



12485/C/2021-HMSU

Čj.: UZSVM/C/9052/2021-HMSU

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná **JUDr. Jana Korešová**, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu, Územní pracoviště České Budějovice, Prokišova 1202/5, 371 03 České Budějovice, na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „dárce“)

a

Marta Sirová, nar. xxxx.1966

trvale bytem České Budějovice xxx

(dále jen „obdarovaná“)

uzavírají podle § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), tuto

DAROVACÍ SMLOUVU

č. 117/21 - UZSVM/C/4044/21 - Š m

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku:

spoluvlastnický podíl o velikosti id. 457/10000 na pozemku:

p. č. 2152/1, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří,

na pozemku stojí stavba: **České Budějovice 7, č. p. 972, 973, byt. dům, LV 3363**,

zapsaný na listu vlastnictví č. 5221 pro katastrální území České Budějovice 7, obec České Budějovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm České Budějovice (**dále jen „převáděný majetek“**).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě zákona č. 320/2002Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s převádným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

Obdarovaná je dle listu vlastnictví č. 4341 pro katastrální území České Budějovice 7 a obec České Budějovice vlastníkem bytové jednotky č. 972/9 a podílu o velikosti id. 457/10000 na společných částech bytového domu **České Budějovice 7, č. p. 972, 973**. Bytový dům stojí na pozemku p. č. 2152/1, katastrální území České Budějovice 7, obec České Budějovice.

Čl. III.

1. Dárce touto smlouvou bezúplatně převádí obdarované vlastnické právo k převáděnému majetku se všemi právy a povinnostmi, a to v podílu o velikosti id. 457/10000, který odpovídá velikosti podílu obdarované na společných částech domu České Budějovice 7, č. p. 972, 973, který stojí na pozemku p. č. 2152/1, katastrální území České Budějovice 7 a obec České Budějovice.
2. Obdarovaná převáděný majetek do svého vlastnictví přijímá.

Čl. IV.

1. Dárce prohlašuje, že na převáděném majetku neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena.
2. Obdarovaná prohlašuje, že je jí stav převáděného majetku dobře znám.

Čl. V.

1. Převod převáděného majetku do vlastnictví obdarované se provádí v souladu s § 60a zákona č. 219/2000 Sb., schválení Ministerstvem financí není dle § 60a odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb. zapotřebí.
2. Převáděný majetek je veden v účetní hodnotě dárce ve výši 52 632,12Kč.

Čl. VI.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá obdarovaná vkladem do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu nastanou k okamžiku, kdy návrh došel příslušnému katastrálnímu úřadu. Tímto okamžikem na obdarovanou přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podají dárce a obdarovaná společně prostřednictvím dárce.
3. Pokud by byl příslušným katastrálním úřadem návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro obdarovanou pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. VII.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 340/2015 Sb.“).
3. Dárce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Dárce předá obdarované doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Dárce i obdarovaná shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by bránily uzavření této smlouvy.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

7. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
8. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Českých Budějovicích dne

V Českých Budějovicích dne

.....
JUDr. Jana Korešová
ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
(dárce)

.....
Radka Sirová
(obdarovaná)