

SMLOUVA O DÍLO Č. SML/2021/0492/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4
č. 11R-365/2021 ze dne 2. 6. 2020

Smluvní strany

- Objednatel:** **Městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený: Irenou Michalcovou, starostkou MČ Praha 4
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Ing. Josef Jahoda, vedoucí odboru stavebních investic a oprav ÚMČ,
Jana Prouzová, referent odboru stavebních investic a oprav ÚMČ
IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu: [REDAKCE]
- Zhotovitel:** **ITAR s.r.o.**
zapsaný: v OR sp. zn. C43608, vedená u MS v Praze
zastoupený: Martinem Passerem – jednatelem společnosti
se sídlem: Vrchlického 105/50, 150 00 Praha 5
IČ: 61065765
DIČ: CZ61065765
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDAKCE]

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem:

**„Oprava bytu č. 2 Antala Staška 1010/33 a bytu č. 5
U Michelského mlýna 399/18, Praha 4“**

Bytové jednotky se nacházejí v katastrálním území :

- Antala Staška 1010/33 pozemková parcela číslo 1285/5, katastrální území Krč
- U Michelského mlýna 399/18, pozemková parcela číslo 1124, katastrální území Michle

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení zejména :

výměny nebo opravy nášlapných vrstev podlah (v případě zjištění špatného stavu podkladních vrstev výměny i těchto vrstev), úpravy povrchů stěn (opravy omítek, výmalba, obklady), výměna zařizovacích předmětů, výměny kotle, opravy elektroinstalace, výměny dveří, atd.

Dílo bude provedeno v rozsahu projektové dokumentace zpracované v 12/2020 a 03/2021 Pavlem Rozsypalem., IČ: 70399042, se sídlem [REDAKCE] Praha [REDAKCE].

Součástí díla je vypracování dokumentace skutečného provedení stavby (vč. všech profesí) ve třech vyhotoveních.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k převjímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp., záručními listy, vážními lístky, návody k obsluze, předepsanými zkouškami a revizemi, atd.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Práce požadované touto smlouvou jsou v režimu udržovací práce dle § 103 stavebního zákona a není třeba povolení ani oznámení stavebnímu úřadu.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději **do 7 pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy**. Nejsou-li vhodné podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje **zahájit provádění díla nejpozději 7 dnů po převzetí staveniště** od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodloužení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **nejpozději do 31. 08. 2021** (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít.

IV. Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělkami či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí:	1.657.209,59 Kč	bez DPH
	248.581,44 Kč	DPH 15 %
	1.905.791,03 Kč	s DPH.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změní dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI.

Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII, odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní lístky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury-daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury-daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížit o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla.

Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané stavenišťe. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitřních prostor stavbou dotčených.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a tutéž povinnost má i u později objednatelem předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splnění mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatelem ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu účinnosti této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatelem a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcí těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby, resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelcm zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla;
- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude roztríděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o

technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;

- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni.
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v nájemní zóně. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených ke stavebním úpravám;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby.
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy. Užívání a zabezpečení staveniště je zhotovitel povinen zajistit.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoliv jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

8.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za předané staveniště a je povinen na něm udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel nejméně jednou denně uklidí na vyhrazené místo, popřípadě do kontejneru odpad. suť apod. vzniklé v

průběhu provozní doby uplynulého dne. Zhotovitel neprodleně přemístí nebezpečný odpad jakéhokoliv druhu z místa, kde vznikl, na vhodné a vyznačené místo na staveništi. To se týká také všech skleněných nebo keramických střepeň, odštířků plechu apod. Zhotovitel zajistí odbornou likvidaci všech nebezpečných odpadů, které se během realizace vyskytnou. Zhotovitel umístí uvnitř i vně stavby v blízkosti pracovních míst přiměřené nádoby na drobný odpad, které budou vyprazdňovány nejméně jednou denně. Zhotovitel stanoví dobu, kdy se na konci pracovního dne, popř. směny zajistí na jednotlivých aktivních pracovištích úklid. Jestliže objednatel zjistí, že úklid neodpovídá požadavkům jakosti realizace a ochrany zdraví, může nařídít prodloužení této doby, eventuálně i doplnění úklidových čt. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů s tím spojených. Zhotovitel bude dbát na to, aby pracovní prostředí bylo co nejméně prašné. K odstraňování prachu se použijí průmyslové vysavače, vybavené náležitými koncovými hubicemi. Odstraňování prachu zametáním se musí omezit na nejmenší nutnou míru. Objednatel může uložit zhotoviteli přiměřené zvětšení počtu vysavačů. Zhotovitel nemá na úhradu nákladů s tímto zvětšením spojených. Kontejnery na odpad a suť budou trvale zajištěny tak, aby do nich nemohly odkládat odpad třetí osoby. Kontejner dostupný třetím osobám musí být vždy na konci provozní doby uzamčen tak, aby nemohl být zneužit pro odkládání odpadu třetími osobami. Pokud není kontejner bezprostředně používán, musí být zakryt tak, aby se zabránilo zvíření prachu, rozházení odpadu větrem, lidmi nebo zvířaty. Zhotovitel bude odvázet odpad ze staveniště na místa uložení předepsaná ve stavebním povolení, popřípadě schválená objednatelem. Zhotovitel bude objednatelovi plynule předávat kopii dokladů o uložení odpadu. Do doby splnění těchto povinností není objednatel povinen předmět díla převzít, přičemž platí, že je zhotovitel v prodlení s provedením díla.

IX.

Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení **60 měsíců** a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel **odstraní do 5 dnů od doručení** písemné reklamace objednatele zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.4. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.3., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli-opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele-opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.5. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.6. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.7. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.8. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.9. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.10. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem- opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 5 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 10 pracovních dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 60 pracovních dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,

- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,
- b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),
- c) je zhotovitel v úpadku,
- d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo,
- e) byl zhotovitel vyřazen ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),
- f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl.zn.),
- g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),
- h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo
- i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určené pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení, resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1500,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1500,- Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1500,- Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.3. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z více kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel 2 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

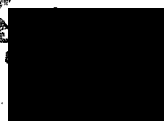
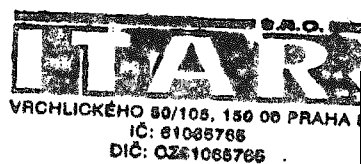
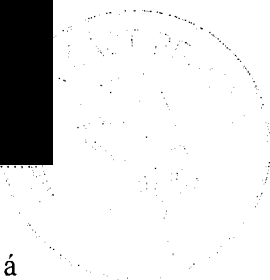
12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

Příloha č.1 Cenová nabídka ze dne 21. 5. 2021

V Praze dne - 9 -06- 2021



Za objednatele
Irena Michalcová
starostka MČ Praha 4





Za zhotovitele
Martin Passer
jednatel společnosti ITAR s.r.o.

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

- 9 -06- 2021

V Praze dne.....

	
..... člen Zastupitelstva městské části Praha 4 člen Zastupitelstva městské části Praha 4

APITULACE STAVBY

bj_02

Stavební oprava bytové jednotky

Místo: Antala Staška 1010/33

Zadavatel:

Uchazeč:
ITAR s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 10. 4. 2021

IČ:
DIČ:

IČ: 61065765
DIČ: CZ61065765


IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Náklady z rozpočtů				538 578,58
Ostatní náklady ze souhrnného listu				0,00
Cena bez DPH				538 578,58
	Sazba daně	Základ daně		Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00		0,00
snížená	15,00%	538 578,58		80 786,79
Cena s DPH		v CZK		619 365,37

Projektant

Zpracovatel


VRCHLICKÉHO 60/106, 150 00 PRAHA 6
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765

Datum a podpis:


Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč


VRCHLICKÉHO 60/106, 150 00 PRAHA 6
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

POPIS TITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

bj_02

Stavební oprava bytové jednotky

Antala Staška 1010/33

ITAR s.r.o.

Datum:

10. 4. 2021

Projektant:

Zpracovatel:

Stavba:
Místo:
Zadavatel
Uchazeč

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	538 578,58	619 365,37
bj_02	Stavební oprava bytové jednotky	538 578,58	619 365,37
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
	Ostatní náklady	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
	Vyplň vlastní	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		538 578,58	619 365,37

VRCHLICKÉHO 60/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 810 65 766
DIČ: CZ810 65 766

PRŮVĚRNÝ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební oprava bytové jednotky

KSO:
 Místo: Antaia Staška 1010/33

Zadavatel:

Uchazeč:
 ITAR s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
 Datum: 10. 4. 2021

IČ:
 DIČ:

IČ: 61065765
 DIČ: CZ61065765

IČ:
 DIČ:

IČ:
 DIČ:

Náklady z rozpočtu	490 578,58
Ostatní náklady	48 000,00
Cena bez DPH	538 578,58

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	538 578,58	15,00%	80 786,79

Cena s DPH

v CZK

619 365,37

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



VRCHLICKÉHO 50/106, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

stavba:

Stavební oprava bytové jednotky

Místo: Antala Staška 1010/33

Zadavatel:

Uchazeč: ITAR s.r.o.

Datum: 10. 4. 2021

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací	490 578,58
HSV - Práce a dodávky HSV	90 279,24
3 - Svislé a kompletní konstrukce	10 913,78
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	57 347,25
8 - Trubní vedení	1 750,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 220,75
997 - Přesun sutě	12 374,96
998 - Přesun hmot	1 672,50
PSV - Práce a dodávky PSV	394 149,34
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	14 759,23
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 880,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	10 020,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	34 309,80
741 - Elektroinstalace - silnoproud	45 103,04
742 - Elektroinstalace - slaboproud	2 905,00
763 - Konstrukce suché výstavby	5 354,94
766 - Konstrukce truhlářské	67 569,75
767 - Konstrukce zámečnické	31 826,72
771 - Podlahy z dlaždic	31 410,48
775 - Podlahy skládané	12 795,53
776 - Podlahy povlakové	69 898,01
781 - Dokončovací práce - obklady	29 721,27
783 - Dokončovací práce - nátěry	4 656,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	28 939,57
M - Práce a dodávky M	6 150,00
46-M - Stavební práce při extr.mont.pracích	6 150,00
2) Ostatní náklady	48 000,00
Zařízení staveniště	8 000,00
Projektové práce	20 000,00
Územní vlivy	5 000,00
Provozní vlivy	5 000,00
Jiné VRN	5 000,00
Kompletační činnost	5 000,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	538 578,58

ITAR s.r.o.
VROHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 810 85 765
DIČ: CZ010 85 765

POPIS PRACÍ

stavba:

Stavební oprava bytové jednotky

Místo: Antala Staška 1010/33
 Zadavatel:
 Uchazeč: ITAR s.r.o.

