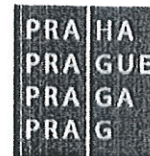




EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR



Smlouva o realizaci zakázky

„Zkvalitnění odborného vzdělávání na Hotelové škole Vršovická“ reg. č. projektu CZ.07.4.67/0.0/0.0/17_054/0001059

kterou v souladu s § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů,
dnešního dne, měsíce a roku uzavřely:

Objednatel: **Hotelová škola Praha 10, Vršovická 43**
se sídlem: Vršovická 564/43, 101 00 Praha 10 - Vršovice
IČ: 60461713
Zastoupen: Mgr. Petr Vomela, ředitel
objednatel je zapsán v rejstříku škol a školských zařízení vedeném Ministerstvem školství, mládeže a
tělovýchovy pod resortním identifikátorem (RED_IZO) č: 600004741.

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

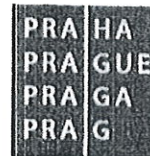
Dodavatel: GAMA HOLDING Praha a.s.
se sídlem: Budějovická 220, 252 42 Jesenice
jednající: Vlastimil Válek – předseda představenstva
IČ: 26467259
DIČ: CZ26467259
Bankovní spojení: KB a.s.
číslo účtu: 3111 17023/0100

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou
značkou odd. B, vložka 7287

(dále jen „dodavatel“) na straně druhé

společně též jako „smluvní strany“ nebo samostatně jako „smluvní strana“

t a k t o :



Článek I. **Úvodní ustanovení**

Tuto smlouvu o realizaci zakázky – **Zkvalitnění odborného vzdělávání na Hotelové škole Vršovická** (dále jen „**smlouva**“) uzavřely smluvní strany na základě úplného konsensu o níže uvedených ustanoveních, v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

Článek II. **Předmět smlouvy**

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele, že pro objednatele zrealizuje zakázku „**Zkvalitnění odborného vzdělávání na hotelové škole Vršovická**“, v rámci projektu reg. č. CZ.07.4.67/0.0/0.0/17_054/0001059, financovaného v rámci Operačního programu Praha – pól růstu ČR (dále jen „**zakázka**“ či „**projekt**“) v rozsahu stanoveném výzvou k podání nabídek (dále jen „**výzva**“) a nabídkou dodavatele na realizaci projektu (dále jen „**nabídka**“).
- 2.2 Dodavatel prohlašuje, že má odbornou způsobilost a je plně kvalifikován ke splnění předmětu této smlouvy, což doložil v nabídce. Odborná způsobilost a odpovídající rozsah kvalifikace dodavatele ve smyslu výzvy musí být platné po celou dobu trvání zakázky.
- 2.3 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy nabídky dodavatele: *Krycí list, Specifikace předmětu zakázky a Výzva k podání nabídek*, které blíže definují obsah smlouvy v těch otázkách, které nejsou smlouvou výslovně upraveny.

Článek III. **Předmět plnění**

- 3.1 Dodavatel se za podmínek uvedených ve smlouvě a jejích přílohách zavazuje zejména k poskytnutí plnění, které je popsáno v příloze *Specifikace předmětu zakázky* za podmínek stanovených *Výzvou k podání nabídek* a souvisejícími přílohami.

Článek IV. **Práva a povinnosti objednatele**

- 4.1 Objednatel je povinen poskytovat dodavateli po celou dobu realizace projektu řádnou a včasnou informační a odbornou podporu nezbytnou k řádnému a včasnému provedení předmětu plnění.
- 4.2 Objednatel je povinen dodavateli hradit za plnění předmětu této smlouvy sjednanou cenu (viz čl. VIII. za podmínek sjednaných v čl. X. této smlouvy).
- 4.3 Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že dodavatel bezdůvodně přeruší poskytování plnění nebo jej provádí v rozporu s touto smlouvou nebo pokyny objednatele.
- 4.4 Objednatel má právo kontrolovat řádné plnění smlouvy ze strany dodavatele. Při kontrole se smluvní strany budou řídit zákonem č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.



Článek V.

