**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

1. **Smluvní strany**

**objednatel**

**Město Vysoké Veselí**

se sídlem: Mírové nám. 9, 507 03 Vysoké Veselí

IČ: 272418

zastoupený: Luboš Holman, starosta města

kontaktní údaje: tel: +420 493 520 249, e-mail: mesto@vysokeveseli.cz, www.vysokeveseli.cz

bankovní spojení: Česká spořitelna - Nová Paka, č. ú. 1162869379/0800

**a**

**zhotovitel**

**ŠINDLAR s.r.o.**

se sídlem: Na Brně 372/2a, 500 06 Hradec Králové

IČ: 26003236, DIČ: CZ26003236, plátce DPH

společnost s ručením omezeným zapsaná v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 19512

jednající: Ing. Miloslav Šindlar, jednatel společnosti

Markéta Šindlarová, jednatelka společnosti

každý z jednatelů je oprávněn jednat za společnost samostatně

kontaktní údaje: tel: +420 495 402 560 , e-mail: [info@sindlar.cz](mailto:info@sindlar.cz), www.sindlar.cz

bankovní spojení: ČSOB, a.s. Hradec Králové, č. ú.: 267632832/0300

1. **Předmět smlouvy – závazky smluvních stran**
   1. Předmětem plnění smlouvy je závazek zhotovitele – zpracování jednotné projektové dokumentace pro územní řízení a pro stavební povolení na akci **„Vysoké Veselí – obnova rybníka Kukle “.**
   2. Podrobný popis činností je vyjádřen v cenové kalkulaci akce, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy o dílo.
   3. Rozsah plnění dle této smlouvy je stanoven v dobré víře obou smluvních stran na základě výchozích předpokladů, známých v okamžiku uzavření smlouvy. Pokud v průběhu plnění díla nastanou okolnosti, které objektivně a bez zavinění zhotovitele rozsah plnění díla změní (např. dodatečné požadavky orgánů státní správy na průzkumy, rozbory, apod.), budou obě smluvní strany řešit vzniklou situaci dohodou formou dodatku k této smlouvě o dílo.
   4. Projektová dokumentace dle čl. 2.1 této smlouvy bude provedena a zhotoviteli předána ve čtyřech vyhotoveních tiskem a v jednom vyhotovení v elektronické podobě (fotmát PDF) na vhodném nosiči.
   5. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a zaplatit smluvní cenu ve výši a za podmínek stanovených touto smlouvou o dílo.
2. **Doba plnění**
   1. Dílo bude plněno dle následujícího harmonogramu:

* zahájení prací - po podpisu smlouvy o dílo: předpokládaný termín 19. 8. 2016
* dokončení prací jednotlivých etap:
  + Etapa I do 30.9.2016
  + Etapa II do 30.11.2016
  + Etapa III do 30.4.2017
  + Etapa IV do 30.7.2017

(rozpis jednotlivých etap a činností, které tyto etapy zahrnují, je uveden v příloze 1 této smlouvy o dílo)

* 1. Termíny a lhůty plnění dle čl. 3.1 jsou platné za předpokladu, že v průběhu plnění díla nenastanou okolnosti, které objektivně a bez zavinění zhotovitele neumožní zhotoviteli termínové závazky plnit. V případě, že tyto okolnosti nastanou, budou je obě smluvní strany řešit dohodou formou dodatku k této smlouvě o dílo.
  2. Místem plnění díla je adresa objednatele uvedená v čl. 1.1. této smlouvy o dílo.
  3. Za účelem vzájemného předávání a přebírání dílčích částí díla bude zhotovitelem předložen návrh předávacího protokolu. Z tohoto protokolu bude patrný stav plnění díla v okamžiku jeho předání a převzetí. Předávací protokol musí být schválen a podepsán oběma smluvními stranami.
  4. Předávací protokol, určený jako podklad k fakturaci, musí být proveden v tištěné podobě a musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

1. **Cena díla a platební podmínky**
   1. Smluvní cena za řádně provedené a předané dílo dle čl. 2 a 3. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

* základní cena bez DPH 285 300,- Kč
* DPH sazba 21% 54 243,- Kč
* cena celkem včetně s DPH 312 543,- Kč
  1. Ve sjednané ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním smlouvy v předpokládaném rozsahu dle čl. 2 a přílohy č. 1 smlouvy.
  2. Změna sjednané ceny je možná pouze s odkazem na ustanovení čl. 2.3 po vzájemné dohodě smluvních stran formou dodatku ke smlouvě o dílo.
  3. V případě změny sazby daně z přidané hodnoty účinné v průběhu plnění díla se obě smluvní strany dohodly, že tuto změnu a její vliv na konečnou cenu plnění bez dalšího akceptují a nebudou v tomto případě uzavírat dodatek smlouvy o dílo.
  4. Cena za plnění díla bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, uvedený v čl. 1. této smlouvy.
  5. Cena plnění bude uhrazena na základě dílčích faktur a konečné faktury, vystavených zhotovitelem takto:
* Po dokončení etapy I - dílčí fakturace: 80 050,- Kč bez DPH
* Po dokončení etapy II - dílčí fakturace: 79 750,- Kč bez DPH
* Po dokončení etapy III - dílčí fakturace: 67 250,- Kč bez DPH
* Po dokončení etapy IV – konečná fakturace: 31 250,- Kč bez DPH
  1. Faktury budou obsahovat příslušné náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. Faktury budou vystaveny nejpozději do 15 dnů od data předání a převzetí dílčích předávacích protokolů v rámci plnění projektu.
  2. Datem zdanitelného plnění je datum předání a převzetí části díla dle příslušného předávacího protokolu. Lhůta splatnosti činí 15 dnů od data vystavení faktury.

