


SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel: Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s.
Se sídlem: Pardubice - Zelené předměstí, Teplého 2014, PSČ 53002
Zastoupený: Ing. Aleš Vavříčka – ředitel společnosti
IČO: 60108631
DIČ: CZ60108631
zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíle B, vložka 999
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel: ČSOB Advisory, a.s.
Se sídlem: Radlická 333/150, PSČ 150 57, Praha 5
Zastoupený: Ing. Oldřichem Perutkou, předsedou představenstva a
Ing. Štěpánem Černoorským, členem představenstva a výkonným ředitelem
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha
Číslo účtu: 
IČ : 270 81 907
DIČ: CZ 699 000 761
Zapsaný v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8569
(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jen jako „strany“ nebo každý z nich samostatně jako „strana“)

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem smlouvy je závazek Zhotovitele k provedení díla „Posouzení výkonnosti a stanovení finančního modelu budoucího fungování společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice, a.s. s ohledem na zajištění dlouhodobé stability a rozvoje“, jehož specifikace tvoří nedílnou přílohu č. 1 této Smlouvy, a závazek Objednatele zaplatit za provedení díla cenu dle čl. 3 a způsobem dle čl. 4 této smlouvy.
- 1.2. Předmětem Poradenských služeb není právní, účetní ani daňové poradenství.

Článek II.

Doba plnění a způsob předání

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu nejpozději do 90 pracovních dní od předání požadovaných vstupních informací nezbytných pro provedení díla.
- 2.2. Výsledky díla budou předány Objednateli v elektronické podobě ve formátech MS Office. Dílo bude splněno jeho předáním.
- 2.3. Povinností Zhotovitele je dodat dílo bezvadné, tzn. prostého všech vad a nedodělků. Závazek Zhotovitele zaniká předáním bezvadného díla, příp. až provedením odstranění vad a nedodělků.

Článek III.

Cena za plnění

- 3.1. Cena za poradenské služby bude stanovena dle skutečně odpracovaných hodin na základě hodinové sazby [redacted] Kč bez DPH.
- 3.2. Maximální výše odměny za celou dobu trvání Smlouvy činí 500.000,- Kč bez DPH. K této částce bude účtováno DPH podle právních předpisů účinných v době vzniku zdanitelného plnění.
- 3.3. Strany činí nesporným, že výše uvedená odměna je konečná a nejvýše přípustná a zahrnuje veškeré náklady, odměny, poplatky apod. na straně Zhotovitele potřebné k provedení činností podle této Smlouvy.
- 3.4. V případě, že v době, kdy bude předmět smlouvy dokončen a sazba DPH bude zákonem o dani z přidané hodnoty zvýšena nebo snížena, je povinností obou smluvních stran účtovat k ceně plnění daň podle aktuálního znění zákona.

Článek IV.

Platební podmínky a fakturace

- 4.1. Odměna je splatná na základě fakturace Zhotovitele. K faktuře bude připojen výkaz poskytnutých služeb odsouhlasený předem Objednatелеm. Výkaz musí obsahovat specifikaci poskytnutých služeb a počet hodin poskytnutých poradenských služeb jednotlivými členy týmu Zhotovitele.
- 4.2. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu po splnění dílčích úkolů, a to vždy po uplynutí kalendářního měsíce, v jehož průběhu došlo ke splnění a řádnému převzetí dílčích plnění Objednatелеm.
- 4.3. Faktura za řádně provedené a odsouhlasené dílo bude vystavena Zhotovitelem do 10 dnů po akceptaci díla Objednatелеm.

o zpracování svých osobních údajů, může se seznámit s detailním zněním informačního memoranda o zpracování osobních údajů, které je dostupné na adrese [REDACTED], nebo si může vyžádat konkrétní informaci telefonicky na čísle +42 [REDACTED], nebo elektronickou poštou na adrese [REDACTED]

Článek VII.

