

SMLOUVA O DÍLO
na zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru
uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)

I. SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Česká republika – Okresní soud v Kladně
Sídlo: nám. E. Beneše 1997, Kladno 272 55
IČ: 00024511
DIČ: není plátce DPH
Zastoupený: JUDr. Danou Zelenkovou, předsedkyní soudu
Ve věcech technických: [REDAKCE] – ředitelka správy soudu, tel.: 773 794 263
Tel: 312 278 755
Fax: 257 005 054

Zhotovitel: Czech Project group s.r.o.
Zapsaný: U Městského soud v Praze, společnost vedená pod spisovou značkou
oddíl C, vložka 237524
Zastoupený: Jiřím Tesařem - jednatelem
Sídlo: Bratronice 241, 273 63 Bratronice
IČ: 03776841
DIČ: CZ03776841
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Tel: 777 643 158
V technických věcech: Jiří Tesař

II. VÝZNAM A ÚČEL SMLOUVY

Smlouva v následujících člancích po podpisu statutárních zástupců objednatele a zhotovitele stanovuje regule součinnosti pro zhotovení dále specifikovaného díla.

Za bezvadné plnění smlouvy se považuje předání díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem Smlouvy je zhotovení projektové dokumentace a výkon autorského dozoru (dále jen „Dílo“) na akci: „OS Kladno – jednací síň č. 12“.
2. Zhotovitel se zavazuje zhotovit Dílo s odbornou péčí na vlastní náklady a nebezpečí, předat ho objednateli prosté vad a nedodělků a převést na objednatele vlastnické právo k Dílu a objednatel se zavazuje Dílo převzít a uhradit zhotoviteli sjednanou cenu.

3. Dílo bude zhotovitelem provedeno v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a dle pokynů objednatele.

IV. TERMÍN ZHOTOVENÍ DÍLA

1. Zahájení prací: po podpisu smlouvy o dílo.
2. Ukončení do max. 60 kalendářních dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

V. CENA DÍLA

1. Cena Díla je stanovena jako cena dohodnutá, maximální a nepřekročitelná na základě nabídky ceny zhotovitele následovně:
2. Rozpis ceny v Kč:

OS Kladno – jednací síň č. 12 – projektová dokumentace	Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
Cena celkem	56.000 Kč	11.760 Kč	67.760 Kč

(slovy: šedesát sedm tisíc sedm set šedesát korun českých)

3. Cena je platná po celou dobu realizace Díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace Díla z důvodů ležících na straně objednatele. Tato cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele spojené se zhotovením Díla specifikovaného v čl. III Smlouvy a může být měněna jen z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena Díla bude pro tento případ upravena písemným dodatkem ke Smlouvě.

VI. FINANCOVÁNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.
2. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně.
3. Faktura bude vystavena po předání hotového díla a musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a § 435 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a její splatnost je stanovena v délce 15 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 15 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatel, pokyny objednatel, resp. jeho zmocněných zástupců, zápisy, rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a dále bude provádět průběžné konzultace s objednatelem ve stádiu rozpracovanosti díla.
2. Zhotovitel se zavazuje během plnění Smlouvy i po ukončení, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatel v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

VIII. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli, včetně odstranění vad. Dílo bude předáno v 6ti paré v tištěné podobě a 2 ks CD nosiče. Objednatel splní svůj závazek převzít Dílo podepsáním zápisu o předání a převzetí Díla. K podepsání zápisu je oprávněn za zhotovitele Jiří Tesař a za objednatel XXXXXXXXXX.
2. Jestliže objednatel odmítne Dílo převzít, sepíše účastníci přejímajícího řízení zápis, v němž objednatel uvede důvod nepřevzetí.
3. Zhotovitel prohlašuje, že plnění ani jeho část není zatíženo právy třetích osob týkajících se zejména vlastnického práva a práv duševního vlastnictví a že zhotovitel je zcela oprávněn disponovat bez jakéhokoli omezení veškerými majetkovými právy k plnění a uzavřít s objednatelem tuto Smlouvu na celý rozsah předmětu plnění. V případě, že se uvedené prohlášení zhotovitele nezakládá na pravdě, zhotovitel odpovídá objednateli za z toho vyplývající důsledky v plném rozsahu včetně odpovědnosti za skutečnou škodu a ušlý zisk. Uplatní-li třetí osoba své právo k plnění anebo jeho části, zavazuje se zhotovitel bez zbytečného odkladu a na vlastní náklady učinit potřebná opatření k výkonu práv objednatelem, pokud jej k tomu objednatel zmocní. Vlastnictví k hmotnému nosiči dat, na němž je plnění zaznamenáno a k ostatním materiálům přechází na objednatele podpisem zápisu o předání a převzetí díla.
4. Objednatel je oprávněn užívat plnění jakýmkoli zákonem povoleným způsobem, v neomezeném množství i teritoriálním rozsahu a po neomezenou dobu. Objednatel je zejména oprávněn upravovat či jinak měnit obsah plnění a spojovat je s jinými dokumenty. Cena za udělení této licence je již zahrnuta v ceně plnění dle této Smlouvy. Objednatel je dále oprávněn zasahovat do plnění a dalších předaných materiálů, je oprávněn rozmnožovat neomezeným způsobem, předávat třetím osobám a umožnit jejich použití třetími osobami.

