stavby je nutné tuto ihned zpracovat do změnového listu při jejím vzniku.
- 5.9 Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly.
- 5.10 V případě změny ceny díla z důvodu méněprací či víceprací jsou smluvní strany povinny uzavřít dodatek k této smlouvě. Teprve po oboustranném podpisu tohoto dodatku má zhotovitel v případě víceprací právo na jejich úhradu; v případě méněprací se sníží cena díla.

## 6| Platební podmínky

- 6.1 Smluvní strany se dohodly, že zálohy nejsou sjednány.
- 6.2 Práce budou hrazeny na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále jen „faktura“).
- 6.3 Zhotovitel bude vystavovat a objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Podkladem k vystavení faktury – daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavovaný zhotovitelem a potvrzený za objednatele.
- 6.4 Objednatel uhradí zhotoviteli vystavené faktury do výše 90 % z celkové ceny díla, zbývajících 10 % z ceny díla uhradí až po úplném předání a převzetí díla v případě, že se nevyskytnou žádné vady. V případě, že se na díle vyskytnou vady, uhradí objednatel fakturu do 10 dnů po odstranění poslední z nich.
- 6.5 Lhůta splatnosti faktury za dílo činí 30 dnů od jejího doručení objednateli.
- 6.6 Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací dle stavebního deníku, soupisu provedených prací přímo na staveništi.
- 6.7 Faktury zhotovitele budou mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů. Dále musí faktura obsahovat číslo smlouvy objednatele, název projektu, registrační číslo projektu a identifikaci dotačního titulu, ze kterého je projekt spolufinancován. Součástí faktury bude příloha – soupis provedených prací oceněný podle položkového rozpočtu, odsouhlasený objednatelem ve dvou vyhotoveních.
- 6.8 Smluvní strany se dohodly, že v případě vyúčtuje-li zhotovitel práce nebo dodávky, které neprovedl, vyúčtuje chybně cenu, faktura nebude obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli s vyznačením důvodu vrácení, a to bez zbytečného odkladu. Zhotovitel provede opravu dle pokynů objednatele, a to vystavením nové faktury. Vrácením faktury zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli.
- 6.9 Smluvní strany se dohodly, že povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
- 6.10 Pokud se ve fakturách budou vyskytovat položky, které jednoznačně neurčují množství provedených prací či materiálu, je zhotovitel povinen doložit detailní specifikaci těchto položek nebo je podložit příslušnými doklady (např. k položce „Poplatek za uložení na skládce“ přiložit k faktuře jednotlivé vážní listky, k položce typu „Soubor“ přiložit rozčlenění této položky).
- 6.11 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude ve smlouvě a v dokladech při platebním styku s objednatelem užívat číslo účtu uveřejněné dle § 98 zák. č. 235/2004 Sb. v registru plátců a identifikovaných osob.
- 6.12 Smluvní strany se dohodly, že v případě výskytu víceprací a méněprací na díle odsouhlasených oběma smluvními stranami ve změnovém listu, budou na faktuře zřetelně označeny vícepráce a méněpráce s tím, že pokud jde o méněpráce bude vždy ve faktuře uvedena jak původní položka

rozpočtu („kladná položka“) tak i příslušná méněpráce („záporná položka“). Jednotlivé vícepráce a méněpráce budou samostatně vyčísleny za každý změnový list, případně za soubor změnových listů.

## 7| Jakost díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, hospodárnost. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen dílo provést v souladu s touto smlouvou, právními předpisy, příkazy objednatele, dokumentací stavby, Pravidly v souladu se schválenými technologickými postupy stanovenými platnými i doporučenými českými nebo evropskými technickými normami, v souladu se současným standardem u používaných technologií a postupů pro tento typ stavby tak, aby dodržel kvalitu díla.
- 7.2 Dílo se nesmí odchýlit od ČSN a technických požadavků na výstavbu, dle kterých je dokumentace stavby zpracovaná. Jakékoliv změny oproti dokumentaci stavby musí být předem odsouhlaseny objednatelem, technickým dozorem, autorským dozorem a poskytovatelem dotace.
- 7.3 Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při předání a převzetí díla.