Práva a povinnosti dodavatele

- 5.1 Dodavatel je povinen zrealizovat zakázku v souladu s touto smlouvou a jejími přílohami.
- 5.2 Termín plnění předmětu smlouvy se bude řídit čl. VI. této smlouvy.
- 5.3 Dodavatel se zavazuje při realizaci předmětu plnění dle této smlouvy postupovat s veškerou odbornou péčí, v souladu s obecně závaznými právními předpisy, řídit se výchozími podklady objednatele v souladu s podmínkami této smlouvy a pokyny objednatele.
- 5.4 Dodavatel je povinen při zpracování předmětu plnění dle této smlouvy respektovat důsledně hospodární řešení z hlediska nejen technického, ale i finančního, a za tímto účelem se zavazuje konzultovat svoje návrhy s objednatelem v průběhu plnění dle této smlouvy.
- 5.5 Plnění této zakázky musí být vždy zajištěno kvalifikovanými a specializovanými osobami.
- 5.6 Dodavatel je povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, které se vztahují k plnění předmětu této smlouvy.
- 5.7 Dodavatel je povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, které se vztahují k plnění předmětu této smlouvy, zejména pak se zavazuje nakládat s údaji o účastnících projektu vždy v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, a souvisejícími právními předpisy.
- 5.8 Dodavatel je povinen po celou dobu trvání zakázky vlastnit potřebný doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje.
- 5.9 Dodavatel je povinen bezodkladně informovat objednatele o okolnostech, které mohou mít vliv na úspěšnou realizaci zakázky.
- 5.10 Dodavatel se zavazuje akceptovat právo objednatele na provádění monitorování a kontroly realizace projektu z pohledu naplňování cílů projektu. V rámci těchto kontrol je dodavatel povinen umožnit kontrolu všech dokladů souvisejících s realizací projektu a umožnit vstup do sídla dodavatele osobám pověřeným kontrolou a monitorováním, které mohou provádět kromě pracovníků objednatele i pracovníci poskytovatele podpory, zmocnění zástupci Řídícího orgánu, Zprostředkujícího subjektu, pracovníci Nejvyššího kontrolního úřadu, pracovníci Ministerstva financí ČR, finančního úřadu, zástupci Evropské komise nebo Evropského účetního dvora, kteří mohou být doprovázeni dalšími přízvanými osobami (dále jen „**pověřené osoby**“). Umožnit vstup kontrolou pověřeným osobám je dodavatel povinen v průběhu trvání projektu a po dobu deseti let od ukončení realizace projektu, přičemž lhůta se počítá od 1. roku následujícího po ukončení realizace projektu.
- 5.11 Dodavatel je povinen při plnění zakázky dodržovat pravidla pro publicitu a propagaci ESI fondů; zejména je povinen dodržovat, aby všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace byly opatřeny vizuální identitou projektů dle příslušných pravidel. Dodavatel je povinen ke dni nabytí účinnosti smlouvy se s těmito pravidly seznámit a v případě, že dojde ke změně těchto pravidel, je dodavatel používat vždy jejich aktuální verzi.



- 5.12 Dodavatel je povinen řídit se při realizaci zakázky platnou legislativou a dalšími dokumenty souvisejícími s plněním zakázky. Pokud porušením těchto předpisů vznikne škoda, nese dodavatel veškeré vzniklé náklady.
- 5.13 Dodavatel se zavazuje zajistit, aby v případě, že využije při realizaci projektu subdodavatele uvedeného v nabídce, tento postupoval při poskytování služeb v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami a platnou legislativou ČR a EU. Subdodavatel však není oprávněn vstupovat do přímých vztahů s objednatelem, zejména mu přímo poskytovat jakékoliv plnění.
- 5.14 Smluvní strany shodně prohlašují, že stane-li se dodavatel tzv. „nespolehlivým plátcem“ ve smyslu § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), nebo nastane-li jiná skutečnost zakládající vznik ručitelského závazku objednatele za dodavatelem nezaplacenou daň z přidané hodnoty, je objednatel oprávněn učinit veškerá vhodná opatření k zajištění budoucího nároku z důvodu splnění ručitelského závazku, a to zejména využít § 109a zákona o DPH a v příslušné výši úhrady správci daně ponížit úhradu dodavateli. O částku DPH, kterou objednatel uhradil správci daně, se snižuje celkový závazek objednatele dodavateli.
- 5.15 Dodavatel je povinen archivovat veškerou komunikaci a dokumentaci související se zakázkou, jako se všemi úkony se zakázkou souvisejícími nebo z ní vyplývajícími, ať už je dokumentace v listinné nebo elektronické podobě, a to po dobu deseti (10) let od ukončení zakázky.

Článek VI. Doba plnění

- 6.1 Dodavatel se zavazuje dokončit a předat předmět plnění objednateli nejpozději do dvanácti (12) týdnů od účinnosti smlouvy, nejpozději však do 31. 12. 2020.

Článek VII. Místo plnění

- 7.1 Místem plnění je sídlo objednatele na adrese Vršovická 564/43, 101 00 Praha 10 - Vršovice.