Ostatní ujednání

- 7.1. Vady díla budou reklamovány písemnou formou a jejich odstranění provede Zhotovitel na svůj náklad.
- 7.2. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
- 7.3. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem v rozsahu nutném k dosažení cíle předmětu smlouvy.
- 7.4. Kontaktními osobami za účelem komunikace ve věci provedení díla jsou:
na straně Objednatele: [REDACTED]
na straně Zhotovitele: [REDACTED]
- 7.5. Změna kontaktních osob smluvních stran podle předchozího bodu je vůči druhé smluvní straně účinná od jejího doručení druhé smluvní straně.
- 7.6. Objednatel poskytne Zhotoviteli údaje potřebné k plnění předmětu smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění smlouvy a neposkytne je třetí straně.
- 7.7. Objednatel je výlučným vlastníkem předaného díla a je oprávněn jej bez omezení využít pro svoji potřebu a pro potřebu jím zřizovaných právnických osob.
- 7.8. Poskytnutí díla jiným než shora uvedeným osobám, jakož i jeho využívání u Zhotovitele je možné jen s výslovným souhlasem Objednatele a za podmínek jím stanovených.
- 7.9. Objednatel prohlašuje, že se seznámil se zásadami Protikorupční politiky skupiny ČSOB zveřejněnými na adrese [REDACTED]. Jále prohlašuje, že jeho vnitřní pravidla a postupy, které se týkají oblasti (i) eliminace korupčních praktik a jiného nepoctivého zvýhodňování, (ii) ochrany proti porušování právních předpisů ve věci legalizace výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, (iii) etiky a společenské odpovědnosti (CSR) včetně ochrany životního prostředí, jsou s nimi srovnatelná. Objednatel se zavazuje po dobu účinnosti této smlouvy předávat Zhotoviteli na vyžádání dokumenty a informace týkající se výše uvedených pravidel v jejich aktuálním znění.

- 4.4. Faktura bude mít tyto náležitosti: označení faktury a její číslo, název, sídlo, IČ a DIČ Zhotovitele, bankovní spojení, informaci o registraci subjektu v OR, ŽR apod., předmět smlouvy, fakturovanou částku vč. DPH a specifikaci/název projektu. Faktura bude zaslána elektronicky/poštou na adresu
- 4.5. Faktura vystavená Zhotovitelem bude splatná do 14 dnů po jejím obdržení Objednatelem.
- 4.6. Objednatel může faktury vrátit Zhotoviteli bez proplacení do data jejich splatnosti, pokud budou obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Lhůta splatnosti se v takovém případě přerušuje a počíná celá znovu běžet až od doručení opraveného či doplněného dokladu.

Článek V.

Smluvní pokuty

- 5.1. Při nedodržení termínu splatnosti dle článku 4 má Zhotovitel právo účtovat Objednateli úrok z prodlení z fakturované částky za každý i započatý den prodlení v souladu s vládním nařízením č.351/2013 Sb. kterým se mění nařízení vlády č. 142/1994 Sb., kterým se stanoví výše úroků z prodlení a poplatku z prodlení podle občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů,
- 5.2. Za každý i započatý den prodlení s předáním díla dle článku 2 má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla dle čl. 3.
- 5.3. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na výši případné náhrady škody.

Článek VI.