## 8| Provádění díla

- 8.1 Zástupci objednatele a zhotovitele zastupují zejména při technickém řešení činnosti, při potvrzování soupisu provedených prací a odsouhlasení faktury, při potvrzování protokolu o předání a převzetí díla, při kontrole zakrývaných částí a provádění předepsaných zkoušek.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje zabezpečit přístup a příjezd k jednotlivým nemovitostem, pokud to charakter stavby vyžaduje.
- 8.3 Zhotovitel je povinen po provedení prací upravit pozemky dotčené stavbou do původního stavu a zápisem o předání a převzetí je předat jejich vlastníkům.
- 8.4 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu všech osob v prostoru staveniště a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 8.5 Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel odpovídá za škodu, kterou způsobí objednateli či třetím osobám během provádění díla.
- 8.6 Zhotovitel má povinnost umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.
- 8.7 Za účelem kontroly provádění díla sjednají smluvní strany při předání staveniště pravidelné kontrolní dny. Vystane-li potřeba svolat mimořádný kontrolní den, svolá jej objednatel, zhotovitel je povinen zúčastnit se mimořádného kontrolního dne. O průběhu a závěrech kontrolního dne se pořídí zápis, k jehož vypracování je povinen zhotovitel.
- 8.8 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jeho zástupce (technický dozor) nejméně 5 dnů předem ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly a nést náklady s tím spojené.
- 8.9 O kontrole zakrývaných částí díla se učiní záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatele nebo jeho zástupce (technického dozoru) se zakrytím předmětných částí díla. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku místo souhlasu objednatele.
- 8.10 Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost jeho příkazů.
- 8.11 Věci, které jsou potřebné k provedení díla, je povinen opatřit zhotovitel.
- 8.12 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně odpovědnost, jako by je prováděl sám.

- 8.13 Zhotovitel je povinen nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii smlouvy o pojištění odpovědnosti zhotovitele za škodu, kterou může svou činností či nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti (dále jen „pojistná smlouva“). Výše pojistné částky pro tento druh pojištění bude v minimální výši pokrývající hodnotu díla. Zhotovitel je povinen pojistnou smlouvu, příp. pojištění udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této smlouvy. Trvání pojistné smlouvy je zhotovitel povinen na požádání objednateli prokázat. Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel nesplní jakoukoliv povinnost uvedenou v tomto odstavci.
- 8.14 Zhotovitel je povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti pracovněprávní, oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, zejména zákona č. 262/2006. Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (se zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.), zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů (se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců), a to vůči všem osobám, které se podílejí na plnění díla. Zhotovitel je dále povinen plnit veškeré povinnosti vyplývající z právních předpisů v oblasti ochrany životního prostředí, zejména se zřetelem na nakládání s odpady. Zhotovitel je při realizaci plnění využívat, pokud je to možné, ekologicky šetrných řešení s cílem zmenšit přímé negativní dopady na životní prostředí, zejména snižovat množství odpadu a rozsah znečištění, šetřit energií. Plnění těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i u svých poddodavatelů.
- 8.15 Zhotovitel je povinen sjednat se svými poddodavateli smluvní pokuty i jejich výši a rovněž délku záruční doby tak, aby tyto byly totožné jako v této smlouvě. Zhotovitel je povinen na žádost objednatele předložit objednateli smlouvu uzavřenou se svým poddodavatelem.
- 8.16 Zhotovitel je povinen řádně a včas plnit finanční závazky svým poddodavatelům, přičemž za řádné a včasné plnění finančních závazků se považuje plné uhrazení faktur vystavených poddodavatelem zhotoviteli za práce na díle, a to vždy **do 10 pracovních dnů** od odeslání platby objednatelem zhotoviteli. Zhotovitel je povinen prokazatelně doložit objednateli (např. výpisem z účtu) splnění povinnosti uvedené v předchozí větě, a to **do 15 dnů** od odeslání platby objednatelem zhotoviteli.
- 8.17 Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta a výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Objednatel, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi.

