

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění (dále jen občanský zákoník)

SMLOUVNÍ STRANY

Objednatel : Vojenská lázeňská a rekreační zařízení
sídlem: Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 - Vršovice
zapsána: u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
zastoupená: ředitelem VZ Bedřichov, Bedřichov 62, 543 51 Špindlerův
 Mlýn, [REDACTED]
IČ: 00000582
DIČ: CZ 00000582
bankovní spojení: ČNB, Praha 1
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
fax: [REDACTED]

Zhotovitel: ANTON A SYN s.r.o.
sídlem: Mladé Buky 84, 542 23
zapsána: Krajský soud v Hradci Králové, spisová značka C 36782
zastoupený: [REDACTED]
IČ: 04881681
DIČ: CZ04881681
bankovní spojení: Česká spořitelna
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

Kontaktní osoby:

Za objednatele: ve věcech technických

[REDACTED]
[REDACTED]

Za zhotovitele: [REDACTED]

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku
tuto

smlouvu o dílo veřejné zakázky malého rozsahu zadané prostřednictvím elektronického nástroje NEN pod evidenčním číslem **N006/21/V00001172**.

I.

Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je odstranění účinků částečného opotřebení nebo poškození určeného dlouhodobého majetku, částí budov a zařízení nemovité infrastruktury, a jeho uvedení do provozuschopného stavu.

II.

Předmět plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na své nebezpečí a náklady v níže uvedeném termínu, rozsahu a kvalitě, a za sjednanou cenu, která odpovídá tomuto věcnému plnění, dílo „**Oprava venkovních omítek – sekce C – severní strana HB**“
2. Předmět plnění díla je popsán soupisem dodávek, prací a služeb, s výkazem výměr, který je uveden v příloze č. 1 této smlouvy a který byl předán zhotoviteli.
3. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, při respektování platných norem a předpisů vztahujících se na toto dílo.
4. Požadovaná kvalita provedených prací je vymezena platnými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy.
5. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla dle této smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné nedostatky a neshledal ke dni uzavření smlouvy její nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění předmětu díla dle této smlouvy.

III.

Místo a doba plnění

1. Místem plnění je Vojenská zotavovna Bedřichov č.p. 62, 543 51 Špindlerův Mlýn
2. Termín zahájení prací: 1.7.2021. V tento den předá objednatel zhotoviteli pracoviště specifikované v čl. V této smlouvy.
3. Termín dokončení díla: do 31.8.2021. Termínem dokončení díla se rozumí úplné dokončení díla, včetně odstranění vad a nedodělků, které by bránily užívání díla a předání díla objednateli dle čl. VIII., odst.1.
4. Termín vyklizení pracoviště po dokončení díla a jeho předání objednateli zhotovitelem se řídí čl. VIII., odst.3.

IV. Cena

1. Cena díla provedeného v rozsahu dle čl. II. této smlouvy je sjednána na základě zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná po celou dobu provádění díla ve sjednaném termínu a rozsahu, a činí:

382.620,58 Kč bez DPH

Bližší specifikace ceny, která zahrnuje plný rozsah veškerých prací a dodávek při zadaném termínu plnění a její tvorby je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. V případě rozporu ceny uvedené v této smlouvě a příloze č. 1 této smlouvy má přednost cena uvedená v čl. IV. odst.1 této smlouvy.

2. Cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kurzu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurz a stabilitu měny.
3. Cena je stanovena pro celý rozsah předmětu smlouvy. Zhotovitel před uzavřením této smlouvy přezkoumal a prověřil rozsah díla specifikovaný ve výkazu výměr s ohledem na jeho úplnost, správnost, přesnost a použitelnost a potvrzuje, že dílo lze podle něj a za cenu díla uvedenou v tomto článku provést tak, aby spolehlivě sloužilo svému účelu.
4. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady, které zhotoviteli vzniknou v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy.

