

## **Dohoda o ukončení nájemní smlouvy**

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

### **Smluvní strany**

---

**Statutární město Ostrava,**  
Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava  
**Městský obvod Ostrava-Jih**  
Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
zastoupený starostou Bc. Martinem Bednářem

---

IČ: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: KB, a.s., pobočka Ostrava-Hrabůvka  
Č. účtu: 19-9923050277/0100

---

dále jen „**pronajímatel**“

**a**

Spirála Ostrava, z.ú.  
Čujkovova 3165/40a, Zábřeh, 700 30 Ostrava

---

IČO 29451736  
zapsaný v rejstříku ústavů, vedeném Krajským soudem v Ostravě, spisová zn. U332

---

dále jen „**nájemce**“

## Obsah dohody

---

### Čl. I.

1. Dne 10.01.2018 byla uzavřena mezi nájemcem a pronajímatelem nájemní smlouva, změněná dodatkem č. 1, na pronájem prostorů sloužících podnikání v 1. NP objektu k bydlení č. p. 2424 na ul. Volgogradská č. or. 74 v Ostravě – Zábřehu o výměře 91,35 m<sup>2</sup> za účelem jejich užívání jako kancelář k poskytování sociálních služeb, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Ostrava-Jih a to na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou (dále jen „nájemní smlouva“).

### Čl. II.

1. Smluvní strany se dohodly ukončit ke dni 30.06.2021 nájem prostorů sloužících podnikání sjednaný výše uvedenou nájemní smlouvou.

### Čl. III.

1. Smluvní strany této dohody prohlašují, že souhlasí s obsahem této dohody.
2. Dohoda byla sepsána na základě pravdivých údajů a dle svobodné vůle smluvních stran a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.

### Čl. IV.

1. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží nájemce a tři pronajímatel.
2. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v centrálním registru smluv.
3. O uzavření této dohody rozhodla Rada městského obvodu Ostrava-Jih dne 27.05.2021 pod č. usnesení 4494/RMOB-JIH/1822/79.

#### Za pronajímatele

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: \_\_\_\_\_

#### Nájemce

Datum: \_\_\_\_\_

Místo: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
**Bc. Martin Bednář**  
starosta

\_\_\_\_\_  
**Eva Krestová**  
ředitelka