č. j. SPU 177002/2021

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Jana Vernerová, vedoucí Pobočky Louny

adresa: Pražská 765, 440 01 Louny

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 60011-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

**Zemědělské družstvo Podlesí ROČOV**

sídlo: Ročov 1, 439 67 Ročov

IČ: 001 21 550

DIČ: CZ00121550

zaps. v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl DrXXIV, vložka 126

os. oprávněná jednat za právnickou osobu: …………………………………………………………..

číslo účtu: …………………………….

(dále jen „uživatel“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

**dohodu o zaplacení úhrady za užívání nemovité věci**

**č. 67N21/35**

### Čl. I

Uživatel nemovitých věcí ve spoluvlastnictví státu, se kterými je příslušný hospodařit Státní pozemkový úřad, zapsanými u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrálního pracoviště Louny,

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| LV | Podíl | obec | kat. území | druh evidence | parc. č.  | výměra ha | druh pozemku |
| 719 | 2/3 | Ročov | Horní Ročov | KN | 680/3 | 0,3306 | trvalý travní porost |
| 719 | 2/3 | Ročov | Horní Ročov | KN | 696/16 | 1,1971 | orná půda |
| 719 | 2/3 | Ročov | Horní Ročov | KN | 696/28 | 1,6101 | trvalý travní porost |
| **Celkem** |  |  |  |  |  | **3,1378** |  |

## se zavazuje za jejich užívání od **1. 1. 2015** do **30. 9. 2021** zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úhradu za užívání nemovitých věcí (dále jen „úhrada).

### Čl. II

Roční úhrada za užívání nemovitých věcí specifikovaných v čl. I této dohody je stanovena dohodou a činí:

* za období 1. 1. 2015 – 30. 9. 2020 **6.903 Kč** (slovy: šest tisíc devět set tři korun českých),
* za období 1. 10. 2020 – 30. 9. 2021 **10.982 Kč** (slovy: deset tisíc devět set osmdesát dva korun českých),

**Celková úhrada** za období od 1. 1. 2015 do 30. 9. 2021 činí **50.698 Kč** (slovy: padesát tisíc šest set devadesát osm korun českých).

**Celková částka k úhradě** činí **50.698 Kč** (slovy: padesát tisíc šest set devadesát osm korun českých).

### Čl. III

Uživatel se zavazuje **celkovou** **částku k úhradě** specifikovanou v čl. II této dohody, kterou tímto uznává co do důvodu a výše, zaplatit na účet Státního pozemkového úřadu vedený u České národní banky, číslo účtu 60011-3723001/0710, variabilní symbol **6712135**, nejpozději do **01. 10. 2021.**

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet Státního pozemkového úřadu.

Nedodrží-li uživatel lhůtu stanovenou v tomto článku pro úhradu za užívání včetně náhrady za zaplacenou daň z nemovitých věcí, je povinen podle ustanovení § 1970 OZ zaplatit Státnímu pozemkovému úřadu úrok z prodlení na jeho účet vedený u České národní banky, číslo účtu 180013-3723001/0710, variabilní symbol **6712135**.

### Čl. IV

Další užívací vztahy k nemovité věci specifikované v čl. I. této dohody budou řešeny v pachtovní smlouvě č. 67N21/35, která bude uzavřena po podpisu této dohody.

# Čl. V

Státní pozemkový úřadjako správce osobních údajů dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a platného nařízení (EU) 2016/679 (GDPR), tímto informuje v dohodě uvedený subjekt osobních údajů, že jeho údaje uvedené v této dohodě zpracovává pro účely realizace, výkonu práv a povinností dle této dohody. Uvedený subjekt osobních údajů si je vědom svého práva přístupu ke svým osobním údajům, práva na opravu osobních údajů, jakož i dalších práv vyplývajících z výše uvedené legislativy. Účastníci této dohody se zavazují, že při správě a zpracování osobních údajů budou dále postupovat v souladu s aktuální platnou a účinnou legislativou. Postupy a opatření se Státní pozemkový úřad zavazuje dodržovat po celou dobu trvání skartační lhůty ve smyslu § 2 písm. s) zákona č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

**Čl. VI**

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá uživatel a jeden je určen pro Státní pozemkový úřad.

**Čl. VII**

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v Čl. IV této smlouvy, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí Státní pozemkový úřad.

**Čl. VIII**

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Lounech dne 9. 6. 2021

………………………………….. ………………………………………………..

**Ing. Jana Vernerová Zemědělské družstvo Podlesí ROČOV**

vedoucí Pobočky Louny opr. os.:…………………………………….

Státní pozemkový úřad uživatel

Za správnost:

Ing. František Horáček ……………………

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl Alena Černovská, DiS.

V Lounech dne …………….. …………………………………..

 *podpis odpovědného zaměstnance*