Datum: 10. 4. 2021
 Projektant:
 Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							490 578,58
D		HSV	Práce a dodávky HSV				90 279,24
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				10 913,78
1	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm (0,2+1,79+1,77+3,39+0,2)*2,55	m2	18,743	552,00	10 346,14
	W		Součet		18,743		18,743
2	K	346272236	Přizdívka z pórobetonových tvárnic tl 100 mm m.č.06 - soki, podezdívka 0,7*0,8+1,8*0,2	m2	0,920	617,00	567,64
	W		Součet		0,920		0,920
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				57 347,25
3	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10% podlaha_01+podlaha_02+podlaha_03+podlaha_04+podlaha_05+podlaha_06+podlaha_07	m2	67,370	121,00	8 151,77
	W		Součet		67,370		67,370
4	K	611335121	Cementová štuková omítka rýh ve stropěch šířky do 150 mm	m2	2,000	890,00	1 780,00
5	K	612125101	Vyplnění spár cementovou maltou vnitřních stěn z cihel	m2	5,000	163,00	815,00
6	K	612135002	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	10,000	306,00	3 060,00
7	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty stěny_06*2 stěny_07*2	m2	48,096	195,00	9 378,72
	W		Součet		48,096		48,096
8	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10% stěny_01+stěny_02+stěny_03+stěny_04+stěny_05	m2	169,844	96,00	16 305,02
	W		Součet		169,844		169,844
9	K	619999041	Příplatek k úpravám povrchů za provádění prací ve stísněném prostoru podlaha_06+podlaha_07+stěny_06+stěny_07	m2	27,668	58,00	1 604,74
	W		Součet		27,668		27,668
10	K	622215123	Oprava kontaktního zateplení stěn z polystyrenových desek tloušťky do 120 mm plochy do 0,5 m2	kus	1,000	425,00	425,00
11	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	3,000	279,00	837,00
12	M	55331348	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 100 levá/pravá 700	kus	2,000	1 090,00	2 180,00
13	M	55331346	zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 100 levá/pravá 600	kus	1,000	1 070,00	1 070,00
14	M	61160320	dveře jednokřídlé dřevěné vč. mřížky plastové plně 600-700x1970mm	kus	2,000	1 700,00	3 400,00
15	M	61162020	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970/2100mm	kus	3,000	2 080,00	6 240,00
16	M	61162019	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový částečně prosklené 700x1970/2100mm	kus	1,000	2 100,00	2 100,00
D	8		Trubní vedení				1 750,00
17	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	25,000	35,00	875,00
18	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	25,000	35,00	875,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				6 220,75
19	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	40,000	98,00	3 920,00
	W		40		40,000		40,000
	W		Součet		40,000		40,000
20	K	962086111	Bourání příček z plynosilikátu tl do 150 mm stěny_06-1,3*2,55 stěny_07-2,5*2,55	m2	14,358	112,00	1 608,10
	W		Součet		14,358		14,358
21	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní tl do 2 m2 2*(0,6*1,97)	m2	2,364	293,00	692,65
	W				2,364		2,364

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W		Součet		2,364		
D	997	Přesun sutě				12 374,96
22	K 997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,647	980,00	4 554,06
23	K 997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	4,647	145,00	673,82
24	K 997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,647	326,00	1 514,92
25	K 997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	4,647	12,00	55,76
26	K 997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	4,647	1 200,00	5 576,40
D	998	Přesun hmot				1 672,50
27	K 998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	3,345	500,00	1 672,50
D	PSV	Práce a dodávky PSV				394 149,34
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				14 759,23
28	K 711413112	Izolace proti vodě za studena vodorovná těsnící hmotou dvousložkovou na bázi pryže (latexu) a živice	m2	3,620	723,00	2 617,26
W		podlaha_06		2,700		
W		podlaha_07		0,920		
W		Součet		3,620		
29	K 711413122	Izolace proti vodě za studena svislá těsnící hmotou dvousložkovou na bázi pryže (latexu) a živice	m2	16,615	723,00	12 012,65
W		stěny_06*0,8		12,242		
W		stěny_07*0,5		4,373		
W		Součet		16,615		
30	K 998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech výškov do 60 m	t	0,122	1 060,00	129,32
D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				4 880,00
31	K 721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	1,000	155,00	155,00
32	K 721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	5,000	245,00	1 225,00
33	K 721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	1,000	335,00	335,00
34	K 721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpusť DN 40	kus	1,000	75,00	75,00
35	K 721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpusť DN 50	kus	4,000	75,00	300,00
36	K 721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpusť DN 100	kus	1,000	95,00	95,00
37	K 721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	7,000	85,00	595,00
38	K 721300912	Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží do DN 200	kus	2,000	550,00	1 100,00
39	K 998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,005	100 000,00	500,00
40	K 998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,005	100 000,00	500,00
D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				10 020,00
41	K 72200001	Štítky na označení rozvodů ZTI	kus	3,000	30,00	90,00
42	K 722176112	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 20 mm	m	20,000	165,00	3 300,00
43	M 28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	20,000	58,00	1 160,00
44	K 722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,000	550,00	550,00
45	K 722179192	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svarů	soubor	1,000	860,00	860,00
46	K 722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	20,000	28,00	560,00
47	K 998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,014	50 000,00	700,00
48	K 998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,014	100 000,00	1 400,00
49	K 998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,014	100 000,00	1 400,00
D	725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				34 309,80
50	K 725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	250,00	250,00
51	K 725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	490,00	490,00
52	K 725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	150,00	150,00
53	K 725211602	Umyvadlo keramické bílé šířky 550 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	1 058,00	1 058,00

	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	K 725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	1,000	430,00	430,00
	K 725220832	Demontáž van litinová volná	soubor	1,000	750,00	750,00
56	K 725241142	Vanička sprchová akrylátová čtverhrubová 900x900 mm	soubor	1,000	4 860,00	4 860,00
57	K 725241901	Montáž vaničky sprchové - zvýšené	soubor	1,000	820,00	820,00
58	K 725244813	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné na čtverhrubovou vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	9 860,00	9 860,00
59	K 725244907	Montáž zástěny sprchové rohové (sprchový kout)	soubor	1,000	1 430,00	1 430,00
60	K 725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	680,00	680,00
61	M 55231100	dřez nerez kruhový vestavný lesklý D 400mm s výtokem 3 1/2"	kus	1,000	1 460,00	1 460,00
62	K 725590811	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných zařizovacích předmětů v objektech výšk do 6 m	t	1,114	1 200,00	1 336,80
63	K 725610810	Demontáž sporáků plynových	soubor	1,000	290,00	290,00
64	K 725610912	Zpětná montáž plynových sporáků s úpravou instalace	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
65	K 725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	2,000	230,00	460,00
66	K 725819202	Montáž ventilů nástěnných G 3/4	soubor	2,000	58,00	116,00
67	K 725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubičkou	soubor	3,000	95,00	285,00
68	M 55141001	kohout kulový rohový mosazný R 1/2"x3/8"	kus	3,000	168,00	504,00
69	K 725829101	Montáž baterie nástěnné dřezové pákové a klasické	kus	2,000	220,00	440,00
70	M 55144004	baterie umyvadlová stojánková páková s ovládním odpadu	kus	1,000	1 430,00	1 430,00
71	M 55145590	baterie sprchová páková včetně sprchové soupravy 150mm chrom	kus	1,000	1 940,00	1 940,00
72	K 725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2	kus	1,000	230,00	230,00
73	M 55143183	baterie dřezová páková stojánková do 1 otvoru se sprchou	kus	1,000	1 680,00	1 680,00
74	K 998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,093	10 000,00	930,00
75	K 998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,093	10 000,00	930,00
D	741	Elektroinstalace - silnoproud				45 103,04
76	K 741110002	Montáž trubka plastová tuhá D přes 23 do 35 mm uložená pevně	m	5,000	59,00	295,00
77	M 34571011	lišta elektroinstalační vkladací 24x22	m	5,000	46,00	230,00
78	K 741110042	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená pevně	m	15,000	55,00	825,00
79	M 34571064	trubka elektroinstalační ohebná z PVC	m	15,000	36,00	540,00
80	K 741112051	Montáž krabice lištová plastová odbočná	kus	1,000	80,00	80,00
81	M 34571534	krabice odbočná z polystyrénu D 9025/CR 88x88x53mm 4xEST 13,5 5 pólová svorkovnice 2.5mm2	kus	1,000	175,00	175,00
82	K 741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	15,000	47,00	705,00
83	M 34571511	krabice přístrojová instalační 500V, D 69mmx30mm	kus	15,000	10,00	150,00
84	K 741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	kus	3,000	165,00	495,00
85	M 34571533	krabice odbočná z polystyrénu D 9020/CR 88x88x53mm 4xEST 13,5 bez svorkovnice	kus	3,000	105,00	315,00
86	K 741120105	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 50-70 mm2 zatažený (CY, CHAH-R(V))	m	15,000	22,00	330,00
87	M 34140826	vodič silový s Cu jádrem 6mm2	m	15,000	17,00	255,00
88	K 741122005	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný plochý 3x1 až 2.5 mm2 (CYKYLo)	m	0,065	38,00	2,47
89	M PKB.711021	CYKY-J 3x2,5	km	0,078	28 497,00	2 222,77
90	K 741122122	0,065*1,2 Přepočtené koeficientem množství Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 zatažený v trubkách (CYKY)	m	35,000	58,00	2 030,00
91	M 34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2	m	42,000	18,00	756,00
92	K 741122122	35*1,2 Přepočtené koeficientem množství Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 zatažený v trubkách (CYKY)	m	5,000	53,00	265,00
93	M PKB.711895	CYKYLO-O 3x1,5	km	0,060	16 993,00	1 019,58
94	K 741122211	5*0,012 Přepočtené koeficientem množství Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (CYKY)	m	1,000	33,00	33,00
95	M PKB.711891	CYKY-J 3x6	km	0,001	66 218,00	66,22
96	K 741210001	Montáž rozvodnice plastová běžná do 20 kg, včetně přípojení	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
97	M 35713109	rozvodnice nástěnná s výzbrojí dle schématu	kus	1,000	7 600,00	7 600,00

