

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku  
podle § 2586 a násl. z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

## **Psychiatrická nemocnice v Dobřanech**

sídlo: Ústavní ul., 334 41 Dobřany  
IČO: 669792  
jednající/zastoupený: 


(dále jen jako „**Objednatel**“),

a

## **INBYT - Václav Nocar**

Se sídlem: Větrná 339/29, 321 00 Plzeň - Litice  
zapsaná: Živnostenský odbor ÚMO Plzeň 3

IČ: 62660233  
DIČ: CZ7110292046  
Bankovní spojení: 108753290/0300

Jednající / zastoupený 

(dále jen jako „**Zhotovitel**“),

strany se dohodly, že se jejich závazkový vztah řídí ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. OZ  
č. 89/2012 Sb, ve znění pozdějších předpisů, uzavírají

## **smlouvu o dílo**

(dále jen „smlouva“).

### **I.**

#### **Účel smlouvy**

Účelem této Smlouvy je zajištění výměny podlahové krytiny v kancelářích personálu a  
lékaře na ambulanci PNvD - 3. poliklinika Plzeň – Bory včetně malířských prací.

### **II.**

#### **Předmět smlouvy**

Předmětem smlouvy je:

- a) Závazek zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí s náležitou odbornou a věcnou pečlivostí zajistit a provést podlahářské a malířské práce dle požadavků objednavatele a to v ujednaném čase.
- b) Závazek objednavatele za řádně provedené dílo zaplatit dohodnutou cenu za dílo.

### III.

#### Cena za dílo

1. Cena za dílo zhotovitele je dána cenovou nabídkou, která je přílohou č. 1 této Smlouvy jako její nedílná součást.
2. Objednavatel neposkytuje zálohové platby.

### IV.

#### Doba a místo plnění

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, **zhotovitel zahájí plnění dne 2.7.2021 a plnění končí nejpozději dne 08.07.2021.**
2. Místem plnění je Ambulance PNvD na 3. poliklinice Plzeň Bory.

### V.

#### Podmínky plnění předmětu smlouvy, převzetí provedeného díla

1. Zhotovitel je povinen při provádění prací postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy, pokyny výrobců a podmínky této Smlouvy.
2. Při provádění díla je zhotovitel povinen řídit se pokyny objednatele, objednatel však neodpovídá za vhodnost pokynů daných zhotoviteli. Zhotovitel je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynů objednatele a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně písemně upozornit objednatele.
3. Dílo musí odpovídat veškerým právním předpisům platným v současné době v ČR. Dílo musí být provedeno bez jakýchkoli vad. Předmět díla musí být schopen podávat trvale standardní výkon v souladu se stanovenými vlastnostmi a kvalitou a plně vyhovovat účelu, pro který je zhotoven.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli za vhodnost věcí (dílů) obstaraných k provedení díla.
5. Ve lhůtě podle čl. IV této Smlouvy je zhotovitel povinen dílo ukončit a předat objednateli. Objednatel je povinen řádně provedené dílo od zhotovitele převzít a to i před uplynutím lhůty stanovené v článku IV této Smlouvy, byl-li k tomu písemně vyzván.
6. Objednatel je povinen si při předávání díla řádně prohlédnout. Není povinen dílo převzít, dokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky zjištěné při předávání. Od předání díla se sepíše protokol podepsaný oběma smluvními stranami. Součástí tohoto protokolu bude i výčet zjištěných vad, nedodělků a termín, způsob jejich odstranění.

## **VI.**

### **Fakturační a platební podmínky**

1. Úhrada ceny za dílo bude realizována vždy po ukončení jednotlivé zakázky odsouhlasené předem písemně objednatelem.
2. Na základě splnění podmínky uvedené v předchozím odstavci je zhotovitel oprávněn vystavit vyúčtování ceny za dílo – fakturu. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
3. Daňové doklady (faktury) je povinen zhotovitel odesílat objednateli vždy po dokončení jednotlivé zakázky, za kterou je fakturováno. Cena za dílo je splatná do 30-ti dnů od doručení každé a úplné faktury objednateli.
4. V případě, že faktura vystavená zhotovitelem nebude mít předepsané náležitosti stanovené pro daňový doklad, nebo bude obsahovat údaje v rozporu s touto Smlouvou, nebude objednatelem proplacena a objednatel jí vrátí zpět zhotoviteli k doplnění. Doba splatnosti opravené, resp. doplněné faktury je stejná jako původní dohodnutá lhůta a její běh počíná dnem doručení opravené nebo doplněné faktury.
5. Smluvní strany souhlasí se započtením veškerých peněžních pohledávek objednatele za zhotovitelem vyplývajících z této nebo jiných smluv oproti pohledávce zhotovitele za objednatelem na zaplacení ceny za dílo a jejího příslušenství, a to i tehdy, pokud ještě tato pohledávka není splatná.

## **VII.**

### **Odpovědnost za vady, záruční podmínky**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému touto Smlouvou.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání objednateli i když se vada stane zjevnou až po této době. Za vadu, která vznikne po předání díla objednateli, odpovídá zhotovitel pouze v tom případě, kdy byla způsobena porušením jeho povinností.
3. Objednatel uplatňuje vady díla bezodkladně po jejich zjištění písemným oznámením zhotoviteli, kde bude popsána vada díla a uvedeno jak se projevuje. Dále objednatel v oznámení uvede, jakým způsobem požaduje vadu díla odstranit.
4. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady odstranit vady díla. Odstraňování vady, která brání užívání díla je zhotovitel povinen zahájit bez zbytečného odkladu po obdržení písemného oznámení vad.
5. Neodstraní-li zhotovitel vady způsobem a v termínu požadovaným objednavatelem v odst. 6, čl. V této Smlouvy nebo oznámí-li, že vady neodstraní nebo jde-li o vady neodstranitelné, je objednavatel oprávněn od smlouvy odstoupit.