## 9| Stavební deník

- 9.1 Zhotovitel je povinen vést v souladu s právními předpisy stavební deník, a to formou denních záznamů ode dne převzetí staveniště do převzetí celé stavby objednatelem. Tato povinnost se týká i staveb podléhajících souhlasu s provedením ohlášené stavby.
- 9.2 Zápisy v deníku nesmí být přepisovány, škrtnuty, z deníku nesmí být vytrhovány první stránky s originálním textem. Každý zápis musí být podepsán stavbyvedoucím zhotovitele nebo jeho oprávněným zástupcem.
- 9.3 Zhotovitel bude odevzdávat objednateli nebo jeho oprávněnému zástupci první průpis denních záznamů ze stavebního deníku při prováděné kontrolní činnosti nebo jej odevzdá při převzetí celého díla objednatelem.

## 10| Předání a převzetí díla

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo nebude předáváno a přejímáno po částech.
- 10.2 Dílo bude předáno zápisem o předání a převzetí díla, který sepiše objednatel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, číslo a datum uzavření této smlouvy, datum vydání a čísla stavebních povolení, zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá/ nepřejímá, soupis případných vad a nedodělků včetně termínů jejich odstranění, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po ukončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky na dílo. Termín předání a převzetí díla zorganizuje objednatel který přizve všechny

příslušné osoby.

- 10.3 Při předání díla je zhotovitel povinen předat objednateli doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
- 10.4 Zhotovitel je povinen do 5 dnů po převzetí díla objednatelem odstranit zařízení staveniště a staveniště vyklidit.

## 11| Záruční podmínky a vady díla

- 11.1 Smluvní strany se dohodly, že dílo má vady, zejména jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, dokumentaci stavby, technickým normám, jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, Pravidlům, příkazům objednatele nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
- 11.2 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá zhotovitel, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 11.3 Záruční doba na stavbu se sjednává **v délce 60 měsíců**. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.
- 11.4 Smluvní strany se dohodly, že záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
- 11.5 Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat. Pro ty části díla, které byly v důsledku reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.
- 11.6 Objednatel písemně oznámí zhotoviteli výskyt vady a vadu popíše. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, nestanoví-li objednatel jinak.
- 11.7 Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady bez zbytečného odkladu od obdržení oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě havárie je povinen zhotovitel nastoupit k odstranění vady neodkladně, a to i v případě, že reklamaci neuznává, nejpozději do 24 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.8 Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.
- 11.9 Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 5 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 11.10 Neodstraní-li zhotovitel v objednatel stanoveném termínu vadu, na niž se vztahuje záruka, nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli veškeré takto vzniklé náklady objednateli.
- 11.11 Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně.

## 12| Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- 12.1 V případě, že zhotovitel nesplní smluvní povinnosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,-- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností, není-li touto smlouvou stanoveno jinak.
- 12.2 Pokud bude zhotovitel v prodlení s řádným předáním díla v termínu sjednaném dle čl. 4 odst. 4.3 této smlouvy, je objednatel oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 12.3 V případě, že zhotovitel nepředloží objednateli při předání staveniště časový harmonogram prací nebo jeho změnu dle čl. 4.1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,-- Kč za každý den prodlení s předložením časového harmonogramu nebo jeho změny.
- 12.4 V případě nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur objednatelem, je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.



- 12.5 Objednatel je oprávněn po zhotoviteli požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 2 000,- Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti nebo nedodržení BOZP. Pokuta bude vyúčtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanovené lhůtě neodstraní.
- 12.6 V případě nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, nebo která byla uvedena v zápise o předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním a každou neodstraněnou vadu.
- 12.7 V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu k odstranění vady v záruční době je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a každý den prodlení s nástupem k jejímu odstranění.
- 12.8 Poruší-li zhotovitel Pravidla, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
- 12.9 V případě nedodržení termínu odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště po předání a převzetí díla, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení zhotovitele s odstraněním zařízení staveniště a vyklizením staveniště.
- 12.10 V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
- 12.11 Smluvní strany se dohodly, že smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.

