

Smlouva o dílo




PPR-7632-19/ČJ-2021-990656

Článek I. Smluvní strany

objednatel: Česká republika - Ministerstvo vnitra
se sídlem: Praha 7, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 34
IČO: 00007064
DIČ: CZ00007064
zastoupen: Kateřinou Benešovou, zástupkyní vedoucího Odboru nemovitého majetku
SLZ PP ČR


příjemce faktury: Správa logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, P. O. BOX
6, PRAHA 5, PSČ: 150 05

ID datové schránky: gs9ai55
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha
číslo účtu: 5504881/0710

kontaktní osoba: 
telefonní číslo: 
mob. tel.: 
e-mail: 

(dále jen „objednatel“)

a

zhotovitel: IR INSPECTION s. r. o.
se sídlem: Masarykovo náměstí 93, 549 57 Police nad Metují
IČO: 27535509
DIČ: CZ27535509
zastoupen:  jednatel společnosti
bankovní spojení: CSOB
číslo účtu: 220224735/0300
kontaktní osoba: 
telefonní číslo: 
e-mail: 

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 24683

(dále jen „zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

Článek II. Předmět smlouvy

(1) Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést řádně, včas a ve sjednané kvalitě dílo, které je specifikované v odst. 2 tohoto článku, a dále i v písemnostech „Krycí list cenové nabídky“ a „Rozsah plnění veřejné zakázky“, které jsou nedílnou součástí této smlouvy, (dále jen „dílo“). Předmětem smlouvy je rovněž závazek objednatele zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo sjednanou cenu.

(2) Specifikace díla:

Zpracování energetických auditů podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky 480/2012 Sb. o energetickém auditu a energetickém posudku ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hospodaření energií“) včetně potřebných podkladů pro vybrané objekty/areály MV ČR (pasporty objektů/areálů).

(3) Přesná specifikace prováděných prací je rozepsána v nabídce zhotovitele ze dne 7. 3. 2021 a v dokumentu Rozsah plnění veřejné zakázky. Tyto dokumenty jsou nedílnou součástí smlouvy.

Článek III. Způsob provádění díla

(1) Zhotovitel je při provádění díla povinen postupovat s odbornou péčí, podle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho příkazy. V případě nevhodného příkazu objednatele je zhotovitel povinen na nevhodnost tohoto příkazu objednatele písemně upozornit, v opačném případě nese zhotovitel zejména odpovědnost za vady a za škodu, které v důsledku nevhodného příkazu objednatele vznikly.

(2) Výsledek činnosti, jež je předmětem díla nebo jeho části podle této smlouvy, není zhotovitel oprávněn poskytnout třetím osobám.

(3) **Lhůta pro provedení díla je pět (5) kalendářních měsíců od účinnosti této smlouvy.** Objednatel uvedené dílo převezme, resp. připomínkuje bez zbytečných odkladů.

(4) Dílo bude provedeno v českém jazyce.

(5) Místem protokolárního předání díla je Odbor nemovitého majetku Správy logistického zabezpečení Policejního prezidia ČR, Nádražní 16, 150 05 Praha. **Osobou oprávněnou a odpovědnou dílo převzít je kontaktní osoba objednatele uvedená v čl. I této smlouvy.**

(6) O předání a převzetí dokončeného díla bude zpracován předávací protokol, který bude podepsán kontaktními osobami objednatele a zhotovitele uvedenými v čl. I této smlouvy. Následně objednatel ve lhůtě deset (10) pracovních dnů ode dne podepsání předávacího protokolu zašle zhotoviteli akceptační protokol, ve kterém sdělí, zda je dílo v souladu se smlouvou, eventuálně zde uvede vady díla. Odstranění těchto vad se řídí čl. VI odst. 2 této smlouvy. Vlastnické právo ke zhotovené věci přechází na objednatele dnem odeslání akceptace bez uplatnění vad díla zhotoviteli. Nezašle-li objednatel akceptační protokol ve lhůtě uvedené v tomto odstavci, má se za to, že dílo je v souladu se smlouvou. Ustanovení čl. VI této smlouvy není tímto dotčeno. Na opakovaná předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

(7) Každá část díla uvedená v cenové nabídce vztahující se k jednotlivým objektům bude objednateli předána v osmi (8) paré v tištěné a ve dvou (2) vyhotoveních v digitální podobě. Digitální podoba díla bude objednateli předána na nepřepisovatelném CD nebo DVD. Grafické soubory budou předány ve formátech DWG a PDF. Textové soubory budou předány ve formátu MS Word, MS Excel a PDF. Soubory nebudou chráněny proti zápisu.