V. Pracoviště

1. Objednatel předá zhotoviteli pracoviště k bezplatnému užívání. Jeho součástí a nezbytnou náležitostí je i předání nápojných bodů a příjezdových tras.
2. Objednatel poskytne zhotoviteli po dobu realizace díla za úhradu:
 - ❖ zdroj elektrické energie,
 - ❖ zdroj vody.
3. Předáním pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie v dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
4. Zhotovitel je povinen se při převzetí pracoviště seznámit s rozmístěním a trasami podzemních a nadzemních vedení i technických instalací budovy, které nejsou předmětem díla a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození.

VI. Kontrola provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými, minimálně 3 pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nedostaví nebo neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí tyto náklady zhotovitel. Nevyzve-li zhotovitel ke kontrole těchto prací, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které již byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
2. Objednatel zajistí technický dozor pro výše uvedené dílo, který bude kontrolovat soulad prováděných prací s touto smlouvou o dílo. Na případné nedostatky zjištěné při provádění díla je objednatel povinen zhotovitele bezodkladně upozornit.

VII.

Provádění díla

1. Zhotovitel musí provést dílo řádně a v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel zajistí veškeré dozorování, pracovní sílu, materiály, technologické zařízení a vybavení zhotovitele, které mohou být potřebné.
2. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
3. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelé mající příslušná oprávnění k provádění stavebních a montážních prací jako předmětu své činnosti.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné technické normy a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, provádět dílo v souladu s veškerými jemu známými závaznými požadavky a podmínkami případně stanovenými ze strany správních orgánů. Pokud porušením těchto předpisů vznikne objednateli jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady a náhrady škod zhotovitel.
5. Objednatel je oprávněn organizovat kontrolní dny a zhotovitel se zavazuje těchto kontrolních dnů zúčastnit. Z každého kontrolního dne bude pořízen zápis.
6. Provozní, sociální, výrobní zařízení staveniště si zajišťuje zhotovitel.
7. Zhotovitel zabezpečí na své náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun ze skladu na pracoviště.
8. Zhotovitel zabezpečí na své náklady pracoviště tak, aby bylo dílo zajištěno proti krádeži a dalším škodám, a to až do doby předání díla a jeho převzetí objednatel. Na pracoviště mohou vstoupit jen pověřeni pracovníci objednatele. Zhotovitel je povinen zajistit likvidaci odpadů vzniklých při provádění díla, v souladu s platnými právními předpisy.
9. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu realizace předmětu díla sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli nebo třetí osobě. Pojistná částka předmětného pojištění musí činit minimálně 5,0 mil. Kč. Maximální spoluúcast zhotovitele na pojistné události může činit 50,0 tis. Kč. Doklady osvědčující výše uvedené

skutečnosti předloží zhotovitel nejpozději při zahájení realizace díla a poté kdykoliv v průběhu realizace díla, a to nejpozději do 5-ti pracovních dnů od písemné výzvy objednatele.

VIII. Předání a převzetí díla

1. Provedením díla se rozumí jeho úplné dokončení, odstranění případných vad a nedodělků. Předání a převzetí díla se řídí ustanovením občanského zákoníku, není-li touto smlouvou stanoveno jinak. Zhotovitel předá zhotovené dílo a objednatel ho převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 5 dní předem oznámí písemně objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které není řádně provedeno. V případě, že převezme dílo s drobnými vadami a nedodělků užívání díla nebránícími, uvedou se do zápisu o předání a převzetí díla a dohodne se písemně způsob a termín jejich odstranění. Nebude-li tento termín dohodnut, platí, že vady a nedodělků budou odstraněny do 10 dnů ode dne předání a převzetí díla. Nároky objednatele na zaplacení eventuálních sankcí a škod nejsou tímto dotčeny. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu, nebo parametrech díla stanovených zadávací dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti rozsahu stanovenému zadávací dokumentací.
3. V zápisu o předání a převzetí dohodne zhotovitel s objednatelem termín úplného vyklizení pracoviště s vazbou na termín odstranění vad a nedodělků. Nebude-li toto dohodnuto, pak platí, že zhotovitel je povinen vyklidit pracoviště a uvést okolní plochy do původního stavu nejpozději do 3 pracovních dnů po předání díla.
4. Podpisem zápisu o předání a převzetí díla dochází k předání díla zhotovitelem objednateli. Pokud jsou však v zápisu uvedeny vady a nedodělků, není splněn závazek zhotovitele vůči objednateli daný touto smlouvou.