YP	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	K 741210831	Demontáž rozvodnic plastových na povrchu s krytím do IPx4 plochou do 0,2 m2	kus	1,000	98,00	98,00
99	K 741213813	Demontáž kabelu silového z rozvodnice průřezu žil do 10 mm2 bez zachování funkčnosti	kus	50,000	43,00	2 150,00
100	K 741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	1,000	131,00	131,00
101	M 34535512	spínač jednopólový 10A bílý	kus	1,000	163,00	163,00
102	K 741310011	Montáž ovladač nástěnný 1/0-tlačítkový zapínací prostředí normální	kus	1,000	161,00	161,00
103	M 34535799	ovladač zapínací tlačítkový 10A 3553-80289	kus	1,000	75,00	75,00
104	K 741310042	velkoplošný Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí venkovní/mokrě	kus	2,000	168,00	336,00
105	M 34535572	spínač fazení 5 10A 3553-01289 bílý	kus	2,000	108,00	216,00
106	K 741310125	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6+6-dvojitý střídavý	kus	2,000	134,00	268,00
107	K 741311805	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti do 4 svorek	kus	8,000	55,00	440,00
108	K 741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojitý zapojení - průběžná	kus	10,000	127,00	1 270,00
109	M 34555101	zásuvka 1násobná 16A bílý	kus	10,000	120,00	1 200,00
110	K 741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná	kus	3,000	109,00	327,00
111	M 34555121	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	3,000	248,00	744,00
112	K 741315813	Demontáž zásuvek domovních normálních do 16A zapuštěných bezšroubových bez zachování funkčnosti	kus	5,000	30,00	150,00
113	K 741370031	Montáž svítidlo žárovkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj bez skla	kus	1,000	141,00	141,00
114	M 34818210	svítidlo bytové nástěnné plastové IP42 109, 1x9W	kus	1,000	835,00	835,00
115	K 741370001	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj bez skla	kus	1,000	153,00	153,00
116	M 34821275	svítidlo bytové žárovkové IP42, max. 60W E27	kus	1,000	481,00	481,00
117	K 741370011	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní závěsné 1 zdroj	kus	1,000	149,00	149,00
118	M 34513187	objímka žárovky E27 svorcová 13x1 keramická 1332-857 s kovovým kroužkem	kus	1,000	50,00	50,00
119	K 741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	5 730,00	5 730,00
120	K 998740001	Protipožární utěsnění kabelých vstupů	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
121	K 998741103	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 24 m	t	0,031	75 000,00	2 325,00
122	K 998741181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 prováděný bez použití mechanizace	t	0,031	20 000,00	620,00
123	M 345000001	Drobný elektroinstalační materiál (svorky, pásky)	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
124	M 34500001	Pomocný materiál	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
D	742	Elektroinstalace - slaboproud				2 905,00
125	K 742210121	Montáž hlásiče kouře automatického bodového	kus	1,000	131,00	131,00
126	M 742000001	Automatické kouřové čidlo	ks	1,000	1 200,00	1 200,00
127	K 742310010	Oprava domácího telefonu	kus	1,000	950,00	950,00
128	K 742420121	Montáž televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	1,000	174,00	174,00
129	M 742420001	Zásuvka TV+R s krytem koncová	ks	1,000	250,00	250,00
130	K 998742103	Přesun hmot tonážní pro slaboproud v objektech v do 24 m	t	0,010	10 000,00	100,00
131	K 998742181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 742 prováděný bez použití mechanizace	t	0,010	10 000,00	100,00
D	763	Konstrukce suché výstavby				5 354,94
132	K 763131461	SDK podhled desky 2xH2 12,5 bez izolace dvouvrstvá s podhledem kce profil CD+UD	m2	3,620	883,00	3 196,46
	W	podlaha_06+podlaha_07		3,620		
	W	Součet		3,620		
133	K 763131812	Demontáž SDK podhledu s nosnou kcl dřevěnou opláštění dvojitě	m2	3,620	99,00	358,38
	W	podlaha_06+podlaha_07		3,620		
	W	Součet		3,620		
134	K 763172312	Montáž revizních dvířek SDK kcl vel. 300x300 mm	kus	2,000	142,00	284,00
135	M 59030711	dvířka revizní s automatickým zámkem 300x300mm	kus	2,000	713,00	1 426,00
136	K 998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	0,085	1 060,00	90,10
D	766	Konstrukce truhlářské				67 569,75
137	K 766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	356	122,00	348,43
	W	m.č. 05				

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W		(2,59+2,17)*0,6		2,856		
W		Součet		2,856		
138 K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	6,000	96,00	576,00
139 K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	6,000	155,00	930,00
140 M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	6,000	601,00	3 606,00
141 M	54914630	kování dveřní vrchní kování bezpečnostní včetně štítu PZ 72 klika-madlo P nerez-klika Tiba	kus	1,000	3 090,00	3 090,00
142 K	766660731	Montáž dveřního bezpečnostního kování - zámku	kus	1,000	141,00	141,00
143 K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štítku s klikou	kus	1,000	173,00	173,00
144 K	766661863	Demontáž bezpečnostního štítku s klikou	kus	1,000	62,00	62,00
145 K	766661912	Oprava dveřních křidel(zasklení, tmelení, broušení, nátěr) s výměnou kování	m2	1,000	506,00	506,00
146 K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	1,000	39,70	39,70
147 K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	6,000	26,70	160,20
148 K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky do 10 cm	kus	3,000	98,00	294,00
149 M	61187136	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 720mm š 100mm	kus	3,000	98,00	294,00
150 K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	105,00	105,00
151 M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	164,00	164,00
152 K	766811151	Montáž kuchyňské linky, atyp	kus	1,000	5 900,00	5 900,00
W		1		1,000		
153 M	AZP.MSK12	kuchyňská linka 2500mm (včetně digestoře)	kus	1,000	49 000,00	49 000,00
154 K	766821122	Oprava korpusu vestavěné skříně šatní dvoukřídlové	kus	4,000	500,00	2 000,00
155 K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,074	814,00	60,24
156 K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,074	1 040,00	76,96
157 K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,074	584,00	43,22
D	767	Konstrukce zámečnické				31 826,72
158 K	767113120	Montáž a dodávka konstrukce a zasklení lodžie bezrámovým systémem z Al profilů plochy do 9 m2	m2	6,120	4 500,00	27 540,00
W		3,06*2		6,120		
W		Součet		6,120		
159 K	767141800	Demontáž konstrukci pro beztmelé zasklení se zasklením	m2	5,090	456,00	2 321,04
W		3,09*2		5,090		
W		Součet		5,090		
160 K	767631800	Demontáž oken pro beztmelé zasklení se zasklením	m2	5,090	152,00	773,68
161 K	767647911	Oprava a údržba dveří - výměna zámku	kus	1,000	125,00	125,00
162 K	767647912	Oprava a údržba dveří - výměna klik se štítky	sada	1,000	187,00	187,00
163 K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,500	1 200,00	600,00
164 K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,500	560,00	280,00
D	771	Podlahy z dlaždic				31 410,48
165 K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	3,620	12,80	46,34
W		podlaha_06+podlaha_07		3,620		
W		Součet		3,620		
166 K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	3,620	47,00	170,14
W		podlaha_06+podlaha_07		3,620		
W		Součet		3,620		
167 K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 5 mm	m2	49,950	241,00	12 037,95
W		podlaha_01+podlaha_02+podlaha_03+podlaha_05		49,950		
W		Součet		49,950		
168 K	771151024	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 10 mm	m2	11,710	581,00	6 803,51
W		podlaha_05+podlaha_06+podlaha_07		11,710		
W		Součet		11,710		
169 K	771161021	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažbv s kobercem apod.)	m	4,800	39,00	187,20
W		6*0,8		4,800		
W		Součet		4,800		
170 M	59054112	profil přechodový Al s pohyblivým ramenem matně eloxovaný 12,5x30mm	m	5,280	541,00	2 856,48
W		4,8*1,1 Přepočtené koeficientem množství		5,280		
171 K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do maltv	m2	2,780	133,00	369,74


Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W		2,78		2,780		
W		Součet		2,780		
172 K	771574262	Montáž podlah keramických velkoformát pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 6 ks/ m2	m2	3,620	927,00	3 355,74
W		podlaha_06+podlaha_07		3,620		
W		Součet		3,620		
173 M	59761007	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	4,497	1 080,00	4 856,76
W		3,91		3,910		
W		3,91*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		4,497		
174 K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,694	588,00	408,07
175 K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,694	459,00	318,55
D	775	Podlahy skládané				12 795,53
176 K	775413320	Montáž soklíku ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevněného vrutv s přetmelněním	m	13,800	69,50	959,10
177 M	61418101	lišta podlahová dřevěná dub 8x35mm	m	13,800	95,00	1 311,00
W		m.č.04				
W		13,8		13,800		
W		Součet		13,800		
178 K	775510952	Doplnění podlah vlysových, tl do 22 mm, plochy do 1 m2	kus	2,000	470,00	940,00
179 M	61192220	vlysy parketové š 60mm nad dl 300mm I třída buk	m2	2,000	980,00	1 960,00
180 K	775591311	Podlahy dřevěné, základní lak	m2	13,800	93,00	1 283,40
W		podlaha_04		13,800		
W		Součet		13,800		
181 K	775591312	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro běžnou zátěž	m2	13,800	89,50	1 235,10
W		podlaha_04		13,800		
W		Součet		13,800		
182 K	775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	13,800	25,60	353,28
W		podlaha_04		13,800		
W		Součet		13,800		
183 K	775591903	Oprava podlah dřevěných - tmelení dílčích defektů mozaikové podlahy	kus	5,000	67,80	339,00
W		5		5,000		
184 K	775591911	Oprava podlah dřevěných - broušení hrubé	m2	13,800	68,90	950,82
W		podlaha_04		13,800		
W		Součet		13,800		
185 K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	13,800	188,00	2 594,40
W		podlaha_04		13,800		
W		Součet		13,800		
186 K	775591920	Oprava podlah dřevěných - vysátí povrchu	m2	13,800	4,00	55,20
W		podlaha_04		13,800		
W		Součet		13,800		
187 K	775599110	Podlahy dřevěné, pastování	m2	13,800	42,40	585,12
W		podlaha_04		13,800		
188 K	998775103	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 24 m	t	0,041	5 000,00	205,00
189 K	998775181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 775 prováděný bez použití mechanizace	t	0,041	588,00	24,11
D	776	Podlahy povlakové				69 898,01
190 K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	49,950	12,80	639,36
W		podlaha_01+podlaha_02+podlaha_03+podlaha_05		49,950		
W		Součet		49,950		
191 K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	49,950	95,00	4 745,25
W		podlaha_01+podlaha_02+podlaha_03+podlaha_05		49,950		
W		Součet		49,950		
192 K	776231111	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	49,950	225,00	11 238,75
W		podlaha_01+podlaha_02+podlaha_03+podlaha_05		49,950		
W		Součet		49,950		
193 M	28411051	dílce vinylové tl 2,5mm, nášlapná vrstva 0,55mm, úprava PUR, třída zátěže 23/33/42, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů	m2	54,945	600,00	32 967,00
W		49,95*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		54,945		
194 K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	53,410	12,60	672,97
W		01 chodba				
W		10,7-0,6-0,6-0,8-0,8-0,8		7,100		
W		02 pokoj				
W		16,64-0,8		15,840		
W		03 pokoj				
W		17,70-1,6+0,5		16,600		