1. **Odpovědnost za vady a záruky**
   1. Záruky zhotovitel poskytuje zejména na úplnost a kompletnost díla, soulad díla se závaznými podklady, správnost všech technických řešení, správnost veškerých výpočtů a vzájemný soulad všech částí díla.
   2. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití nebo neodpovídá platným právním předpisům a povaze díla.
   3. V případě zjištění vady díla způsobené prokazatelně zhotovitelem se zhotovitel zavazuje provést její bezplatné odstranění. Odstranění vady díla bude provedeno bez zbytečného odkladu po uplatnění reklamace objednatelem. Termín pro odstranění vady bude stanoven nejpozději do 10 – ti dnů od doručení písemné reklamace na adresu zhotovitele, a to na základě analýzy vady a způsobu jejího odstranění.
   4. Záruka nevztahuje na vady vzniklé v důsledku chybných podkladů, poskytnutých v souladu s čl. 9 této smlouvy o dílo ze strany objednatel.
2. **Sankční ujednání**
   1. Smluvní sankce se sjednávají pro případ termínového prodlení smluvních stran s plněním dle této smlouvy.
   2. Za každý započatý den prodlení v termínu dílčího plnění dle čl. 3 této smlouvy o dílo a za každý započatý den prodlení v termínu pro odstranění vady plnění dle čl. 5 této smlouvy o dílo, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, jehož část je v prodlení.
   3. Za každý započatý den prodlení v termínech splatnosti vystavených faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky.
3. **Kontrola plnění díla**
   1. Objednatel je oprávněn průběžně sledovat a kontrolovat provádění díla, a to formou kontrolních dnů. Kontrolní dny se uskuteční dle vzájemné dohody smluvních stran.
   2. Průběh kontroly plnění díla bude dokumentován formou zápisu nebo záznamu z projednání (kontroly). Záznamy či zápisy pořizuje zhotovitel, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. **Vzájemný styk smluvních stran**
   1. Stranu objednatele jsou v průběhu provádění díla oprávněni zastupovat:

* ve věcech smluvních a technických: Luboš Holman
  1. Stranu zhotovitele jsou v průběhu provádění díla oprávněni zastupovat:
* ve věcech smluvních: Ing. Miloslav Šindlar
* ve věcech technických: Ing. Jiří Kaplan

1. **Součinnost objednatele**
   1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost potřebnou k zdárnému plnění díla, zejména předat zhotoviteli veškeré podklady ve vlastnictví objednatele, související s plněním díla a mající vliv na jeho průběh.
   2. Zhotovitel se zavazuje poskytnuté podklady použít pouze pro účely spojené s plněním díla a po jeho dokončení veškeré poskytnuté podklady bezodkladně vrátit objednateli. Přehled zapůjčených podkladů evidují obě strany formou protokolů.
2. **Odstoupení od smlouvy**
   1. Při podstatném porušení této smlouvy jednou ze smluvních stran, je druhá smluvní strana oprávněna bez dalšího od této smlouvy odstoupit. Odstoupení od smlouvy učiní smluvní strana písemným oznámením doručeným druhé straně, podepsaným oprávněným zástupcem. Odstoupení od smlouvy je účinné od data doručení oznámení druhé smluvní straně.
   2. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména závažné neplnění věcných, termínových nebo finančních závazků, specifikovaných v článcích 2 až 4 této smlouvy o dílo.
   3. Smluvní strany se výslovně dohodly, že odstoupí-li od smlouvy objednatel z důvodů objektivně nezaviněných zhotovitelem, uhradí zhotoviteli prokazatelné náklady, spojené s plněním díla, vzniklé zhotoviteli k datu odstoupení od smlouvy.
3. **Závěrečná ustanovení**
   1. Tato smlouva o dílo je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu. Každá ze stran obdrží 1 vyhotovení.
   2. Tato smlouva o dílo nebo její jednotlivé články mohou být měněny, doplňovány nebo rušeny pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými a průběžně číslovanými dodatky. Smluvní dodatky musí být podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
   3. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

Ve Vysokém Veselí, dne 19.8.2016 V Hradci Králové, dne 12. 8. 2016

za objednatele za zhotovitele

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Luboš Holman Ing. Miloslav Šindlar

starosta města jednatel společnosti