IX. Jakost díla a jeho sledování

Jakost díla je dána dokumentací a zejména popisem v příslušných technických zprávách bude posuzována dle ČSN, přičemž úroveň jakosti stanovena v ČSN je minimem pro daný účel. Při realizaci díla mohou být použity pouze výrobky a materiály, na které bylo provedeno posouzení shody podle § 12 vyhlášky č. 22/1997 Sb., a bylo na ně vydáno „ES prohlášení o shodě“ a byly opatřeny označením CE.

X. Záruka

1. Zhotovitel ručí za jakost provedeného díla po dobu 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet předáním díla bez vad a nedodělků.
2. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, na závady způsobené vyšší mocí, neodbornou manipulací či nedodržením podmínek pro používání daných zařízení, s nimiž byl objednatel písemně seznámen při předání díla či jeho dílčí části.

3. Zhotovitel se zavazuje, že ke dni předání a převzetí díla předá objednateli adresy a telefonní čísla, na kterých bude možné nahlásit reklamovanou vadu a jména odpovědných osob.
4. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude mít po celou dobu záruky dle čl. X. odst. 1. vlastnosti dohodnuté v této smlouvě, stanovené právními předpisy, případně vlastnosti obvyklé.
5. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady.
6. Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění neprodleně od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou. V případě havárie začne zhotovitel s jejím odstraňováním ihned na základě telefonického nahlášení.
7. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele.
8. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku 12 měsíců na opravu vad, které budou provedeny v posledních šesti měsících trvání záruky dle čl. X. odst. 1. této smlouvy.

XI.

Fakturování a placení

1. Práce budou uhrazeny jednorázově na základě faktury dodavatele vystavené po předání a převzetí dokončeného díla, případně po odstranění nedodělků a vad zjištěných při přejímacím řízení. Podkladem pro fakturaci bude soupis provedených prací a dodávek odsouhlasený oprávněnými pracovníky objednatele. Zhotovitel je povinen předložit podklady k odsouhlasení nejpozději do 5 kalendářních dnů od termínu, kdy došlo k uskutečnění zdanitelného plnění. Zálohu objednatel neposkytuje.
2. Pokud není dohodnuto jinak, splatnost faktur vystavených zhotovitelem je 21 dnů ode dne jejich doručení objednateli.
3. Veškeré faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 a 29, zákona č. 235/2004 Sb. a dle § 435 občanského zákoníku. Na fakturách – daňových dokladech bude dále uvedeno číslo smlouvy a lhůta splatnosti.

Fakturační adresa:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení

Magnitogorská 1494/12

101 00 Praha 10 - Vršovice

IČ: 00000582

DIČ: CZ00000582

V případě, že faktury – daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti je objednatel oprávněn zaslat tyto doklady zpět zhotoviteli k doplnění. Lhůta splatnosti doplněné faktury běží znovu ode dne jejího doručení objednateli.

4. Zhotovitel ručí za závazky svých subdodavatelů vůči objednateli, které vzniknou v souvislosti se zhotovením díla.
5. Objednatel je oprávněn, od jakéhokoli finančního plnění dle tohoto článku odečíst částku připadající na jeho nároky (např. ubytování zaměstnanců zhotovitele, úhrady za energie, vodné, stočné a další služby, smluvní pokuta, sleva z ceny díla, závazky z titulu ručení apod.) vyplývající z této smlouvy.