VRCHLICKÉHO 60/108, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ810 65 765

yp	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W		05 kuchyň				
W		14,57-0,7		13,870		
W		Součet		53,410		
195	K 776421111	Montáž obvodových lišt lepením	m	53,410	96,00	5 127,36
W		01 chodba				
W		10,7-0,6-0,6-0,8-0,8-0,8		7,100		
W		02 pokoj				
W		16,64-0,8		15,840		
W		03 pokoj				
W		17,70-1,6+0,5		16,600		
W		05 kuchyň				
W		14,57-0,7		13,870		
W		Součet		53,410		
196	M 28411007	lišta soklová PVC 15x50mm	m	54,478	34,00	1 852,25
W		53,41*1,02 *Přepočtené koeficientem množství		54,478		
197	K 776421711	Vložení nařezaných pásků z podlahoviny do lišt	m	53,410	62,00	3 311,42
W		01 chodba				
W		10,7-0,6-0,6-0,8-0,8-0,8		7,100		
W		02 pokoj				
W		16,64-0,8		15,840		
W		03 pokoj				
W		17,70-1,6+0,5		16,600		
W		05 kuchyň				
W		14,57-0,7		13,870		
W		Součet		53,410		
198	M BSE.845	PVC vinyl heterogenní zátěžový, role 2m, tloušťka 2,00mm, nášlapná vrstva 0,70mm, otlak ≤ 0,02mm	m2	3,525	459,00	1 617,98
W		3,20428274428274*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		3,525		
199	K 776991221	Základní čištění nově položených podlahovin včetně jednosložkového jednovrstvého polymerního nátěru	m2	49,950	54,80	2 737,26
W		podlaha_01+podlaha_02+podlaha_03+podlaha_05		49,950		
W		Součet		49,950		
200	K 776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	49,950	95,00	4 745,25
W		podlaha_01+podlaha_02+podlaha_03+podlaha_05		49,950		
W		Součet		49,950		
201	K 998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	0,276	478,00	131,93
202	K 998776181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,276	403,00	111,23
D	781	Dokončovací práce - obklady				29 721,27
203	K 781131241	Izolace pod obklad těsníci pásy vnitřní kout	kus	10,000	209,00	2 090,00
204	K 781131242	Izolace pod obklad těsníci pásy vnější roh	kus	1,000	212,00	212,00
205	K 781131264	Izolace pod obklad těsníci pásy mezi podlahou a stěnou	m	9,020	179,00	1 614,58
W		06 koupelna				
W		6,52-0,7		5,820		
W		05 WC				
W		3,9-0,7		3,200		
W		Součet		9,020		
206	K 781151031	Celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	3,620	138,00	499,56
W		podlaha_06+podlaha_07		3,620		
W		Součet		3,620		
207	K 781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	16,790	107,00	1 796,53
W		obvod*výška-otvory				
W		04 koupelna				
W		6,52*2-(0,6*2)		11,840		
W		05 WC				
W		(3,9*1,5)-0,6*1,5		4,950		
W		Součet		16,790		
208	K 781474112	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	1,125	493,00	554,63
W		04_kuch.kout				
W		(2,5*0,45)		1,125		
W		Součet		1,125		
209	M 59761071	obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	1,238	405,00	501,39
W		1,125*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		1,238		
210	K 781474154	Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	11,640	882,00	10 266,48
W		obvod*výška-otvory				
W		04 koupelna				
W		6,52*2-(0,7*2)		11,640		
W		05 WC				
W		3,9*1,5)-0,6*1,5				
W		Součet		11,640		
211	M 59761001	obklad velkoformátový keramický hladký přes 12 do 6ks/m2	m2	13,365	627,00	8 393,02

Wp	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		11,64*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		13,386		
12	K 781491822	Demontáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	12,60	12,60
213	K 781493611	Montáž vanových plastových dvířek s rámem lepených	kus	1,000	182,00	182,00
214	M 56245709	<i>dvířka revizní bílá</i>	kus	1,000	436,00	436,00
215	K 781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	1,500	156,00	234,00
	W	04 koupelna		1,500		
	W	0,8+0,7		1,500		
	W	Součet		1,500		
216	K 781494511	Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	9,120	108,00	984,96
	W	obvod-otvory				
	W	04 koupelna		5,820		
	W	6,52-0,7				
	W	05 WC		3,300		
	W	3,9-0,6		9,120		
	W	Součet		9,120		
217	K 781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	17,100	39,00	666,90
	W	04 koupelna		11,100		
	W	4*2+0,7+0,8+1,6				
	W	05 WC		6,000		
	W	4*1,5		17,100		
	W	Součet		17,100		
218	K 781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	6,000	53,50	321,00
219	K 781495142	Průnik obkladem kruhový do DN 90	kus	2,000	64,00	128,00
220	K 781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	17,715	21,60	382,64
	W	04_kuch.kout		1,125		
	W	(2,5*0,45)				
	W	04 koupelna		11,640		
	W	6,52*2-(0,7*2)				
	W	05 WC		4,950		
	W	(3,9*1,5)-0,6*1,5		17,715		
	W	Součet		17,715		
221	K 998781103	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,425	588,00	249,90
222	K 998781181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez soužití mechanizace	t	0,425	459,00	195,08
	D 783	Dokončovací práce - nátěry				4 656,00
223	K 783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	12,000	61,00	732,00
224	K 783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,000	114,00	1 368,00
225	K 783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	12,000	105,00	1 260,00
226	K 783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	12,000	108,00	1 296,00
	W	12		12,000		
	D 784	Dokončovací práce - malby a tapety				28 939,57
227	K 784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	244,648	4,80	1 174,31
	W	stěny_04+stěny_05+stěny_01+stěny_02+stěny_03		169,844		
	W	stěny_06*0,2		3,061		
	W	stěny_07*0,5		4,373		
	W	podlaha_01+podlaha_02+podlaha_03+podlaha_04+podlaha_05+podlaha_06+podlaha_07		67,370		
	W	Součet		244,648		
228	K 784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	237,214	29,80	7 068,98
	W	stěny_04+stěny_05+stěny_01+stěny_02+stěny_03		169,844		
	W	podlaha_01+podlaha_02+podlaha_03+podlaha_04+podlaha_05+podlaha_06+podlaha_07		67,370		
	W	Součet		237,214		
229	K 784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	67,330	8,00	538,64
	W	67,33		67,330		
	W	Součet		67,330		
230	M 58124844	<i>folie pro malířské potřeby zakryvací tl 25μ 4x5m</i>	m2	70,697	10,00	706,97
	W	67,33*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		70,697		
231	K 784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšk do 3,80 m	m2	244,648	24,00	5 871,55
	W	stěny_04+stěny_05+stěny_01+stěny_02+stěny_03		169,844		
	W	stěny_06*0,2		3,061		
	W	stěny_07*0,5		4,373		
	W	podlaha_01+podlaha_02+podlaha_03+podlaha_04+podlaha_05+podlaha_06+podlaha_07		67,370		
	W	Součet		244,648		
232	K 784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených do provedení malířských prací	m2	11,100	18,00	199,80
	W	3*2*1,5+1,4*1,5		11,100		

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W		Součet		11,100		
233 K	784191007	Cištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	67,330	2,50	168,33
W		67,33		67,330		
W		Součet		67,330		
234 K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	244,648	54,00	13 210,99
W		stěny_04+stěny_05+stěny_01+stěny_02+stěny_03		169,844		
W		stěny_06*0,2		3,061		
W		stěny_07*0,5		4,373		
W		podlaha_01+podlaha_02+podlaha_03+podlaha_04+podlaha_05+podlaha_06+podlaha_07		67,370		
W		Součet		244,648		
D	M	Práce a dodávky M				6 150,00
D	46-M	Stavební práce při extr.mont.pracích				6 150,00
235 K	460680592	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	30,000	121,00	3 630,00
236 K	460710042	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	30,000	84,00	2 520,00


 STAVBAK s.r.o.
 IČ: 610 66 765
 DIČ: CZ610 66 765

KAPITULACE STAVBY

stavba: bj_05
Stavební oprava bytové jednotky

KSO:
Místo: U michelského mlýna 399/18

CC-CZ:
Datum: 10. 4. 2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ITAR s.r.o.

IČ: 61065765
DIČ: CZ61065765

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 1 118 631,01
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 1 118 631,01

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	1 118 631,01	167 794,65

Cena s DPH v CZK 1 286 425,66

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

ITAR

VRCHLICKÉHO 60/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765

KAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

J: bj_05
stavba: Stavební oprava bytové jednotky
Místo: U michelského mířna 399/18
Zadavatel:
Uchazeč: ITAR s.r.o.

