

Věc: výkop pro základ výtahu - technický stav základů atelieru a nutná opatření

Bylo zjištěno:

- základový pas pod zdívkou atelieru je tvořen v podstatě rovnaninou z kamene, nekompaktní, v podstatě bez pojiva
- základová spára cca 70 cm pod úroveň terénu
- ve střední části, proti vstupu do objektu, v místě, kde bude proveden nový základ, jsou v základu kaverny
- v rozsahu o délce cca 3 m bude nutno vybetonovat základ výtahu (cca 200/200 cm), základová spára výrazně pod základy zdiva atelieru

Opatření:

- kromě střední části, proti novému základu, lze základ ponechat bez úprav, konstrukce je konsolidovaná, vzhledem k umístění a konstrukci objektu atelieru považují stávající základový pas za vyhovující! Co nejdříve základ zakrýt, zasypat a hutnit!
- opravy a úpravy základu budou řešeny ve střední části, v rozsahu výkopu pro základ výtahu (patka) takže:
 - oprava základového pasu bude v poškozených místech provedena přezděním z betonových cihel na cementovou maltu (lze využít i uvolněné kameny z původního základu). Kaverny budou vyplněny úlomky cihel a maltou. To se týká také částí základu, kde v průběhu provádění výkopů a úprav dojde k dalším poruchám stávajícího základu.
 - stávající základ a zdívka nad základem budou zajištěny rozepřením o zdívku hlavní části objektu, zejména v úrovni podlahy atelieru (podbetonování nového zdiva). K základu bude přiložena výměna (aktivovat vyklínování), provedená cca z L 160/160/14 mm, bude rozepřena do zdiva objektu dřevěnými vzpěrami z hranolů nebo "kuláčů" (cca 14/14 cm, průměr 16 cm).
 - v rozsahu výkopů pro základ výtahu (délka cca 3 m) bude nutno základ zdiva atelieru podezdít, postupně, po záběrech do 1 m (podle stavu základového pasu), na celou tl. základu. Vzhledem k hloubkám bude podezdění nutno řešit na minimálně dvě části (výškově), až do úrovně cca 40 cm nad základovou spárou patky základu (je tam odstup základů mezi sebou cca 60 cm).
 - po vybetonování patky bude odebráno bednění a výkop bude zasypán, po vrstvách cca 20 cm, nutno hutnit!

Po celou dobu provádění oprav základů, výkopů a betonáže bude nutno sledovat stav základu a zdiva, v nutném případě doplnit rozepření zdiva vzpěrami do zdiva hlavní části objektu, nebo šikmo do zeminy!

Uvedený postup byl na místě projednán se zástupci zhotovitele stavby.

statik