XII. Smluvní pokuty

1. Za nesplnění termínu předání díla dle čl. III. odst. 3 se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení, až do splnění závazku plynoucího z této smlouvy.
2. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění vad či nedodělků díla sjednaného v zápise o odevzdání a převzetí díla dle čl. VIII., odst. 2. se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení až do odstranění vady nebo nedodělků díla.
3. Za nesplnění každého dohodnutého termínu pro odstranění reklamačních vad dle čl. X.6. se zhotovitel zavazuje zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý započatý kalendářní den prodlení až do odstranění reklamované vady.
4. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 7 dní ode dne doručení jejího vyúčtování.
5. Právo na náhradu škody není ustanovením o smluvních pokutách dotčeno. Náhrada škody bude vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvních pokut.

XIII. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel dodrží při provádění díla limit pro hluchost podle hygienických předpisů.
2. Vzniknou-li mezi stranami rozpory ohledně kvality, technologie provádění díla, je kterákoliv ze stran oprávněna předložit takový rozpor k posouzení akreditované zkušebně, případně soudnímu znalci. Náklady spojené s posouzením nese strana, jež rozpor k posouzení zadala.
3. Objednatel souhlasí s tím, aby zhotovitel vystavil na viditelném místě staveniště reklamní tabuli své firmy s údaji identifikujícími stavbu a její průběh.
4. Smluvní strany se dohodly, že rozhodnutí a stanoviska dohodnutá při kontrolních dnech či jiných jednáních mezi výše uvedenými oprávněnými osobami související s prováděním díla a nevybočující z mezí stanovených touto smlouvou jsou pro obě strany závazná.

XIV. Změna smlouvy

1. Případné vícepráce, změny, doplňky či méněpráce ocení zhotovitel se souhlasem objednatele za podmínek shodných s podmínkami soutěžními, a to následovně:
 - ❖ za použití jednotkových cen uvedených v nabídce,

- ❖ použije ceník RTS Brno či URS Praha v platném znění, nebude-li možné použít jednotkové ceny uvedené v nabídce,
 - ❖ individuální kalkulaci – zisk,
 - ❖ pro ostatní práce hodinovou zúčtovací sazbu ve výši 300,- Kč.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dle požadavku objednatele případné další dodatečné práce, objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení předmětu smlouvy, které vyvstaly až v průběhu plnění díla a nebyly při vynaložení náležité odborné péče předvídatelné před uzavřením smlouvy. Jiné práce, nutné k provedení díla jejichž potřebu měl a mohl zhotovitel odhalit před uzavřením této smlouvy o dílo se za vícepráce nepovažují a jsou zahrnuté v ceně dle čl. IV.. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě zjištění, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu, není nutné ke zpracování a dokončení předmětu smlouvy provést, nebudou zhotovitelem provedeny.
3. Zhotovitel je povinen o potřebě víceprací či méněprací informovat objednatele písemně formou změnového listu ihned poté, co se o jejich potřebě doví. Informace zhotovitele musí obsahovat přesné určení kde a kdy vícepráce či změny vznikly a z jakého důvodu. Objednatel se k tomu vyjádří nejpozději však do tří pracovních dnů od obdržení informace od zhotovitele.

XV.

Ukončení smluvního vztahu

1. Tato smlouva zaniká v následujících případech:
- a. splněním všech závazků z této smlouvy;
 - b. písemnou dohodou smluvních stran;
 - c. jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení ze strany zhotovitele;
 - d. kdy je s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že zhotovitel není schopen dostát svému závazku z této smlouvy, tj. provést dílo řádně a včas.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a. prodlení zhotovitele s jakýmkoliv termínem uvedeným v čl. III. této smlouvy delší než 30 kalendářních dnů;
 - b. zhotovitel neodstranil do 14 kalendářních dnů vada plnění či nedostatky, na které byl objednatelem či technickým dozorem písemně upozorněn.
3. Jestliže smlouva zaniká dohodou smluvních stran či jednostranným odstoupením před dokončením díla, smluvní strany protokolárně provedou inventarizaci veškerých plnění, prací a dodávek provedených k datu, kdy smlouva byla ukončena. Závěrem této inventarizace smluvní strany odsouhlasí finanční hodnotu doposud provedeného plnění s tím, že objednatel je oprávněn v případě, že dojde k jeho odstoupení od smlouvy v souladu s čl. XVI. odst. 2., od tohoto finančního plnění odečíst částku připadající na jeho nároky (smluvní pokuta, sleva z ceny díla apod.) vyplývající z této smlouvy.
4. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy musí být doručeno druhé smluvní straně.