Datum: 10. 4. 2021
Projektant:
Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		1 118 631,01	1 286 425,66
bj_05	Stavební oprava bytové jednotky	1 118 631,01	1 286 425,66
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		1 118 631,01	1 286 425,66

ITAR S.R.O.
VRCHLICKÉHO 60/105, 150 00 PRAHA 6
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební oprava bytové jednotky

KSO:

Místo: U michelského mlýna 399/18

CC-CZ:

Datum: 10. 4. 2021

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ITAR s.r.o.

IČ:

61065765

DIČ:

CZ61065765

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

1 054 631,01

Ostatní náklady

64 000,00

Cena bez DPH

1 118 631,01

DPH základní
snížená

Základ daně
0,00
1 118 631,01

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
0,00
167 794,65

Cena s DPH

v CZK

1 286 425,66

11. 2. 2019

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

ITAR S.R.O.
ITAR
VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765

KAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební oprava bytové jednotky

Místo: U michelského mlýna 399/18

Datum: 10. 4. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: ITAR s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady ze soupisu prací

1 054 631,01

HSV - Práce a dodávky HSV

237 871,55

3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 665,90
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	189 275,42
8 - Trubní vedení	1 750,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	8 480,97
997 - Přesun sutě	28 201,10
998 - Přesun hmot	8 498,16

PSV - Práce a dodávky PSV

788 909,46

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	19 941,95
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	4 455,00
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	15 898,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	39 563,80
731 - Ústřední vytápění - kotelny	77 570,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	52 749,00
734 - Ústřední vytápění - armatury	22 063,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	40 154,23
741 - Elektroinstalace - silnoproud	96 268,39
742 - Elektroinstalace - slaboproud	19 671,00
751 - Vzduchotechnika	4 756,00
763 - Konstrukce suché výstavby	55 731,64
766 - Konstrukce truhlářské	76 100,92
767 - Konstrukce zámečnické	30 052,12
771 - Podlahy z dlaždic	36 834,70
776 - Podlahy poviakové	106 499,45
781 - Dokončovací práce - obklady	45 209,61
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 208,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	39 182,65

M - Práce a dodávky M

27 850,00

21-M - Elektromontáže	550,00
46-M - Stavební práce při extr.mont.pracích	24 600,00
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení	2 700,00

2) Ostatní náklady

64 000,00

Zařízení staveniště	10 000,00
Projektové práce	20 000,00
Územní vlivy	8 000,00
Provozní vlivy	8 000,00
Jiné VRN	8 000,00

VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 766
DIČ: CZ610 65 766

kompletační činnost

10 000,00

celkové náklady za stavbu 1) + 2)

1 118 631,01

528 1481

ITARE

VRCHLICKÉHO 50/105, 160 00 PRAHA 6
IČ: 610 65 785
DIČ: CZ010 65 785

SOUHRN PRACÍ

stavba:

Stavební oprava bytové jednotky

Místo: U michelského mlýna 399/18

Datum: 10. 4. 2021

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: ITAR s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							1 054 631,01
D	HSV		Práce a dodávky HSV				237 871,55
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				1 665,90
1	K	346272236	Přizdívka z pórobetonových tvárnic tl 100 mm	m2	2,700	617,00	1 665,90
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				189 275,42
2	K	611125101	Vyplnění spár cementovou maltou vnitřních stropů z cihel	m2	21,750	204,00	4 437,00
3	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	86,560	233,00	20 168,48
4	K	611335121	Cementová štuková omítka rýh ve stropěch šířky do 150 mm	m2	21,750	890,00	19 357,50
5	K	612125101	Vypínění spár cementovou maltou vnitřních stěn z cihel	m2	43,500	163,00	7 090,50
6	K	612135002	Vyrovnaní podkladu vnitřních stěn maltou cementovou tl do 10 mm	m2	62,116	306,00	19 007,50
7	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	261,430	193,00	50 455,99
8	K	612335121	Cementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	43,500	820,00	35 670,00
9	K	619999041	Příplatek k úpravám povrchů za provádění prací ve stísněném prostoru	m2	38,956	58,00	2 259,45
10	K	642942111	Osazování zárubní nebo rámu dveřních kovových do 2,5 m2 na MC	kus	1,000	279,00	279,00
11	M	55331384	Zárubeň ocelová pro běžné zdění a pórobeton 150	kus	1,000	1 410,00	1 410,00
12	M	61160320	levá/pravá 800	kus	2,000	1 700,00	3 400,00
13	M	61160321	dveře jednokřídlé dřevěné vč. mřížky plastové plně 600-700x1970mm	kus	1,000	2 220,00	2 220,00
14	M	61162020	dveře jednokřídlé dřevěné vč. mřížky plastové plně 800-900x1970mm	kus	1,000	2 220,00	2 220,00
15	M	55341200	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970/2100mm	kus	4,000	2 080,00	8 320,00
			dveře bezpečnostní protipožární 5-bodový rozvorový mechanismus EI 30 D2 800x1970 mm	kus	1,000	15 200,00	15 200,00
D	8		Trubní vedení				1 750,00
16	K	892233122	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN od 40 do 70	m	25,000	35,00	875,00
17	K	892241111	Tlaková zkouška vodou potrubí do 80	m	25,000	35,00	875,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				8 480,97
18	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	80,000	98,00	7 840,00
19	K	962086111	Bourání příček z plynosilikátu tl do 150 mm	m2	1,600	112,00	179,20
20	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,576	293,00	461,77
D	997		Přesun sutě				28 201,10
21	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m ručně	t	9,103	1 560,00	14 200,68
22	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	9,103	326,00	2 967,58
23	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	9,103	12,00	109,24
24	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu smíšeného kód odpadu 17 09 04	t	9,103	1 200,00	10 923,60
D	998		Přesun hmot				8 498,16
25	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	11,803	720,00	8 498,16
D	PSV		Práce a dodávky PSV				788 909,46
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				19 941,95
26	K	711413112	Izolace proti vodě za studena vodorovná těsnicí hmotou dvousložkovou na bázi pryže (latexu) a živice	m2	4,690	723,00	3 390,87

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
27	K 711413122	Izolace proti vodě za studena svislá těsnící hmotou dvousložkovou na bázi pryže (latexu) a živice	m2	21,474	763,00	16 384,66
28	K 998711103	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plnům v objektech výšk. do 60 m	t	0,157	1 060,00	166,42
	D 721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				4 455,00
29	K 721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	1,000	155,00	155,00
30	K 721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	2,000	245,00	490,00
31	K 721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	2,000	335,00	670,00
32	K 721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	75,00	75,00
33	K 721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	75,00	150,00
34	K 721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	2,000	95,00	190,00
35	K 721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	5,000	85,00	425,00
36	K 721300912	Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží do DN 200	kus	2,000	550,00	1 100,00
37	K 998721103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 24 m	t	0,006	100 000,00	600,00
38	K 998721181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 721 prováděný bez použití mechanizace	t	0,006	100 000,00	600,00
	D 722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				15 898,00
39	K 72200001	Štítky na označení rozvodů ZTI	kus	3,000	30,00	90,00
40	K 722176112	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfuzně do D 20 mm	m	26,000	165,00	4 290,00
41	M 28615100	trubka tlaková PPR řada PN 10 20x2,2x4000mm	m	26,000	58,00	1 508,00
42	K 722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,000	550,00	550,00
43	K 722179192	Příplatek k rozvodu vody z plastů za potrubí do D 32 mm do 15 svarů	soubor	1,000	860,00	860,00
44	K 722181211	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	26,000	28,00	728,00
45	K 722262211	Vodoměr závitový jednovtokový suchoběžný do 40°C G 1/2 x 80 mm Qn 1,5 m3/h horizontální	kus	2,000	890,00	1 780,00
46	K 722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	26,000	42,00	1 092,00
47	K 998722101	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	t	0,020	50 000,00	1 000,00
48	K 998722103	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	t	0,020	100 000,00	2 000,00
49	K 998722181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 722 prováděný bez použití mechanizace	t	0,020	100 000,00	2 000,00
	D 725	Zdravotechnika - zařizovací předměty				39 563,80
50	K 725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	1,000	250,00	250,00
51	K 725119122	Montáž klozetových mís kombi	kus	1,000	510,00	510,00
52	M 64231021	klozet keramický bílý samostatně stojící hluboké splachování odpad střední svislý	kus	1,000	3 940,00	3 940,00
53	K 725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	165,00	330,00
54	K 725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva	soubor	2,000	450,00	900,00
55	M 64211005	umyvadlo keramické závěsné bílé 550x420mm	kus	1,000	1 058,00	1 058,00
56	M 64221001	umyvátko keramické stěnové bílé 450x340mm	kus	1,000	987,00	987,00
57	K 725220832	Demontáž van litinová volná	soubor	1,000	850,00	850,00
58	K 725226911	Montáž zástěny vanové na částečnou délku vany	soubor	1,000	660,00	660,00
59	M 55495046	zástěna vanová skleněná tl 6mm jednodílná otlíravá do v 1500mm š 700mm	kus	1,000	3 422,00	3 422,00
60	K 725229103	Montáž vany se zápachovou uzávěrkou akrylátových	soubor	1,000	1 330,00	1 330,00
61	M 55421012	vana akrylátová obdélníková tvarovaná bílá 1700x750mm 130L	kus	1,000	6 529,00	6 529,00
62	K 725319111	Montáž dřezu ostatních typů	soubor	1,000	750,00	750,00
63	M 55231100	dřez nerez kruhový vestavný lesklý D 400mm s výtokem 3 1/2"	kus	1,000	1 460,00	1 460,00
64	K 725590813	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných zařizovacích předmětů v objektech výšky do 24 m	t	1,414	1 200,00	1 696,80
65	K 725610810	Demontáž sporáků plynových	soubor	1,000	290,00	290,00
66	K 725610912	Zpětná montáž plynových sporáků s úpravou instalace	kus	1,000	1 600,00	1 600,00
67	K 725813112	Ventil rohový pračkový G 3/4	kus	2,000	250,00	500,00
68	K 725819202	Montáž ventilů nástěnných G 3/4	soubor	2,000	65,00	130,00
69	K 725819401	Montáž ventilů rohových G 1/2 s přípojovací trubicí	soubor	2,000	104,00	832,00