### **13| Závěrečná ujednání**




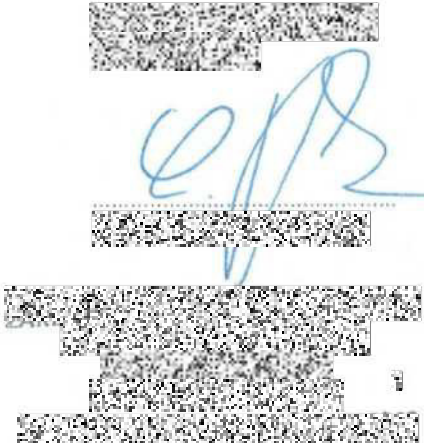

- 13.1 Smluvní strany se dohodly, že technický dozor u stavby nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.2 Zhotovitel prohlašuje, že v rámci veřejné zakázky uvedl v nabídce veškeré informace a doklady, které odpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. Porušení této povinnosti je považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel může od této smlouvy odstoupit.
- 13.3 Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2031 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 13.4 Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2031. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí zhotovitel použít tuto lhůtu.
- 13.5 Strany smlouvy se dohodly na tom, že tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.
- 13.6 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah smlouvy, a to na dobu neurčitou. Smlouvu do registru smluv odešle objednatel.
- 13.7 Smluvní strany se dohodly, že platnosti nabude smlouva dnem podpisu a účinnosti nabude smlouva dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv nebo dnem doručení oznámení zadavatele dodavateli o přidělení finančních prostředků na financování této veřejné zakázky z dotace IROP, podle toho, která skutečnost nastane později. V případě, že oznámení zadavatele nebude dodavateli doručeno do 31. 12. 2021, pozbude smlouva k 31. 12. 2021 platnosti.
- 13.8 Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany, jen v případě, že tím nebude porušen zákon o veřejných zakázkách, a to formou písemných dodatků.
- 13.9 Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této smlouvy v případech stanovených

v občanském zákoníku a v případech uvedených v této smlouvě.

13.10 Smluvní strany prohlásí, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými podpisy. Smlouva je vyhotovena v 3 stejnopisech, přičemž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.

13.11 Přílohu smlouvy a její nedílnou součástí tvoří:

1) Položkový rozpočet celkový



Název akce: MODERNIZACE VÝUKY V ZŠ OSECKÁ, LIPNÍK NAD BEČVOU – STAVEBNÍ PRÁCE

Investor: Základní škola Lipník nad Bečvou, ulice Osecká 315, okres Přerov, příspěvková organizace

Zhotovitel

Baar Group s.r.o.  
Hradská 506  
747 64 Velká Polom  
IČO: 06745342

REKAPITULACE ROZPOČTU

díl	cena bez DPH
01	190 650 Kč
02	187 350 Kč
03	144 480 Kč
04	131 755 Kč
05	30 400 Kč
06	63 200 Kč
07	90 000 Kč
08	117 000 Kč
09	131 285 Kč
VRN	45 000 Kč
<b>CELKEM OBJEKT BEZ DPH</b>	<b>1 131 120 Kč</b>

ROZPOČET

Pol.	Specifikace	ROZMÉR (mm)	MJ	Počet MJ	cena / MJ bez DPH	cena celkem bez DPH
<b>01</b>	<b>drobné stavební úpravy, úprava stěn a stropu - jazyková učebna</b>					
1	Demontáž stávajícího vybavení, armatur, odnos		soub.	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
2	Demontáž dveří a prahu		soub.	1	100,00 Kč	100,00 Kč
3	Demontáž dveří, zárubní, prahu		soub.	1	500,00 Kč	500,00 Kč
4	Odstranění staré vrstvy výmalby stěn		m2	169	70,00 Kč	11 830,00 Kč
5	Výspravka nerovnosti zdi, děr hrubování a jemování drážek po elektroinstalaci. Úprava stěn: tmelení, broušení, jemování, 30 % plochy		m2	50	250,00 Kč	12 500,00 Kč
6	Výmalba - 2x bílá		m2	169	80,00 Kč	13 520,00 Kč
7	Zázdění dveřního otvoru Isobetonové tvárnice, ovlíky hrubování, jemování		m2	1,8	11 000,00 Kč	19 800,00 Kč
8	Odvos suti		soub.	1	4 000,00 Kč	4 000,00 Kč
9	Tapeta popisovací Bílá, čtvereč. Tabulová tapeta vliesová, světlostálá, omývateľná		m2	30	1 280,00 Kč	38 400,00 Kč
10	Černá, Tabulová tapeta vliesová, světlostálá, omývateľná		m2	25	1 280,00 Kč	32 000,00 Kč
11	Nástěnný panel Překlička 19 mm, olej s bílým pigmentem	0,7m2 nepravidelný tvar 0,95x0,85m	ks	3	1 500,00 Kč	4 500,00 Kč
12	Nástěnný panel tabulová fólie černá, MDF surová 16 mm	0,7m2 nepravidelný tvar 0,95x0,85m	ks	2	1 500,00 Kč	3 000,00 Kč
13	Nástěnný panel tabulová fólie bílá, MDF surová 16 mm	0,7m2 nepravidelný tvar 0,95x0,85m	ks	4	1 500,00 Kč	6 000,00 Kč
14	Nástěnný panel Fila 3 mm, kapa deska 5 mm, MDF surová 10 mm	0,7m2 nepravidelný tvar 0,95x0,85m	ks	10	1 500,00 Kč	15 000,00 Kč
15	Nástěnný panel tabulová fólie bílá, MDF surová 16 mm	1m2 nepravidelný tvar 1,1 x 1,1 m	ks	3	1 500,00 Kč	4 500,00 Kč
16	Nástěnný panel Překlička 19 mm, olej s bílým pigmentem	1,5m2 nepravidelný tvar 1,8 x 1,2 m	ks	2	1 500,00 Kč	3 000,00 Kč
17	Nástěnný panel Fila 3 mm, kapa deska 5 mm, MDF surová 10 mm	1,5m2 nepravidelný tvar 1,8 x 1,2 m	ks	3	1 500,00 Kč	4 500,00 Kč
18	Instalace nových dveří 80 cm vč. prahu, kování, levé, prah/ přechodová lišta CPL s plnou dřevotřískovou výplní, prah do 20 mm		ks	1	12 500,00 Kč	12 500,00 Kč
<b>celkem za drobné stavební úpravy, úprava stěn a stropu</b>						<b>190 650,00 Kč</b>