XVI.
Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejím zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků, podepsaných zástupci smluvních stran.

Příloha smlouvy o dílo č. 1: oceněný soupis prací, dodávek a služeb

Ve Špindlerově Mlýně dne

V Mladých Bukách dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
[redacted]
Ředitelka VZ Bedřichov

.....
[redacted]
jednatel

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **A-019 VZ Bedřichov, Špindlerův Mlýn**
 Objekt: **SO-4 Opravy 2020-2021**
 Rozpočet: **4 Oprava omítek - sekce C - severní strana HB**

Zadavatel: **Vojenská lázeňská a rekreační zařízení** IČO: **00000582**
Magnitogorská 1494/12 DIČ: **CZ00000582**
10100 Praha-Vršovice

Zhotovitel: **ANTON A SYN s.r.o.** IČO: **4881681**
Mladé Buky 84 DIČ: **CZ04881681**
542 23 Mladé Buky

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			371 070,58
PSV			11 550,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			382 620,58

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	382 620,58 CZK
Základní DPH	21 %	80 350,00 CZK

Zaokrouhlení **0,42 CZK**

Cena celkem s DPH 462 971,00 CZK

v Mladých Bukách dne 4.2.2021



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			287 286,35	75
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			66 825,00	17
99	Staveništní přesun hmot	HSV			16 959,23	4
783	Nátěry	PSV			11 550,00	3
Cena celkem					382 620,58	100

Položkový soupis prací a dodávek

S:	A-019	VZ Bedřichov, Špindlerův Mlýn
O:	SO-4	Opravy 2020-2021
R:	4	Oprava omítek - sekce C - severní strana HB