Zpracování osobních údajů

- 6.1. Zhotovitel jako správce osobních údajů v rámci plnění této smlouvy zpracovává osobní údaje Objednatele, a to v rozsahu základních identifikačních a kontaktních údajů.
- 6.2. Zpracování osobních údajů je prováděno za účelem plnění této smlouvy, za účelem splnění zákonem uložených povinností a z důvodu oprávněného zájmu spočívajícího především v ochraně práv Zhotovitele.
- 6.3. Osobní údaje Klienta zpracovává Zhotovitel pouze v nezbytně nutném rozsahu a po nezbytně nutnou dobu, tedy po dobu trvání této smlouvy a dále dle podmínek stanovených informačním memorandem o zpracování osobních údajů dle odstavce 6.6.
- 6.4. Zhotovitel přijal veškerá nezbytná technická a organizační opatření k zajištění bezpečnosti a důvěrnosti zpracovávaných údajů a je schopna tato opatření kdykoli na žádost Objednatele doložit.
- 6.5. V případě, že si Objednatel nebude jistý rozsahem zpracování osobních údajů ze strany Zhotovitele, může využít svého práva na přístup k osobním údajům, na jejich opravu, výmaz, práva na omezení zpracování či na přenositelnost údajů. Objednatel je oprávněn vznést námitku, jestliže se bude domnívat, že Zhotovitel provádí zpracování jeho osobních údajů v rozporu s ochranou soukromí nebo v rozporu se zákonem, zejména jsou-li osobní údaje nepřesné s ohledem na účel jejich zpracování. Objednatel se též může obrátit s podnětem k prošetření zákonnosti zpracování jeho údajů na dozorový úřad.
- 6.6. Podpisem této smlouvy Objednatel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem zpracování osobních údajů dle tohoto článku smlouvy. V případě, že bude Objednatel vyžadovat další informace

Článek VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem v platném znění a předpisy souvisejícími.
- 8.2. S výjimkou postupu podle bodu 7.5. veškeré změny a doplňky této smlouvy budou uskutečňovány formou písemných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž Objednatel i Zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
- 8.4. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.

Za Objednatele
Dne: 1.6.2021

Za Zhotovitele
Dne: 7.6.2021



Ing. Aleš Vavříčka
ředitel společnosti

Ing. Oldřich Perutka
předseda představenstva

VODOVODY A KANALIZACE
PARDUBICE, a.s.
Teplého 2014, 530 02 PARDUBICE
IČO 60 10 86 31 DIČ CZ60108631
OR KS HK, oddíl B, vložka 999
- 4 -

Ing. Štěpán Černožský
člen představenstva a výkonný ředitel

Přílohy:

Příloha č.1 - Specifikace díla

Příloha 1 – Specifikace díla

V rámci díla budou realizovány následující činnosti

■ **Příprava strategického výhledu a business plánu**

V koordinaci s VAK Pardubice bude připraven podnikatelský plán budoucího hospodaření v horizontu alespoň 5 let, vč. identifikace klíčových ekonomických vstupních parametrů:

- Tržby se zohledněním rozdělení na hlavní činnost a vedlejších činností
- Provozní náklady dle jednotlivých kategorií (mzdové náklady, materiál, energie, atd.)
- Udržovací náklady a výdaje na opravy
- Investiční výdaje (obnovovací investice a rozvojové investice)
- Financování (příp. výplata akcionářům)

Zpracovaný výhled bude mít za cíl poskytnout odborný náhled na budoucnost společnosti z pohledu ekonomických ukazatelů a zejména pak na stabilitu cash flow pro budoucí potřeby.

■ **Analýza možností financování investic VAK Pardubice v nejbližších 5 letech**

Z hlediska plánovaných investic tak bude primárním cílem:

- Identifikace a možnosti financování běžných investic (v případě realizace přiměřené obnovy majetku a investic)
- Identifikace a možnosti financování strategických investic
- Analýza dluhového zatížení a budoucích potřeb financování vč. analýzy dluhové služby a zhodnocení dostupnosti financování

Součástí analýzy financování investic bude také časový harmonogram investice a časový náhled na postupnou realizaci těchto investic (vč. zachycení postupného náběhu majetku, které Společnost získává od zúčastněných obcí formou vkladu či v prodeje za minimální hodnotu, což je pro Společnost z hlediska údržby a rozvoje tohoto majetku do budoucna velmi nevýhodné).

■ **Analýza způsobu využití volných prostředků a možnosti výplaty dividendy akcionářům**

V rámci celkového zhodnocení bude budoucí hospodaření posouzeno také z hlediska:

- Kalkulace volných finančních prostředků v nejbližších pěti letech v návaznosti na plán realizovaných investic a ekonomický výhled VAK Pardubice
- Posouzení možnosti výplaty dividend vůči akcionářům s ohledem na finanční stabilitu Společnosti