Pol.	Specifikace	ROZMÉR (mm)	MJ	Počet MJ	cena / MJ bez DPH	cena celkem bez DPH
<b>02</b>	<b>drobné stavební úpravy, úprava stěn a stropu - učebna přírodních věd</b>					
19	Demontáž nábytkového vybavení		soub.	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
20	Renovace vstupních dveří - broušení, tmelení, lakování		ks	2	30 000,00 Kč	60 000,00 Kč
21	Odstranění staré vrstvy výmalby stěn		m2	199	70,00 Kč	13 930,00 Kč
22	Výspravka nerovnosti zdi, děr hrubování a jemování drážek po elektroinstalaci. Úprava stěn: tmelení, broušení, jemování, 30 % plochy		m2	60	350,00 Kč	21 000,00 Kč
23	Výmalba - 2x bílá		m2	199	80,00 Kč	15 920,00 Kč
24	Výbudování dveří Vybouření otvoru, osazení ocelových zárubní pro 80 cm dveře		soub.	1	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč
25	Instalace nových dveří 80 cm vč. prahu, kování, levé, prah/ přechodová lišta CPL s plnou dřevotřískovou výplní, prah do 20 mm		ks	1	12 500,00 Kč	12 500,00 Kč
26	Odvos suti a nepotřebného vybavení		soub.	1	7 000,00 Kč	7 000,00 Kč
27	Tapeta - "kostlivci a zvířata" Vinylová fototapeta hladká, matná, propouští vodní páru, ekologický inkoust latex Tématika "kostlivci a vyhynulá zvířata". Výroba a instalace		m2	11,5	1 200,00 Kč	13 800,00 Kč

28	Tapeta - "zkumavky + skutečné zkumavky" Vinylová fototapeta hladká, matná, propouští vodní páru, ekologický inkoust latex. Téma: "zkumavky + skutečné zkumavky". Výroba a instalace.		m2	17	1 200,00 Kč	20 400,00 Kč
29	Tapeta - "fyzika" Vinylová fototapeta hladká, matná, propouští vodní páru, ekologický inkoust latex. Téma: "fyzika". Výroba a instalace.		m2	9	1 200,00 Kč	10 800,00 Kč
<b>celkem za drobné stavební úpravy, úprava stěn a stropu</b>						<b>187 350,00 Kč</b>