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
70	M 55141001	kohout kulový rohový mosazný R 1/2"x3/8"	kus	8,000	168,00	1 344,00
71	K 725829101	Montáž baterie nástěnné dřezové pákové a klasické	kus	3,000	235,00	705,00
72	M 55144004	baterie umyvadlová stojánková páková s ovládním odpadu	kus	2,000	1 430,00	2 860,00
73	M 55144923	baterie vanová páková s automatickým přepínačem a sorchou rozteč 150mm	kus	1,000	1 940,00	1 940,00
74	K 725829111	Montáž baterie stojánkové dřezové G 1/2	kus	1,000	250,00	250,00
75	M 55143183	baterie dřezová páková stojánková do 1 otvoru se sorchou	kus	1,000	1 680,00	1 680,00
76	K 998725103	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 24 m	t	0,092	15 000,00	1 380,00
77	K 998725181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 725 prováděný bez použití mechanizace	t	0,092	15 000,00	1 380,00
D	731	Ústřední vytápění - kotelny				77 570,00
78	K 731200823	Demontáž kotle ocelového na plyná nebo kapalná paliva výkon do 25 kW	kus	1,000	1 400,00	1 400,00
79	K 731244493	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu do 28 kW	soubor	1,000	4 100,00	4 100,00
80	M 48417692	kotel ocelový plynový kondenzační závěsný pro vytápění 4,8-23,9kW	kus	1,000	39 500,00	39 500,00
81	K 731391815	Vypuštění vody z kotle samospádem plocha kotle do 100 m2	kus	1,000	600,00	600,00
82	K 731810302	Nucený odtah spalin soustředným potrubím pro kondenzační kotel vodorovný 80/125 ke komínové šachtě	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
83	K 731810342	Prodloužení soustředného potrubí pro kondenzační kotel průměru 80/125 mm	m	21,000	1 150,00	24 150,00
84	K 998731102	Přesun hmot tonážní pro kotelny v objektech v do 12 m	t	0,076	50 000,00	3 800,00
85	K 998731181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 731 prováděný bez použití mechanizace	t	0,076	10 000,00	760,00
86	K 998731193	Příplatek k přesunu hmot tonážní 731 za zvětšený přesun do 500 m	t	0,076	10 000,00	760,00
D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				52 749,00
87	K 733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	95,000	75,00	7 125,00
88	K 733190801	Odřezání objímky dvojité do DN 50	kus	50,000	25,00	1 250,00
89	K 733221102	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 15x1 mm	m	30,000	395,00	11 850,00
90	K 733221103	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 18x1 mm	m	29,000	460,00	13 340,00
91	K 733221104	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením D 22x1 mm	m	23,000	550,00	12 650,00
92	K 733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	82,000	13,00	1 066,00
93	K 733811251	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubiciemi z PE tl do 25 mm DN do 22 mm	m	82,000	38,00	3 116,00
94	K 733890803	Přemístění potrubí demontovaného vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 6 do 24 m	t	1,340	800,00	1 072,00
95	K 998733103	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 24 m	t	0,064	10 000,00	640,00
96	K 998733181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 733 prováděný bez použití mechanizace	t	0,064	10 000,00	640,00
D	734	Ústřední vytápění - armatury				22 063,00
97	K 734100811	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami do DN 50	kus	6,000	150,00	900,00
98	K 734111411	Ventil přírubový uzavírací přímý DN 15 PN 16 do 300°C ovládaný ručně	soubor	5,000	150,00	750,00
99	K 734209113	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 1/2	kus	7,000	96,00	672,00
100	M 55128001	ventil vyvažovací stoupačkový přímý DN 15 T 100°C dvoucestný 1/2"	kus	1,000	1 860,00	1 860,00
101	M 55124389	kohout vypouštěcí kulový s hadicovou vývodkou a zátkou PN 10 T 110°C 1/2"	kus	2,000	98,00	196,00
102	M 55121289	ventil automatický odvzdušňovací svislý zpětný ventil T 120°C mosaz 1/2"	kus	4,000	196,00	784,00
103	K 734209114	Montáž armatury závitové s dvěma závitů G 3/4	kus	4,000	96,00	384,00
104	M 48466559	armatura uzavírací kulový kohout se zajištěním 3/4"	kus	4,000	340,00	1 360,00
105	K 734221501	Ventil závitový čtyřcestný G 1/2 x 16 dvoubodové připojení s termostatickým ventilem	soubor	1,000	4 980,00	4 980,00
106	K 734221532	Ventil závitový termostatický rohový jedneregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládní	kus	5,000	384,00	1 920,00
107	K 734222802	Ventil závitový termostatický rohový G 1/2 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovanou	kus	5,000	466,00	2 330,00
108	K 734419111	Montáž teploměru s ochranným pouzdem nebo ceyním stonkem a ímkou	kus	1,000	406,00	406,00
109	M 55128909	teploměr axiální do 120 °C zadní napojení 1/2" s ímkou D 100/dl 200mm	kus	1,000	421,00	421,00

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
110	K 734449111	Montáž regulátoru teploty přímého proporcionálního DN 15 se snímačem a ventilem	soubor	1,000	280,00	280,00
111	M 40562305	regulátor tlaku vlnovcový 40-400kPa tlak	kus	1,000	3 980,00	3 980,00
112	K 998734103	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v do 24 m	t	0,042	10 000,00	420,00
113	K 998734181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 734 prováděný bez použití mechanizace	t	0,042	10 000,00	420,00
D	735	Ústřední vytápění - otopná tělesa				40 154,23
114	K 735121810	Demontáž otopného tělesa ocelového článkového	m2	7,800	250,00	1 950,00
115	K 735141111	Montáž tělesa lamelového výšky do 1400 mm na stěnu	kus	1,000	1 100,00	1 100,00
116	K 735159110	Montáž otopných těles panelových jednořadých délky do 1500 mm	kus	3,000	1 100,00	3 300,00
117	M 48452956	těleso otopné panelové 1 deskové bez přídavné přestupní plochy v 500mm dl 1400mm 720W	kus	2,000	3 617,00	7 234,00
118	M 48452962	těleso otopné panelové 1 deskové bez přídavné přestupní plochy v 500mm dl 2000mm 1028W	kus	2,000	4 292,00	8 584,00
119	M 48452945	těleso otopné panelové 1 deskové bez přídavné přestupní plochy v 500mm dl 400mm 206W	kus	1,000	2 493,00	2 493,00
120	K 735159120	Montáž otopných těles panelových jednořadých délky do 2340 mm	kus	2,000	1 100,00	2 200,00
121	K 735164512	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa přes 1500 mm	kus	1,000	1 400,00	1 400,00
122	M KRD.KLM182060 00E10	těleso trubkové přímotopné KORALUX LINEAR MAX-E 1810x600mm, 700W	kus	1,000	6 547,00	6 547,00
123	K 735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	86,000	20,00	1 720,00
124	K 735890803	Přemístění demontovaného otopného tělesa vodorovně 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	16,805	45,00	756,23
125	K 998735103	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	t	0,116	10 000,00	1 160,00
126	K 998735103	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v do 24 m	t	0,116	5 000,00	580,00
127	K 998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t	0,116	5 000,00	580,00
128	K 730000000	Tlaková zkouška, topná zkouška, proplach potrubí a zařízení regulace systému, revizní zpráva	soubor	1,000	550,00	550,00
D	741	Elektroinstalace - silnoproud				96 268,39
129	K 741110002	Montáž trubka plastová tuhá D přes 23 do 35 mm uložená pevně	m	3,000	59,00	177,00
130	M 34571012	lišta elektroinstalační vkladací 40x15mm	m	3,000	46,00	138,00
131	K 741110042	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložená pevně	m	95,000	55,00	5 225,00
132	M 34571064	trubka elektroinstalační ohebná z PVC	m	95,000	36,00	3 420,00
133	K 741112051	Montáž krabice lištová plastová odbočná	kus	1,000	80,00	80,00
134	M 34571534	krabice odbočná z polystyrénu D 9025/CR 88x88x53mm 4xEST 13,5 5 pólová svorkovnice 2 5mm2	kus	1,000	175,00	175,00
135	K 741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	50,000	47,00	2 350,00
136	M 34571511	krabice přístrojová instalační 500V, D 69mmx30mm	kus	50,000	10,00	500,00
137	K 741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	kus	8,000	165,00	1 320,00
138	M 34571533	krabice odbočná z polystyrénu D 9020/CR 88x88x53mm 4xEST 13 5 bez svorkovnice	kus	8,000	105,00	840,00
139	K 741120105	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 50-70 mm2 zatažený (CY, CHAH-R(V))	m	21,000	22,00	462,00
140	M 34140826	vodič silový s Cu jádrem 6mm2	m	21,000	17,00	357,00
141	K 741122005	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný plochý 3x1 až 2,5 mm2 (CYKYLO)	m	195,000	38,00	7 410,00
142	M PKB.711021	CYKY-J 3x2,5	km	0,215	28 497,00	6 126,86
143	K 741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2 5 mm2 (CYKY)	m	28,000	42,00	1 176,00
144	M PKB.711031	CYKY-J 5x1,5	km	0,031	27 758,00	860,50
145	K 741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 zatažený v trubkách (CYKY)	m	54,000	53,00	2 862,00
146	M 34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm2	m	59,000	18,00	1 062,00
147	K 741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 zatažený v trubkách (CYKY)	m	65,000	53,00	3 445,00
148	M PKB.711895	CYKYLO-O 3x1,5	km	0,072	16 993,00	1 223,50
149	K 741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (CYKY)	m	6,000	33,00	198,00
150	M PKB.711891	CYKY-J 3x6	km	0,007	66 218,00	463,53
151	K 741210001	Montáž rozvodnice plastová běžná do 20 kg, včetně připojení	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
152	M 35713109	rozvodnice nástěnná s výzbrojí dle schématu RB	kus	1,000	7 600,00	7 600,00

