

# Smlouva

o zabezpečování požární ochrany, bezpečnosti práce a kontrolní činnosti

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (obchodní zákoník) ve znění pozdějších předpisů

uzavřená mezi:

objednavatelem: Domov pro seniory Kociánka, příspěvková organizace  
zast. ředitelkou Ing. Naděždou Křemečkovou  
Kociánka 1/8  
612 00 Brno  
IČO: 70887284  
DIČ: CZ 70887284

a dodavatelem: Palásek Vladimír  
Husova 998  
66501 Rosice u Brna  
IČO : 18763405

## I.

Dodavatel se zavazuje, že bude objednavateli pro řízení požární ochrany po odborné stránce zabezpečovat požární ochranu dle zákona č. 133/85 Sb. ve znění pozdějších předpisů a plnit zejména tyto úkoly:

- průběžná novelizace předepsané agendy PO vyžadované právními předpisy, zejména stanovení podmínek požární bezpečnosti provozovaných činností, technologických postupů a zařízení, nejsou-li tyto stanoveny zvláštním předpisem,
- zpracování, aktualizace povinné dokumentace PO v souladu s právními a technickými normami,
- provádění preventivních prohlídek určených prostor – se zápisem do požární knihy,
- provádění pravidelných kontrol o dodržování předpisů o požární ochraně a upozorňovat na zjištěné závady,
- vypracování požárních poplachových směrnic, evakuačních plánů a příp. další dokumentace požadované platnou legislativou,
- školení o PO zaměstnanců objednatele v souladu s požadavky právních předpisů, poskytování konzultací při opakovaném školení zaměstnanců o PO a vstupním školení.

Zvláštní ujednání:

Dodavatel nebude zajišťovat revize el. rozvodů a vydávání povolení ke svařování. Tyto doklady musí být vedeny v dokumentaci PO. Objednavatel tyto zajistí a předá dodavateli k založení.

## II.

Dodavatel bude objednavateli zabezpečovat BOZP dle úplného znění zákona č. 262/2006 Sb., Zákoník práce ve znění pozdějších předpisů v platném znění, dalších právních a technických norem v oboru bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

Oblast prevence rizik

- vyhledávání, identifikace a hodnocení rizik, které mohou vést k úrazu nebo onemocnění,
- kontrola plnění opatření, vyplývajících ze zpracovaných rizik,
- kontrola aktuálnosti identifikovatelných rizik při změnách předpisů nebo na základě zkušeností získaných při mimořádných stavech, haváriích nebo úrazech.

Preventivní činnost

- provádění preventivních prohlídek určených prostor a navrhování opatření k zlepšení,
- zajišťování školení BOZP vedoucích zaměstnanců dle zpracované dokumentace,
- zpracování směrnic na vydávání, používání osobních ochranných pomůcek, mycích, čistících a desinfekčních prostředků a sledování jejich dodržování,
- sledování vybavenosti všech zařízení a strojů návody na bezpečný provoz a prokazatelné seznámení obsluhy s těmito pravidly,
- sledování vybavenosti prostředků pro poskytnutí první pomoci,
- poskytování metodické pomoci při zajišťování vstupních a opakovaných školení BOZP zaměstnanců,
- konzultace při řešení pracovních úrazů.

Zpracování a vedení nebo sledování předepsané dokumentace

- kontrola, metodická pomoc,
- dokumentace o provedeném školení zaměstnanců,
- doklady o kvalifikačních zkouškách u pracovníků speciálních profesí,
- doklady o zdravotní a odborné způsobilosti zaměstnanců u profesí, kde je to vyžadováno,
- dokumentace o úrazech,
- doklady o výchozích revizích, kontrolách, odborných prohlídkách a zkouškách vyhrazených technických zařízení, technická osvědčení apod.,
- vyhledání rizik při pracovní činnosti, návrh opatření při jejich nedodržení atd.

## III.

Objednavatel se zavazuje, že umožní dodavateli vstup do všech prostor objektů v doprovodu pověřeného pracovníka a zajistí bezpečné uložení dokumentace PO a BOZP.

## IV.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od 01.06.2021. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze písemnými dodatky se souhlasem (podpisem) obou smluvních stran. Smlouvu může

vypovědět kterákoliv ze smluvních stran. Výpovědní lhůta je tříměsíční a počíná běžet doručením výpovědi druhé smluvní straně.

Výsledky prací dodá dodavatel objednavateli osobně a považují se za splněné shodným konstatováním obou stran, že jejich účelu bylo dosaženo.

## V.

Cena prací uvedených v čl. I. a II. je stanovena dohodou. Vzájemná částka činí 7 000,- Kč za měsíc.

Fakturace bude prováděna čtvrtletně. Faktura bude zaplacená příkazem k úhradě do 14 dnů po jejím obdržení. Objednavatel souhlasí s tím, že při nedodržení splatnosti mu bude účtováno penále z dlužné částky ve výši 0,05 % za každý den prodlení.

## VI.

Objednavatel určí pracovníka jako zmocněnce k jednání s dodavatelem. Pro další podmínky dodávky a odběru ujednaných prací, pokud nejsou upraveny touto smlouvou, platí příslušná zákonná ustanovení a předpisy je doplňující.

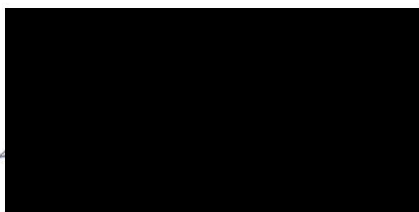
## VII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany. Je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každý má platnost originálu. Jeden výtisk obdrží objednavatel, jeden výtisk obdrží dodavatel.

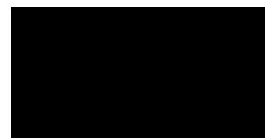
Datum: .....1.6.2021.....

Datum: .....01.06.2021.....

Dodavatel:



Objednavatel:



Domov pro seniory Kociánka  
příspěvková organizace  
612 00 Brno - Kociánka 1/8  
IČ: 70887284 ①