(8) Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, pokud dílo nebude zhotoveno řádně v souladu s touto smlouvou a ve sjednané kvalitě, přičemž v takovém případě objednatel důvody odmítnutí

písemně zhotoviteli sdělí, a to nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne kdy odmítl dílo převzít. Na následné předání díla se použijí výše uvedená ustanovení tohoto článku.

(9) Případně-li poslední den lhůty pro předání kterékoli části díla na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pro předání kterékoli části díla nejbližší pracovní den.

Článek IV. Cena díla

(1) Smluvní strany se dohodly, že cena řádně zhotoveného díla, předaného a převzatého podle této smlouvy **nepřekročí 427 000,00 Kč bez DPH, 516 670,00 Kč s DPH**, při sazbě DPH ve výši 21%.

(2) Platební kalendář:

Příprava podkladů pro EA	8 000,00 Kč bez DPH, tj. 9 680,00 Kč s DPH
Vypracování energetických auditů	419 000,00 Kč bez DPH, tj. 506 990,00 Kč s DPH

(3) Cena díla bude upravena o případnou zákonnou procentní změnu DPH, a to ode dne účinnosti příslušné změny.

(4) Tato sjednaná cena díla zahrnuje veškeré výdaje vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla.

(5) Cena díla bude uhrazena na základě faktury, kterou je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném provedení díla. Faktura musí obsahovat náležitosti podle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti podle ust. § 435 občanského zákoníku. Kromě těchto náležitostí bude faktura obsahovat označení zhotovitele, objednatele a příjemce faktury (Policejní prezidium ČR, Správa logistického zabezpečení PP, Odbor nemovitého majetku, P. O. BOX 6, 150 05 Praha 5, kontaktní osoba: Martin Řežábek). Přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla, který bude podepsaný kontaktními osobami smluvních stran uvedenými v čl. I této smlouvy.

(6) Smluvní strany se dohodly na lhůtě splatnosti faktury v délce třicet (30) kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury na adresu příjemce faktury dle odst. 5 tohoto článku, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v této smlouvě. V případě doručení faktury v období od 15. prosince daného roku do 28. února následujícího roku následujícího roku se lhůta splatnosti dohodou smluvních stran prodlužuje na šedesát (60) kalendářních dnů. Nebude-li faktura doručena na adresu příjemce faktury uvedeného v odst. 5 tohoto článku, neběžící lhůta splatnosti a objednatel není v prodlení s placením. Případně-li poslední den splatnosti na den pracovního volna nebo pracovního klidu, pak je dnem splatnosti nejbližší následující pracovní den.

(7) Cena díla se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované ceny díla z bankovního účtu objednatele. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla ve lhůtě splatnosti faktury, není povinen až do odstranění vady díla uhradit cenu díla. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

(8) Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené touto smlouvou nebo budou-li tyto údaje uvedeny chybně nebo nejsou-li s fakturou dodány předávací protokoly dle odst. 5 tohoto článku, které jsou uvedeny i v článku III odst. 3. Faktura se považuje za vrácenou ve lhůtě splatnosti, je-li v této lhůtě odeslána, není nutné, aby byla v téže lhůtě doručena zhotoviteli. Zhotovitel je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. V takovém případě není objednatel v prodlení se zaplacením ceny díla. Okamžikem doručení náležitě opravené nebo nově vyhotovené faktury začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v původní délce.

- (9) Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy na úhradu ceny díla nebo její části.

Článek V. Kontrola provádění díla

- (1) Zhotovitel je povinen zapracovat do díla připomínky uplatněné objednatelem v průběhu provádění díla bez jakéhokoli nároku na zvýšení ceny díla. Zapracování těchto připomínek nesmí vést ke zhoršení kvality díla.
- (2) Zhotovitel se zavazuje předkládat objednateli na jeho žádost písemné informace o průběhu a obsahu prací v rámci zhotovovaného díla.

