

Statutární město Brno
Magistrát města Brna
Odbor správy majetku

Statutární město Brno
Doručeno: 07.06.2021
MMB/0292084/2021
Listy: 1 přílohy: 1
druh: listov:
mmb1es7d2ee19e

B | R | N | O

VÁŠ DOPIS Č. J.:

ZE DNE:

NAŠE Č. J.:

MMB/...../2021

SPIS. ZN.:

LA DOLCE VITA AIDA s.r.o.

Jižní svahy 464/29

621 00 Brno

VYŘIZUJE:

TELEFON:

E-MAIL:

ID DATOVÉ SCHRÁNKY:

DATUM:

2. 6. 2021

POČET LISTŮ:

01

Sdělení k žádosti o slevu z nájemného, resp. o vzdání se práva na část nájemného, za nebytový prostor (prostor sloužící podnikání) v objektu ve vlastnictví statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB v souvislosti s krizovými či mimořádnými opatřeními orgánů veřejné moci v boji proti pandemii koronaviru SARS CoV-2

Odbor správy majetku MMB obdržel Vaši žádost podanou na závazném formuláři schváleném usnesením Zastupitelstva města Brna přijatým na zasedání č. Z8/26 konaném dne 20. 4. 2021, kterou žádáte o slevu z nájemného, resp. vzdání se práva na část nájemného za nebytový prostor v objektu ve vlastnictví statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB.

Sdělujeme Vám, že Zastupitelstvo města Brna na zasedání č. Z8/26 konaném dne 20. 4. 2021 schválilo nájemcům, kteří podali na výše uvedeném závazném formuláři žádost nejpozději k 31. 5. 2021, byli dotčeni úplným nebo výrazným omezením provozu, vykonávali ke dni 1. 1. 2021 v provozovnách umístěných v objektech statutárního města Brna ve správě Odboru správy majetku MMB podnikatelskou činnost a současně na základě usnesení vlády České republiky o přijetí krizových opatření přerušili v provozovnách provoz stravovacích služeb či maloobchodní prodej či prodej a poskytování služeb výrazně omezili a kteří zároveň ke dni 31. 12. 2020 nedlužili statutárnímu městu Brnu za nájemné či služby spojené s nájmem a pokud ano, již tento dluh uhradili s tím, že splnění uvedených podmínek doložili čestným prohlášením obsaženým v závazném formuláři, slevu z nájemného, resp. vzdání se práva na část nájemného, za období květen až červenec 2021 ve výši 50 %.

V souladu s výše uvedeným usnesením Vám byla poskytnuta sleva z nájemného, resp. odpuštěna část nájemného, za období květen až červenec 2021 ve výši 50 %, tj. **160.436,- Kč**.

S pozdravem /

Bc. Petr Gabriel

vedoucí Odboru správy majetku

PŘÍLOHY

00

NA VĚDOMÍ

MAGISTRÁT MĚSTA BRNA
 Odbor správy majetku
 Došle
 24-05-2021
 Č.j. MMB:
 Příl.:

Statutární město Brno
 Magistrát města Brna
 Odbor¹
 Dominikánské nám. 1
 601 67 BRNO

Statutární město Brno
 Doručeno: 24.05.2021
 MMB/0262442/2021
 listy: 1 přílohy:
 druh: listů:

 mmb1es7d2e8a0a

**ŽÁDOST O SLEVOU Z NÁJEMNÉHO,
 RESP. VZDÁNÍ SE PRÁVA NA ČÁST NÁJEMNÉHO,
 ZA NEBYTOVÝ PROSTOR (PROSTOR SLOUŽÍCÍ PODNIKÁNÍ)
 V OBJEKTU VE VLASTNICTVÍ STATUTÁRNÍHO MĚSTA BRNA
 NESVĚŘENÉM MĚSTSKÉ ČÁSTI**

**v souvislosti s krizovými či mimořádnými opatřeními orgánů veřejné moci
 v boji proti pandemii koronaviru SARS CoV-2**

Údaje o žadateli:

Název (příp. jméno a příjmení) žadatele:

LA DOLCE VITA AIDA s.r.o.

Žadatel zastoupen (jméno, příjmení, funkce):

PETR KAŇA - JEDNATEL

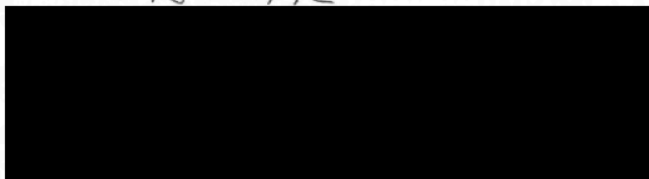
Sídlo (místo podnikání) žadatele:

VÍŽNÍ PVAHY 29, 621 00 BRNO

IČO žadatele:

29320712

Kontaktní telefon žadatele:



Kontaktní e-mail žadatele:

Adresa a označení pronajatých prostor:

JOSEFKA 573/21 UEBYT. PROSTOR 8.602

Způsob využití pronajatých prostor:

CUKRÁRNA - KAVÁRNA

Uživací titul:²

6615030224 27. 1. 2014

Předmět žádosti:

Žadatel žádá o slevu z nájemného, resp. o vzdání se práva na část nájemného, za období květen až červenec 2021 ve výši 50 % aktuálního nájemného.

