

DOHODA O POSKYTNUTÍ SLEVY Z NÁJMU

uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami dne 23. 8. 2019

Článek I. Smluvní strany

Pronajímatel: **Statutární město Opava**
se sídlem: Opava, Horní náměstí 382/69, Město, PSČ 746 01
IČ, DIČ: 00300535, CZ00300535
zastoupen: na základě plné moci ze dne 21. 12. 2018 společností:
Technické služby Opava s.r.o.
se sídlem: Opava, Těšínská 2057/71, PSČ: 746 01
IČ, DIČ: 64618188, CZ64618188
zapsanou: v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 14177
zastoupenou: Ing. Janem Hazuchou, jednatelem
ID datové schránky: 2nr6jkm

Nájemce: **Milan Sika, DiS.**
fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním
rejstříku
se sídlem: Světlá nad Sázavou, Na Bradle 950, PSČ 582 91
doručovací adresa: [REDAKCE]
IČ, DIČ: 08203601
bankovní spojení: [REDAKCE]
tel., příp. e-mail: [REDAKCE]

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Dne 23. 8. 2019 uzavřel pronajímatel s nájemcem Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Městských lázních v Opavě (PID: MMOPP00JO0SR) (dále jen „**Smlouva**“), na základě které byl nájemce oprávněn užívat prostor sloužící podnikání, označený jako maserský a rekondiční, nacházející se v přízemí Městských lázní v Opavě, tj. v budově č. p. 38, stavba občanského vybavení, která je součástí pozemku parc. č. 6/4 ležícího v katastrálním území Opava-Město (dále jen „**předmět nájmu**“). Smlouva byla na základě Dohody o ukončení smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání v Městských lázních v Opavě ze dne 26. 2. 2021 (PID: MMOPP00LOSJM) ke dni 28. 2. 2021 ukončena.
2. V důsledku přijatých mimořádných opatření státními orgány v souvislosti s ochranou obyvatelstva a prevencí nebezpečí vzniku a rozšíření onemocnění COVID – 19 (dále jen „**mimořádná opatření**“) byl nájemce omezen v užívání předmětu nájmu k účelu sjednanému ve Smlouvě. Jelikož nájemci byla tímto snížena schopnost generovat tržby a platit nájemné, dohodly se smluvní strany na poskytnutí níže uvedené slevy z nájemného.

Článek III. Předmět dohody o slevě z nájemného

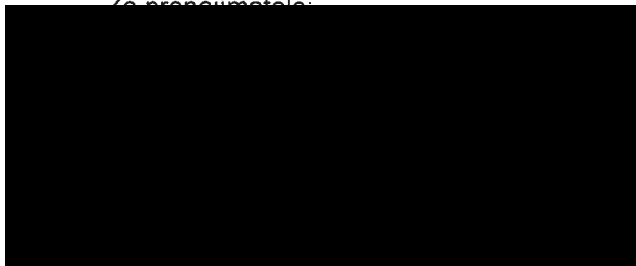
1. Smluvní strany se dohodly, že z důvodu omezení užívání předmětu nájmu v souladu s účelem sjednaným ve Smlouvě v důsledku mimořádných opatření poskytne pronajímatel nájemci slevu z nájemného ve výši 50 % nájemného za dobu trvání nájmu od 1. 10. 2020 do 31. 1. 2021 (dále také jen „**sleva z nájemného**“). Sleva z nájemného činí částku 1.654,00 Kč (variabilní symbol 9113000044).
2. Smluvní strany se dohodly, že vzhledem k tomu, že Smlouva již byla ukončena, bude sleva z nájemného zaslána nájemci na jeho účet, jež je uveden v záhlaví této dohody v termínu do 14-ti dnů od nabytí účinnosti této dohody, tj. od uveřejnění této dohody v registru smluv.

Článek IV.
Závěrečná ustanovení

1. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
2. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda je uzavřena dnem, kdy ji podepíše poslední ze smluvních stran.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato dohoda – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude natrvalo uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu včetně příslušných metadat, s následujícími výjimkami: o fyzické osobě uzavírající tuto dohodu v rámci podnikatelské činnosti budou uveřejněny tyto identifikační údaje: jméno a příjmení (příp. dodatek či obchodní firma), sídlo, identifikační číslo a identifikátor datové schránky; nebudou uveřejněny údaje o fyzických osobách, které nejsou smluvními stranami, ani kontaktní či doplňující údaje (číslo účtu, telefonní číslo, e-mailová adresa apod.). Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po uzavření této dohody Technické služby Opava s.r.o. Nezajistí-li však uveřejnění této dohody v registru smluv v souladu se zákonem Technické služby Opava s.r.o. nejpozději do 15 dnů od uzavření této dohody, je uveřejnění povinna nejpozději do 30 dnů od uzavření této dohody v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující dohodu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění dohody také druhé smluvní straně.
4. Tato dohoda byla schválena Radou statutárního města Opava dne 5. 5. 2021 usnesením č. 3031/71/RM/21.

V Opavě dne 11. 05. 2021

Za pronajímatele:



V Opavě dne 25. 5. 21

Nájemce:

