

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

1. Smluvní strany

1.1 Základní umělecká škola, Habrmanova 130, Hradec Králové

sídlo: Habrmanova 130, Hradec Králové 500 02

IČO: 61222356

zastoupena: MgA. Petrem Fialou, ředitelem školy

(dále jen „Objednatel“)

a

1.2 Jméno a příjmení: Zdeněk Marek

sídlo: Jablonského 1295, Náchod 547 01

IČO: 02555310

(dále jen „Zhotovitel“)

Objednatel a Zhotovitel společně dále též jako „Smluvní strany“ či jako „Strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“ či jako „Strana“ uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo

(dále jen „Smlouva“)

2. Předmět smlouvy a předmět Díla

2.1 Předmětem Smlouvy je („Automatizace vstupních křídlových dveří elektromotorickým pohonem a elektromotorickým zámekem včetně ovládacího, aktivačního a bezpečnostního příslušenství“ (dále jen „Dílo“). Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní náklady a na svou odpovědnost ve prospěch Objednatelů Dílo podle podmínek této Smlouvy v termínu uvedeném v této Smlouvě a zcela dokončené a bezvadné Dílo předat Objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné Dílo ve sjednaném termínu od Zhotovitele převzít a zaplatit Zhotoviteli Cenu díla specifikovanou v dále této Smlouvě. Dílo bude provedeno dle specifikace v poptávkovém řízení 146/2021/ZUS, které Zhotovitel vyhrál a na jehož základě je s ním uzavřena tato smlouva.

2.2 Specifikace Díla:

Požadované funkce systému automatických dveří:

Automatické otevírání rychlým a tichým elektromotorickým pohonem dostatečně dimenzovaným na 1 masivní dveřní křídlo původních dřevěných dveří o váze cca 150 Kg. Pohon určený pro intenzivní provoz s životností alespoň 1,5 milionu cyklů. Vhodné aktivační senzory pro bezkontaktní otevření dveří z obou stran. Možnost nastavení omezeného pole záběru vnějšího senzoru s ohledem na blízkost chodníku. Bezpečnostní senzory na křídle dveří pro zajištění bezpečnosti procházejících osob. Digitální ovládání provozních režimů se zobrazením aktuálního stavu a chybových hlášení

Provozní režimy: 1. automatika – provoz přes senzory, 2. stále otevřeno, 3. ruční provoz, 4. zamčeno – zajištěno el. zámekem – otevření pouze přes čtečku čipů, požární tlačítko a generálním klíčem. Zajištění možnosti nouzového otevření pomocí klíče a požárního tlačítka i při výpadku napájení nebo poruše.

Požadované materiálové vybavení systému:

Pohon: Elektromotorický pohon pro křídlové dveře s kluznou lištou Record DFA127. Otevírání dovnitř. Vnější aktivační senzor: Infračervený pohybový senzor s možností nastavení pole záběru pro omezení nechtěných aktivací osobami procházejícími po chodníku

Vnitřní aktivační senzor: Mikrovlnný pohybový senzor. Bezpečnostní senzory na křídle zajišťující ochranu procházejících osob při otevírání i zavírání v souladu s platnými bezpečnostními normami. Digitální ovládání s možností změny provozních režimů, možnosti uživatelského nastavení a zobrazení

stavu a chybových hlášení. Umístěné na stěně u dveří v krabici zajištěné zámkem na generální FAB klíč. Elektromotorický hluboký zadlabávací zámek AssaAbloy EL520 s externí ústřednou EA420. Vedení propojovacího kabelu od zámků lištou po křídle a povrchovou průchodkou do ústředny umístěné u pohonu. Protiplech zámků na pasivním křídle.

Zámečnické prvky pro přizpůsobení instalace objednatelem dodaného historického kování – klik a rozet. Ostatní nepotřebné zámků včetně kování budou odstraněny a otvory po nich budou zalepeny, zpevněny dřevem, připravené pro povrchové ošetření stávajícím nátěrem, tzn. natření základovou barvou. Kliky budou pevné, nebudou ovládat zámek. Vložky FAB pro generální klíč pro el. zámek a zámek podomítkové krabice ovládání budou dodány objednatelem. Požární tlačítka umístěné u dveří s funkcí resetu pro nouzové odemčení a otevření dveří. Funkce akustického alarmu při použití tlačítka.

Zálohované napájení elektromotorického zámků pro překrytí krátkodobého výpadku proudu a možnosti odemčení dveří klíčem, čtečkou, požárním tlačítkem. Samotný pohon nemusí být zálohovaný.

Propojení systému a příslušenství, přívod napájení, zprovoznění:

Připojení pohonu ke stávajícím čtečkám čipů a připojení požárního tlačítka do ústředny EZS a EPS ve spolupráci s f. BARA. Vzdálenost cca 15m. Vedení kabelem UTP 4x2x0,5.

Přivedení přívodu 230V kabelem 3x1,5 z vedlejší místnosti skrz stěnu. Vzdálenost cca 5m.

Připojení k nejbližší zásuvce přes samostatný jistič v povrchové krabici.

Po dokončení instalace odzkoušení systému, simulace funkcí a proškolení obsluhy.

Veškeré instalace provedeny pod omítkou.

3. Povinnosti zhotovitele při provádění Díla

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo vlastním jménem, na vlastní nebezpečí a odpovědnost a v souladu s touto Smlouvou. Podpisem smlouvy stvrzuje seznámení se zásadami BOZP na pracovišti objednatele.

3.2 Zhotovitel potvrzuje, že uzavřel tuto Smlouvu na základě údajů, informací a dat vztahujících se k Dílu předaných mu Objednatelem a informací, které mohl získat inspekcí Místa plnění a jiných jemu dostupných dat a míst vztahujících se k Dílu a potvrzuje, že jeho případné zanedbání seznámit se všemi údaji, informacemi, skutečnostmi a podklady ho nezbavuje odpovědnosti za řádný odhad obtížnosti nebo ceny za řádnou a včasnou realizaci Díla.

3.3 Pokud Zhotovitel použije zařízení, nebo věci, která mu na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní poskytl Objednatel, bude tak činit v souladu s obecně závaznými právními předpisy a na vlastní riziko a nese odpovědnost za veškeré škody, které tímto použitím vzniknou Objednateli nebo třetím osobám.

4. Místo plnění

4.1 Dílo bude prováděno a dokončeno na adrese objednatele (dále jen „Místo plnění“). Před podpisem této Smlouvy Zhotovitel prověřil a seznámil se s Místem plnění a prohlašuje, že Místo plnění je vhodné pro provádění Díla a plně umožňuje provedení a dokončení Díla.

5. Termín plnění

5.1 Provádění Díla začne **12.7.2021** a předmět Díla bude dokončen a předán nejpozději dne **22.7.2021** s tím, že takové převzetí bude Objednatelem písemně potvrzeno (dále jen „Termín plnění“).

6. Cena Díla

6.1 Konečná celková cena za řádné a včasné provedení Díla a dokončení a předání Díla bez jakýchkoliv vad Zhotovitelem Objednateli činí podle dohody Stran této Smlouvy částku **107 000,- Kč** korun českých bez DPH (dále jen „Cena Díla“). *Cena Díla bude navýšena o daň z přidané hodnoty (DPH), která bude účtována ve výši dle platných právních předpisů.*

6.2 Cena Díla je cenou pevnou a konečnou, kterou lze měnit pouze písemnou dohodou obou Smluvních stran.

6.3 Smluvní strany jsou si vědomy, že Cena Díla se vztahuje na veškeré náklady Zhotovitele nutné pro řádné provedení Díla v určeném čase, včetně všech nákladů, poplatků, daní, záruk, pojištění, závazků, rizik a odstranění vad.

6.4 Cena díla bude uhrazena Objednatelem Zhotoviteli na základě Zhotovitelem vystavené faktury, se splatností 14 dní, která bude doručena na adresu sídla Objednatele. Zhotovitel je oprávněn takovou fakturu vystavit až po řádném protokolárním předání Díla dle této Smlouvy.

7. Vlastnictví a pojištění Díla

7.1 Vlastnické právo k jednotlivým částem Díla přejde na Objednatele okamžikem jeho protokolárního předání



Objednateli Zhotovitelem.

7.2 Nebezpečí škody na zhotovovaném Díle nese až do doby protokolárního předání a převzetí Díla Objednatelem Zhotovitel.

8. Sankční ujednání

8.1 V případě porušení závazku Zhotovitele s předáním zcela bezvadného a dokončeného Díla v Termínu plnění je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z Ceny Díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevylučuje nárok Objednatele na náhradu škody z takového prodlení.

8.2 V případě porušení závazku Objednatele zaplatit Zhotoviteli Cenu Díla dle této Smlouvy je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z Ceny Díla bez DPH za každý i započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta nevylučuje nárok Zhotovitele na náhradu škody z takového prodlení

8.3 Smluvní pokuty dle této Smlouvy jsou splatné do 10 dnů ode dne obdržení písemné výzvy k jejich zaplacení, a to na účet uvedený v takové výzvě.

9. Předání a převzetí Díla

9.1 V den převzetí Díla budou Objednateli Zhotovitelem předány veškeré doklady potřebné k řádnému užívání Díla, jakož i veškeré zbývající či náhradní materiály a vybavení k zabudování do předmětu Díla v souladu s touto Smlouvou a platnými právními předpisy.

9.2 Objednatel není povinen převzít vadné nebo nedokončené Dílo, nicméně jestliže tak učiní, Zhotovitel bude mít povinnost uvést předmět Díla bez zbytečného odkladu do bezvadného stavu, anebo Dílo dokončit. V případě drobných vad, které samy o sobě či ve spojitosti nebrání jeho provozu a řádnému užívání, Objednatel Dílo převezme, Zhotovitel je však povinen tyto vady a nedodělky odstranit ve sjednané lhůtě se Zhotovitelem, pokud se Smluvní strany nedohodnou jinak.

10. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

10.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za vady Díla, které má v době jeho předání, a za vady vzniklé po této době, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinnosti. V souladu s tím se Zhotovitel zaručuje, že materiály, výrobky a přístroje do Díla zabudované jsou v plném souladu s právními předpisy platnými v ČR, zejména s hygienickými a požárními normami, stavebními normami a předpisy o bezpečnosti práce a životním prostředí.

10.2 V případě, že se na předmětu Díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost Objednatel Zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu Díla se jedná, jak se vada projevuje, případně další informace podstatné pro posouzení vady Zhotovitelem. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li Objednatel v tomto oznámení jiný nárok.

10.3 Zhotovitel poskytuje Objednateli smluvní záruku za množství, jakost a provedení prací provedených Zhotovitelem při provádění Díla po dobu 24 měsíců ode dne písemného převzetí plně dokončeného a bezvadného Díla Objednatelem podle článku 13.1 této Smlouvy.

10.4 Zhotovitel poskytuje Objednateli smluvní záruku za jakost materiálů použitých Zhotovitelem při provádění Díla a vybavení a technologií, jež jsou součástí předmětu Díla, po dobu 24 měsíců ode dne písemného převzetí plně dokončeného a bezvadného Díla Objednatelem.

10.5 Pro uplatnění vad předmětu Díla podle tohoto článku platí ustanovení § 2161 a násl. Občanského zákoníku.

11. Změny předmětu díla

11.1 Jakékoliv změny v předmětu Díla oproti této Smlouvě musí být předem písemně odsouhlaseny oběma Smluvními stranami.

11.2 Odsouhlasené změny v předmětu Díla představují změnu Smlouvy, jež může být učiněna pouze dodatky chronologicky číslovanými a datovanými a výslovně se odvolávajícími na tuto Smlouvu.

12. Závěrečná ustanovení

12.1 Platnost a účinnost této Smlouvy nastává dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

12.2 Tato Smlouva je jedinou a úplnou dohodou Smluvních stran o provedení předmětu Díla. Smlouva může být měněna



a doplňována toliko po vzájemné dohodě Stran písemnými dodatky. Dodatek ke Smlouvě musí být chronologicky číslovan a datován, výslovně se odvolávat na tuto Smlouvu a musí být podepsán osobami oprávněnými jednat za obě Smluvní strany.

12.3 Tato Smlouva je vyhotovena ve třech (2) vyhotoveních s platností originálu. Každá Smluvní strana obdrží jedno (1) vyhotovení této Smlouvy.

12.4 Smluvní strany výslovně prohlašují, každá samostatně, že jsou oprávněny tuto Smlouvu uzavřít a plnit, a jsou si vědomy skutečností z jejího uzavření vyplývajících. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravě a svobodné vůle a nebyla ujednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek či jiných okolností, které by zakládaly neplatnost tohoto dokumentu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy. Smlouva bude uveřejněna v registru smluv.

V Hradci Králové 01.06.2021.

Za Objednatele:

Jméno: MgA. Petr Fiala

Podpis:

Za Zhotovitele:

Jméno: Zdeněk Marek

Podpis:

MgA.
Petr
Fiala

Digitálně
podepsal MgA.
Petr Fiala
Datum:
2021.06.04
10:23:37 +02'00'

ZDENĚK MAREK
Jablonského 1295, 547 01 Náchod
IČo:02555310 DiČ: CZ7803063224
mob.: 602 198 757
e-mail: marekzdenek@email.cz