¹ Uvedte název odboru MMB, který spravuje příslušnou nájemní smlouvu.

² Uvedte číslo příslušné nájemní smlouvy a den jejího uzavření.

Důvod žádosti o prominutí nájemného:



přerušení provozu v provozovně na základě usnesení vlády České republiky o přijetí krizového opatření ze dne 23. 12. 2020 č. 1376 a následujících usnesení vlády České republiky o přijetí krizových opatření, tj. z důvodu, že na podnikatelskou činnost v provozovně se na období leden až březen 2021 (nebo jeho část) nevztahovala výjimka ze „zákazu maloobchodního prodeje a prodeje služeb v provozovnách“ uvedená v příslušných usneseních vlády České republiky



výrazné omezení provozu v provozovně v období leden až březen 2021 (nebo jeho částí) na základě usnesení vlády České republiky o přijetí krizového opatření ze dne 23. 12. 2020 č. 1376 a následujících usnesení vlády České republiky o přijetí krizových opatření, tj. zboží a služby prodávány nebo nabízeny mimo provozovnu, tj. přes výdejní okénka či prodejem zboží s sebou bez vstupu do provozovny

(hodící se zatrhněte)

Žádost o slevu na nájemném nájemce odůvodňuje podrobněji takto (např. rozsah omezení):

Z DŮVODU NAŘÍZENÍ VLÁDY ÚPLNÉ UZAVŘENÍ
PROVOZOVNY

Skutečnosti uvedené v žádosti nájemce případně dokládá následujícími listinami: (dobrovolné)

.....
.....
.....
..... (viz příloha)

Čestné prohlášení:

Žadatel čestně prohlašuje, že ke dni 1. 1. 2021 vykonával podnikatelskou činnost v nebytovém prostoru (prostoru sloužícím podnikání), na který uplatňuje žádost o prominutí nájemného.

Žadatel čestně prohlašuje, že k přerušení nebo výraznému omezení podnikatelské činnosti v předmětné provozovně (nebytovém prostoru) došlo výlučně ze shora uvedených důvodů v souvislosti s vyhlášením nouzového stavu a vydaných usnesení vlády České republiky o přijetí krizových opatření souvisejících s prevencí šíření nákazy koronaviru SARS CoV-2.

Žadatel čestně prohlašuje, že ke dni 31. 12. 2020 nedlužil statutárnímu městu Brnu za nájemné či služby spojené s nájmem a pokud ano, již tento dluh uhradil nebo jej uhradí nejpozději do 31. 5. 2021.

V případě, že nájemné, které je předmětem této žádosti, již bylo žadatelem (nájemcem) zaplacen (za předpokladu, že nájemce splní podmínky usnesení k tomu příslušného orgánu statutárního města Brna pro slevu z nájemného, resp. vzdání se práva na část nájemného), žadatel (nájemce) prohlašuje, že nebude požadovat jeho vrácení a požaduje, aby zaplacené nájemné bylo připsáno na úhradu případného nejstaršího dluhu souvisejícího s užíváním předmětného nebytového prostoru, popřípadě na platby související s užíváním předmětného nebytového prostoru (nájemné, služby či jiné související platby) na následující období, na které se nevztahuje sleva z nájemného, resp. vzdání se práva na část nájemného

Žadatel dále čestně prohlašuje, že všechny údaje uvedené v této žádosti jsou úplné a pravdivé.

Poučení:

Nepravdivost čestného prohlášení (viz výše) může znamenat naplnění skutkové podstaty trestného činu podvodu dle ustanovení § 209 zákona č. 40/2009 Sb., trestního zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

Způsob podání žádosti:

Žádost je nutné doručit Magistrátu města Brna osobně prostřednictvím centrální podatelny (příp. prostřednictvím útvarové podatelny věcně příslušného odboru Magistrátu města Brna), poštou, datovou schránkou či e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem, a to nejpozději do 31. 5. 2021. Rozhodující je den doručení žádosti, nikoliv její předání k poštovní přepravě.

V případě potřeby doplnění žádosti bude žadatel kontaktován příslušným pracovníkem Magistrátu města Brna.

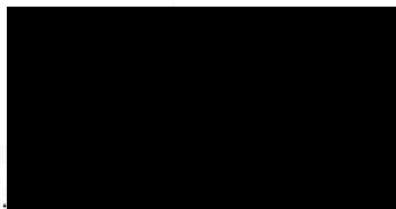
Závěrečné ustanovení:

V případě, že této žádosti bude za strany statutárního města Brna vyhověno, tj. žadateli (nájemci) bude přiznána sleva z nájemného, resp. vzdání se práva na část nájemného, ve výši 50 % za období květen až červenec 2021, je tato žádost považována za dodatek k nájemní smlouvě, jejímž předmětem je nájem shora označeného nebytového prostoru (prostoru sloužícího podnikání), ke kterému se tato žádost vztahuje.

V BRNĚ dne 21. 5. 2021



otisk razítka, je-li žadatelem používáno



podpis žadatele či osoby oprávněné za něj jednat