Pol.	Specifikace	ROZMĚR (mm)	MJ	Počet MJ	cena / MJ bez DPH	cena celkem bez DPH
03	<b>podlahy a podlahové krytiny - jazyková učebna</b>					
30	PVC Krytina heterogenní Celková tloušťka 2,0 mm. Tloušťka nášlapné vrstvy min. 0,8 mm. reakce výrobku na ochr. Bfl-s1. Odolnost proti vlivu kolečkové židle.		m2	75	340,00 Kč	25 500,00 Kč
31	Pokládka, svar, lepení		m2	155	170,00 Kč	26 350,00 Kč
29	Lepidlo na plochy		m2	45	50,00 Kč	2 250,00 Kč
30	PVC Sokl		bm	12	15,00 Kč	180,00 Kč
31	Soklování		bm	30	30,00 Kč	900,00 Kč
32	Lepidlo na sokly		ks	1	280,00 Kč	280,00 Kč
33	Frézování podkladu		m2	74	150,00 Kč	11 100,00 Kč
34	Střhnutí PVC		m2	74	50,00 Kč	3 700,00 Kč
35	Likvidace odpadu		soub.	1	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
32	Stěrka, penetrace, stěrkování, dilatování		m2	74	400,00 Kč	29 600,00 Kč
33	Přechodová lišta		ks	1	220,00 Kč	220,00 Kč
34	Montáž přechodové lišty		ks	1	100,00 Kč	100,00 Kč
35	Výbudování vyvýšeného stupínku (podla) Stupeňek o ploše 17,84 m2. Podkladní materiál z hranolů 50x100 cm, OSB deska 25 mm.		soub.	1	15 000,00 Kč	15 000,00 Kč
36	Krytina vinyl s integrovanou podložkou HPE zámek, spodní horní vrstva. Celková tloušťka 9,5 mm, tloušťka nášlapné vrstvy 0,4 mm.		m2	21	900,00 Kč	18 900,00 Kč
37	Dřevěná lišta soklová		bm	20	120,00 Kč	2 400,00 Kč
38	Přesun hmot, vynaška, doprava, manipulace		soub.	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
<b>celkem za podlahy a podlahové krytiny</b>						<b>144 480,00 Kč</b>

Pol.	Specifikace	ROZMĚR (mm)	MJ	Počet MJ	cena / MJ bez DPH	cena celkem bez DPH
04	<b>podlahy a podlahové krytiny - učebna přírodních věd</b>					
39	PVC Krytina heterogenní Celková tloušťka 2,0 mm. Tloušťka nášlapné vrstvy min. 0,8 mm. reakce výrobku na ochr. Bfl-s1. Odolnost proti vlivu kolečkové židle.		m2	108	340,00 Kč	36 720,00 Kč
40	Pokládka, svar, lepení		m2	93	170,00 Kč	15 810,00 Kč
41	Lepidlo na plochy		m2	93	50,00 Kč	4 650,00 Kč
42	PVC Sokl		bm	45	15,00 Kč	675,00 Kč
43	Soklování		bm	45	30,00 Kč	1 350,00 Kč
44	Lepidlo na sokly		ks	1	280,00 Kč	280,00 Kč
45	Frézování podkladu		m2	94	150,00 Kč	14 100,00 Kč
46	Střhnutí PVC		m2	93	50,00 Kč	4 650,00 Kč
47	Likvidace odpadu		soub.	1	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč
48	Stěrka, penetrace, stěrkování, dilatování		m2	93	400,00 Kč	37 200,00 Kč
49	Přechodová lišta		ks	1	220,00 Kč	220,00 Kč
50	Montáž přechodové lišty		ks	1	100,00 Kč	100,00 Kč
51	Přesun hmot, vynaška, doprava, manipulace		soub.	1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
52	Zpravení děr po stávajících tunelech		soub.	1	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
<b>celkem za podlahy a podlahové krytiny</b>						<b>131 755,00 Kč</b>

Pol.	Specifikace	ROZMĚR (mm)	MJ	Počet MJ	cena / MJ bez DPH	cena celkem bez DPH
05	<b>vodařské práce - jazyková učebna</b>					
53	Demontáž a likvidace stávajících radiátorů Včetně souvisejících úkonů jako je vypuštění a napaštění soustavy.		soub.	4	1 000,00 Kč	4 000,00 Kč
54	Dodávka a montáž nových radiátorů Včetně souvisejících úkonů jako je vypuštění a napaštění soustavy, tlaková zkouška, Plechový.	délka 1000	soub.	4	6 600,00 Kč	26 400,00 Kč
<b>celkem za vodařské práce</b>						<b>30 400,00 Kč</b>