Článek VI. Záruční podmínky a odpovědnost za vady

- (1) Záruční doba na zpracované dílo dle čl. II odst. 2 této smlouvy je stanovena na celou dobu platnosti EA dle §9 odst. 6 zákona o hospodaření energií
- (2) Objednatel je oprávněn oznámit vady díla a uplatnit nároky z odpovědnosti za vady díla neprodleně po jejich zjištění. Reklamace vad musí být provedena písemně. Pokud objednatel uplatní nárok na odstranění vady díla, zavazuje se zhotovitel tuto vadu bezplatně odstranit nejpozději do čtrnácti (14) pracovních dnů ode dne oznámení vady, nebo ve lhůtě určené objednatelem, pokud by výše uvedená lhůta nebyla přiměřená. O dobu odstraňování vady se prodlužuje záruční doba.
- (3) V případě, že zhotovitel neodstraní vady díla v souladu s předchozím odstavcem tohoto článku je objednatel oprávněn vady díla, po předchozím oznámení zhotoviteli, které zašle na e-mailovou adresu zhotovitele uvedenou v článku I této smlouvy, odstranit sám nebo je nechat odstranit na náklady zhotovitele, aniž by tím omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky a zhotovitel je povinen nahradit objednateli náklady s tím spojené.
- (4) Zhotovitel odpovídá za bezvadnost EA, zejména za to, že EA budou provedeny v souladu s touto smlouvou a příslušnými právními předpisy v platném znění a to jak při převzetí objednatelem, tak i v záruční době dle odst. (1) tohoto článku.
- (5) Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za škody způsobené objednateli nebo třetí osobě, které vznikly v důsledku jeho činnosti při plnění předmětu díla dle této Smlouvy. V případě vzniku škody, ve smyslu věty první tohoto článku, nese náklady na odstranění zhotovitel. Odstranění škody je zhotovitel povinen provést bez zbytečného odkladu a informovat o tomto objednatel písemnou formou.
- (6) Pokud zhotovitel přizve pro účel plnění, dle této smlouvy, jiné energetické auditory, ručí za to, že všichni tito energetičtí auditoři mají v době, kdy se budou podílet na plnění, dle této smlouvy, příslušnou oborovou specializaci. Zhotovitel ručí za jednání přizvaných energetických auditorů, jako by je vykonal sám.

Článek VII. Práva duševního vlastnictví

Bude-li výsledkem nebo součástí díla i dílo, které je předmětem autorských práv, práv souvisejících s právem autorským či práv pořizovatele k jím pořízené databázi, poskytuje zhotovitel ode dne předání díla na neomezenou dobu objednateli pro území celého světa výhradní licenci k užití díla všemi způsoby užití v neomezeném rozsahu, přičemž výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel je zároveň oprávněn upravit či jinak měnit dílo, jeho název nebo spojit dílo s jiným dílem či zařadit dílo do díla souborného. Objednatel může výše uvedenou licenci poskytnout jako podlicenci nebo postoupit třetím osobám dle svého výběru, přičemž zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Objednatel není povinen licenci využít.

Článek VIII.

Sankční ustanovení a odstoupení od smlouvy

- (1) Za prodlení s provedením díla se sjednává jednorázová smluvní pokuta ve výši 10 % z ceny nedodané části díla včetně DPH a dále smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny nedodané části díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (2) Za prodlení s odstraněním reklamovaných vad se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny reklamované části díla včetně DPH za každý započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vady.
- (3) Za prodlení s úhradou faktur bude objednateli účtován zákonný úrok z prodlení za každý započatý kalendářní den prodlení.
- (4) Úrok z prodlení a smluvní pokuta jsou splatné do třiceti (30) kalendářních dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejich zaplacení na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
- (5) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne.
- (6) Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy zejména v případě, že:
 - a) zhotovitel neprovede dílo ani v náhradním termínu, který bude objednatelem v rozumné míře nově zhotoviteli stanoven v písemné formě,
 - b) zhotovitel neodstraní reklamované vady díla ve stanovené lhůtě nebo v případě, že vady díla nelze odstranit,
 - c) proti zhotoviteli bylo zahájeno insolvenčního řízení, či zhotovitel vstoupil do likvidace,
 - d) vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku,
 - e) zhotovitel vstoupí do likvidace nebo dojde k jinému podstatnému, byť jen faktickému, omezení rozsahu jeho činnosti, který by mohl mít negativní dopad na jeho způsobilost plnit závazky podle této smlouvy.
- (7) Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury o více než třicet (30) kalendářních dnů od data splatnosti.
- (8) Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody a smluvní pokuty.
- (1) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět i bez uvedení důvodu s patnáctidenní (15) výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvního dne po doručení písemné výpovědi zhotoviteli. V takovém případě je zhotovitel povinen učinit již jen takové úkony, bez nichž by mohly být zájmy objednatele vážně ohroženy.

