

Smlouva o poskytování úklidových prací

Smluvní strany:

Město Čáslav

Nám. Jana Žižky z Trocnova 1

286 01 Čáslav – Staré Město

Zastoupené: Ing. Jaromírem Strnadem, starostou města

IČO: 00 236 021

DIČ: CZ 00 236 021

Dále jen objednatel

a

Arnošt Rambousek

Úklidová služba

Svobodná Ves 59

Horka 1, 286 01

IČO: 45 909 831

DIČ: CZ

Dále jen zhotovitel

uzavřely tuto smlouvu

I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je provádění pravidelných úklidových prací v bytovém domě, ul. Prokopa Holého, č.p. 1906 - 8, Čáslav.

Předmět zahrnuje tyto práce a četnosti jejich provádění:

1x týdně:

Mytí podlah a schodů v objektu, tzn. vstupní haly, schodiště, odpočívadla v jednotlivých podlažích a odpočívadla mezi schodišti.

Čištění skel a mytí vstupních dveří, stírání zábradlí, hydrantů a ručních hasících přístrojů.

Mytí podlahy ve výtahu, stěn výtahu a čištění zrcadla ve výtahu.

1x pololetně:

Mytí oken na odpočívadlech.

Podle potřeby:

Vymetání pavučin a prachu na stěnách.

Úklidové práce nad výše uvedený rozsah (úklid po malířích, nadměrné znečištění po rekonstrukcích atd.) budou řešeny samostatnou objednávkou a předem dohodnutou cenou.

II.

Místo plnění

Místem plnění je bytový dům v Čáslavi, ul. Prokopa Holého č.p. 1906 - 8

III.

Doba plnění

Smlouva se uzavírá od 1.4.2017 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 1 měsíc. Výpovědní lhůta začne běžet 1. kalendářním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi.

V případě závažného porušení smlouvy objednatelem nebo zhotovitelem je druhá smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být podáno písemně a musí obsahovat důvod odstoupení.

Závažným porušením ze strany objednatele se rozumí pozdní placení ceny plnění, pokud práce byly řádně provedeny.

Závažným porušením ze strany zhotovitele se rozumí zejména porušení čl. I. této smlouvy.

IV.

Cena plnění a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení díla dle ustanovení této smlouvy v měsíční výši 4.290,- Kč + zákonná sazba DPH.
2. Cena je stanovena smluvně na základě nabídky zhotovitele a zahrnuje všechny náklady spojené s výkonem sjednaných činností, tzn. i včetně spotřeby vody.
3. Objednatel se zavazuje platit sjednanou pevnou cenu dle této smlouvy do 21 dnů od doručení faktury. V případě prodlení se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Faktury budou předávány či zasilány na podatelnu MU Čáslav, nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsanou oběma smluvními stranami.
2. Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích, z nichž zhotovitel obdrží jeden výtisk.
3. Smluvní strany si smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

MĚSTO Č/SLAV



Za objednatele

Arnošt RAMBOUSEK
Svobodná Ves 59
236 01 Horka J.



V Čáslavi dne 23.3.2017

D-1/33/2017

Dnešního dne byla mezi:

1. **Město Čáslav**

Sídlo: Nám. Jana Žižky z Trocnova 1, 286 01 Čáslav

IČ: 002 36 021

DIČ: CZ00236021

Zastoupený: JUDr. Vlastislavem MÁLKEM, starostou města
na straně jedné jako objednatelem

a

2. **Arnošt Rambousek**

místem podnikání: Svobodná Ves 59

IČ: 45909831

DIČ: CZ

na straně druhé jako zhotovitelem

uzavřen tento

DODATEK Č. 1

ke smlouvě o poskytování úklidových prací ze dne 23.3.2017

I.

Účastníci činí nesporným, že dne 23.3.2017 mezi sebou uzavřeli Smlouvu o poskytování úklidových prací, jejímž předmětem je provádění úklidových prací v bytovém domě ul. Prokopa Holého, čp.1906-8, Čáslav, a to ve smluveném rozsahu a za smluvenou úplatu 4 290,- Kč měsíčně + DPH. Smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou.

II.

Účastníci se uzavřením tohoto Dodatku č. 1 dohodli na změně smluvené odměny, a to tak, že s účinností od 1.12.2019 se cena za provedení díla mění na částku 5 019,30 Kč měsíčně + DPH.

III.

Tento dodatek č. 1 byl schválen Radou Města Čáslav usnesením č. 536/2019 ze dne 20.11.2019

IV.

Tento dodatek č. 1 byl uzavřen svobodně a vážně, nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek.

Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma účastníky a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění („Zákon o registru smluv“). Uveřejnění zajistí objednatel.

V Čáslavě

objednatel