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				287 286,35		347 616,48		
1	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení	m2	64,75500	28,00	1 813,14	21,00	2 193,90	801-1	RTS 20/ II
		s rámy a zábradlími, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu								
		nástřikem plastických (lepidlových) maltovin								
		Balkonové dveře : 0,95*2,45*6+0,55*1,45*6		18,75000						
		Okna : 1,15*1,3*18+0,6*1,3*15+1,45*1,3*2		42,38000						
		Vstupní dveře : 1,45*2,5		3,62500						
2	622323041R00	Příprava podkladu penetrace	m2	449,73600	40,00	17 989,44	21,00	21 767,22	801-1	RTS 20/ II
		Penetrace severní stěny : 43,45*9,5		412,77500						
		Římsa : 33,45*(0,5+0,3)		26,76000						
		Odpočet oken : -64,755		-64,75500						
		Přípočet na špalety 20% : 374,78*0,2		74,95600						
3	622472152R00	Omítka vnější stěn z hotových maltových směsí silikonsilikátová z pastovité směsi stupeň složitosti 1+2, ručně	m2	449,73600	300,00	134 920,80	21,00	163 254,17	801-1	RTS 20/ II
		kompletní omítkové souvrství								
		Penetrace severní stěny : 43,45*9,5		412,77500						
		Římsa : 33,45*(0,5+0,3)		26,76000						
		Odpočet oken : -64,755		-64,75500						
		Přípočet na špalety 20% : 374,78*0,2		74,95600						
4	622481211RT2	Výztužení povrchových úprav vnějších stěn stěrkou s výztužnou sklotextilní tkaninou, s dodávkou sítě a stěrkového tmelu	m2	449,73600	200,00	89 947,20	21,00	108 836,11	801-1	RTS 20/ II
		Penetrace severní stěny : 43,45*9,5		412,77500						
		Římsa : 33,45*(0,5+0,3)		26,76000						
		Odpočet oken : -64,755		-64,75500						
		Přípočet na špalety 20% : 374,78*0,2		74,95600						
5	622481291R00	Výztužení povrchových úprav vnějších stěn montáž výztužné lišty rohové a dilatační- bez dodávky materiálu	m	119,35000	70,00	8 354,50	21,00	10 108,95	801-1	RTS 20/ II
		Rohové lišty - svislé : 9,5*2		19,00000						
		vodorovné - římsa : 33,45*2		66,90000						
		nad soklem : 33,45		33,45000						
6	622481292R00	Výztužení povrchových úprav vnějších stěn montáž výztužné lišty okenní a podokenní - bez dodávky materiálu	m	227,45000	70,00	15 921,50	21,00	19 265,02	801-1	RTS 20/ II
		Balkonové dveře : (0,95+2,45)*2*6+(0,55+1,45)*2*6		64,80000						
		Okna : (1,15+1,3)*2*18+(0,6+1,3)*2*15+(1,45+1,3)*2*2		156,20000						
		Vstupní dveře : 1,45+2,5*2		6,45000						
7	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou, složitost fasády 1 - 2	m2	439,53500	22,00	9 669,77	21,00	11 700,42	801-1	RTS 20/ II
		Penetrace severní stěny : 43,45*9,5		412,77500						
		Římsa : 33,45*(0,5+0,3)		26,76000						
8	28350104R	profil okenní, zacišťující; plast; rozměr 6 mm; bílý	m	227,45000	25,00	5 686,25	21,00	6 880,36	SPCM	RTS 20/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 227,45000		227,45000						
9	28350202R	profil plastový stavební rohový; s tkaninou; úhelník 10x10 mm	m	119,35000	25,00	2 983,75	21,00	3 610,34	SPCM	RTS 20/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 119,35000		119,35000						
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				66 825,00		80 858,25		
10	941941052R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,20 do 1,50 m, výšky přes 10 do 24 m	m2	675,00000	40,00	27 000,00	21,00	32 670,00	800-3	RTS 20/ II
		včetně kotvení								
		Severní strana : 45*15		675,00000						
11	941941392RT3	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení	m2	675,00000	14,00	9 450,00	21,00	11 434,50	800-3	RTS 10/ II
		šířky od 1,20 do 1,50 m a výšky přes 10 do 24 m								
		včetně kotvení								
		Severní strana : 45*15		675,00000						
12	941941852R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1,2 do 1,5 m, výšky přes 10 do 24 m	m2	675,00000	30,00	20 250,00	21,00	24 502,50	800-3	RTS 20/ II
		Severní strana : 45*15		675,00000						
13	944944011R00	Montáž ochranné sítě z umělých vláken	m2	675,00000	12,00	8 100,00	21,00	9 801,00	800-3	RTS 20/ II
		Severní strana : 45*15		675,00000						
14	944944031R00	Montáž ochranné sítě příplatek k ceně za každý další i započatý měsíc použití ochranných sítí z umělých vláken	m2	675,00000	3,00	2 025,00	21,00	2 450,25	800-3	RTS 20/ II
		Severní strana : 45*15		675,00000						
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				16 959,23		20 520,67		
15	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	33,91846	500,00	16 959,23	21,00	20 520,67	801-4	RTS 20/ II
		oborů 801, 803, 811 a 812								
Díl: 783		Nátěry				11 550,00		13 975,50		
16	783601815R00	Odstranění starých nátěrů z truhlářských výrobků oškrábáním s obroušením, stěn	m2	30,00000	120,00	3 600,00	21,00	4 356,00	800-783	RTS 20/ II
		Dřevěný obklad štítu : 10*6/2		30,00000						
17	783623920R00	Údržba nátěrů truhlářských výrobků, syntetické jednonásobné s 1x emailováním a 1x tmelněním	m2	30,00000	265,00	7 950,00	21,00	9 619,50	800-783	RTS 20/ II
		na vzduchu schnoucí								
		dveří vícevýpňových (profilovaných) a žaluziových nebo oken dvoudílných tříkřídlových a vícekřídlových a oken třídílných a vícedílných nebo vestavěného nábytku.								
		Dřevěný obklad štítu : 10*6/2		30,00000						
Celkem						382 620,58				