Článek VIII. Cena

- 8.1 Objednatel se zavazuje zaplatit dodavateli za realizaci předmětu této smlouvy částku ve výši max. 855 657,80 Kč bez DPH/ 1 035 345,94 vč. DPH dle nabídky. Cena zahrnuje veškeré náklady nutné a uznatelné k realizaci předmětu této smlouvy.
- 8.2 Tato cena včetně jejích jednotlivých složek, je konečná, nejvyšší přípustná a zahrnuje veškeré náklady nutné, uznatelné a jinak nezbytné k řádnému, úplnému a bezvadnému plnění dle této smlouvy při zohlednění všech rizik a okolností ovlivňujících plnění.
- 8.3 Nabídková cena z Přílohy Krycí list, je závazná pro účely fakturace.
- 8.4 K cenám bez DPH bude připočtena DPH v zákonné výši v případě, že-li dodavatel plátcem DPH.

Článek IX. Poddodavatelé



- 9.1 Bude-li předmět smlouvy dodavatel plnit částečně prostřednictvím třetích osob, jsou tyto uvedeny v příloze *Krycí list* této smlouvy. Změna těchto třetích osob je možná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Smluvní strany se dohodly, že souhlas se záměnou těchto třetích osob může být objednatelem odepřen jen ze zvlášť závažného důvodu.
- 9.2 Poddodavatel je povinen akceptovat právo objednatele na provádění monitorování a kontroly realizace předmětu plnění, jeho rozsahu, kvality a dodržení časového harmonogramu, které musí odpovídat požadavkům objednatele. V rámci těchto kontrol je subdodavatel povinen umožnit kontrolu dokladů souvisejících s realizací předmětu plnění a umožnit osobám pověřeným kontrolou a monitorováním vstup na místa realizace projektu a do sídla subdodavatele. Při kontrole se smluvní strany budou řídit zák. č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění, a zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, v platném znění.
- 9.3 V případě, že dodavatel realizuje plnění dle této smlouvy bez poddodavatelů, nebude čl. IX. aplikován.

Článek X.

Platební podmínky

- 10.1 Dodavatel, jakožto dodavatel plnění financovaného ze zdrojů Evropského strukturálního a investičního fondu a státního rozpočtu ČR, se tímto zavazuje, že všechny jeho výdaje budou splňovat tato kritéria:
- **Účel výdaje:** výdaj musí být vynaložen na projekt v souladu s obsahovou stránkou a cíli projektu popisovanými v této smlouvě a jejích přílohách.
 - **Datum uskutečnění výdaje:** výdaj musí vzniknout v době trvání smlouvy mezi objednatelem a dodavatelem.
 - **Evidence a prokazování uskutečnění výdaje:** výdaj musí skutečně vzniknout, musí být zaznamenán na účtech dodavatele, být identifikovatelný a kontrolovatelný a originály účetních dokladů musí být doložitelné ve smyslu § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, resp. originály jiných dokladů ekvivalentní průkazní hodnoty.
 - **Efektivita výdaje:** výdaj musí být nezbytný pro realizaci projektu, a musí odpovídat požadavkům na efektivní využití finančních prostředků.
- 10.2 Objednatel se zavazuje uhradit cenu za plnění předmětu této smlouvy na základě předložených řádných účetních dokladů (dále jen „faktura“). Splatnost faktury je třicet (30) dní ode dne jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena nejpozději do 31.12.2020.
- 10.3 Dodavatel je oprávněn předložit fakturu objednateli na základě objednatelem podepsaného předávacího protokolu o řádně provedeném, dokončeném a objednatelem převzatém předmětu plnění.
- 10.4 Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového a účetního dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona o DPH). Toto ustanovení platí i při nejasnostech vyplývajících z provedené kontroly objednatelem doloženého předmětu plnění. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět dodavateli



k doplnění či úpravě, aniž se dostane do prodlení se splatností – lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

- 10.5 Na faktuře musí být uvedeno registrační číslo projekt a text: „fakturováno pro projekt Zkvalitnění odborného vzdělávání na Hotelové škole Vršovická, reg. č. CZ.07.4.67/0.0/0.0/17_054/0001059, v rámci Operačního programu Praha-pól růstu.“

