

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

Název : **BIC Plzeň, společnost s ručením omezeným**
Zastoupena : Ing. Luděk Šantora, jednatel
Sídlo : Riegrova 206/1, 306 25 Plzeň
IČO : 45354774
Zapsaný v : OR vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, č. vl. 1678

(dále jen „Objednatel“)

a

Obchodní firma : **Metrostav a.s.**
Zastoupena : Ing. Václav Apolín, ředitel divize 1 Metrostav a.s., na základě plné moci ze dne 20.10.2020
Sídlo : Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
IČO : 00014915
Zapsaná v : OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, č. vl. 758

(dále jen „Zhotovitel“)

tento

DODATEK Č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO **uzavřené dne 22.05.2020**

podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku
(dále jen „Smlouva“)

1. Základní ustanovení

- 1.1. Zhotovitel a Objednatel uzavřeli dne 22.05.2020 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je závazek Zhotovitele k provádění a zajištění dodávky, montáže a zajištění stavebních prací stavby rekonstrukce budovy Teslova 1120/1, za dohodnutých a smlouvou dále vymezených podmínek a za úplatu, když k tomuto obstará vše, co je k provádění a zajištění potřeba (dále jen „Smlouva“).
- 1.2. V průběhu stavby byla zjištěna potřeba víceprací souvisejících se změnou termínu provádění Díla, když posun termínu dokončení a předání části předmětu Díla označené

jako „část A“ Objednateli i specifikace víceprací a s tím související změna ceny díla byly předmětem dodatku č. 1 ke Smlouvě.

- 1.3. V rámci realizovaných prací byl v průběhu realizace rekonstrukce konstatován neuspokojivý stav stávající hydroizolace, nevhodné kotvení stávajících SDK podhledů a reálný stav skladby střechy po odkrytí střešní krytiny neodpovídá předpokládané skutečnosti. Budoucí nájemce pak v součinnosti s Objednatelem požádal o úpravu prostor z hlediska možnosti využití nových technologií s technickými požadavky, které v době přípravy zadávací prováděcí projektové dokumentace nebyly známé. Z důvodu nápravy těchto nepředpokládaných skutečností a umožnění využití nově zvažovaných technologií budoucím nájemcem bylo nutno přistoupit k dílčím změnám v projektové dokumentaci a úpravě technologických postupů. Tyto změny a úpravy mají vliv na cenu díla a dopad do harmonogramu. Vícepráce včetně důvodů jejich provedení jsou podrobněji specifikovány v „Souhrnné technické zprávě“, která je přílohou č. 1 tohoto dodatku.
- 1.4. Smluvní strany prohlašují, že veškeré shora uvedené vícepráce se nepovažují za podstatnou změnu závazku ze Smlouvy na veřejnou zakázku ve smyslu ust. § 222 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

2. Předmět dodatku

- 1.1 S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. 1. a na vzájemné obchodní vztahy se smluvní strany dohodly na změně následujících ustanovení Smlouvy:

2. Vymezení díla

2.1 Dílem se rozumí rekonstrukce budovy Teslova 1120/1, na pozemkové parcele č. parc. 1538/27, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město, na LV č. 1818, pro k.ú. 722596 Skvrňany (dále jen „Dílo“), jak je toto Dílo vymezené mj. v projektové dokumentaci zpracované v úrovni prováděcí dokumentace stavby vyhotovené dotegem architekti s.r.o. *Provádění Díla dle této Smlouvy zahrnuje i provedení víceprací spočívajících v dodávce a zajištění prací specifikovaných v stavebním rozpočtu víceprací, který je přílohou č. 1 dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo a dále víceprací specifikovaných v Souhrnné technické zprávě, která je přílohou č. 1 tohoto dodatku.*

- 1.2 S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. 1. a na vzájemné obchodní vztahy se smluvní strany dohodly na změně následujících ustanovení Smlouvy:

3. Cena díla

3.1 Cena Díla se sjednává ve výši 48.527.792,70 Kč bez DPH, a to jako cena nejvýše přípustná. K ceně bude připočtena DPH v zákonné výši. *Vícepráce představené tímto dodatkem jsou již zahrnuty v ceně Díla.*

- 1.3 S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. 1. a na vzájemné obchodní vztahy se smluvní strany dohodly na změně následujících ustanovení Smlouvy:

4. Termín provedení díla a místo plnění

4.2 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v níže uvedených lhůtách:

- (a) zahájení provádění Díla: do 5 dnů ode dne udělení pokynu k zahájení prací dle čl. 1 této Smlouvy;
- (b) dokončení a předání části předmětu Díla označené jako část A Objednateli: do 31.1.2021.
- (c) dokončení a předání předmětu Díla Objednateli vč. veškerých podkladů a činností nutných pro vydání kolaudačního rozhodnutí: do 31.12.2021.

2. Závěrečná ustanovení

- 2.1 Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají uzavřením tohoto dodatku nedotčena.
- 2.2 Smlouva se řídí právním řádem ČR.
- 2.3 Změny a doplňky je možno činit pouze písemnou Smlouvou.
- 2.4 Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho podpisu a uveřejněním v registru smluv.
- 2.5 Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž Zhotovitel obdrží jeden stejnopis a Objednatel obdrží dva stejnopisy.
- 2.6 Na důkaz souhlasu se skutečnostmi shora uvedenými připojují účastníci níže své vlastnoruční podpisy.
- 2.7 Součástí dodatku Smlouvy jsou následující přílohy:
 - 1. Souhrnná technická zpráva
 - 2. Plná moc Ing. Václava Apolína

V Plzni dne 9.6.2021

BIC Plzeň, společnost s ručením omezeným

Metrostav a.s.

Ing. Luděk Šantora, jednatel

Ing. Václav Apolín, ředitel divize 1
na základě plné moci

Objednatel

Zhotovitel