Článek IX.

Ostatní ujednání

- (1) Zhotovitel prohlašuje, že je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku a splňuje veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a touto smlouvou k plnění předmětu smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že disponuje veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění smlouvy. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není v úpadku nebo ve stavu hrozícího úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.

(2) V případě, že zhotovitel při plnění, dle této smlouvy využije poddodavatele, se zhotovitel zavazuje, že tyto subdodavatelé budou splňovat veškeré podmínky a požadavky stanovené právním řádem České republiky a disponovat veškerými odbornými, materiálními a technickými předpoklady potřebnými pro splnění té části předmětu plnění dle této smlouvy, u které budou jako poddodavatelé ze strany zhotovitele využiti. V případě, že zhotovitel využije poddodavatele, dle věty první tohoto odstavce, ručí za prováděné práce, jako by je vykonal sám.

(3) Smluvní strany jsou povinny bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně změnu údajů v čl. I. této smlouvy.

(4) Zhotovitel je povinen dokumenty související s plněním předmětu této smlouvy uchovávat nejméně po dobu deseti (10) let od konce účetního období, ve kterém došlo k zaplacení ceny díla, a to zejména pro účely kontroly oprávněnými kontrolními orgány.

(5) Zhotovitel je povinen ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

(6) Zhotovitel je povinen upozornit objednatele písemně na existující či hrozící střet zájmů bezodkladně poté, co střet zájmů vznikne nebo vyjde najevo, pokud zhotovitel i při vynaložení veškeré odborné péče nemohl střet zájmů zjistit před uzavřením této smlouvy.

(7) Smluvní strany nejsou bez předchozího výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněny postoupit tuto smlouvu ani převést jakákoliv práva či povinnosti vyplývající z této smlouvy na jakoukoliv třetí osobu.

(8) Zhotovitel prohlašuje, že si je vědom skutečnosti, že objednatel zadal veřejnou zakázku v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, z tohoto důvodu se zhotovitel zavazuje po celou dobu trvání smlouvy zajistit férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro své pracovníky a pracovníky poddodavatele, dodržovat veškeré právní předpisy, zejména pak zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy podílejí bez ohledu na to, zda bude dílo prováděno zhotovitelem či jeho poddodavatelem. Uvedeným je zhotovitel povinen zavázat i své poddodavatele.

(9) Zhotovitel nese v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu veškerých prací, za dodržování předpisů o BOZP a ochraně životního prostředí. Dodávky materiálu a provedení stavebních prací je zhotovitel oprávněn zajistit prostřednictvím objednatelem schválených poddodavatelů. Schválení poddodavatelů nezprošťuje zhotovitele odpovědnosti za jeho smluvní závazky a povinnosti vyplývající ze smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům.

(10) Zhotovitel je povinen kdykoli v průběhu plnění smlouvy na žádost objednatele předložit kompletní seznam částí plnění prostřednictvím poddodavatelů včetně jejich identifikace.

Článek X. Závěrečná ustanovení

(1) Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě a nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

(2) Vzájemné vztahy neupravené touto smlouvou se řídí obecně platnými právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.