Pol.	Specifikace	ROZMĚR (mm)	MJ	Počet MJ	cena / MJ bez DPH	cena celkem bez DPH
06	<b>vodařské práce - učebna přírodních věd</b>					
55	Napojení nových umyvadel a dřezů na odpad Včetně souvisejících úkonů jako je vypuštění a napaštění soustavy, zkoušky těsnosti.		soub.	4	400,00 Kč	1 600,00 Kč
56	Napojení nových baterií na stávající přívody vody Včetně souvisejících úkonů jako je vypuštění a napaštění soustavy, tlaková zkouška.		soub.	4	400,00 Kč	1 600,00 Kč
57	Demontáž a likvidace stávajících radiátorů Včetně souvisejících úkonů jako je vypuštění a napaštění soustavy.		soub.	3	800,00 Kč	2 400,00 Kč
58	Dodávka a montáž nových radiátorů Včetně souvisejících úkonů jako je vypuštění a napaštění soustavy, tlaková zkouška, Plechový.	délka 1000	soub.	3	8 200,00 Kč	24 600,00 Kč

59	Vytvoření nových tras vodovodního a kanalizačního potrubí Včetně souvisejících prací (sčítání, zapravování). Včetně souvisejících ukonků jako je vypuštění a napuštění soustavy, tlaková zkouška.	soub.	1	33 000,00 Kč	33 000,00 Kč
<b>celkem za vodořské práce</b>					<b>63 200,00 Kč</b>

Pol.	Specifikace	ROZMÉR (mm)	MJ	Počet MJ	cena / MJ bez DPH	cena celkem bez DPH
07	<b>zatemnění učebny - učebna přírodní vědy</b>					
60	<b>Zatemnění učebny</b> Elektrické dálkové ovládané lamelové vnitřní zatemnění oken. Předokenní rolety jsou složeny z lamel, jež jezdí ve vodících lištách, a nahoře se rolují do viditelného boxu. Schránka na roletu je umístěna na okenním rámu bez nutných změn na stávajícím okně.	1600x2700	ks	3	24 000,00 Kč	72 000,00 Kč
61	<b>Žaluzie</b> Klasické hliníkové žaluzie do oken, náklápění, řetízek, šňůrka. Dodávka a montáž.	600x1000	ks	12	1 500,00 Kč	18 000,00 Kč
<b>celkem za zatemnění učebny</b>						<b>90 000,00 Kč</b>

## CELKEM ELEKTROINSTALACE - JAZYKOVÁ UČEBNA

117 000,00

p.č.	materiál - název	mj	množství	j. cena	celkem
1	Rozváděč 36W/p.o	ks	1	3 000,00	3 000,00
2	H.vypínač 3P/63A-uzamykateľný	ks	1	1 200,00	1 200,00
3	Proud chránič 25-4-003-AC	ks	1	1 500,00	1 500,00
4	Svodič přepětí B+C/4P	ks	1	6 500,00	6 500,00
5	Jistič B16A/1	ks	6	1 600,00	9 600,00
6	Jistič B25A/3	ks	1	900,00	900,00
7	Podružný materiál, svorky, montáž a instalační práce související s doplněním těchto prvků	ks	1	5 000,00	5 000,00
8	Montáž, zapojení a ukončení vodičů.	ks	1	200,00	200,00
9	Zásuvka 230V/16A dvojnásobná, 3p, IP 20, včetně přístrojové krabice	ks	3	300,00	900,00
10	Montáž, zapojení a ukončení vodičů.	ks	3	120,00	360,00
11	Zásuvka 230V/16A trojnásobná, 3p, s vypínačem	ks	14	300,00	4 200,00
12	Montáž, zapojení a ukončení vodičů.	ks	14	120,00	1 680,00
13	Zásuvka 230V/16A jednonásobná, 3p, IP 20, včetně přístrojové krabice	ks	3	300,00	900,00
14	Montáž, zapojení a ukončení vodičů.	ks	3	120,00	360,00
15	Instalační krabice odbočná s víčkem, včetně vnitřních svorkovnic	ks	15	50,00	750,00
16	Montáž, zapojení a ukončení vodičů.	ks	15	120,00	1 800,00
17	Kabel CYKY 5x6 mm <sup>2</sup>	m	55	90,00	4 950,00
18	Kabel CYKY 3x2,5 mm <sup>2</sup>	m	150	25,00	3 750,00
19	Dotové prodloužení spojky, propojky	sada	1	6 000,00	6 000,00
20	Montáž kabelů do průřezu 6mm <sup>2</sup> (včetně)	m	205	50,00	10 250,00
21	Výchozí revize	ks	1	4 500,00	4 500,00
22	Sekání drážek, kapes a průvlaků	ks	1	10 000,00	10 000,00
23	Úprava stávajícího rozváděče	ks	1	5 000,00	5 000,00
24	Školní repro s regulací	ks	1	3 700,00	3 700,00
25	Zednické zapravení drážek, kapes a průvlaků	kpl	1	20 000,00	20 000,00
26	Podružný materiál, doprava, materiálu, náklady spojené s realizací	ks	1	10 000,00	10 000,00