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
153	K 741210831	Demontáž rozvodnic plastových na povrchu s krytím do IPx4 plochou do 0,2 m ²	kus	1,000	98,00	98,00
154	K 741213813	Demontáž kabelu silového z rozvodnice průřezu žil do 10 mm ² bez zachování funkčnosti	kus	10,000	43,00	430,00
155	K 741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	2,000	131,00	262,00
156	M 34535512	spínač jednopólový 10A bílý	kus	2,000	163,00	326,00
157	K 741310011	Montáž ovladač nástěnný 1/0-tlačítkový zapínací prostředí normální	kus	1,000	161,00	161,00
158	M 34535799	ovladač zapínací tlačítkový 10A 3553-80289 velikoplošný	kus	1,000	75,00	75,00
159	K 741310021	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální	kus	3,000	168,00	504,00
160	M 34535573	spínač řazení 5 10A bílý	kus	3,000	108,00	324,00
161	K 741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí normální	kus	4,000	138,00	552,00
162	M 34535553	přepínač střídavý řazení 6 10A bílý	kus	4,000	121,00	484,00
163	K 741310024	Montáž přepínač nástěnný 6+6 dvojitý střídavý prostředí normální	kus	2,000	134,00	268,00
164	M ABB.355352209 D?	Přepínač dvojitý střídavý, řazení 6+6	kus	2,000	150,00	300,00
165	K 741310025	Montáž přepínač nástěnný 7-křížový prostředí normální	kus	1,000	135,00	135,00
166	M 34535711	přepínač křížový řazení 7 10A bílý	kus	1,000	165,00	165,00
167	K 741311805	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti do 4 svorek	kus	14,000	55,00	770,00
168	K 741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojitý zapojení - průběžná	kus	37,000	127,00	4 699,00
169	M 34555101	zásuvka 1násobná 16A bílý	kus	37,000	120,00	4 440,00
170	K 741315813	Demontáž zásuvek domovních normálních do 16A zapuštěných bezšroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	26,000	30,00	780,00
171	K 741370031	Montáž svítidlo žárovkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj bez skla	kus	2,000	141,00	282,00
172	M 34818210	svítidlo bytové nástěnné plastové IP42 109, 1x9W	kus	2,000	835,00	1 670,00
173	K 741370001	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj bez skla	kus	1,000	153,00	153,00
174	M 34821275	svítidlo bytové žárovkové IP42, max. 60W E27	kus	1,000	481,00	481,00
175	K 741370011	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní závěsné 1 zdroj	kus	7,000	149,00	1 043,00
176	M 34513187	objímka žárovky E27 svorcové 13x1 keramická 1332-857 s kovovým kroužkem	kus	7,000	50,00	350,00
177	K 998740001	Protipožární utěsnění kabelových vstupů	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
178	K 998741103	Přesun hmot tonážní pro siloproud v objektech v do 24 m	t	0,077	75 000,00	5 775,00
179	K 998741181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 prováděný bez použití mechanizace	t	0,077	20 000,00	1 540,00
180	K 741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000.- Kč	kus	1,000	5 730,00	5 730,00
181	K 741810001_R	Výměna jističe, navýšení hodnoty jističe 1x25A, poplatky	kus	1,000	8 000,00	8 000,00
182	M 345000001	Drobný elektroinstalační materiál (svorky, pásky)	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
183	M 34500001	Pomocný materiál	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
D	742	Elektroinstalace - slaboproud				19 671,00
184	K 742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	48,000	39,00	1 872,00
185	M 34121122	kabel sdělovací jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 100V (SYKY) 5x2x0,5mm ²	m	57,600	12,00	691,20
186	K 742121001	Montáž kabelů sdělovacích pro vnitřní rozvody do 15 žil	m	48,000	39,00	1 872,00
187	M 34121044	kabel sdělovací stíněný laminovanou Al fólií s příložným Cu drátem jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 100V (SYKFY) 2x2x0,5mm ²	m	57,600	8,00	460,80
188	K 742210121	Montáž hlásiče kouře automatického bodového	kus	1,000	131,00	131,00
189	M 742000001	Automatické kouřové čidlo	ks	1,000	1 200,00	1 200,00
190	K 742310010	Oprava domácího telefonu	kus	1,000	950,00	950,00
191	K 742330001	Montáž rozvaděče nástěnného	kus	1,000	5 850,00	5 850,00
192	K 742330041	Montáž datové jednozásuvky	kus	4,000	218,00	872,00
193	M 37451241	zásuvka data 1xRJ45 bílá	kus	4,000	344,00	1 376,00
194	K 742420061	Montáž rozvodnice STA	kus	1,000	1 950,00	1 950,00
195	K 742420121	Montáž televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	4,000	174,00	696,00
196	M 742420001	Zásuvka TV+R s krytem koncová	ks	4,000	250,00	1 000,00
197	K 998742103	Přesun hmot tonážní pro slaboproud v objektech v do 24 m	t	0,010	50 000,00	500,00
198	K 998742181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 742 prováděný bez použití mechanizace	t	0,010	25 000,00	250,00

Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D	751	Vzduchotechnika				4 756,00
199 K	751111012	Mř vent ax ntl nástěnného základního D do 200 mm	kus	2,000	178,00	356,00
200 M	42914101	ventilátor axiální potrubní skříň z plastu průtok 100m3/h IP44 13W D 100mm	kus	2,000	2 200,00	4 400,00
D	763	Konstrukce suché výstavby				55 731,64
201 K	763172312	Montáž revizních dvířek kcl vel. 300x300 mm	kus	2,000	142,00	284,00
202 M	59030711	dvířka revizní s automatickým zámkem 300x300mm	kus	2,000	713,00	1 426,00
203 K	763251123	Sádrovláknitá podlaha tl 30 mm z desek tl 2x10 mm s minerální deskou tl 10 mm bez podsypu	m2	77,440	668,00	51 729,92
204 K	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v do 24 m	t	2,162	1 060,00	2 291,72
D	766	Konstrukce truhlářské				76 100,92
205 K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	2,640	122,00	322,08
206 K	766660728	Montáž dveřního interiérového kování - zámku	kus	7,000	96,00	672,00
207 K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	7,000	155,00	1 085,00
208 M	54914620	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R PZ nerez PK	kus	7,000	601,00	4 207,00
209 M	54914630	kování dveřní vrchní kování bezpečnostní včetně štítu PZ 72 klika-madlo P nerez-klika T10a	kus	1,000	3 090,00	3 090,00
210 K	766660731	Montáž dveřního bezpečnostního kování - zámku	kus	1,000	141,00	141,00
211 K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štítku s klikou	kus	1,000	173,00	173,00
212 K	766662811	Demontáž dveřních prahů u dveří jednokřídlových	kus	1,000	39,70	39,70
213 K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	8,000	26,70	213,60
214 K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových šířky přes 10 cm	kus	1,000	105,00	105,00
215 M	61187161	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 150mm	kus	1,000	164,00	164,00
216 K	766811151	Montáž kuchyňské linky, atyp	kus	1,000	6 200,00	6 200,00
217 M	AZP.MSK12	kuchyňská linka 3500mm (včetně digestoře)	kus	1,000	58 000,00	58 000,00
218 K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových délkv do 2,1 m	kus	4,000	343,00	1 372,00
219 K	766825811	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových	kus	1,000	141,00	141,00
220 K	998766101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	t	0,072	814,00	58,61
221 K	998766103	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 24 m	t	0,072	1 040,00	74,88
222 K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	0,072	584,00	42,05
D	767	Konstrukce zámečnické				30 052,12
223 K	767193802	Demontáž větracího mechanismu pákového	kus	1,000	815,00	815,00
224 K	767590830	Demontáž podlah zdvojených - desek	m2	77,440	373,00	28 885,12
225 K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,200	1 200,00	240,00
226 K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,200	560,00	112,00
D	771	Podlahy z dlaždic				36 834,70
227 K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	9,120	12,80	116,74
228 K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	9,120	48,00	437,76
229 K	771151024	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 30 MPa tl 10 mm	m2	9,120	581,00	5 298,72
230 K	771161021	Montáž profilu ukončujícího pro plynulý přechod (dlažby s kobercem apod.)	m	5,600	39,00	218,40
231 M	59054112	profil přechodový Al s pohyblivým ramenem matné eloxovaný 12 5x30mm	m	6,160	541,00	3 332,56
232 K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 90 mm	m	7,850	105,00	824,25
233 M	59761338	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 445x85mm	kus	19,429	203,00	3 944,09
234 K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	9,120	133,00	1 212,96
235 K	771574262	Montáž podlah keramických velkoformát pro mechanické zatížení protiskluzných lepených flexibilním lepidlem do 6 ks/ m2	m2	9,120	927,00	8 454,24
236 M	59761007	dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru přes 4 do 6ks/m2	m2	11,537	1 080,00	12 459,96
237 K	998771103	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	t	0,511	588,00	300,47
238 K	998771181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 771 prováděný bez použití mechanizace	t	0,511	459,00	234,55