(3) Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

- (4) Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku na tuto smlouvu.
- (5) Práva objednatele vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 10 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- (6) Zhotovitel přebírá podle § 1765 občanského zákoníku riziko změny okolností, zejména v souvislosti s cenou za poskytnuté plnění, požadavky na poskytované plnění a licenčními podmínkami výroby.
- (7) V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či nevymahatelným zůstávají ostatní ustanovení smlouvy platná, účinná a vymahatelná. Strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit neplatné, neúčinné či nevymahatelné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního
- (8) Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že si obsah smlouvy přečetly a považují jej za určitý a srozumitelný a že jim jsou známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.
- (9) Zhotovitel bez jakýchkoli výhrad souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny díla.
- (10) Nedílnou součástí této smlouvy je zadávací dokumentace včetně všech příloh, ke smlouvě se však fyzicky nedokládají, ale jsou uloženy u zhotovitele a objednatele. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

Příloha č. 1 – Krcí list cenové nabídky

Příloha č. 2 – Rozsah plnění veřejné zakázky

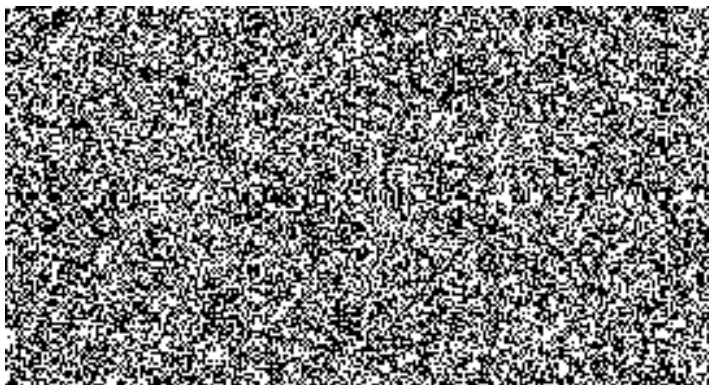
Za objednatele:

Kateřina
Benešová Digitálně podepsal
Kateřina Benešová
Datum: 2021.06.09
06:18:29 +02'00'

Za zhotovitele:

Kateřina Benešová
Zástupkyně vedoucího ONM SLZ PP ČR


jednatel společnosti



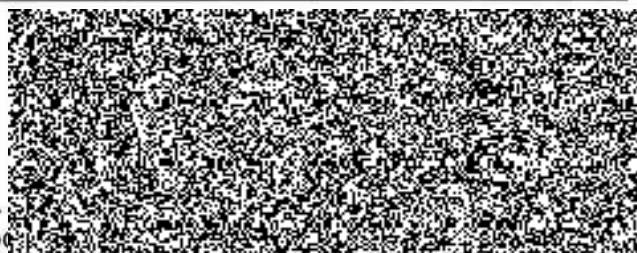
Příloha č. 1

Krycí list cenové nabídky

Areál / Objekt		Cena v Kč bez DPH
Praha 5 - Zbraslav, Na Baních 1304, areál	Energetický audit	45 000
Praha 6, Pelléova 299/19,1050/21, areál	Energetický audit	45 000
Ruzyně - staré letiště - Hangár D	Příprava podkladů pro EA	1000
	Energetický audit	20 000
Praha 7, Strojnická 935/27	Energetický audit	45 000
Praha 3, Olšanská 2176/2, areál	Energetický audit	32 000
Praha 1, Kapucínská 214/2	Příprava podkladů pro EA	1000
	Energetický audit	30 000
Praha 5, Nádražní 274/16	Příprava podkladů pro EA	1000
	Energetický audit	23 000
Praha 6, Aviatická 1050/16	Příprava podkladů pro EA	1000
	Energetický audit	30 000
Praha 5 – Zbraslav, Elišky Přemyslovny 1259, hotel Barbora	Energetický audit	28 000
Praha 1, Dlážděná 1004/6	Příprava podkladů pro EA	1000
	Energetický audit	20 000
Praha 1, Na Perštýně 347/11	Příprava podkladů pro EA	1000
	Energetický audit	20 000
Praha 6 – Řepy, Makovského 1398/1, ubytovna	Energetický audit	28 000
Praha 1, Bartolomějská 310/10	Příprava podkladů pro EA	1000
	Energetický audit	28 000
Praha 1, Celetná 585/31	Příprava podkladů pro EA	1000
	Energetický audit	25 000
Celková nabídková cena bez DPH		427000
DPH 21%		89 670
Cena včetně DPH		516 670