## CELKEM ELEKTROINSTALACE - UČEBNA PŘÍRODNÍ VĚDY

131 285,00

p.č.	materiál - název	mj	množství	j. cena	celkem
27	Rozváděč 24W/n.o	ks	1	3 000,00	3 000,00
28	H.vypínač 1P/25A	ks	1	1 200,00	1 200,00
29	Proud chránič 25-2-003-AC	ks	1	1 500,00	1 500,00
30	Svodič přepětí B+C/2P	ks	1	6 500,00	6 500,00
31	Jistič B16A/1	ks	6	1 600,00	9 600,00
32	Jistič B25A/1	ks	1	900,00	900,00
33	Podružný materiál, svorky, montáž a instalační práce související s doplněním těchto prvků	ks	1	5 000,00	5 000,00
34	Montáž, zapojení a ukončení vodičů.	ks	1	200,00	200,00
35	Zásuvka 230V/16A jednonásobná, 3p, IP 20, včetně přístrojové krabice	ks	3	300,00	900,00
36	Montáž, zapojení a ukončení vodičů.	ks	3	120,00	360,00
37	Zásuvka 230V/16A trojnásobná, 3p, s vypínačem	ks	2	300,00	600,00
38	Montáž, zapojení a ukončení vodičů.	ks	2	120,00	240,00
39	Zásuvka 230V/16A dvojnásobná, 3p, IP 20, včetně přístrojové krabice	ks	3	300,00	900,00
40	Montáž, zapojení a ukončení vodičů.	ks	3	120,00	360,00
41	Zásuvka 230V/16A IP44	ks	10	400,00	4 000,00
42	Montáž, zapojení a ukončení vodičů.	ks	10	120,00	1 200,00
43	Zásuvka 48V/10A/IP54	ks	10	300,00	3 000,00
44	Montáž, zapojení a ukončení vodičů.	ks	10	120,00	1 200,00
45	Instalační krabice odbočná s víčkem, včetně vnitřních svorkovnic.	ks	10	50,00	500,00
46	Montáž, zapojení a ukončení vodičů.	ks	10	120,00	1 200,00
47	Zástrčka 48V/10A	ks	10	300,00	3 000,00
48	Montáž, zapojení a ukončení vodičů.	ks	10	120,00	1 200,00
49	Kabel CYKY 5x6 mm <sup>2</sup>	m	50	90,00	4 500,00
50	Kabel CYKY 3x2,5 mm <sup>2</sup>	m	85	25,00	2 125,00
51	Kabel CYSY 4x4 mm <sup>2</sup>	m	60	75,00	4 500,00
52	Montáž kabelů do průřezu 6mm <sup>2</sup> (včetně)	m	195	120,00	23 400,00
53	Výchozí revize	ks	1	4 500,00	4 500,00
54	Sekání drážek, kapes a průvlaků	ks	1	10 000,00	10 000,00
55	Úprava stávajícího rozváděče	ks	1	5 000,00	5 000,00
56	Školní repro s regulací	ks	1	3 700,00	3 700,00
57	Zednické zapravení drážek, kapes a průvlaků	kpl	1	20 000,00	20 000,00
58	Podružný materiál, doprava materiálu, náklady spojené s realizací	ks	1	7 000,00	7 000,00