Článek XI. Smluvní pokuty

- 11.1 Objednatel je oprávněn požadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny bez DPH za prodlení dodavatele s plněním dle této smlouvy za každý, byť jen započatý den prodlení. Uplatněním nároku objednatel na zaplacení smluvní pokuty není nikterak dotčen ani omezen nárok objednatel na náhradu způsobené škody v plné výši.
- 11.2 V případě, že se prohlášení dodavatele ve smyslu čl. II. odst. 2.2. ukáže být nepravdivým, nebo dodavatel nebude splňovat požadavky dle čl. II. odst. 2.2. po celou dobu trvání zakázky, je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši 15 % z celkové ceny vč. DPH. Uplatněním nároku objednatel na zaplacení smluvní pokuty není nikterak dotčen ani omezen nárok objednatel na náhradu způsobené škody v plné výši.
- 11.3 Stanovená pokuta je splatná do 30 dnů od obdržení výzvy objednatel k úhradě.
- 11.4 V případě objektivních důvodů pro nenaplnění požadovaných indikátorů, které nebudou na straně dodavatele ani jeho partnerů či subdodavatelů, může objednatel od vymáhání smluvní pokuty upustit. Požadovanou smluvní pokutou není jakkoliv dotčen ani omezen nárok na náhradu škody v plné výši.

Článek XII. Doba platnosti smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 12.1 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 12.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě závažného porušení smlouvy ze strany dodavatele, např. prodlení dodavatele s plněním zakázky o 1 měsíc a déle zaviněné dodavatelem, vykazování neexistujících plnění, finanční nesrovnalosti, které nebudou objasněny do jednoho měsíce po jejich zjištění, jednání dodavatele, které odporuje dobrým mravům.
- 12.3 Odstoupení od smlouvy musí mít písemnou formu a musí být doručeno dodavateli, přičemž účinky odstoupení okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy dodavateli.
- 12.4 Odstoupení od smlouvy nemá vliv na právo smluvních stran požadovat smluvní, případně zákonné sankce.

Článek XIII. Řešení případných sporů

- 13.1 Smluvní strany se zavazují postupovat při plnění Smlouvy takovým způsobem, aby při tom mezi nimi nedocházelo ke sporům. Pokud by i přesto k nějakému sporu mezi smluvními stranami



došlo, zavazují se smluvní strany učinit vše pro to, aby veškeré případné sporné záležitosti byly vyřešeny smírně.

Článek XIV.
Závěrečná ustanovení

- 14.1 Smluvní strany jsou povinny si sdělovat skutečnosti důležité pro naplnění této smlouvy a poskytovat si součinnost tak, aby tato smlouva mohla být řádně plněna.
- 14.2 Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou smlouvu mezi objednatelem a dodavatelem. Veškeré přílohy jsou nedílnými součástmi smlouvy.
- 14.3 Nevynutitelnost nebo neplatnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost nebo platnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměrů obsažených v takové části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
- 14.4 Dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, je dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
- 14.5 Neupravené smluvní vztahy se řídí občanským zákoníkem.
- 14.6 Otázky touto smlouvou a jejími přílohami neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 14.7 V otázkách týkajících se výkladu smlouvy, musí mít výzva přednost před nabídkou, nikoliv však před občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy.
- 14.8 Pro veškerá jednání ve věci této Smlouvy pověřují smluvní strany následující kontaktní osoby:

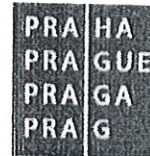
Za objednatele: [redacted]
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]

Za dodavatele: [redacted]
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]

- 14.9 Strany sjednávají, že zveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí dodavatel, pokud tato povinnost zveřejnění vyplývá z právních předpisů.
- 14.10 Dodavatel prohlašuje, že je pojištěn proti všem škodám a rizikům souvisejícím s realizací projektu. Dodavatel se zavazuje, že pojištění podle předchozí věty ponechá v platnosti po celou dobu realizace projektu a kdykoli na výzvu objednatele prokáže existenci tohoto pojištění doložením pojistné smlouvy.



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Praha – pól růstu ČR



- 14.11 Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné jen formou písemných, vzestupně číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků.
- 14.12 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, přičemž dodavatel i objednatel obdrží po jednom vyhotovení.
- 14.13 Smluvní strany po přečtení této smlouvy shodně prohlašují, že byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Seznam příloh:

- Příloha č. 1: Krycí list
Příloha č. 2: Specifikace předmětu zakázky
Příloha č. 3: Výzva k podání nabídek

V ~~PRAZE~~ dne 06.11.2020
Za objednatele:

Mgr. Petr Vomela
ředitel

V Jesenici dne 27.10.2020
Za dodavatele:

Jméno: Vlastimil Válek
Pozice: předseda představenstva