V Polici nad Metují. Dne 7.3.2021

Vypracoval:



Příloha č. 2

ROZSAH PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

(Upřesnění zadávacích podmínek)

PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZAKÁZKY:

- Vypracování podkladů pro vybrané objekty/areály MV ČR (pasporty objektů/areálů)
- Zpracování energetických auditů

ROZSAH PLNĚNÍ ZAKÁZKY:

1. fáze:

Příprava podkladů pro energetické audity

2. fáze:

Zpracování energetických auditů podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů

PODROBNĚJŠÍ SPECIFIKACE ROZSAHU PLNĚNÍ ZAKÁZKY:

1. fáze:

1.1 Posouzení podkladů pro zpracování EA

Objednatel předloží zhotoviteli po podpisu smlouvy veškeré podklady, které má k posuzovaným objektům/areálům k dispozici (stavební dokumentace, PENB, tabulky spotřeby energií za období 2018 a 2019).

Zhotovitel ve lhůtě 10 pracovních dnů posoudí, zda jsou předložené podklady dostačující a předloží objednateli návrh na doplnění. V případě, že některé podklady předložené objednatelem zhotovitel shledal nedostačujícími, bude návrh na doplnění obsahovat i odůvodnění vyřazení těchto podkladů.

Objednatel ve lhůtě 10 pracovních dnů předložený návrh posoudí a zašle zhotoviteli konečný rozsah díla. Položky z cenové nabídky, které nebudou realizovány, budou posuzovány jako méněpráce.

1.2 Vypracování podkladů

Zhotovitel po doručení konečného rozsahu díla bezodkladně zahájí práce na přípravě podkladů objektů/areálů, které objednatel v rámci posouzení podkladů nepředložil nebo nebyly zhotovitelem odůvodněně akceptovány.

2. fáze:

Zpracování energetických auditů

Zhotovitel vypracuje energetické audity podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií ve znění pozdějších předpisů pro objekty/areály MV ČR uvedené v zadávací dokumentaci.

POŽADAVKY NA FORMÁT ODEVZDÁNÍ DÍLA:

Dílo bude odevzdáno objednateli v počtu osmi (8) vyhotovení v tištěné a dvakrát (2) v digitální podobě.

Dílo musí být předáno zhotoviteli na hmotném nosiči informace (např. nepřepisovatelném CD, DVD, apod.).

Digitální formáty:

- grafické (výkresové) části: DWG a PDF,
- textové části: WORD a PDF,
- tabulky (výkazy, rozpočty, apod.): EXEL a PDF,
- žádné soubory nebudou chráněny proti zápisu.

MÍSTO PŘEDÁNÍ:

Správa logistického zabezpečení PP ČR, Nádražní 16, 150 05 Praha 5 - Smíchov.

TERMÍNY PLNĚNÍ DÍLA:

Zhotovení a předání Energetických auditů včetně dodatečně zpracovaných podkladů **max. do pěti (5) kalendářních měsíců od účinnosti smlouvy.**

MÍSTNÍ A PROVOZNÍ PODMÍNKY:

- zhotovitel bude plně respektovat provozní režim areálu Policejního prezidia ČR,
- před vstupem do objektu/areálu budou pověřeni zástupci zhotovitele prokazatelně seznámeni s **Provozním řádem objektu/areálu**. Zástupce zhotovitele poté prokazatelně seznámí všechny své zaměstnance i případné subdodavatele,
- **všichni pracovníci zhotovitele včetně subdodavatelů musejí být bezpodmínečně trestně bezúhonní**, musejí mít čistý trestní rejstřík, v opačném případě nebudou do objektu/areálu Policejního prezidia ČR vůbec vpuštěni,
- **celková nabídková cena uchazeče musí zahrnovat veškeré finanční náklady potřebné pro realizaci předmětu veřejné zakázky** v souladu s platnými právními předpisy. Uchazeči se doporučuje předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky a kvalitu prací, a tyto skutečnosti zahrnout do předkládané nabídky, případně vznést dotaz v rámci lhůty pro poskytnutí dodatečných informací k VZ v průběhu lhůty pro podání nabídky.