6. Zhotovitel přejímá závazek na jakost díla od data protokolárního předání a převzetí dokončeného díla bez vad po dobu 6 měsíců.

## VIII.

### Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Při porušení povinností zhotovitele, stanovených v čl. V této Smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinností, a to i opakovaně.
2. V případě prodlení objednatele s placením daňových dokladů (faktur) může být zhotovitelem uplatněna smluvní pokuta ve výši 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
3. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
4. Ujednání o smluvní pokutě zůstávají v platnosti i v případě odstoupení od smlouvy a nemají vliv na případné možnosti domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.

## IX.

### Zánik smluvního vztahu

1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smlouvy zaniká:
  - a) splněním všech závazků řádně a včas,
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku Smlouvy,
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy ať ze strany objednatele či zhotovitele pro její podstatné porušení.

## X.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva **nabývá platnosti dnem jejího uzavření**, tj. dnem podpisu posledním z účastníků a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění provede objednatel.
2. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou (2) výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
3. Tato Smlouva může být měněna či doplňována vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.

4. Smluvní strany se dohodly, že si bezodkladně sdělí skutečnosti, které se týkají změn některého ze základních údajů.
5. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním všech náležitostí tohoto smluvního vztahu, souhlasí i s uveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) včetně všech jeho osobních údajů obsažených v této smlouvě.
6. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za důvěrné informace ani za obchodní tajemství ve smyslu ust. § 504 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:

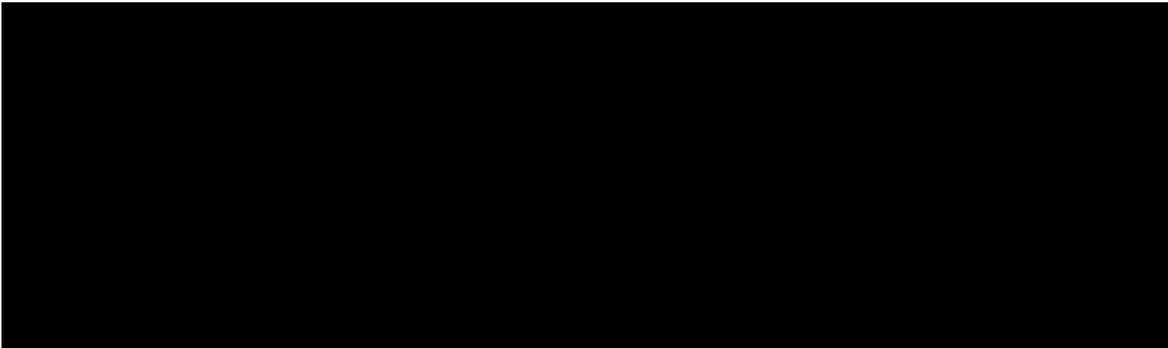
Příloha č. 1 – „Cenová nabídka INBYT.“ – 1 list

9.6.2021

V Dobřanech dne 10.6.2021

V Dobřanech dne: ..... 9.6.2021

V ..... DOBŘANECH dne: ..... 10.6.2021



# CENOVÁ NABÍDKA



Oprava podlahy, 3. Poliklinika Bory, PNvD



Text	mj	Cena za mj	Počet mj	Cena celkem
Demontáž podlahových krytin - lepených (2 vrstvy)	m <sup>2</sup>	195 Kč	62,3	12 149 Kč
Likvidace odpadu, odvoz na skládku, skládka	ks	4 361 Kč	1	4 361 Kč
Oprava podlah	ks	4 850 Kč	1	4 850 Kč
Vysátí, příprava podlahy pod stěrku	m <sup>2</sup>	45 Kč	62,3	2 804 Kč
Penetrování podlah - 2 vrstvy	m <sup>2</sup>	78 Kč	62,3	4 859 Kč
Penetrace R777	kg	180 Kč	40	7 200 Kč
Stěrkování	m <sup>2</sup>	175 Kč	62,3	10 903 Kč
Stěrka	m <sup>2</sup>	225 Kč	62,3	14 018 Kč
Příprava pod vinyl, přebroušení	m <sup>2</sup>	39 Kč	62,3	2 430 Kč
Vinyl VEPO Dub Bohemia	m <sup>2</sup>	620 Kč	69,12	42 854 Kč
Lepení vinylu	m <sup>2</sup>	235 Kč	62,3	14 641 Kč
Příplatek za dveře	ks	195 Kč	4	780 Kč
Lepidlo na vinyl	kg	239 Kč	26	6 214 Kč
Lišty, přechodové lišty, komponenty	ks	4 850 Kč	1	4 850 Kč
Lištování	m	95 Kč	45	4 275 Kč
Montáž přechodů	ks	150 Kč	3	450 Kč
Maliřské práce, zakrytí	ks	18 560 Kč	1	18 560 Kč
Doprava, manipulace s materiálem, režie	ks	6 500 Kč	1	6 500 Kč
Přípravné, demontážní, montážní, zednické a dokončovací práce	ks	4 600 Kč	1	4 600 Kč

Celkem (bez DPH)

167 296 Kč

DPH 21%

35 132 Kč

**Cena celkem**

**202 428 Kč**

*Cenová nabídka je platná 3 měsíce.*

*Kdykoliv jsme Vám k dispozici a rádi zodpovíme jakékoliv dotazy.*

*Těšíme se na spolupráci s Vámi*

