



SMLOUVA O POSKYTNUTÍ SLUŽEB

(uzavření smlouvy chváleno radou města dne 31.05.2021, usn. č. 563/2021)

číslo smlouvy 534./OPVZ/2021

Tato Smlouva o poskytnutí služeb (dále jen "Smlouva") byla uzavřena mezi:

město Příbram

sídlo: Tyršova 108, 261 01 Příbram
zastoupené: Mgr. Janem Konvalinkou, starostou
IČO: 00243132
DIČ: CZ00243132
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
č. účtu: [REDACTED]
(dále "Objednatel")

a

Klee Consulting s.r.o.

sídlo: Olgy Havlové 2874/12, 130 00 Praha 3 - Žižkov
zastoupena: JUDr. Lukášem Klee, Ph.D., LL.M., MBA, jednatelem
IČO: 05244447
DIČ: CZ05244447
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: [REDACTED]
společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze sp. zn. C 260589
(dále "Klee Consulting").

Objednatel a Klee Consulting jsou dále společně nazýváni jako „Strany“ a jednotlivě jako „Strana“.

ČLÁNEK I.

- 1.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Klee Consulting poskytnout Objednateli konzultační služby a technickou pomoc podle Přílohy (nabídkový rozpočet) a závazek Objednatele uhradit Klee Consulting smluvní cenu podle čl. II. této Smlouvy.

ČLÁNEK II.

- 2.1 Služby budou fakturovány na základě hodinové sazby 3800 Kč (bez DPH) podle skutečně odpracovaných hodin v příslušném měsíci v max. rámci do 500 000 Kč bez DPH.

ČLÁNEK III.

- 3.1 Odměna podle čl. II. bude uhrazena bankovním převodem na účet Klee Consulting uvedený v této smlouvě.
3.2 Klee Consulting je oprávněn vystavit svou měsíční fakturu za poskytnuté služby podle čl. II. této Smlouvy na konci každého kalendářního měsíce, a to po dobu platnosti této Smlouvy.
3.3 Faktury Klee Consulting budou splatné 14 dní od jejich doručení Objednateli.

ČLÁNEK IV.

- 4.1 Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou Stran a v účinnost zveřejněním ve smyslu příslušných ustanovení zákona 340/2015 Sb., v platném znění, v registru smluv. Zveřejnění provede Objednatel.
4.2 Tato Smlouva může být ukončena buď dohodou Stran, nebo písemnou výpovědí druhé Straně s 3měsíční výpovědní lhůtou od data doručení výpovědi.

- 4.3 Každá Strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy s okamžitou platností písemným oznámením druhé Straně v případě podstatného porušení povinností podle této Smlouvy.

ČLÁNEK V.

- 5.1 Tato Smlouva bude vykládána, řízena a interpretována podle zákonů České republiky.
- 5.3 Úpravy, doplňky nebo změny této Smlouvy jsou platné, jen pokud jsou písemně potvrzeny řádně zmocněnými zástupci obou Stran.
- 5.4 Klee Consulting se zavazuje neposkytnout či neprozradit žádnou informaci označenou Objednatelům jako důvěrnou, která je poskytnuta v souvislosti s touto Smlouvou, žádné třetí straně bez předchozího souhlasu Objednatelů, a použít důvěrnou informaci jen pro účely této Smlouvy.
- 5.5 Tato Smlouva je vypracována ve 2 originálních výtiscích, z nichž 1 výtisk obdrží každá Strana.

Příloha – Nabídkový rozpočet

V Příbrami dne

Za Objednatelů:



Mgr. Jan Konvalinka
starosta

Klee Consulting:



JUDr. Lukáš Klee Ph.D., LL.M., MBA
jednatel



Stavba: Rekonstrukce parkovacího stání v ul. Milánská (1. dílčí část) a parkování vnitroblok Pod Čertovým náhorokem včetně parkovacího domu (2. dílčí část)

Předpokládané investiční náklady 200 000 000 Kč bez DPH

Uvažovaný postup

Stavba by měla být zadána s využitím Českého smluvního standardu, a to metodou Design - Build. S ohledem na povahu projektu se jako vhodný zadávací postup jeví otevřené (nadlimitní) řízení (OR).

- Konzultant zajišťuje přípravu OR, zejména:
- doporučení kritérií kvalifikace,
 - na ně navazující kritéria pro hodnocení nabídek s využitím počítačového modelu hodnocení zkušeností klíčových osob, příp. s využitím části postupů (např. hodnocení řízik, pokrovou se stavbyvedoucím atp.),
 - zvláštních podmínek pro Český smluvní standard pro DB projekty a Základních údajů Smlouvy - provádění hodnocení a smlouvy,
 - předběžné tržní konzultace (PTK), bude-li to vhodné a účelné
 - podpora zadavatelé v průběhu OR v souvislosti s kvalifikací a hodnocením
 - podpora při přezkumu a vyhodnocení nabídek.

Předpokládaný rozsah činnosti konzultanta	Hodinová sazba
Oblast/Činnost konzultanta	odhadovaný časový rozsah (hodin)
Základní činnosti	
Příprava projektu	6
úvodní jednání, nastavení spolupráce, projektový plán a jeho projednání s klientem	
Smluvní podmínky	32
příprava smluvních podmínek dle vodorého oborového standardu (ČSS)	
koordinace funkčního propojení smlouvy, technických podmínek a zadávací dokumentace	
Zadávací dokumentace	40
příprava kmenové části ZD vč. kritérií kvalifikace a kvalitativního hodnocení	
Průběh Otevřeného řízení	26
poradenství při dotazech dodavatelů v souvislosti s kvalifikací a hodnocením nabídek, přezkum max. 5 nabídek v otázkách hodnocených parametrů, ověřovací fáze, aktivní vedení týmu klienta	
Základní činnosti CELKEM (hodin)	104
Fakultativní činnosti	
Předběžné tržní konzultace-distanční on-line formou, dotaz	18
Rezerva	8
CELKEM (hodin) za základní i fakultativní činnosti	130

3800 Kč bez DPH
Cena v Kč bez DPH
22 800
121 600
152 000
98 800
395 200 Kč bez DPH

68 400
30 400

494 000 Kč bez DPH

