



6189/S/2021-HMSO

Čj.: UZSVM/S/4268/2021-HMSO

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, PSČ 128 000 Praha 2,
za který právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08 Hradec Králové
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zastoupen Ing. Pavlem Kubem, ředitelem Oblastního ředitelství jižní Čechy,
(dále jen „přejímající“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to **předávající** na základě § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a **přejímající** podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“), a podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku č. UZSVM/S/4268/2021-HMSO

I.

1. Česká republika je vlastníkem a předávající má příslušnost hospodařit s níže uvedenou nemovitou věcí:
 - pozemek pozemková parcela č. 81/7 o výměře 277 m², ostatní plocha, jiná plocha
zapsáno na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území a obec Buš ve veřejném seznamu - katastru nemovitostí (dále jen „veřejný seznam“) vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha-západ (dále jen „nemovitá věc“).
2. Česká republika je vlastníkem a předávající je příslušný hospodařit s výše uvedenou nemovitou věcí dle ust. § 10 písm. b) v návaznosti na § 11 zákona č. 219/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, s odkazem na ust. § 8 zákona č. 172/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů, na základě Ohlášení změny práva k nemovitosti k zápisu do katastru nemovitostí č.j. UZSVM/S/3749/2020-HMSO ze dne 4. 3. 2020.

II.

1. Nemovitá věc tvoří koryto drobného vodního toku Sladovařský potok IDVT 10256568, ČHP 1-08-05-0800, včetně doprovodného břehového porostu, který byl určen do správy Lesů České republiky, s.p., na základě Určení MLVH ČR zn. 29 136/OSS/84 ze dne 8. 8. 1984.
2. Přejímající tuto nemovitou věc potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.
3. Předávající předává v souladu s ustanovením § 18 odst. 7 vyhlášky č. 62/2001 Sb. pozemek z příslušnosti hospodařit do práva hospodařit přejímajícího a přejímající právo hospodařit k pozemku přijímá.

III.

1. Nemovitá věc je pro předávajícího dle ust. § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb. nepotřebná, a proto ji touto smlouvou předává přejímajícímu, který ji přijímá do práva hospodařit podle § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.
2. Předávajícímu zcela zaniká příslušnost hospodařit dle této smlouvy k pozemku a přejímajícímu vzniká právo hospodařit k témuž pozemku se všemi právy a povinnostmi. Zánik příslušnosti hospodařit předávajícího a vznik práva hospodařit přejímajícího s tímto pozemkem nastává ke dni podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto dne vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.

IV.

1. Hodnota nemovité věci podle stavu v účetní evidenci předávajícího je ke dni uzavření této smlouvy následující:

pozemek pozemková parcela č. 81/7 - 5.230,- Kč (slovy pět tisíc dvěstě třicet korun českých).
2. Předávající a přejímající se dohodli, že za nemovitou věc přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to s ohledem na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

V.

1. Předávající prohlašuje, že na nemovité věci neváznou žádné dluhy, věcná břemena služebnosti, zástavní práva ani jiné právní povinnosti, a že mu nejsou známy ani žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.
2. Přejímající prohlašuje, že byl se stavem nemovité věci seznámen, prohlédl si ji a v tomto stavu ji přijímá.

VI.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby

nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců Lesů ČR, a to včetně všech příloh, čímž se přejímající vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavuje postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

VII.

1. Předávající se zavazuje, že do 30 dnů po nabytí účinnosti smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu ve veřejném seznamu dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Tato smlouva bude uveřejněna předávajícím v registru smluv podle zákona o registru smluv. Předávající se zavazuje bezodkladně po uveřejnění smlouvy v registru smluv zaslat přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv.
3. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

VIII.

1. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží přejímající, jeden obdrží předávající a jeden stejnopis bude použit pro změnu zápisu ve veřejném seznamu dle této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely po vzájemném projednání a dohodě o jejím obsahu, určitě, vážně a srozumitelně, že smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toto připojují své podpisy.

V Praze dne

V Dobré Vodě dne

předávající:

prejímající:

.....
Ing. Vladimír Hůlka
ředitel Územního pracoviště Střední Čechy
Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových

.....
Ing. Pavel Kub
ředitel Oblastního ředitelství jižní Čechy
Lesy České republiky, s.p.