IX. ZÁRUČNÍ DOBA, ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Dílo má vady, jestliže provedení Díla neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, jestliže nebude mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno

v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé. Vadou je i vada právní.

2. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedení Díla dle Smlouvy bezplatnou záruční dobu v délce 36 měsíců po předání Díla. Záruční doba však neskončí před uplynutím záruční doby na dodávku stavby, která bude realizována na základě dokumentace zhotovené podle Smlouvy.
3. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl objednatel. Na žádost objednatele je však zhotovitel povinen dohodnout s ním opatření k co nejrychlejšímu odstranění závad za úplatu.
4. Zhotovitel je povinen odstranit vady Díla, jestliže je objednatel písemně reklamoval v záruční době uvedené v odst. 2 tohoto článku Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 dnů od obdržení písemné reklamace oznámit objednateli, zda vady odstraní ve lhůtě sjednané s objednatelem.

X. ÚROK Z PRODLENÍ A SMLUVNÍ POKUTA

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. odst. 3 Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Pokud zhotovitel nedodrží dobu plnění dohodnutou v čl. IV. odst. 2 Smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 Kč z celkové ceny Díla včetně DPH za každý den prodlení.
3. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad ve stanovené (dohodnuté) lhůtě dle čl. IX. odst. 5 Smlouvy, a to za každou vadu zvlášť.
4. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. odst. 2 Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
5. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
6. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut platí obdobně ustanovení čl. VI. Smlouvy.
7. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

XI. UKONČENÍ SMLOUVY

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ a dále objednatel je od této Smlouvy oprávněn odstoupit bez jakýchkoliv sankcí, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů písemně oznámí zhotoviteli, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této Smlouvy v následujícím roce.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé smluvní straně.
3. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení smluvní pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením smlouvy, práv objednatele ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele, ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení smlouvy.
4. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části díla.
5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XII. ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle Smlouvy, jsou povinni se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
2. Stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do této doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
4. Smluvní strany se zavazují vyvinout maximální úsilí k odstranění vzájemných sporů vzniklých na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s touto Smlouvou, včetně jejího výkladu a vynaloží úsilí k jejich vyřešení, zejména prostřednictvím jednání kontaktních osob nebo pověřených zástupců. Nestanoví-li některý právní předpis

jinak, budou veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé ze Smlouvy nebo v souvislosti s nimi řešeny před věcně a místně příslušným soudem České republiky.

XIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. Občanského zákoníku. Ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku se nepoužijí.
3. Jsou-li ve Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.
4. Veškeré změny a doplňky Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku ke Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze Smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé Smluvní strany, které není uvedeno v této Smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace smluvních stran, včetně pokynů objednatele.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dva výtisky.
7. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
8. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma smluvními stranami a nabyde účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

V Kladně dne 9. června 2021

ČESKÁ REPUBLIKA
OKRESNÍ SOUD V Kladně

nám. 272

Za objednatele :

Přílohy:

1. nabídka zhotovitele
2. doklad o autorizaci zhotovitele

V Kladně dne 9. června 2021

Czech

Brat

IČ: 0

tel.: 777 6

Za zh

Cenová nabídka projektových prací na akci:

Objekt: Stavební úpravy budovy Okresního soudu v Kladně pro zřízení nové jednací místnosti, parc. č. 56/1, k.ú. Kladno

Investor: Okresní soud v Kladně, nám. Edvarda Beneše 1997, 272 55 Kladno, IČ: 00024511

Zhotovitel: Czech project group s.r.o., Bratronice 241, Bratronice, 273 63,
IČO: 03776841, DIČ: CZ 03776841,
tel.: 777643158, e-mail: [REDACTED]

Předmětem cenové nabídky jsou níže specifikované práce:

Projektová dokumentace 38 000 Kč
Technická zpráva, stavební část, elektro, PBŘ, statika, zaměření prostor - tisk

Položkový rozpočet 8 000 Kč

Autorský dozor 10 000 Kč
(4x kontrola stavby)

Dodání do 8-16 týdnů od podepsání smlouvy, objednávky.

Cena celkem (bez DPH) 56 000 Kč

DPH 21% 11 760 Kč

cena celkem..... 67 760 Kč

V Kladně 27. 04. 2021

[REDACTED]
.....
Jiří Tesař – jednatel

OSVĚDČENÍ O AUTORIZACI

číslo 30926

vydané

Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků
činných ve výstavbě
podle zákona ČNR č. 360/1992 Sb.

Ing. Václav Hromádka

jméno a příjmení



rodné číslo

je

autorizovaným inženýrem

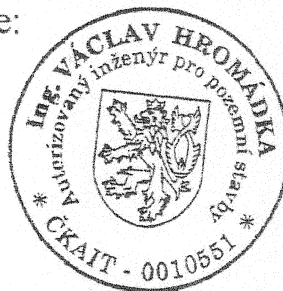
v oboru

pozemní stavby

V seznamu autorizovaných osob vedeném ČKAIT je veden pod číslem


0010551

a je oprávněn používat autorizační razítko, jehož kontrolní otisk
je uveden zde:



Autorizace je udělena ke dni 24.6.2008




Ing. Pavel Křeček
předseda ČKAIT