	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	Podlahy povlakové				106 499,45
	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	77,440	12,80	991,23
	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	77,440	128,00	9 912,32
	Lepení lamel a čtverců z vinylu standardním lepidlem	m2	77,440	225,00	17 424,00
	<i>dílce vinylové tl 2,5mm, nášlapná vrstva 0,55mm, úprava PUR, třída zátěže 23/33/42, otlak 0,05mm, R10, třída otěru T, hořlavost Bfl S1, bez ftalátů</i>	m2	85,184	600,00	51 110,40
243 K	776410811 Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	66,720	12,60	840,67
244 K	776421111 Montáž obvodových lišt lepením	m	66,720	96,00	6 405,12
245 M	28411007 lišta soklová PVC 15x50mm	m	68,054	24,00	1 633,30
246 K	776421711 Vložení nafezaných pásků z podlahoviny do lišt Forbo, Sarton Compact, PVC vinyl heterogenní zátěžový, role 2m, tloušťka 2,00mm, nášlapná vrstva 0,70mm otlak ≤ 0,02mm	m	66,720	62,80	4 190,02
247 M	BSE.845 Základní čištění nově položených podlahovin včetně jednosložkového jednovrstvého polymerního nátěru	m2	77,440	54,80	4 243,71
248 K	776991221 Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	77,440	95,00	7 356,80
250 K	998776103 Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 24 m	t	0,421	478,00	201,24
251 K	998776181 Příplatek k přesunu hmot tonážní 776 prováděný bez použití mechanizace	t	0,421	403,00	169,66
D	781 Dokončovací práce - obklady				45 209,61
252 K	781131241 Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout	kus	9,000	209,00	1 881,00
253 K	781131242 Izolace pod obklad těsnícími pásy vnější roh	kus	1,000	212,00	212,00
254 K	781131264 Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	10,450	179,00	1 870,55
255 K	781151031 Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	5,690	138,00	785,22
256 K	781471810 Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	31,825	107,00	3 405,28
257 K	781474112 Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých do 12 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	1,575	493,00	776,48
258 M	59761071 obklad keramický hladký přes 12 do 19ks/m2	m2	1,733	405,00	701,87
259 K	781474154 Montáž obkladů vnitřních keramických velkoformátových hladkých do 6 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	19,075	882,00	16 824,15
260 M	59761001 obklad velkoformátový keramický hladký přes 4 do 6ks/m2	m2	21,936	627,00	13 753,87
261 K	781491822 Demontáž vanových dvířek plastových lepených s rámem	kus	1,000	12,60	12,60
262 K	781493611 Montáž vanových plastových dvířek s rámem lepených	kus	1,000	182,00	182,00
263 M	56245709 dvířka revizní bílá	kus	1,000	436,00	436,00
264 K	781494111 Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	2,700	156,00	421,20
265 K	781494511 Plastové profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem	m	10,450	108,00	1 128,60
266 K	781495115 Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	18,700	39,50	738,65
267 K	781495141 Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	10,000	53,50	535,00
268 K	781495142 Průnik obkladem kruhový do DN 90	kus	6,000	64,00	384,00
269 K	781495211 Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	20,650	21,60	446,04
270 K	998781103 Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 24 m	t	0,683	588,00	401,60
271 K	998781181 Příplatek k přesunu hmot tonážní 781 prováděný bez použití mechanizace	t	0,683	459,00	313,50
D	783 Dokončovací práce - nátěry				6 208,00
272 K	783301313 Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	16,000	61,00	976,00
273 K	783314201 Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	16,000	114,00	1 824,00
274 K	783315101 Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	16,000	105,00	1 680,00
275 K	783317101 Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	16,000	108,00	1 728,00
D	784 Dokončovací práce - malby a tapety				39 182,65
276 K	784111001 Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	347,990	4,80	1 670,35
277 K	784121001 Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	278,392	29,80	8 296,08
278 K	784171101 Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	86,560	8,00	692,48
279 M	58124844 fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25μ 4x5m	m2	90,888	10,00	908,88


Č	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
280	K	784181121	Hloubková jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	347,990	24,00	8 351,76
281	K	784191003	Čištění vnitřních ploch oken dvojitých nebo zdvojených po provedení malířských prací	m2	14,180	18,00	255,24
282	K	784191007	Čištění vnitřních ploch podlah po provedení malířských prací	m2	86,560	2,50	216,40
283	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	347,990	54,00	18 791,46
D M			Práce a dodávky M				27 850,00
D 21-M			Elektromontáže				550,00
284	K	210290281	Zjištění závad na signálním zařízení na jeden okruh zvonkový, telefonní el vrátní/zámek	kus	1,000	350,00	350,00
285	M	37414130	zvonek bytový	kus	1,000	200,00	200,00
D 46-M			Stavební práce při extr.mont.pracích				24 600,00
286	K	460680592	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	120,000	121,00	14 520,00
287	K	460710042	Vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 5 cm a šířky do 5 cm	m	120,000	84,00	10 080,00
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení				2 700,00
288	K	580506007	Kontrola stavu domovního plynovodu dl do 20 m	úsek	1,000	1 500,00	1 500,00
289	K	580507201	Kontrola umístění a připojení plynového kotle do 50 kW	soubor	1,000	1 200,00	1 200,00



VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
 IČ: 810 65 765
 DIČ: CZ610 65 765

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
741	Elektroinstalace - silnoproud				45 103,04
K 741110002	Montáž trubka plastová tuhá D přes 23 do 35 mm uložena pevně	m	5,000	59,00	295,00
77 M 34571011	lišta elektroinstalační vkládací 24x22	m	5,000	46,00	230,00
78 K 741110042	Montáž trubka plastová ohebná D přes 23 do 35 mm uložena pevně	m	15,000	55,00	825,00
79 M 34571064	trubka elektroinstalační ohebná z PVC	m	15,000	36,00	540,00
80 K 741112051	Montáž krabice lištová plastová odbočná krabice odbočná z polystyrénu D 9020/CR	kus	1,000	80,00	80,00
81 M 34571534	88x88x53mm 4xEST 13,5 5 pólová svorkovnice 2.5mm ²	kus	1,000	175,00	175,00
82 K 741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	15,000	47,00	705,00
83 M 34571511	krabice přístrojová instalační 500V, D 69mmx30mm	kus	15,000	10,00	150,00
84 K 741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová krabice odbočná z polystyrénu D 9020/CR	kus	3,000	165,00	495,00
85 M 34571533	88x88x53mm 4xEST 13,5 bez svorkovnice	kus	3,000	105,00	315,00
86 K 741120105	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 50-70 mm ² zatažený (CY, CHAH-R(V))	m	15,000	22,00	330,00
87 M 34140826	vodič silový s Cu jádrem 6mm ²	m	15,000	17,00	255,00
88 K 741122005	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný plochý 3x1 až 2,5 mm ² (CYKYLo)	m	0,065	38,00	2,47
89 M PKB.711021	CYKY-J 3x2,5	km	0,078	28 497,00	2 222,77
WV	0,065*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		0,078		
90 K 741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm ² zatažený v trubkách (CYKY)	m	35,000	58,00	2 030,00
91 M 34111030	kabel silový s Cu jádrem 1kV 3x1,5mm ²	m	42,000	18,00	756,00
WV	35*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		42,000		
92 K 741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm ² zatažený v trubkách (CYKY)	m	5,000	53,00	265,00
93 M PKB.711895	CYKYLO-O 3x1,5	km	0,060	16 993,00	1 019,58
WV	5*0,012 *Přepočtené koeficientem množství		0,060		
94 K 741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm ² uložený volně (CYKY)	m	1,000	33,00	33,00
95 M PKB.711891	CYKY-J 3x6	km	0,001	66 218,00	66,22
96 K 741210001	Montáž rozvodnice plastová běžná do 20 kg, včetně připojení	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
97 M 35713109	rozvodnice nástěnná s výzbrojí dle schématu RB	kus	1,000	7 600,00	7 600,00
98 K 741210831	Demontáž rozvodnic plastových na povrchu s krytím do IPx4 plochou do 0.2 m ²	kus	1,000	98,00	98,00
99 K 741213813	Demontáž kabelu silového z rozvodnice průřezu žil do 10 mm ² bez zachování funkčnosti	kus	50,000	43,00	2 150,00
100 K 741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální	kus	1,000	131,00	131,00
101 M 34535512	spínač jednopólový 10A bílý	kus	1,000	163,00	163,00
102 K 741310011	Montáž ovladač nástěnný 1/0-tlačítkový zapínací prostředí normální	kus	1,000	161,00	161,00
103 M 34535799	ovladač zapínací tlačítkový 10A 3553-80289 velkoplošný	kus	1,000	75,00	75,00
104 K 741310042	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí venkovní/mokrě	kus	2,000	168,00	336,00
105 M 34535572	spínač řazení 5 10A 3553-01289 bílý	kus	2,000	108,00	216,00
106 K 741310125	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 6+6-dvojitý střídavý	kus	2,000	134,00	268,00
107 K 741311805	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti do 4 svorek	kus	8,000	55,00	440,00
108 K 741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojitý zapojení - průběžná	kus	10,000	127,00	1 270,00
109 M 34555101	zásuvka 1násobná 16A bílý	kus	10,000	120,00	1 200,00
110 K 741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná	kus	3,000	109,00	327,00
111 M 34555121	zásuvka 2násobná 16A bílá	kus	3,000	248,00	744,00
112 K 741315813	Demontáž zásuvek domovních normálních do 16A zapuštěných bezšroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	5,000	30,00	150,00
113 K 741370031	Montáž svítidlo žárovkové bytové nástěnné přisazené 1 zdroj bez skla	kus	1,000	141,00	141,00
114 M 34818210	svítidlo bytové nástěnné plastové IP42 109, 1x9W	kus	1,000	835,00	835,00
115 K 741370001	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní přisazené 1 zdroj bez skla	kus	1,000	153,00	153,00
116 M 34821275	svítidlo bytové žárovkové IP42, max. 60W E27	kus	1,000	481,00	481,00
117 K 741370011	Montáž svítidlo žárovkové bytové stropní závěsné 1 zdroj	kus	1,000	149,00	149,00

Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
M 34513187	objímka žárovky E27 svorcová 13x1 keramická 1332-857 s kovovým kroužkem	kus	1,000	50,00	50,00
119 K 741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000 - Kč	kus	1,000	5 730,00	5 730,00
120 K 998740001	Protipožární utěsnění kabelých vstupů	kpl	1,000	2 000,00	2 000,00
121 K 998741103	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 24 m	t	0,031	75 000,00	2 325,00
122 K 998741181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 prováděný bez použití mechanizace	t	0,031	20 000,00	620,00
123 M 345000001	Drobný elektroinstalační materiál (svorky, pásy)	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
124 M 34500001	Pomocný materiál	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
D 742	Elektroinstalace - slaboproud				2 905,00
125 K 742210121	Montáž hlásiče kouře automatického bodového	kus	1,000	131,00	131,00
126 M 742000001	Automatické kouřové čidlo	ks	1,000	1 200,00	1 200,00
127 K 742310010	Oprava domácího telefonu	kus	1,000	950,00	950,00
128 K 742420121	Montáž televizní zásuvky koncové nebo průběžné	kus	1,000	174,00	174,00
129 M 742420001	Zásuvka TV+R s krytem koncová	ks	1,000	250,00	250,00
130 K 998742103	Přesun hmot tonážní pro slaboproud v objektech v do 24 m	t	0,010	10 000,00	100,00
131 K 998742181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 742 prováděný bez použití mechanizace	t	0,010	10 000,00	100,00


 SRO.
 PRAHA 50/105, 150 00 PRAHA 5
 IČ: 610 65 765
 DIČ: CZ610 65 765